



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/23-049/6
URBROJ: 251-01-42/002-23-3
Zagreb, 24. ožujka 2023.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

28-03-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
OIB: 85821130368
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu,
posl. br. St-257/2023

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Slaven Obuljen, dipl. iur., službenik Grada Zagreba (Su-1211/13)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **JID MALETA d.o.o.**, OIB: 7159025786, Zagreb, Ulica Jasmina 17.

PRIJAVA TRAŽBINE

- na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom JID MALETA d.o.o., Ulica Jasmina 17, Zagreb te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno 14.912,37 EUR / 112.357,25 KN, od čega 14.259,97 EUR / 107.441,74 KN glavnice i 652,40 EUR / 4.915,51 KN kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:



- specifikaciju tražbine
- kamatni list
- rješenja o ovrsi:
KLASA: UP/I-363-03/2022-08/1056 od 17.06.2022.
KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0619 od 17.06.2022.
- rješenje o obvezi:
KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673 od 10.10.2013.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu **14.912,37 EUR / 112.357,25 KN.**

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Za Grad Zagreb, punomoćnik,
Slaven Obuljen, dipl. iur.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/22-01/536
- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/23-001/6

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 72. St-257/2023-14

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

JID MALETA d.o.o.

OIB: 71519025786

Adresa / sjedište

Ulica Jasmina 17, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 14.912,37 EUR / 112.357,25 KN

Glavnica: 14.259,97 EUR / 107.441,74 KN

Kamate: 652,40 EUR / 4.915,51 KN

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(EUR / KN)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja o ovrsi: KLASA: UP/I-363-03/2022-08/1056 od 17.06.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0619 od 17.06.2022., rješenja o obvezi. KLASA: UP/I-363-03/od 20.05.2019., rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673 od 10.10.2013.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ☒ DA / NE za iznos _____ (EUR / KN)

Naziv ovršne isprave:

rješenja o ovrsi:

KLASA: UP/I-363-03/2022-08/1056 od 17.06.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0619 od 17.06.2022.

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673 od 10.10.2013.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR / KN)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

Mjesto i datum

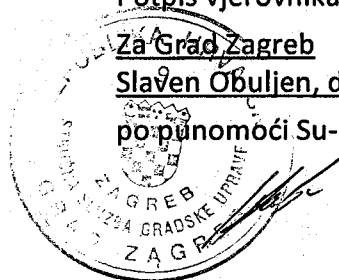
24. ožujak 2023.g. Zagreb

Potpis vjerovnika

Za Grad Zagreb

Slaven Obuljen, dipl. iur.

po punomoći Su-1211/13



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,
 prostorno uređenje, graditeljstvo,
 komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Služba naplate naknada

72. St-257/2023-14 od 06.03.2023.

U Zagrebu, 08.03.2023.

JID MALETA D.O.O.

ULICA JASMINA 17
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR8741330061110005286
 sist.br.obv. 9000007371813
 sist.br.obj. 01830856 - KAPTOL 5

stanje zaduženja
 stanje uplata

08.03.2023.
 31.01.2023.

razd. duga	datum dospjeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
00122021	tr.ovrhe	08001056	26,54	0,00	26,54
00122021	tr.ovrhe	15000619	26,54	0,00	26,54
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	263,74	263,74
UKUPNO SISP			53,08	263,74	316,82
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
01012022	15.02.2022.	0541673	1.003,22	0,00	1.003,22
02022022	15.03.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
03032022	15.04.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
04042022	15.05.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
05052022	15.06.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
06062022	15.07.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
07072022	15.08.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
08082022	15.09.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
09092022	15.10.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
10102022	15.11.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
11112022	15.12.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
12122022	15.01.2023.		1.003,22	0,00	1.003,22
01012023	15.02.2023.		1.003,22	0,00	1.003,22
02022023	15.03.2023.		1.003,22	0,00	1.003,22
03032023	15.04.2023.		161,81	0,00	161,81
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	388,66	388,66
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			14.206,89	388,66	14.595,55
SVEUKUPNI DUG			14.259,97	652,40	14.912,37

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU
 SVEUKUPNO

14.259,97 EUR / 107.441,74 HRK
 652,40 EUR / 4.915,51 HRK
 14.912,37 EUR / 112.357,25 HRK

Direktorica Službe naplate naknada
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB
 Vera Benjak
 16.6



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

JID MALETA D.O.O. 2022-08/1056

KON

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
702,25	07072021	15.08.2021	16.08-31.12/2021	5.61	138	702,25	14,90	14,90	14,90
			01.01-30.06/2022	5.49	181	702,25	19,12	34,02	34,02
			01.07-15.08/2022	5.31	46	702,25	4,70	38,72	38,72
			16.08-11.10/2022	5.31	57	702,25	5,82	44,54	44,54
702,25	08082021	15.09.2021	16.09-31.12/2021	5.61	107	702,25	11,55	11,55	56,09
			01.01-30.06/2022	5.49	181	702,25	19,12	30,67	75,21
			01.07-15.09/2022	5.31	77	702,25	7,87	38,54	83,08
			16.09-18.10/2022	5.31	33	702,25	3,37	41,91	86,45
261,74	09092021	15.10.2021	16.10-31.12/2021	5.61	77	261,74	3,10	3,10	89,55
			01.01-30.06/2022	5.49	181	261,74	7,13	10,23	96,68
			01.07-15.10/2022	5.31	107	261,74	4,07	14,30	100,75
			16.10-18.10/2022	5.31	3	261,74	0,11	14,41	100,86
440,51	09092021	15.10.2021	16.10-31.12/2021	5.61	77	440,51	5,21	5,21	106,07
			01.01-30.06/2022	5.49	181	440,51	11,99	17,20	118,06
			01.07-15.10/2022	5.31	107	440,51	6,86	24,06	124,92
			16.10-19.10/2022	5.31	4	440,51	0,26	24,32	125,18
523,49	10102021	15.11.2021	16.11-31.12/2021	5.61	46	523,49	3,70	3,70	128,88
			01.01-30.06/2022	5.49	181	523,49	14,25	17,95	143,13
			01.07-19.10/2022	5.31	111	523,49	8,45	26,40	151,58
440,89	10102021	15.11.2021	16.11-31.12/2021	5.61	46	440,89	3,12	3,12	154,70
			01.01-30.06/2022	5.49	181	440,89	12,00	15,12	166,70
			01.07-24.10/2022	5.31	116	440,89	7,44	22,56	174,14
1.003,22	11112021	15.12.2021	16.12-31.12/2021	5.61	16	1.003,22	2,47	2,47	176,61
			01.01-30.06/2022	5.49	181	1.003,22	27,31	29,78	203,92
			01.07-24.10/2022	5.31	116	1.003,22	16,93	46,71	220,85
300,96	12122021	15.01.2022	16.01-30.06/2022	5.49	166	300,96	7,51	7,51	228,36
			01.07-24.10/2022	5.31	116	300,96	5,08	12,59	233,44
702,25	12122021	15.01.2022	16.01-30.06/2022	5.49	166	702,25	17,53	17,53	250,97
			01.07-02.11/2022	5.31	125	702,25	12,77	30,30	263,74

Ukupno duguje:

5.077,56 EUR

38.256,88 HRK

Ukupno obračunato kamate:

263,74 EUR

1.987,15 HRK

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 23.02.2023

STRANA: 1



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

JID MALETA D.O.O. , 01830856, RJ. 0541673

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
1.003,22	01012022	15.02.2022	16.02-30.06/2022	5.49 135	1.003,22	20,37	20,37	20,37
			01.07-31.12/2022	5.31 184	1.003,22	26,85	47,22	47,22
			01.01-15.02/2023	5.50 46	1.003,22	6,95	54,17	54,17
			16.02-05.03/2023	5.50 18	1.003,22	2,72	56,89	56,89
1.003,22	02022022	15.03.2022	16.03-30.06/2022	5.49 107	1.003,22	16,15	16,15	73,04
			01.07-31.12/2022	5.31 184	1.003,22	26,85	43,00	99,89
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	52,67	109,56
1.003,22	03032022	15.04.2022	16.04-30.06/2022	5.49 76	1.003,22	11,47	11,47	121,03
			01.07-31.12/2022	5.31 184	1.003,22	26,85	38,32	147,88
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	47,99	157,55
1.003,22	04042022	15.05.2022	16.05-30.06/2022	5.49 46	1.003,22	6,94	6,94	164,49
			01.07-31.12/2022	5.31 184	1.003,22	26,85	33,79	191,34
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	43,46	201,01
1.003,22	05052022	15.06.2022	16.06-30.06/2022	5.49 15	1.003,22	2,26	2,26	203,27
			01.07-31.12/2022	5.31 184	1.003,22	26,85	29,11	230,12
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	38,78	239,79
1.003,22	06062022	15.07.2022	16.07-31.12/2022	5.31 169	1.003,22	24,67	24,67	264,46
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	34,34	274,13
1.003,22	07072022	15.08.2022	16.08-31.12/2022	5.31 138	1.003,22	20,14	20,14	294,27
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	29,81	303,94
1.003,22	08082022	15.09.2022	16.09-31.12/2022	5.31 107	1.003,22	15,62	15,62	319,56
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	25,29	329,23
1.003,22	09092022	15.10.2022	16.10-31.12/2022	5.31 77	1.003,22	11,24	11,24	340,47
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	20,91	350,14
1.003,22	10102022	15.11.2022	16.11-31.12/2022	5.31 46	1.003,22	6,71	6,71	356,85
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	16,38	366,52
1.003,22	11112022	15.12.2022	16.12-31.12/2022	5.31 16	1.003,22	2,34	2,34	368,86
			01.01-05.03/2023	5.50 64	1.003,22	9,67	12,01	378,53
1.003,22	12122022	15.01.2023	16.01-05.03/2023	5.50 49	1.003,22	7,41	7,41	385,94
1.003,22	01012023	15.02.2023	16.02-05.03/2023	5.50 18	1.003,22	2,72	2,72	388,66

Ukupno duguje:	13.041,86	EUR	98.263,89	HRK
Ukupno obračunato kamate:	388,66	EUR	2.928,36	HRK

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 08.03.2023

STRANA: 1

KOPIJAVI JERNA IZVORNIKU
U Zagrebu

e je postalo
a 14.09.2012
4.11.2012



SIST.BR.OBV.:9000007371813
SIST.BR.OBJ.: 01830856
OIB: 71519025786
PROSTOR: PD

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18, 32/20), te članka 141. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20) u predmetu ovrhe komunalne naknade od **JID MALETA D.O.O., ULICA JASMINA 17, ZAGREB-DUBRAVA**, po službenoj dužnosti donosi

I. Nalaže se ovršeniku JID MALETA D.O.O. (OIB: 71519025786), ULICA JASMINA 17, ZAGREB-DUBRAVA (dalje: Ovršenik) da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja podmiri dugovanje po rješenju ovog Ureda KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673, URBROJ: 251-13-01/01-2013-01 od 10.10.2013., iskazano u točki II. izreke na račun Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika broj: HR3423600001500076919 uz poziv na model i broj primatelja:

081056-01830856

[illegible]

UKUPNO		38.256,91	

III. Ovršenik je dužan podmiriti troškove ovršnog postupka u iznosu od 200,00 kn, na račun iz točke I. izreke ovog rješenja.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoje obveze iz točke II. i točke III. ovoga rješenja, dužni iznos uvećan za zakonsku zateznu kamatu, naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Nalaže se Financijskoj agenciji iz Zagreba, Vrtini put 3, da izda nalog bankama da sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem i oročena novčana sredstva ovršenika, uplaćuje do podmirjenja duga iz točke II. i točke III. ovog rješenja na račun ovrhovoditelja: Grad Zagreb - Prolazni račun prihoda sudionika broj: HR3423600001500076919 uz poziv na model i broj primatelja:

HR02

081056-01830856

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

OBRAZLOŽENJE

Za poslovni prostor u ZAGREBU, KAPTOL 005 "KAPTOL.KLET", ovršeniku JID MALETA D.O.O., ULICA JASMINA 17, ZAGREB-DUBRAVA rješenjem KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673, URBROJ: 251-13-01/01-2013-01 od 10.10.2013., koje je postalo izvršno dana 03.12.2013., a koje predstavlja ovršnu ispravu u ovršnom postupku, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade u mjesečnom iznosu od 7.558,73 kuna.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga komunalne naknade za obveze dospjele zaključno sa 15.01.2022. i nepodmirene do 30.04.2022., ovršenik duguje 38.256,91 kuna na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga komunalne naknade izdan od Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1.

Člankom 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18, 32/20) propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi izvršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

Točka III. izreke temelji se na odredbi članka 141. stavak 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20), a u svezi s odredbom članka 170. Općeg poreznog zakona.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

Odredba točke V. izreke određena je člankom 9. stavak 1. i 6. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine br. 68/18, 02/20, 46/20, 47/20).

Prema odredbi članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrši.

Odredbom članka 102. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da o žalbi protiv rješenja koja donosi upravno tijelo Grada Zagreba odlučuje središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Slijedom iznijetoga, sukladno članku 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona, riješeno je kao u izreci.

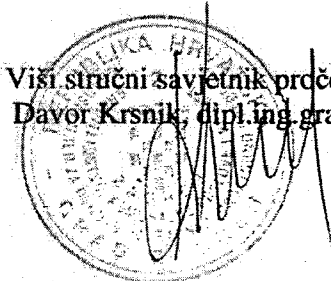
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 8 dana od njegova primitka.

Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar.br.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 92/2021).

Viši stručni savjetnik pročelnika
Davor Krsnik, dipl. ing. građ.



DOSTAVITI:

1. Ovršeniku
2. Financijskoj agenciji, Vrtni put 3, Zagreb
3. Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrani, ovdje

POVRATNICA

POŠILJATELJ: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO
P.P. 346 UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET putem Gradskog stambeno komunalnog
gospodarstva d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PD
Oznaka otpravka: 9000097371813 01830856
Klasa: UP/I - 363-03/2022-08/1056
Urbroj: 251-10-01/055-22-1



RF919656376HR

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE O OVRSI

JID MALETA D.O.O.
ULICA JASMINA 17
10040 ZAGREB-DUBRAVA



JID MALETA d.o.o.
Zagreb, Ulica Jasmina 17

Potvrđujem da sam danas godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primatka)

14-09-2022

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

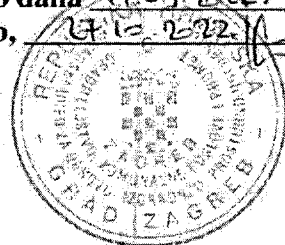
Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)



Ovo rješenje je postalo
izvršno dana 14.09.2022.
Zagreb, 17.06.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

SIST.BR.OBV.: 9000007371813
SIST.BR.OBJ.: 01830856
OIB: 71519025786
PROSTOR: PD

KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0619
URBROJ: 251-10-01/055-22-1
ZAGREB, 17.06.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 72. stavak 1. i 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (Narodne novine br. 153/09, 56 /13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19), te članka 141. Općeg poreznog zakona (Narodne novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20) u predmetu ovrhe naknade za uređenje voda od **JID MALETA D.O.O. ULICA JASMINA 17, ZAGREB-DUBRAVA**, po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Nalaže se ovršeniku JID MALETA D.O.O. (OIB: 71519025786), ULICA JASMINA 17, ZAGREB-DUBRAVA (dalje: Ovršenik) da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja podmiri dugovanje po rješenju Hrvatskih voda KLASA: UP/I-325-08/2018-08/100319, URBROJ: 374-25-6-18-1 od 22.01.2018., iskazano u točki II. izreke na račun Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika broj: HR3423600001500076919 uz poziv na model i broj primatelja:

HR02

150619-01830856

II. Ovršenik duuguje na ime glavnice 5.473,56 kuna, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospijeca svakog pojedinog iznosa do isplate kako slijedi:

ZA RAZDOBLJE	BROJ DOKUMENTA	NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	DATUM DOSPJEĆA
07072021	08/100319	912,26	15.08.2021.
08082021	08/100319	912,26	15.09.2021.
09092021	08/100319	912,26	15.10.2021.
10102021	08/100319	912,26	15.11.2021.
11112021	08/100319	912,26	15.12.2021.
12122021	08/100319	912,26	15.01.2022.

Točka III. izreke temelji se na odredbi članka 141. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20), a u svezi s odredbom članka 170. Općeg poreznog zakona.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

Odredba točke V. izreke određena je člankom 9. stavak 1. i 6. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20, 47/20).

Prema odredbi članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

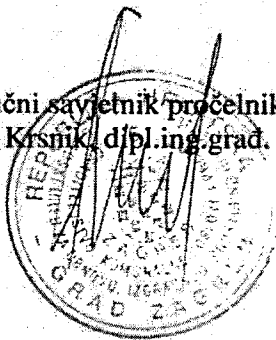
Slijedom iznjetoga, sukladno članku 72. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva i članku 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona, riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Službi upravnog nadzora i žalbenog postupka, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o., Savska c. 1, Zagreb, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar.br.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 92/2021).

Viši stručni savjetnik pročelnika
Davor Krsnik, dipl.ing.grad.



DOSTAVITI:

1. Ovršeniku
2. Financijskoj agenciji, Vrtni put 3, Zagreb
3. Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrani, ovdje

POVRATNICA

POŠILJATELJ: REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO
P.P. 347 UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET putem Gradskog stambeno komunalnog
gospodarstva d. o. o., Zagreb, Savska cesta 1

PD

Oznaka otpravka:

Klasa: UP/I - 363-03/2022-15/0619

Urbroj: 251-10-01/055-22-1

9000607371813 01830856

DOSTAVNICA

JID MALETA D.O.O.

ULICA JASMINA 17

10040 ZAGREB-DUBRAVA

10200 ZAGREB



RF920079494HR

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE O OVRSI



JID MALETA d.o.o.

Zagreb, Ulica Jasmina 17

Potvrđujem da sam danas

(datum ispisati slovima)

14.09.2022 20..... godine primio označeni-ne otpravak-e.

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE
ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je
obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba
zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom
sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu.
(nepotrebno precrtati)

dana 20..... godine u sati.

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke:

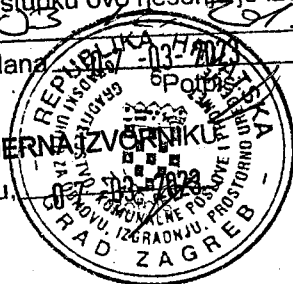
(ime i prezime osobe)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom _____
U Zagrebu, dana _____

PD



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, _____



Sist.br.obv.: 9000007371813
Sist.br.obj.: 01830856
Šifra područja: 3402007
Šifra ulice obj.: 017213
OIB: 71519025786

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

JID MALETA D.O.O.
TUŠNIČKA 1/A

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Klasa: UP/I-363-03/2013-54/1673
Urbroj: 251-13-01/01-2013-01
Zagreb, 10.10.2013.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11. i 144/12), po službenoj dužnosti donosi

0000001830856

RJEŠENJE

I. JID MALETA D.O.O.

iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, TUŠNIČKA 1/A,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 868,82 m²,
u ZAGREBU, KAPTOL 5 "KAPTOL.KLET",
plaćati 8,70 kuna po m², što iznosi 7.558,73 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.08.2013. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.08.2013. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09 i 18/10), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je JID MALETA D.O.O.
iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, TUŠNIČKA 1/A,

vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, KAPTOL 5 "KAPTOL.KLET",
površine 868,82 m² u kojem obavlja djelatnost - UGOSTITELJSTVO (UGOSTITELJSKE USLUGE SMJEŠTAJA, PREHRANE I OSTALE UGOSTITELJSKE USLUGE).

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice AUGUST CESAREC

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u I. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 1,00.

Prema članku 20. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 10,00

Sukladno iznjetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 1,00 * 10,00 = 8,70 kuna,
a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 868,82 m² poslovnog prostora, te iznosi 7.558,73 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.,
Podružnici Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.



POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

I HRVATSKE VODE

HOLDINGA d.o.o., Podružnica Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1

putem ZAGREBAČKOG

3402 007 PD 74 017213 005

DOSTAVNICA

9000007371813 01830856

058517 01

Oznaka otpravka:

KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673

URBROJ: 251-13-01/01-2013-01

KLASA: UP/I-325-08/2013-07/4740

URBROJ: 374-25/251-2-2013-1

JID MALETA D.O.O.

TUŠNIŠKA 1/A

CityEX d.o.o.

RDZG-RDDUB

1673
602921374214.11.2013
104 002

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Potvrđujem da sam danas 15.11.2013 godine primio označeni otpравк.

(Datum ispisati slovima)

JID MALETA D.O.O.

15-11-2013

84

ZAGREB, Tušniška 1a

P.J. DUBRAVA

Dostavljač

1. Budući da službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja **NIJE ZATECENA** na mjestu gdje treba dostaviti otpравк, dostava je obavljena predajom otpравка osobi zaposlenoj kod primatelja

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja - osoba zaposlena kod primatelja **ODBILA** primitak, otpравк je ostavljen u prostoriji - pribijen na vrata prostorije primatelja. (Nepotrebno precrtati)

(prezime i ime osobe)

dana _____ 20 _____ god. u _____ sati:

Razlog odbijanja: _____

Potpis dostavljača

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke: _____

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
ODSJED ZA OBRADU DOKUMENTACIJE ZA
ZASTUPANJE GRADA PO ODVJETNICIMA

701-01/23-04/9/6 251-01-42/002-23-3



150



FINANCISKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA

FINANCISKA AGENCIJA
ODSIJED ZA OBRADU DOKUMENTACIJE
PRIMARNE I ODPRILIKE POŠTE
ZAGREB
28.03.2023
PRIJEDSTAVNOST ZA GRAD
KLASA:
UR. BROJ:

Posrednik plaćanja HP-4104
U Zagrebu
10200 Zagreb