

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **193972-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

 MATIĆ & PRILIĆ
ZAKONSKI ODVJETNIČKI UREĐ

Digitalno
potpisao:
Danijel Matić
Datum:
2026.04.24
14:58:37
+02'00'

PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o.
OIB	42547882422
Adresa sjedišta	Ulica Gjura Čanića 4, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Danijel Matić
OIB	21716981839
Adresa prebivališta/sjedišta	Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Goran Kajfeš
OIB	79298831513
Adresa prebivališta/sjedišta	Čanićeva 4, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Robert Remenar
OIB	93795986248
Adresa prebivališta	Ulica Donji Banovec 7, 48000 Koprivnica

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga	
Oznaka isprave			IOS na dan 24.04.2026.	
Datum isprave			24.04.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			Potraživanje po osnovi neplaćene stambene pričuve.	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	733,21 EUR	01.01.2026.		733,21 EUR
2	68,04 EUR	16.01.2026.		68,04 EUR
3	68,04 EUR	16.02.2026.		68,04 EUR
4	68,04 EUR	26.03.2026.		68,04 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o.	
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci	
Broj računa			HR5123400091311362002	
Model			HR00	
Poziv na broj			80-2026	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	937,33	0,00	0,00	937,33

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Robert Remenar, OIB: 93795986248, Ulica Donji Banovec 7, 48000 Koprivnica, da ovrhovoditelju STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o., OIB: 42547882422, Ulica Gjura Čanića 4, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, IOS na dan 24.04.2026., namiri tražbinu u iznosu od 937,33 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 733,21 EUR od 01.01.2026.,
- na iznos od 68,04 EUR od 16.01.2026.,
- na iznos od 68,04 EUR od 16.02.2026.,
- na iznos od 68,04 EUR od 26.03.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR5123400091311362002, model HR00, s pozivom na broj 80-2026, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 212,50 EUR

uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR5123400091311362002, model HR00, s pozivom na broj 80-2026, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Robert Remenar	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	150,00 EUR	1	150,00 EUR	25,00 %	187,50 EUR
Ukupno					187,50 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	212,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5123400091311362002
Model	HR00
Poziv na broj	80-2026

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: STAMBENI SERVIS - POSLOVNI CENTAR d.o.o., punomoćnik: Danijel Matić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć - SSPC.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	629,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	87a9a3ac3af89b45d352d9ded860b7ac448b27885065968a0046923a82a666b9

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	IOS - Robert Remenar.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	182,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	b9c61445546772dd66e979b5df132ac8c03be52de3182bdc18a4e4ce2bc8c1d8

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	80-2026
-----------------	---------

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

ured@zou-maticprlic.hr

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 24.04.2026.

Broj zapisa: **25ac-3152a**

Kontrolni broj: **0c736-f2317-853f5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.