

NARUČITELJ	Ivan Vlaić, stečajni upravitelj
SVRHA	Prodaja predmetnih nekretnina
OČEVID	4.ožujka 2023. u 15:00h
PREDMET	Procjena tržišne vrijednosti nekretnina - zemljišta označenog kao k.č. 323 k.o. Zaprešić, broj ZK uloška: 1063, upisanog kao ORANICA ZAPREŠIĆ, KRAPINSKA UL. ukupne površine 42 m ² ; - nekretnina na k.č. 325 k.o. Zaprešić, broj ZK uloška: 2927, upisanih kao POSLOVNA ZGRADA BR. 64 (površine 2.527 m ²) i DVORIŠTE (površine 8.421m ²), ZAPREŠIĆ, KRAPINSKA ULICA, sveukupne površine 10.948m ² ; - zemljišta označenog kao k.č. 322 k.o. Zaprešić, upisanog kao ORANICA – RAKITOVEC LJUSK., ukupne površine 4.761m ² .



ZAKLJUČAK PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA:

- zemljišta označenog kao k.č. 323 k.o. Zaprešić, broj ZK uloška: 1063, upisanog kao ORANICA ZAPREŠIĆ, KRAPINSKA UL. ukupne površine 42 m²;
- nekretnina na k.č. 325 k.o. Zaprešić, broj ZK uloška: 2927, upisanih kao POSLOVNA ZGRADA BR. 64 (površine 2.527 m²) i DVORIŠTE (površine 8.421m²), ZAPREŠIĆ, KRAPINSKA ULICA, sveukupne površine 10.948m²;
- zemljišta označenog kao k.č. 322 k.o. Zaprešić, upisanog kao ORANICA – RAKITOVEC LJUSK., ukupne površine 4.761m².

2.300.000,00 €
(dvamilijunatristotisućaeura)
17.300.000,00 kuna
(sedamnaestmilijunatristatisućakuna)
(Fiksni tečaj 1€=7.53450 kn)

U Zaprešiću, 19. travnja 2023.

Izradila:

Adriana Filipović, dipl. ing. građ.
Stalna sudska vještakinja za
graditeljstvo i procjenu nekretnina

