



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-7058/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ante Bilić, OIB: 12896003563, Srima XVI 20P Srima, kojeg zastupa zakonska zastupnica Anita Morović, majka predlagatelja, a nju punomoćnik Tomislav Boljat, odvjetnik u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 30. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 20840 K. O. Murter Betina
kat. čest. 11669.**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na čestici iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Murter Kornati, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 10. kolovoza 2026. i istječe protekom 9. rujna 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi ovjerene izjave Dina Jurage, Nade Kulušić te nasljednika Tita Jurage (ili njihovih pravnih slijednika) na okolnost vlasništva i posjeda predmetne čestice.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ante Bilić, OIB: 12896003563, Srima XVI 20P Srima, kojeg zastupa zakonska zastupnica Anita Morović, majka predlagatelja, a nju punomoćnik Tomislav Boljat, odvjetnik u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 20840 K. O. Murter Betina

kat. čest. 11669

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: JURAGA TITO POK. MATE, KOVAČEV JULIJANA Ž. KREŠIMIRA, JURAGA MARIJA Ž. BRUNA, JURAGA IGOR, OIB: 50421717027, RIJEKA, ANTE KOVAČIĆA 6, JURAGA DUBRAVKO POK. JOSIPA, MURTER, JEŽINA SNJEŽANA POK. JOSIPA, MURTER, SKRAČIĆ NEDILJKA POK. JOSIPA, BETINA, JURAGA IGOR, OIB: 50421717027, RIJEKA, ANTE KOVAČIĆA 6, JURAGA BRUNO, OIB: 28862572837, MURTER, LAVSARSKA 3, JURAGA DUBRAVKO, OIB: 42551277805, LAVSARSKA ULICA 12, 22243 MURTER

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime predlagatelja:

Ante Bilić, OIB: 12896003563, Srima XVI 20P Srima, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 10. kolovoza 2026. i istječe protekom 9. rujna 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je naveo da je predmetnu česticu stekao kupoprodajom od Maria Jurage. Mario Juraga da je istu naslijedio od svog oca Marka Jurage, a koji je pak istu stekao od svog oca Tita Jurage, koji je do uspostave BZP-a bio upisani posjednik.

3. Predlagatelj je uz prijedlog dostavio: Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen između Maria Jurage kao prodavatelja i Ante Bilića kao kupca ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Alise Kale u Šibeniku, broj OV-1108/2026 dana 26. veljače 2026.; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, poslovni broj O-1420/21, UPP/OS-216/21-5 od 14. prosinca 2021. iza Marka Jurage; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-727/89 od 20. rujna 1990. iza Tita Jurage; prijepis posjedovnog lista broj 514 K. O. Murter Betina, stanje na dan 10. siječnja 2024.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u

njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 30. srpnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Bilić Ante po opunomoćeniku Tomislav Boljat, Bana Josipa Jelačića 13/D, 22000 Šibenik
2. Općina Murter - Kornati, Ulica Butina 2, 22243 Murter
3. Juraga Igor, Rijeka, Ante Kovačića 6
4. Juraga Bruno, Murter, Lavarska 3
5. Juraga Dubravko, Lavarska Ulica 12, 22243 Murter
6. Juraga Dino, Put Gradine 40, 22243 Murter
7. Kulušić Nada, Ulica žrtava ratova 10, 22243 Murter
8. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.07.2026 12:
08

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1886434935e1f247

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-