

CLUB ADRIATIC d.o.o. za turizam i usluge
Zagreb, Savska c. 41/V
Zagreb, 29. listopada 2019.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na broj: St-: Stpn-217/2015

DUŽNIK:

CLUB ADRIATIC d.o.o. za turizam i usluge, Zagreb, Savska c. 41/V, OIB 44661735229, koje zastupa Goran Fabris, direktor, OIB 81999176989 i punomoćnici Damir Barišić i Vedran Barišić, odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Damir Barišić – Vedran Barišić iz Koprivnice, Basaričekova 27

IZMIJENJENI PRIJEDLOG
ZA SKLAPANJE PREDSTEČAJNE NAGODBE

Temeljem članka 66. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine 108/12, 144/12, 81/2013. i 112/13), dužnik CLUB ADRIATIC d.o.o. za turizam i usluge, Zagreb, Savska c. 41/V, OIB 44661735229 (u nastavku: DUŽNIK) podnio je nakon dovršetka postupka pred Nagodbenim vijećem Financijske agencije naslovnome sudu Prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe. Postupak sklapanja predstečajne nagodbe bio je u prekidu temeljem Rješenja naslovnoga suda od 4. travnja 2016. i nastavlja se jer su nastupili uvjeti za njegov nastavak.

S obzirom na protek vremena i promjenu u okolnostima koje su nastupile zbog brojnih ustupanja tražbina, kao i zbog potrebe, da predstečajna nagodba svojim sadržajem u potpunosti odgovara karakteru ovršne isprave, DUŽNIK podnosi naslovnome sudu izmijenjeni prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe DUŽNIKA s njegovim vjerovnicima.

Uvjeti za sklapanje Predstečajne nagodbe stečeni su time što je postalo izvršnim u upravnome postupku Rješenje Nagodbenog vijeća Financijske agencije KLASA: UP-I-110/07/14-01/6971 Urbr. 04-06-15-6971-147 od 8.05.2015. U spisu predmeta nalazi se cijeli spis Nagodbenog vijeća Financijske agencije.

Slijedom navedenoga, predlaže se vjerovnicima sklapanje Predstečajne nagodbe, u izmijenjenom i potpunom tekstu, koji glasi, kako slijedi:

„**CLUB ADRIATIC** d.o.o. za turizam i usluge, Zagreb, Savska c. 41/V, OIB 44661735229 (u nastavku teksta označen kao DUŽNIK)

i

VJEROVNICI – sudionici postupka predstečajne nagodbe, navedeni u Rješenju o utvrđivanju tražbina u redovitom postupku predstečajne nagodbe Nagodbenog vijeća Financijske agencije ZG-01 označenom brojem KLASA: UP-I/110/07/14-01/6971 Urbr. 04-06-15-6971-146 od 8. svibnja 2015., nakon usvajanja Čistopisa plana financijskog restrukturiranja od strane zakonom propisane potrebne većine vjerovnika,

i na temelju izvršnog Rješenja Nagodbenog vijeća Financijske agencije KLASA: UP-I-110/07/14-01/6971 Urbr. 04-06-15-6971-147 od 8.05.2015. o utvrđenju, da je Plan financijskog restrukturiranja za DUŽNIKA usvojen potrebnom većinom glasova vjerovnika te da je postupak proveden u skladu sa zakonom,

te na temelju pravodobno predanog prijedloga DUŽNIKA za sklapanje ove Predstečajne nagodbe, koji je izmijenjen prijedlogom DUŽNIKA od 24. listopada 2019. sklapaju ovu

PREDSTEČAJNU NAGODBU

1. DUŽNIK i vjerovnici **GRUPE A-1 – Tijela javne uprave i društva u većinskom vlasništvu – Neosigurane tražbine** – uređuju odnose na način, da vjerovnici te grupe otpuštaju dug DUŽNIKU u visini od 70% utvrđene tražbine, na što DUŽNIK pristaje, a DUŽNIK se obvezuje prema vjerovnicima te grupe na isplatu ostatka od 30% utvrđene tražbine u roku od 60 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajne nagodbe, jednokratno i beskamatno, a pojedinačno, vjerovnici otpuštaju dug i DUŽNIK se obvezuje isplatiti vjerovnicima iznose pojedinačno, kako slijedi:

Rb r.	OIB VJEROVNKA	NAZIV VJEROVNICA	IZNOS UTVRĐENE TRAJBINE	OTPUST DUGA - OTPIS	IZNOS TRAJBINE ZA ISPLATU
1	07435417708	OPREMA POD TLAKOM d.o.o., Ulica grada Vukovara 237, Zagreb, kao pravni sljednik vjerovnika AGENCIJA ZA OPREMU POD TLAKOM Zagreb, Ulica grada Vukovara 237	6.487,50	4.541,25	1.946,25
2	38083028711	CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, Zagreb, Ivana Lučića 6	3.674.465,54	2.572.125,88	1.102.339,66
3	91499760033	DVD GRADA MAKARSKA,	11.487,00	8.040,90	3.446,10
4	58401982639	EKO - MURVICA d.o.o., Crikvenica, Trg Stjepana Radića ½	50.925,50	35.647,85	15.277,65
5	85821130368	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	187,50	131,25	56,25
6	81687755716	GRAD CRIKVENICA	537.894,13	376.525,89	161.368,24
7	61817894937	GRAD ZAGREB	491,00	343,70	147,30
9	46830600751	HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	337.689,97	236.382,98	101.306,99
10	63073332379	HEP-OPSKRBA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	880.223,20	616.156,24	264.066,96
11	87311810356	HP – HRVATSKA POŠTA d.d., Zagreb, Jurišićeva 13	14.058,76	9.841,13	4.217,63
12	68419124305	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, Zagreb, Prisavlje 3	58.987,53	41.291,27	17.696,26
13	55545787885	HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3	687,50	481,25	206,25
14	69693144506	HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Ulica Kneza Branimira 1	12.813,01	8.969,11	3.843,90
15	28921383001	HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	1.586.968,57	1.110.878,00	476.090,57
6	78997473821	JAVNI BILJEŽNIK VLASTA ZAJEC, Zagreb, Trg Kralja Tomislava 4	5.827,50	4.079,25	1.748,25
18	36612651354	KTD VODOVOD ŽRNOVNICA d.o.o., Novi Vinodoski, Dubrava 22	76.560,35	53.592,25	22.968,11
19	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA, CARINSKA UPRAVA, PODRUČNI CARINSKI URED SPLIT	6.100,00	4.270,00	1.830,00

20	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	7.142.318,80	4.999.623,16	2.142.695,64
21	66486182714	MINISTARSTVO OBRANE REPUBLIKE HRVATSKE	6.686.796,92	4.680.757,84	2.006.039,08
22	68902357395	MURVICA d.o.o., Crikvenica, Ulica kralja Tomislava 85 A	402.338,74	281.637,12	120.701,62
25	11294943436	PULA HERCULANEA d.o.o., Pula, Trg I Istarske brigade 147	68.754,72	48.128,30	20.626,42
26	52634238587	REPUBLIKA HRVATSKA	307.267,03	215.086,92	92.180,11
27	90633715804	SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, FILOZOFSKI FAKULTET, Zagreb, Ivana Lučića 3	1.757,50	1.230,25	527,25
29	78748346087	TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA CRIKVENICE, Crikvenica, Trg Stjepana Radića 1	241.213,76	168.849,63	72.364,13
31	83416546499	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb, Folnegovićeve 1	286,88	200,82	86,06
32	06527308831	VODOVOD d.o.o., Makarska, Obala Kralja Tomislava 16/1	672.388,38	470.671,87	201.716,51
33	85584865987	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	153,94	107,76	46,18
34 1	55488649150	ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Dubrovnik, Dr. Ante Šercera 4/a	31.450,00	22.015,00	9.435,00
UKUPNO			22.816.581,23	15.971.606,87	6.844.974,37

2. Utvrđuje se, da je trgovačko društvo JADRAN, dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963, sklopilo ugovore o ustupanju odnosno otuđenju tražbina utvrđenih u postupku predstečajne nagodbe sa šest (6) vjerovnika GRUPE A 1 – TIJELA JAVNE UPRAVE I DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU – NEOSIGURANE TRAŽBINE, tako da slijedom navedenoga a temeljem članka 75. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajne nagodbi, trgovačko društvo JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963 stupa u postupak sklapanja predstečajne nagodbe nad DUŽNIKOM i ulazi u pravni položaj svojih prednika.

Novi vjerovnik DUŽNIKA, i to JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963, temeljem stečenih tražbina vjerovnika GRUPE A1– TIJELA JAVNE UPRAVE I DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU – NEOSIGURANE TRAŽBINE stupajući na mjesto svojih prednika, otpušta DUŽNIKU dug u visini 70% utvrđene tražbine prednika, a DUŽNIK na navedeni otpust duga pristaje i obvezuje se prema novom vjerovniku JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963 na isplatu iznosa od 30% utvrđenih tražbina prednika vjerovnika, u roku od 60 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajne nagodbe, a sve to u pojedinačnim iznosima, kako slijedi:

Rb r.	OIB VJEROVNKA	NAZIV PREDNIKA VJEROVNICA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	OTPUST DUGA - OTPIS	IZNOS TRAŽBINE ZA ISPLATU
8	57015795940	GRADINA - BAŠKA VODA d.o.o.,	667.147,68	467.003,38	200.144,30

¹ Napomena: Redni brojevi vjerovnika u svim tablicama preuzeti su iz izvornog teksta prijedloga predstečajne nagodbe, kako bi se olakšalo usporedbu ovog izmijenjenog prijedloga predstečajne nagodbe s njezinim izvornim tekstom

		Baška Voda, Blato 12			
23	23958451309	OPĆINA BAŠKA VODA, Baška Voda, Obala sv. Nikole 65	1.159.825,73	811.878,01	347.947,72
24	16825959078	OPĆINA OREBIĆ, Orebić, Obala Pomoraca 24	368.059,09	257.641,36	110.417,73
28	95000336574	TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE BAŠKA VODA, Baška Voda, Obala sv. Nikole 31	2.075.248,60	1.452.674,02	622.574,58
30	35782972787	TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE OREBIĆ, Orebić	625.997,04	438.197,93	187.799,11
17	84920906210	KTD BILAN d.o.o., Orebić, Fiskovićeve 2 (koji je ustupio tražbinu novom vjerovniku CORRODO NEKRETNINE d.o.o.)	981.804,14	687.262,90	294.541,24
UKUPNO			5.878.082,28	4.114.657,60	1.763.424,68

3. DUŽNIK i vjerovnici **GRUPE B-1 – FINACIJSKE INSTITUCIJE - NEOSIGURANE** uređuju odnose na način, da vjerovnici te grupe otpuštaju dug DUŽNIKU u visini od 70% utvrđene tražbine, na što DUŽNIK pristaje, a DUŽNIK se obvezuje prema vjerovnicima te grupe na isplatu ostatka od 30% utvrđene tražbine u roku od 60 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajne nagodbe, jednokratno i beskamatno, a pojedinačno, vjerovnici otpuštaju dug i DUŽNIK se obvezuje isplatiti vjerovnicima iznose pojedinačno, kako slijedi:

Rbr	OIB VJEROVNKA	NAZIV VJEROVNKA	IZNOS UTVRĐENE TRAZIBINE	OTPUST DUGA - OTPIS	IZNOS TRAZIBINE ZA PLAĆANJE
1	23759810849	ALLIANZ ZAGREB d.d., Zagreb, Heinzelova 70	1.474,05	1.031,84	442,22
4	23057039320	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3/a	7.642,42	5.349,69	2.292,73
7	65918029671	IMPULS – LEASING d.o.o., Zagreb, Velimira Škorpika 24/1	590.915,05	0,00	590.915,05
10	55525619967	VB LEASING d.o.o., Zagreba, Horvatova 82	2.165,10	1.515,57	649,53
UKUPNO			602.196,62	7.897,10	594.299,53

4. Utvrđuje se, da je trgovačko društvo JADRAN, dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963, sklopilo ugovore o ustupanju odnosno otuđenju tražbina utvrđenih u postupku predstečajne nagodbe sa pet (5) vjerovnika **GRUPE B – FINACIJSKE INSTITUCIJE NEOSIGURANE** tako da slijedom navedenoga a temeljem članka 75. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajne nagodbi, trgovačko društvo JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963 stupa u postupak sklapanja predstečajne nagodbe nad DUŽNIKOM i ulazi u pravni položaj svojih prednika.

Novi vjerovnik DUŽNIKA, i to JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963, temeljem stečenih tražbina vjerovnika **GRUPE C – FINACIJSKE INSTITUCIJE NEOSIGURANE** stupajući na mjesto svojih prednika, otpušta DUŽNIKU dug u visini 70% utvrđene tražbine prednika, a DUŽNIK na navedeni otpust duga pristaje i obvezuje se prema novom vjerovniku JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963 na isplatu iznosa od 30% utvrđenih tražbina prednika vjerovnika, u roku od 60 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajne nagodbe, a sve to u pojedinačnim iznosima, kako slijedi:

Rb r.	OIB VJEROVNKA	NAZIV PREDNIKA VJEROVNICA	IZNOS UTVRĐENE TRAJŽBINE	OTPUST DUGA - OTPIS	IZNOS TRAJŽBINE ZA PLAĆANJE
2	89296739230	CENTAR BANKA d.d.. u stečaju, Zagreb, Heinzelova 47 a	1.868.945,80	1.308.262,06	560.683,74
3	26187994862	CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb, Miramarska 22	11.924,81	8.347,37	3.577,44
6	22694857747	EUROHERC OSIGURANJE d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 282	45.994,36	32.196,05	13.798,31
8	42252496579	SLATINSKA BANKA d.d Slatina, Vladimira Nazora 2	6.323.611,06	4.426.527,74	1.897.083,32
9	12012147571	EUROHERC OSIGURANJE d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 282, OIB 22694857747, kao pravni sljednik SUNCE OSIGURANJE d.d., Zagreb, Trnjanska cesta 108	67.138,56	46.996,99	20.141,57
UKUPNO			8.317.614,59	5.822.330,21	2.495.284,38

5. Utvrđuje se, da je **razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK** d.d. Rijeka, Jadranski trg 3/a, OIB 23057039320, razvrstan u **GRUPU B-2 FINANCIJSKE INSTITUCIJE OSIGURANE** tijekom postupka predstečajne nagodbe pred Nagodbenim vijećem Financijske agencije dao izjavu o odricanju od prava na odvojeno namirenje, tako da DUŽNIK uređuje odnose s tim vjerovnikom, kako slijedi:

a) iznos utvrđene tražbine od 30.072.246,62 kuna DUŽNIK se obvezuje platiti vjerovniku u cijelosti, u skladu s rokovima dospijeca kako su utvrđeni postojećim ugovorima o kreditu. U slučaju da Dužnik u navedenim rokovima ne ispuni predmetnu obvezu, vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. temeljem ove Nagodbe ima pravo provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na cjelokupnoj imovini Dužnika, uključujući ali ne ograničavajući se na prisilnu i neposrednu ovrhu na založenoj imovini u skladu sa svojim pravima založnog vjerovnika. Sva sredstva osiguranja kao i založna prava zasnovana prije sklapanja Nagodbe, u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. na nekretninama i ostaloj imovini Dužnika i/ili trećih, ostaju neizmijenjena i u potpunosti na snazi i nakon sklapanja Nagodbe.

b) U slučaju da, prije nego Dužnik ispuni svoju obvezu prema Erste & Steiermärkische bank d.d. utvrđenom ovom Nagodbom u cijelosti, u ovršnom sudskom postupku pokrenutom radi namirenja tražbine od treće strane, nekretnine ili pokretnine na kojima Erste & Steiermärkische bank d.d. ima upisano založno pravo radi osiguranja tražbina iz ove Nagodbe budu izložene prodaji, Erste & Steiermärkische bank d.d. će se namirivati kao založni vjerovnik bez obzira na ovu Nagodbu,

c) ovom Nagodbom ne dolazi do novacije niti jedne obveze Dužnika prema vjerovniku Erste & Steiermärkische bank d.d. , nego se isključivo radi o reprogramiranju postojećih obveza na način da se ponovno ugovaraju rokovi i način otplate duga Dužnika, osim ako je drugačije određeno ovom Nagodbom, pa s time u vezi tražbine pobliže opisane u prijavi svakog Vjerovnika predstečajne Nagodbe, a navedene u tablicama u pojedinoj kategoriji tražbine ove Nagodbe zadržavaju isti identitet, ako ovom Nagodbom nije drugačije određeno, ali uz uvjete iz ove Nagodbe (visina duga, način ispunjenja, rok otplate i visina kamate), u mjeri u kojoj nisu protivni odredbama ove Nagodbe.

6. Utvrđuje se, da je **razlučni vjerovnik Slatinska banka d.d.** sa sjedištem u Slatini, Vladimira Nazora 2, koji se tijekom postupka pred Nagodbenim vijećem nije odrekao prava na odvojeno namirenje, tražbinu osiguranu založnim (razlučnim) pravom ustupio novome vjerovniku JADRAN, dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963, tako da taj vjerovnik stupa na mjesto svojega prednika s tražbinom prema DUŽNIKU u iznosu od 3.566.436,90 kuna, zajedno sa svim sporednim pravima te zajedno sa založnim pravom na

nekretninama u vlasništvu DUŽNIKA nalazećima u Baškoj Vodi i upisanima u zk. ul. 2485 k.o. Bast – Baška Voda.

7. DUŽNIK i vjerovnici GRUPE C – OSTALE NEOSIGURANE TRAZBINE uređuju odnose na način, da vjerovnici te grupe otpuštaju dug DUŽNIKU u visini od 70% utvrđene tražbine, na što DUŽNIK pristaje, a DUŽNIK se obvezuje prema vjerovnicima te grupe na isplatu ostatka od 30% utvrđene tražbine u roku od 60 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajne nagodbe, jednokratno i beskatatno, a pojedinačno, vjerovnici otpuštaju dug i DUŽNIK se obvezuje isplatiti vjerovnicima iznose pojedinačno, kako slijedi:

Rbr.	OIB VJEROVNKA	NAZIV VJEROVNICA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	OTPIS	IZNOS TRAŽBINE ZA PLAĆANJE
1	33585254779	ADRIA SCAN OBRT ZA RAČUNALNE DJELATNOSTI, TRGOVINU I KNJIGOVODSTVO, VL. BORIS ANTONIĆ, Kerestinec, Radnička 7	5.500,00	3.850,00	1.650,00
5	66448780483	ANTUNOVIĆ VIGANJ d.o.o., Viganj, Viganj 155/a	1.598,31	1.118,82	479,49
6	20939574622	APFEL d.o.o., Makarska, Dubrovačka 35	831.293,40	581.905,38	249.388,02
7	62630302174	ARRESS d.o.o., Split, Križine 8	14.230,00	9.961,00	4.269,00
8	75032589942	ARTEC – KORA d.o.o., Rijeka, Janeza Trdine 7/3	13.441,50	9.409,05	4.032,45
9	24089929835	AS FORMA d.o.o., Zagreb, 12. Podbrežje 11	1.787,00	1.250,90	536,10
10	23057821730	AST TRGOVAČKI OBRT - SERVIS I TRGOVINA, VL. SARA RAHELIĆ, Rijeka, Drage Gervaisa 27	629,00	440,30	188,70
11	89850672494	AUTO CENTAR CERIĆ d.o.o., Cerić, Petra Svačića 26	704,94	493,46	211,48
12	32709834358	AUTO HRVATSKA d.d., Split, Dubrovačka ulica 1.	78,14	54,70	23,44
13	95546427817	AUTOPRIJEVOZNIK MARINKO KRŠUL, Bribir, Podgori 39	625,00	437,50	187,50
14	52095540023	BAMBOLA MD d.o.o., Dubrovnik, Brgatska 15	6.671,25	4.669,88	2.001,38
15	76394522236	BDO CROATIA d.o.o., Zagreb, Trg John Fitzgerald Kennedy 6/b	25.000,00	17.500,00	7.500,00
16	34227393978	BIONATURA BIDON VODE d.o.o., Zagreb, Rakitnica 3	387,05	270,94	116,12
18	02305503296	BRAZDA AGRARIA d.o.o., Pula, Dobricheva 7	626,28	438,40	187,88
19	09520995772	CALSBERG CROATIA d.o.o., Koprivnica, Ulica Danica 3	19.685,26	13.779,68	5.905,58
20	03778342521	CENTAR M d.o.o., Podturen, Čakovečka 39	260.228,42	182.159,89	78.068,53
21	61150947001	CHROMOS BOJE I LAKOVI d.d., Zagreb, Radnička cesta 173/d	25.058,00	17.540,60	7.517,40
22	04201603871	CIAN d.o.o., Split, Varaždinska ulica 51	13.037,50	9.126,25	3.911,25
23	35003259578	Trgovački obrt „COLOR 2000“, vl. VL. VJEKOSLAV EVIĆ, Makarska, Vukovarska 40	13.788,19	9.651,73	4.136,46
25	28562790242	CREO d.o.o., Orebić, Josipa	2.598,48	1.818,94	779,54

		bana Jelačića 30			
28	18928523252	PODRAVKA d.d. , Koprivnica, A.Starčevića 32, pravni sljednik DANICA d.o.o. (OIB 71246956955) Koprivnica, Đelekovečka C. 21	153.770,29	107.639,20	46.131,09
29	97007305325	DIODA d.o.o., Makarska, Ante Starčevića 85	400,00	280,00	120,00
31	79230437419	USLUŽNI OBRT „ELEKTRO- MATIKA“ VL.DANIJEL ŽELJEŽNJAK, Rijeka, Drenovski put 61	469,00	328,30	140,70
32	00307094055	ERDUTSKI VINOGRADI d.o.o., Erdut, Trg Branka Hercega 1	39.595,26	27.716,68	11.878,58
34	31884419002	EXPRESS KEMIJSKA ČISTIONA, OBRT ZA PRANJE I KEMIJSKO ČIŠĆENJE, VL. PREDRAG (LJUBA) JEFTIĆ, Zagreb, Klekovačka 30	675,00	472,50	202,50
35	49343760077	G.S. PLIN d.o.o., Baška Voda, Bast 10 a	6.555,69	4.588,98	1.966,71
36	03300356975	GASTinterijeri d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 145 TS u Zagrebu brisao je ovaj subjekt	27.356,25	19.149,38	8.206,88
38	07528853655	GEA d.o.o., Dramalj, Zagrebačka 1/a	10.000,00	7.000,00	3.000,00
40	60250362598	GHIA PRO d.o.o., Lovrin, Industrijska ulica 31	42.717,91	29.902,54	12.815,37
41	34264777510	GRAFIKA KING d.o.o., Makarska, Kralja Petra Krešimira IV 16	1.987,50	1.391,25	596,25
42	50919159681	HRVATSKI OLIMPIJSKI CENTAR BJELOLASICA d.o.o. U STEČAJU, Jasenak (Grad Ogulin), 47 300 Vrelo	25.136.177,82	17.595.324,47	7.540.853,35
43	81793146560	HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	57.212,81	40.048,97	17.163,84
44	56668956985	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Zagreb, Berislavićeva 9	13.875,03	9.712,52	4.162,51
45	24355745381	IBCI - INTERNATIONAL BUSINESS CLUB OF INVESTORS d.o.o., Split, Ulica Antuna Gustava Matoša 61.	0,00	0,00	0,00
46	36534466630	IPROZ d.o.o., Zagreb, Horvaćanska 53	2.963,07	2.074,15	888,92
47	36779353407	ISKON INTERNET d.d., Zagreb, Garićgradska 18	109.184,28	76.429,00	32.755,28
48	94114100359	ISTRA TECH d.o.o., Pula, Petrović Ruže 12	230.172,12	161.120,48	69.051,64
49	07181416806	JELA d.o.o., Crikvenica, Frankopanska ulica 13	6.210,00	4.347,00	1.863,00
50	87697403092	OBRT ZA UGRADNJU STOLARIJE „SALEA“, VL. Josipa Čepo, ranije VL.OBRTA SALEA, Makarska,	8.038,45	5.626,92	2.411,54

		Veliko Brdo, Put Velikog brda 30			
51	61310603665	KAMPING UDRUŽENJE HRVATSKE, Poreč, Pionirska 1	1.720,00	1.204,00	516,00
53	67001695549	KING ICT d.o.o., Zagreb, Buzinski prilaz 10	62.161,44	43.513,01	18.648,43
54	29955634590	KONZUM d.d., Zagreb, Čavićeva 1a	15.321,92	10.725,34	4.596,58
55	08046248488	KORONA, OBRT ZA TRGOVINU, RIBARSTVO I SERVIS UREDSKE TEHNIKE, VL. RADOSLAV LUKIĆ, Pula, Divkovića 2	5.125,00	3.587,50	1.537,50
58	47604552277	KRŠUL AUTOMATIKA - UGRADNJA AUTOMATSKE OPREME, VL. PERICA KRŠUL, Bribir, Podgori 1F	937,50	656,25	281,25
59	34976993601	KSU d.o.o., Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 50	1.144,38	801,07	343,31
60	87955947581	LEDO d.d., Zagreb, Čavićeva 1a	134.886,60	94.420,62	40.465,98
61	57960105070	LITUS d.o.o., Baška Voda, Stjepana Radića 32	2.060,00	1.442,00	618,00
62	03585433973	LUNA GRAFIKA d.o.o., Zagreb, Kraljevečki odvojak 9	4.023,00	2.816,10	1.206,90
65	32179081874	MESSER CROATIA PLIN d.o.o., Zaprešić, Industrijska 1	70,90	49,63	21,27
66	88761475543	MINI KARAVAN SERVIS d.o.o., Funtana, AC Bijela Uvala 12	2.300,00	1.610,00	690,00
67	06039151701	MODERN LINE d.o.o., Klana, Škalnica bb.	72.241,00	50.568,70	21.672,30
68	54948902275	NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, Split, Vukovarska ulica 46	99.207,65	69.445,36	29.762,30
69	14519206824	NORINGRADNJA d.o.o., Zagreb, Malešnica 33	339.596,26	237.717,38	101.878,88
70	78311345235	NOVOTERM d.o.o., Split, Zupina 28	4.125,00	2.887,50	1.237,50
71	09608705675	OBRT ZA PROIZVODNJU AUTOPRIKOLICA I KAROSERIJA „MAČEK“, VL. MILAN MAČEK, Bjelovar, Velike Sredice 23	40.000,00	28.000,00	12.000,00
73	56078375351	OBRT ZA USLUŽNE DJELATNOSTI MILETIĆ, VL. IVAN MILETIĆ, Novi Vinodolski, Sopot 8	7.500,00	5.250,00	2.250,00
74	62623943291	ODVJETNICA MIROSLAVA TURNŠEK, Rijeka, Fiorella la Guardia 23	1.562,50	1.093,75	468,75
75	35913314365	ODVJETNIČKO DRUŠTVO LEKO I PARTNERI d.o.o., Zagreb, Domagojeva 18	940,95	658,67	282,29
76	75487837075	ODVJETNIČKO DRUŠTVO PALATINUŠ I PARTNERI d.o.o., Zagreb, Nova Ves 74	7.500,00	5.250,00	2.250,00

77	51470568169	ODVJETNIK VINKO SAMARDŽIĆ	138.213,85	96.749,70	41.464,16
78	33255712886	OXY PLUS, OBRT ZA USLUŽNE DJELATNOSTI, VL. MARIO KATNIĆ	6.801,30	4.760,91	2.040,39
79	65284306055	PAC-ECO d.o.o., Dugo Selo, Zagrebačka 15	35.000,00	24.500,00	10.500,00
80	33879979692	PAVLOMIR d.o.o., Novi Vinodolski, Pavlomir 2	80,65	56,46	24,20
81	58250321533	PEKARA PRIMORJE d.o.o., Crikvenica, Zidarska ulica 39	1.551,61	1.086,13	465,48
82	05686662640	PALMA, OBRT ZA PEKARSKU PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO I TURIZAM, VL. ZEF PECOLLAJ, Baška Voda, Podspilina 52	60.034,56	42.024,19	18.010,37
83	23687332776	ELEKTROINSTALACIJE, ELEKTROMEHIKA „PERO STRUJA“, RANIJE VL. OBRTA PETAR MILOSAVLJEVIĆ, Crikvenica, Kralja Tomislava 142	100,00	70,00	30,00
84	18928523252	PODRAVKA PREHRAMBENA INDUSTRIJA d.d. Koprivnica, A. Starčevića 32	556.909,74	389.836,82	167.072,92
86	42453405188	PRIMO TIM d.o.o., Zaprešić, Maršala Tita 44/a	5.917,50	4.142,25	1.775,25
88	35703840276	RABKOMERC d.o.o. u stečaju, Rab, Palit 133	6.295,54	4.406,88	1.888,66
89	29786712964	RADIĆ & CO. d.o.o., Orebić, Dubravica 31	756,08	529,26	226,82
91	35196578357	REVELIN d.o.o. za trgovinu i turizam (u stečaju) Dubrovnik, Bokeljska 14	26.310,46	18.417,32	7.893,14
92	11522326227	„ROBT“ - USLUGE PRIJEVOZA, DIZANJA I SPUŠTANJA BARAKA, VL. ROBERT GREGOVIĆ, Dramalj, Blažići bb	625,00	437,50	187,50
93	93993258997	RO-I-KO d.o.o., Šapjane, Lipa bb	12.966,99	9.076,89	3.890,10
94	84430586938	RUDAN d.o.o., Žminj, 9. rujan 1/H	38.899,74	27.229,82	11.669,92
95	86277092900	SARAG d.o.o., Crikvenica, Podšupera 37	46.240,00	32.368,00	13.872,00
98	78989677212	SETOVIA VOĆE d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 7	58.344,65	40.841,26	17.503,40
99	35075764438	SLOBODNA DALMACIJA d.d., Split, Ulica Hrvatske Mornarice 4	0,00	0,00	0,00
100	82654075465	SONITUS d.o.o., Makarska, Zrinsko-Frankopanska 19	5.900,00	4.130,00	1.770,00
101	85191558878	SPECIJALIZIRANA ORDINACIJA MEDICINE RADA DR. PAVLINOVIĆ	3.125,00	2.187,50	937,50
102	65915626789	STANIĆ d.o.o., Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 22 d	31.172,53	21.820,77	9.351,76
103	13853780273	STOLARSKA RADNJA, OBRT, VL. ŽELJKO HORVAT, Podšupera 19, Crikvenica	150,00	105,00	45,00

104	38305690969	SUZIKEM KVALITETNO I BRZO d.o.o., Zagreb, Gundulićeva 59	975,00	682,50	292,50
105	81793146560	T – MOBILE d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	773,60	541,52	232,08
106	77276598090	T.O.HIA PROMET, Rijeka, Grbaste 19	14.805,11	10.363,58	4.441,53
107	22248533094	TAPESS d.o.o. Kastav, Radna Zona Žegoti 5/c	589.553,95	412.687,77	176.866,19
109	12643114126	TEL-SUS, OBRT ZA PROIZVODNJU I USLUGE, VL. MLADEN GAŠPARIĆ, Sesvete, V. Holjevca 13	6.835,20	4.784,64	2.050,56
110	68466421657	TERMO BABIĆ d.o.o., Šestanovac	2.250,00	1.575,00	675,00
112	52639870872	TRGO-LEPTIR d.o.o., Rijeka, Radnička 41	25.527,50	17.869,25	7.658,25
113	22582128255	TRGOVAČKI PROIZVODNI OBRT "TRAVNO", VL. MLADEN HERCIGONJA, Zagreb, Ivana Šibla 22	25.359,44	17.751,61	7.607,83
114	10653839025	TRGOVINA NA MALO I VELIKO DIJOB ,OBRT, VL. DIVNA BLEHA, Crikvenica, Vinodolska 29 a	77,16	54,01	23,15
115	64520989853	TÜV CROATIA d.o.o. Zagreb, Savska 41	1.250,00	875,00	375,00
116	50945694177	UDRUGA POSLODAVACA U HOTELIJERSTVU HRVATSKE	5.437,50	3.806,25	1.631,25
117	02103257924	UGOSTITELJSKI OBRT LOLA, VL.IDA KOSANOVIĆ, Rijeka, Pul Vele Crikve 1	27.100,00	18.970,00	8.130,00
119	15449308825	UTO TEHNIČAR-SERVIS, OBRT, VL. VLADIMIR NAKIČEN, Kaštel Sućurac, Kneza Trpimira 101	1.950,00	1.365,00	585,00
121	99582444692	VATROGASNA OPREMA RIJEKA - USLUŽNI OBRT, VL. ARSEN KINKELA, Rijeka, Put Vinka Valkovića Poleta 8	2.937,35	2.056,15	881,21
123	63398817957	VENTEX d.o.o., Kostrena Sveta Lucija, Dujmići 1/a	449,36	314,55	134,81
125	48058096493	VINARIJA ROSO OBRT ZA VINOGRADARSTVO I VINARSTVO vl. NIKOLA ROSO, Kuna, Kuna Pelješka 19	1.450,00	1.015,00	435,00
126	68632264784	VLADIMIR BUBIĆ, RANIJE VL. TRGOVAČKOG OBRTA RIBA, Pula, Narodni trg 9	338,25	236,78	101,48
127	79263523642	WDF DOSTAVA VODE d.o.o., Globočec Ludbreški, Ludbreška 116	1.439,33	1.007,53	431,80
128	99842193639	ZAF MEDIATOR d.o.o., Samobor, IV. Cvjetno naselje 1	1.393,75	975,63	418,13
129	82752153530	ZAGREBINSPEKT d.o.o. Zagreb, Draškovićeve 29	10.595,00	7.416,50	3.178,50

130	38911589285	ZAGREPCANKA - POSLOVNI OBJEKTI d.d., Zagreb, Savska cesta 41/XI.	210,00	147,00	63,00
131	90418760934	ZAJEDNIČKI ELEKTROINSTALACIJSKI OBRT M i S , VL. MIJO UJEVIĆ I STIPE BIRČIĆ, Baška Voda, Jure Kaštelana 6	6.250,00	4.375,00	1.875,00
132	97529892062	ZAVOD ZA ISPITIVANJE KVALITETE ROBE d.o.o., Split, Škrape 53	3.125,00	2.187,50	937,50
134	48805424054	ZDRAVSTVENA USTANOVA ZA MEDICINU RADA Metković, V. Nazora 5	1.690,00	1.183,00	507,00
UKUPNO			29.653.920,00	20.757.744,07	8.896.176,06

8. Utvrđuje se, da je trgovačko društvo JADRAN, dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963, sklopilo ugovore o ustupanju odnosno otuđenju tražbina utvrđenih u postupku predstečajne nagodbe sa devetnaest (19) vjerovnika GRUPE C – OSTALE NEOSIGURANE TRAZBINE tako da slijedom navedenoga a temeljem članka 75. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajne nagodbi, trgovačko društvo JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963 stupa u postupak sklapanja predstečajne nagodbe nad DUŽNIKOM i ulazi u pravni položaj svojih prednika.

Novi vjerovnik DUŽNIKA, i to JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963, temeljem stečenih tražbina vjerovnika GRUPE C – OSTALE NEOSIGURANE TRAZBINE, stupajući na mjesto svojih prednika, otpušta DUŽNIKU dug u visini 70% utvrđene tražbine prednika, a DUŽNIK na navedeni otpust duga pristaje i obvezuje se prema novom vjerovniku JADRAN dioničko društvo za hotelijerstvo i turizam sa sjedištem u Crikvenici, Bana Jelačića 16, OIB 56994999963 na isplatu iznosa od 30% utvrđenih tražbina prednika vjerovnika, u roku od 60 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi predstečajne nagodbe, a sve to u pojedinačnim iznosima, kako slijedi:

Rbr.	OIB VJEROVNKA	NAZIV VJEROVNICA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	OTPUST DUGA - OTPIS	IZNOS TRAŽBINE ZA PLAĆANJE
2	11278646926	ADRIATIC KAMPOVI d.o.o., Zagreb, Metalčeva 5	2.644.541,72	1.851.179,20	793.362,52
3	13262076150	AFRODITA COMMERC d.o.o. Zagreb, Getaldićeva 8	2.223,08	1.556,16	666,92
4	39827887546	AIPK-TRGOVINA d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 134	92.897,98	65.028,59	27.869,39
17	58171522553	BORAK d.o.o., Podgora, Prilaz Borku 5	80.820,13	56.574,09	24.246,04
24	08242877162	CONTROLMATIK d.o.o., Danilo Biranj, Šibenik, Industrijska zona Podi, Dolačka 8	19.484,01	13.638,81	5.845,20
26	45302812775	CROATIA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE d.d., Zagreb, Miramarska 22	241.159,73	168.811,81	72.347,92
27	63351747053	OBRT ZA PRIJEVOZ I USLUGE „ČOVIĆ ISKOPI“ VL. ANTO ČOVIĆ, Baška Voda, Naputica 3	67.398,12	47.178,68	20.219,44
30	86742905038	ELEKTROKOVINA ADRIA d.o.o., Split, Koplilica 62	1.481,25	1.036,88	444,38

33	81424995264	ERG d.o.o., Varaždin, Kučanska 4	3.000,00	2.100,00	900,00
37	27493567293	GASTROPROJEKT d.o.o., Zagreb, Samobor, Lešće 9	46.350,00	32.445,00	13.905,00
39	65342447502	GEODETSKI ZAVOD d.d., Split, Ruđera Boškovića 20	255.465,91	178.826,14	76.639,77
52	91803094740	KERATOM d.o.o., Makarska, Dubrovačka 37	2.138,85	1.497,20	641,66
56	39673217203	KRAMPUS d.o.o., Baška Voda, Naputica 3	67.518,75	47.263,13	20.255,63
57	44822481173	KRMEK d.o.o., Dubrovnik, Gornji Rožat 82	100.616,11	70.431,28	30.184,83
63	08564317085	MAKROMIKRO d.o.o., Zagreb, Drenovačka 7	6.281,03	4.396,72	1.884,31
64	75313284325	MERLINCOMPANY d.o.o., Split, Put Žnjana 24/a	7.142,51	4.999,76	2.142,75
72	63435536231	OBRT ZA TRGOVINU „GOLMAN“, SUVL. MARINO VIČIĆ I GORAN EREIZ, Crikvenica, Zidarska 35 b	13.448,14	9.413,70	4.034,44
85	56628064045	POLJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO ŠUMAN, VL. DARIJA ŠUMAN, Komin, Obala Stjepana Radića 165	307.725,83	215.408,08	92.317,75
87	86935074810	R POLIS d.o.o., Split, Dubrovačka 3	71.502,27	50.051,59	21.450,68
90	36138701442	REDOX d.o.o., Zagreb, Lanište 24	14.000,00	9.800,00	4.200,00
96	48354295528	SERVIS - INVEST - MRKONJIĆ d.o.o., Split, Josipa Jovića 51	97.671,53	68.370,07	29.301,46
97	76266131122	MIHO HENDIĆ SERVIS „MEŠTAR HENDIĆ“, Dubrovnik, Dr. A. Starčevića 72	19.937,50	13.956,25	5.981,25
108	00523529591	TECPOINT d.o.o. Rijeka, Draga Gušč 37	3.875,00	2.712,50	1.162,50
111	85918631971	TOMENTUM d.o.o., Split, Ivana Paštrića 17	15.630,80	10.941,56	4.689,24
118	54783962813	UGOSTITELJSKI OBRT RESTORAN VRGORAC VL.TIHOMIR I MATKO OPAČAK, Kučište, Perna bb	2.577,00	1.803,90	773,10
120	16257048014	VAJDA d.d., Čakovec, Zagrebačka 4	925.245,07	647.671,55	277.573,52
122	66443414138	VEDDIS d.o.o. Zadar, Vlahe Paljetka 2	34.912,22	24.438,55	10.473,67
124	54247809132	VERA d.o.o., Buzet, Trg Fontana 2	148.895,65	104.226,96	44.668,70
133	05494093403	ZAVOD ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ SIGURNOSTI d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 68	2.179,18	1.525,43	653,75
UKUPNO			5.296.119,37	3.707.283,59	1.588.835,82

9. Utvrđuje se, da je u postupku koji je prethodio usvajanju Plana financijskog restrukturiranja za DUŽNIKA, izabran strateški partner – ulagač u povećanje temeljnog kapitala društva DUŽNIKA, i to PROSPERUS - INVEST društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje fondovima sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 269 G/6, OIB 5867091547, koje nastupa u svoje ime, a za račun PROSPERUS FGS, a koji ulagač se predanom ponudom obvezao na ulaganje u povećanje temeljnog kapitala društva DUŽNIKA u iznosu od 57.104.500,00 kuna, a koju obvezu je dodatno preuzeo javno ovjerenom izjavom.

10. Utvrđuje se, da je Skupština društva DUŽNIKA, prije dana određenog za održavanje ročišta radi glasovanja vjerovnika o prihvaćanju ove Predstečajne nagodbe, donijela Odluku o smanjenju temeljnog kapitala društva DUŽNIKA pojednostavljenim smanjenjem radi pokrića gubitaka i istovremenom povećanju temeljnog kapitala uplatom uloga novog člana društva PROSPERUS-INVEST društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje fondovima sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 269 G/6, OIB 5867091547, koje nastupa u svoje ime, a za račun PROSPERUS FGS u novcu, u iznosu od 57.104.500,00 kuna, koji iznos je novi član društva dužan uplatiti na račun DUŽNIKA u roku od 45 dana od dana pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o potvrdi ove Predstečajne nagodbe. Sredstva uplaćena na ime povećanja temeljnog kapitala društva DUŽNIKA bit će korištena za namjenu isplate tražbina vjerovnika u iznosima kako su utvrđeni ovom Predstečajnom nagodbom, u rokovima kako su utvrđeni prethodnim odredbama ove Predstečajne nagodbe.

11. DUŽNIK se obvezuje prema svim vjerovnicima da će o ispunjavanju obveza iz ove predstečajne nagodbe i provedbi mjera financijskog restrukturiranja podnositi izvješća u obliku i rokovima kako su propisani odredbom članka 79. st. 4. i 5. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

12. Ova Predstečajna nagodba ima snagu ovršne isprave za DUŽNIKA i za sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene, za razlučne i izlučne vjerovnike koji su se odrekli svoga prava na odvojeno namirenje tijekom trajanja postupka predstečajne nagodbe.

13. DUŽNIK izjavljuje da sklapanje predstečajne nagodbe neće utjecati na tražbine radnika.

14. Vjerovnici, nakon što im je ova Predstečajna nagodba pročitana i protumačena, te nakon što su glasovanjem na ročištu uz ostvarenu većinu iz čl. 63. Zakona pristali na njezino sklapanje, obvezuju se na njezino potpuno ispunjenje, a DUŽNIK izjavljuje da na ovu Predstečajnu nagodbu pristaje i obvezuje se ispuniti je tako kako glasi."

Predlaže se vjerovnicima sklapanje ove predstečajne nagodbe, a naslovnom sudu predlaže se, da sklopljenu predstečajnu nagodbu potvrdi.

**DUŽNIK:
Club Adriatic d.o.o.
Direktor:
Goran Fabris**



CLUB ADRIATIC d.o.o.
1 za turizam i usluge
Zagreb, Savska cesta 41/V