



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZAGREB  
Služba za naplatu i ovrhu

KLASA: 415-02/2022-010/1451  
UR.BROJ: 513-07-01-2024-06

-7

Zagreb, Av. Dubrovnik 28, 04.prosinca 2024. godine

OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA

**Predmet: TOPLIČANEC RESORTS d.o.o. u STEČAJU, Zagreb, Maksimirsko naselje IV. 30,  
OIB 99052642975**

-brisočno očitovanje

- I. Temeljem Ugovora o založnom pravu od 13. siječnja 2023. godine na nekretnini založnog dužnika TOPLIČANEC RESORTS d.o.o. u STEČAJU, Zagreb, Maksimirsko naselje IV. 30, OIB 99052642975 koji je vlasnik nekretnine u vlasničkom dijelu 1/1, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, zk. ul. 5079, k.o. Veliko Brdo, koja se sastoji od zk.čbr. 571/6 POŽARE, bazen površine 34 m<sup>2</sup>, dvorište površine 319 m<sup>2</sup>, kuća građevina stambene namjene, Veliko Brdo, VELIKO BRDO 75 B, površine 129 m<sup>2</sup>, ukupne površine 482 m<sup>2</sup>, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb ima uknjiženo založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 32.736,21 € (tridesetdvijetisućesedamstotrideseštesteuraidvadesetjedacent) s pripadajućom budućom kamatom pod posl.br. Z-458/2023 iz porezno – pravnog odnosa prema poreznom dužniku TOPLIČANEC RESORTS d.o.o. u STEČAJU, Zagreb, Maksimirsko naselje IV. 30, OIB 99052642975
- II. **Budući da je predmetno dugovanje osigurano na nekretnini navedenoj u točki I. podmireno, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, ovim dozvoljava da se bez ikakve daljnje suglasnosti i privole izvrši brisanje založnog prava uknjiženog temeljem Ugovora o založnom pravu od 13. siječnja 2023. godine pod posl. br. Z-458/2023 u iznosu od 32.736,21 € (tridesetdvijetisućesedamstotrideseštesteuraidvadesetjedacent).**

Službena osoba

Romana Kišiček

Voditeljica odjela

Kecara Krejina

Voditelj službe

Nenad Juršić

Pročelnica

Tomislava Bürgler

Dostaviti:

- Općinski sud u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska
- Pismohrana, ovdje

13. 12. 2024.  
OSOBNÓ PRÉVZÉLIA  
GROZDANA TO POLJAK  
Grozdana Topoljak