

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 99901, GRAD ZAGREB

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 22645

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-26681/2018	Zaprimljeno 10.06.2011. broj Z-30257/11	ZABILJEŽBA OVRHE
2.2		Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-20297/2018 VIDI C 6.1.	
2.3		Zaprimljeno 09.05.2018.g. pod brojem Z-26681/2018	
		BRISANJE ZABILJEŽBE, PRAVOMOČNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1464/11 31.05.2017, ovrhe upisane temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1464/11 od 19.05.2011. pod posl. br. Z-30257/11.	na 2 (2.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-13360/2007	Zaprimljeno 09.09.2005. broj Z-29828/2005	170.000,00 EUR	
1.2		Zaprimljeno 22.02.2007. broj Z-13360/07 *HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURŠKA BR. 47, ZAGREB Temeljem Ugovora o kreditu broj 011-356/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 08.09.2005. solemniziranog kod jav. bilj. llinke Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 dana 08.09.2005. br. OU-2102/05, Uvjerenja o prebivalištu izdanog po MUP, PP Velika Gorica od 09.09.2005. broj 511-19-36/9-5008/05 i Uvjerenja o prebivalištu MUP Zagreb od 16.09.2005. broj 511-19-22/1-68271/05 uknjižuje se pravo zaloга radi osiguranja potraživanja vjerovnika prema dužniku za iznos od 170.000,00 EUR kunske protuvrijednosti sa 8% kamata dekurzivno godišnje i rokom otplate do 01.08.2006. i ostalih uvjeta prema ugovoru, za korist: *HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURŠKA BR. 47, ZAGREB Zaprimljeno 22.02.2007. broj Z-13360/07 Temeljem prisovnog očitovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Koturška 47 od 31. siječnja 2007., uknjižuje se brisanje založnog prava za kredit u iznosu od 170.000,00 EUR		

2.

*2.1	Z-21851/2009	Zaprimljeno 05.04.2006. broj Z-23945/06	280.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
		Temeljem Ugovora o kreditu broj:011-170/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 03. 04. 2006., solemniziranog po javnom bilježniku llinki Lisonek pod br. OU-715/06 dana 03. 04. 2006., uknjižuje se pravo zaloга radi osiguranja tražbine u iznosu od 280.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijeloda, ovrha, postupka uknjižbe, poreze i takse, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist: *HYPO ALPE ADRIA BANK D.D., KOTURŠKA BR. 47, ZAGREB		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.2	Z-21851/2009	Zabijeljuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 22320 K.O. Remete.		ZABILJEŽBA
2.3		Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-21851/09. Temeljem brisovnog očitovanja od 30. ožujka 2009. godine, punomoći od 30. srpnja 2008. godine i punomoći od 18. travnja 2008. godine-izvornik uložen u ovisudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-29437/08 i rješenja Trgovackog suda u Zagrebu Tt-07/2555-2 od 09. ožujka 2007. godine, uknjižuje se brisanje prava zaloga uknjiženog ovisudnim rješenjem pod posl.br. Z-23945/06. Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-21851/09.		ZABILJEŽBA
2.4		Zaprimljeno 21.04.2009. broj Z-21851/09. Temeljem brisovnog očitovanja od 30. ožujka 2009. godine, punomoći od 30. srpnja 2008. godine i punomoći od 18. travnja 2008. godine-izvornik uložen u ovisudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-29437/08 i rješenja Trgovackog suda u Zagrebu Tt-07/2555-2 od 09. ožujka 2007. godine, briše se zabijelžba.		
3.				
*3.1	Z-44463/2008	Zaprimljeno 24.07.2008. broj Z-44463/08		ZABILJEŽBA
3.2		Zaprimljeno 24.07.2008. broj Z-44463/08 VISOKOGRAĐNJA d.o.o. za uknjižbu brisanja založnog prava i brisanje zabijelžbe.		
4.		Na temelju ovisudnog rješenja broj gornji od 27. travnja 2009. godine briše se zabijelžba.		
4.1		Zaprimljeno 09.04.2010. broj Z-18455/10 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju H-144-2010 od 29. ožujka 2010. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u kunskoj protuvrijednosti 300.000,00 EUR po srednjem tečaju HNB-a uvećano za ugovorene kamate, zakonske zatezne kamate, ugovorene tečajne razlike, naknade i troškove, te troškove prisilne naplate sudske ili izvansudske prirode, za korist: CROATIA FACTORING D.O.O., OIB: 32387887465, BOGOVIČEVA BR.1 B/II, ZAGREB	300.000,00 EUR	
5. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)				

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 22645

Teretovnica

C

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
------	----------------	---------------	-------	-----------

5.1

Zaprimljeno 06.06.2017.g. pod brojem Z-30707/2017

910,48 EUR

vezano uz B 2 (1.1)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU
OPĆINSKOG GRABANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.
OVR-1464/11-36 31.05.2017, radi osiguranja novčane tražbine
predlagatelj osiguranja u iznosu od 910,48 EUR sa zateznom
kamatom tekućim na sljedeće iznose: 45,43 EUR prema
prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja,
od 3.4.2010. pa do isplate, 712,87 EUR prema prodajnom
tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od
27.4.2010. pa do isplate, 9,56 EUR prema prodajnom tečaju
Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 2.6.2010. pa do
isplate, 9,67 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-
Bank d.d. na dan plaćanja, od 5.7.2010. pa do isplate, 9,59
EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na
dan plaćanja, od 3.8.2010. pa do isplate, 9,55 EUR prema
prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja,
od 29.9.2010. pa do isplate, 66,76 EUR prema prodajnom
tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od
26.10.2010. pa do isplate, 9,41 EUR prema prodajnom tečaju
Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 28.11.2010. pa
do isplate, 9,41 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-
Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 2.1.2011. pa do isplate,
9,40 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
na dan plaćanja, od 30.1.2011. pa do isplate, 9,38 EUR prema
prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja,
od 28.2.2011. pa do isplate, 9,45 EUR prema prodajnom tečaju
Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, od 27.4.2011. pa
do isplate, po stopi koja se do 31. srpnja 2015. određuje za
svako polugodište, uvećanjem eskontne kamatne stope
Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana
polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu za pet
postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi
koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne
kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje
od godinu dana nefinancijskim društvima izračunate
za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za
tri postotna poena, kao i radi osiguranja iznosa od 1.222,50 kn
na ime troškova postupka sa zateznom kamatom koja teku od
19. svibnja 2011. do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje
za svako polugodište, uvećanjem eskontne kamatne stope
Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana
polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu za pet
postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi
koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne
kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje
od godine dana nefinancijskim trgovачkim društvima izračunate
za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za
tri postotna poena, za koristi:

RAZNE USLUGE D.O.O., OIB: 02416091389, SAVSKA
CESTA 41, 10000 ZAGREB

Zaprimljeno 06.06.2017.g. pod brojem Z-30707/2017

5.2

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE

ZABILJEŽBA
na 5.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Verticirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 22645

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)				
6.1	Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-20297/2018	ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. 2991/2018 05.04.2018, ZAKLJUČAK POSL. BR. OVR-2991/18-5 05.04.2018		ZABILJEŽBA vezano uz B 2 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.08.2021.



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina		Primjedba
			Jutro	čhv	
1.	7933/6	KUČA U ZAGREBU, BARUTANSKI JARAK BR. 141, TLOCRTNE POVRŠINE 66 M2 I DVORIŠTE	59,5	59,5	
		UKUPNO:	214	214	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
2.1	Zaprimljeno 07.03.2011. broj Z-11457/11 Temeljem ovisudnog rješenja o ovrši posl.br. Ovr-516/2011 od 28. veljače 2011. godine i zaključka posl.br. Ovr-516/11 od 28. veljače 2011. godine zabijeljuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
4.1	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-46292/11 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1465/11 od 30. kolovoza 2011. zabijeljuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom procjenom i namirenjem ovrhovoditelja CROATIA LEASING d.o.o., Zagreb, Miramarska 22, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
2. Suvlasnički dio: 1/2		
2.2	Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-20297/2018 VIDI C 6.1.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 09.04.2010. broj Z-18455/10 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju H-144-2010 od 29. ožujka 2010. godine, uključuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u kunskoj protuvrijednosti 300.000,00 EUR po srednjem tečaju HNB-a uvećano za ugovorene kamate, zakonske zatezne kamate, ugovorene tečajne razlike, naknade i troškove, te troškove prisilne naplate sudske ili izvansudske prirode, za korist:	300.000,00 EUR	

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 22645

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	CROATIA FACTORING D.O.O., OIB: 32387887465, BOGOVIČEVA BR.1 B/II, ZAGREB		

5. Na svlasnički dio: 2 (1/2)

5.1 Zaprimljeno 06.06.2017.g. pod brojem Z-30707/2017

910,48 EUR

vezano uz B 2 (1.1)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRABANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1464/11-36 31.05.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelj osiguranja u iznosu od 910,48 EUR sa zatezним kamatama tekućim na sljedeće iznose: 45,43 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 712,87 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 27,4.2010. pa do isplate, 9,56 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 27,4.2010. pa do isplate, 9,56 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 2,6.2010. pa do isplate, 9,67 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 9,59 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 5,7.2010. pa do isplate, 9,55 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 3,8.2010. pa do isplate, 9,55 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 66,76 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 26,10.2010. pa do isplate, 9,41 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 9,41 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 28,11.2010. pa do isplate, 9,41 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 2,1.2011. pa do isplate, 9,40 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 30,1.2011. pa do isplate, 9,38 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 9,45 EUR prema prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan isplate, 27,4.2011. pa do isplate, po stopi koja se do 31. srpnja 2015. određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja iznosa od 1.222,50 kn na ime troškova postupka sa zatezним kamatama koje teku od 19. svibnja 2011. do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duže od godine dana nefinancijskim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist;

RAZNE USLUGE D.O.O., OIB: 02416091389, SAVSKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

5.2 Zaprimljeno 06.06.2017.g. pod brojem Z-30707/2017

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE

Na svlasnički dio: 2 (1/2)

6.1 Zaprimljeno 09.04.2018.g. pod brojem Z-20297/2018

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. 2991/2018 05.04.2018, ZAKLJUČAK POSL. BR. OVR-2991/18-5 05.04.2018

ZABILJEŽBA
vezano uz B 2 (1.1)

ZABILJEŽBA
na 5.1

tvrdnje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.07.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sudu toga suda Miroslavu Sutonu, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari I. ovrhovoditelja Ranko Tomasić iz Zagreba, Viktoru Cara Emina 14., zastupan po punomoćniku Jaki Ćurić, odvjetnici iz Zagreba, II. ovrhovoditelja, Vigra projekt d.o.o. iz Zagreba, Viktoru Cara Emina 14, i III ovrhovoditelja Croatia Leasing d.o.o., Miramarska 22 Zagreb, po punomoćniku Petru Petriću, odvjetniku iz Zagreba, protiv ovršenika, Slaven Masić iz Zagreba, Barutanski jarak 141, radi ovrhe na nekretninama, dana 28. lipnja 2021. godine

riješio je

I Poziva se stečajni upravitelj II ovrhovoditelja stečajne mase iza Vigra Projekt d.o.o., u stečaju, OIB:86632617410, Ivanec, Ulica Jezerski put 26, Ivan Hudoletnjak, Ivanec, Ulica Jezerski put 26, da preuzme postupak.

II Postupak ovrhe u odnosu na II ovrhovoditelja se nastavlja

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem poslovni broj Ovr-409/17-95 od 22. siječnja 2018. utvrđen je prekid ovog postupka u odnosu na II ovrhovoditelja obzirom da je isti, rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-16/33078-1 od 28. listopada 2016. brisan iz sudske registra.
2. Podneskom od 4. ožujka 2021. stečajni upravitelj II ovrhovoditelja je obavijestio sud da je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-7418/15 od 15. veljače 2021. određen upis stečajne mase iza II ovrhovoditelja u sudski registar te je predložio nastavak ovog postupka.
3. Slijedom navedenog sukladno čl. 215. st. 1. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" 53/91, 91/92, u daljnjem tekstu ZPP-a), uz primjenu čl. 19. st. 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" 57/96, 29/99, 173/03, 88/05, 67/08 u daljnjem tekstu OZ-a), riješeno je kao pod točkom I izreke rješenja.
4. Budući je stečajnim upraviteljem iza stečajne mase II ovrhovoditelja imenovan Ivan Hudoletnjak, Ivanec, Ulica Jezerski put 26 sukladno čl. 215. st. 1. ZPP-a, uz primjenu čl. 19. st. 1 OZ-a, isti je pozvan po službenoj dužnosti preuzeti postupak.
5. Slijedom navedenoga, odlučeno je kao pod točkom II izreke.

Broj zapisa: eb2fd-3490f

Kontrolni broj: 0e908-07317-e4482

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIROSLAV SUTON, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provera-vjerodostojnosti-dokumenta/>

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Općinski gradanski sud u Zagrebu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.





Ivan Hudoletnjak <ivan.hudoletnjak@gmail.com>

RAZNE USLUGE - VIGRA PROJEKT

Broj poruka: 2

Ivan Hudoletnjak <ivan.hudoletnjak@gmail.com>
Prima: Vlasta.balentic@crossig.hr

BVB i pozdrav poštovana gdo. Balentić.

Ja sam stečajni upravitelj Ivan Hudoletnjak i stečajni sam upravitelj u stečajnom dužniku Stečajna masa iz VIGRA PROJEKT d.o.o. Zagreb, u postupku naknadne diobe.

Društvo RAZNE USLUGE d.o.o. u likvidaciji zajedno sa Stečajnom masom vodi ovršni postupak protiv dužnika SLAVENA MASLAČA pred OGS u Zagrebu, Ovr-409/2017.

Molim Vas da mi za potrebe mojeg postupka i izvještaja prema vjerovnicima Stečajne mase javite koliko je

potraživanje RAZNE USLUGE d.o.o. u likvidaciji prema Slavenu Maslaču i kakav je Vaš plan oko toga ovršnog postupka, sve iz razloga da o tome obavijestim vjerovnike i da oni mogu donijeti odluke o daljnjem tijeku postupka.

Možete mi te podatke poslati na ovaj moj email ili me slobodno nazovite na moj broj mobitela

099 856 1271.

STEAJINI UPRAVITELJ IVAN HUDOLETNJAK

Ivan Hudoletnjak <ivan.hudoletnjak@gmail.com>
Prima: vlasta.balentic@crossig.hr

7. listopada 2021. u 06:14

BVB i pozdrav poštovana gdo. Balentić.

Evo, ponovo Vam se javljam s istim emailom, s obzirom da mi niste ništa odogovorila, jer imam rok za izvještaj prema sudu.

Molim za razumijevanje ...
[Citirani tekst je skriven]