



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD
Stanje na dan: 21.08.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311731, SUĆURAJ

Broj ZK uložka: 1322

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25916/2022
Aktivne plombe: Z-26270/2022IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	336/3	ZGRADA, DVOR			673	
		ZGRADA			251	
		DVOR			422	
		UKUPNO:			673	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*SEABASS JUNIOR D.O.O , OIB: 47783240705, SUĆURAJ, SUĆURAJ 15			Ispisano dana 17.03.2022
*SEABASS JUNIOR D.O.O. U STEČAJU, OIB: 47783240705, SUĆURAJ 15, 21469 SUĆURAJ, HRVATSKA			Ispisano sa: Z-11622/2022
*1.1	Z-11622/2022	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-11622/2022	Promjena provedena elektroničkim putem 17.03.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
2. Vlasnički dio: 1/1			
2.1		Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-11622/2022	na 1 (1.1)
UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-939/2022 14.03.2022, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 17.03.2022 MILIČIĆ LUKA, OIB: 67278850105, ULICA KROZ BRUSJE 24, BRUSJE			

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-11573/2022	Prik.19.rujna 2008 Z.1546/08 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "dana 17.09.2008.god." uknjižuje se pravo zaloga na teret č.zem. 336/3 zgrada 251 m2 i dvor 422 m2 vlasništvo Seabass Junior d.o.o. Split za iznos od dvjesto pedeset tisuća Eura ,sa kamatnom stopom od 8,25% promjenljivo, na korist: *RAIFFEISENLANDESBANK KARTEN REG.GMBH, KLAGENFURT RAIFFEISENPLATZ 1. AUSTRIA	250.000,00 EUR	ZABILJEŽUJE SE OVRŠIVOST TRAZBINE Ispisano sa: Z-13659/2021
*1.2	Z-44575/2021	Zaprimljeno 08.04.2021.g. pod brojem Z-13659/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 25.02.2021, PRIJEVOD 27.01.2021, prenosi si se pravo zaloga na tražbini Raiffeisenlandesbank Krnten - Rechenzentrum Und Revisionsverband, Registrierte Genossenschaft Mit Beschränkter Haftung, OIB: 46870001221, Raiffeisenplatz 1, Klagenfurt, Austrija pod - Z. 1546/08 u iznosu od 250.000,00 EUR, za korist: *AP KAPITAL 4, POSLOVNE DEJAVNOSTI IN STORITVE, D. O.O., OIB: 29514160057, NAZORJEVA ULICA 12, LJUBLJANA, SLOVENIJA		na 1.1
*1.3	Z-11573/2022	Zaprimljeno 11.11.2021.g. pod brojem Z-44575/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 19.10.2021, prenosi si se pravo zaloga na tražbini Ap Kapital 4, Poslovne Dejavnosti In Storitve, D.O.O., OIB: 29514160057, Nazorjeva Ulica 12, Ljubljana, Slovenija pod Z. 1546/08 u iznosu od 250.000,00 EUR, za korist: *LCL SECURITIES I S.À R.L., OIB: 19903931093, RUE DU NORD 1A, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG		na 1.1, 1.2
1.4		Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-11573/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-776/2022 18.02.2022		na 1.1, 1.3
2.				
*2.1	Z-11611/2022	Prik.13.srpnja 2012.. Z-1115/12. Na temelju Sporazuma o osiguranu novčane tražbine od 20. 06. 2012.god. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Zrinke Milić-Štrkalj pod brojem OV-8762/12 uknjižuje se založno pravo na teret č.zem.336/3 vlasništvo Seabass Junior d.o.o. u cijelosti za iznos od (Slovima:dvestodevedesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti, a sve uvećano pripadajuće kamate i ostale troškove iz "Sporazuma, uz " zabilježbu obveze brisanja hipoteka upisanih pod Z.1100/04, Z.1546/08, kao i hipoteke upisane na temelju ovog Sporazuma, na korist: *HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6	290.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK. Ispisano sa: Z-10733/2022
*2.2	Z-11611/2022	Zaprimljeno 16.03.2022.g. pod brojem Z-10733/2022 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) OV-2351/2022 15.03.2022, uknjižuje se prijenos založnog prava na tražbini HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d., OIB: 14036333877, upisanog pod Z-1115/12 u iznosu od 290.000,00 EUR, za korist:		na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3		*MILIČIĆ LUKA, OIB: 67278850105, ULICA KROZ BRUSJE 24, 21454 BRUSJE, HVAR Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-11611/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KUPOPRODAJI I USTUPU TRAŽBINE OV-2348/2022 15.03.2022, POTVRDA OV-2350/2022 15.03.2022, SPORAZUM O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA OV-2351/2022 15.03.2022		na 2.1, 2.2
3.				
*3.1	Z-25916/2022	Zaprimljeno 15.11.2018.g. pod brojem Z-42411/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Rješenja Ovr. 1896/18 od 03.09.2018., te ovršne isprave (rješenja Ministarstva Financija, Porezna uprava, Područni Ured Split, Ispostava Hvar Klasa: UP/I-45-02/2018-01/04 od 16.04.2018. god. uknjižuje se založno pravo na nekretninama Seabass junior d.o.o., OIB: 47783240705, Sućuraj za 1/1, koje se sastoje od kčbr. 336/3 zgrada, dvor 673 m2 (zgrada 251 m2, dvor 422 m2), - radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 596.401,16 kuna (odnosno glavnica u iznosu od 567.704,03 kn, a kamate 28.697,13 kn) sa zakonskim zateznim kamatama koje na iznos glavnice od 567.704,03 kn teku od 24.05.2018.god. do namirenja, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu do 5.960,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, za korist: *MINISTARSTVO FINACIJA RH, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT, ISPOSTAVA HVAR, HVAR	596.401,16 KN	
3.2		Zaprimljeno 17.06.2022.g. pod brojem Z-25916/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-1896/2018 26.04.2022		na 3.1
4.				
*4.1	Z-25916/2022	Zaprimljeno 15.11.2018.g. pod brojem Z-42411/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4.2		Zaprimljeno 17.06.2022.g. pod brojem Z-25916/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-1896/2018 26.04.2022		na 4.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.				
*5.1	Z-13581/2022	Zaprimljeno 26.08.2021.g. pod brojem Z-32842/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-2727/2021 25.08.2021, ZAKLJUČAK OVR-2727/2021 25.08.2021, na nekretninama SEABASS JUNIOR, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, OIB: 47783240705, Sućuraj 15, 21469 Sućuraj, za 1/1, koje se sastoje od kčbr. 336/3 zgrada, dvor 673 m2 (zgrada 251 m2, dvor 422 m2) - zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja Ap Kapital 4, Poslovne Dejavnosti In Storitve, D.O.O., OIB: 29514160057, Nazorjeva Ulica 12, Ljubljana, Slovenija, zastupan po punomoćniku Bistrovic Mislav, OIB: 77214883107, Čret 40, 10000 Zagreb, protiv ovršenika SEABASS JUNIOR, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, OIB: 47783240705, Sućuraj 15, 21469 Sućuraj, i to utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
5.2		Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-13581/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OVR-2727/2021 18.02.2022		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.08.2022.