

TRANSPORT - COMMERCE d.d. Mravince, Majdan 53 a, OIB 07188635273, zastupan po članu uprave Vlade Bašiću iz Split, Mosečka 101 OIB 56866133346, s jedne strane kao prodavatelj (dalje u tekstu kratko: Prodavatelj)

i

JADRANKA VETMA Tiha 14, Nečujam, Šolta, OIB 04125385349, kao Kupac (dalje u tekstu kratko: Kupac)
sklopili su u Solinu, dana 22.12.2018. godine.

ANEKS

Ugovora o kupoprodaji nekretnina

Članak 1.

Uvodno stranke suglasno utvrđuju da je dana 20. prosinca 2018. godine među istima potpisan Ugovor o kupoprodaji nekretnina (dalje u tekstu kratko: Osnovni ugovor), koji je ovjeren od strane vršitelja dužnosti javnog bilježnika Snježane Ludvajić iz Solina pod poslovnim brojem OV- 6385/18 od 21.12.2018.

Članak 2.

Ovim Aneksom stranke mijenjaju članak 1. alineja prvu Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

„ – prodavatelj je uknjižen kao jedini i isključivi vlasnik nekretnine označene kao dio čestice zemlje 1183/4 koja čini idealni dio od 124/787 dijela upisanih u z.u. 1258. K.O. Mravinci, dio čestice zemlje 1181/1 koja čini idealni dio od 13/498 dijela upisanih u z.u. 1256. K.O. Mravinci te dio čestice zemlje 1181/2 koja čini 22/471 dijela upisanih u z.u. 1257 K.O. Mravinci te . česticu zemlje 1182/4 za cijelo upisane u zemljišno knjižni uložak 321, K.O. Mravince.“

Članak 3.

Ovim Aneksom stranke mijenjaju članak 2 Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

„Sukladno navedenom stranke suglasno ugovaraju kako Prodavatelj prodaje a kupac kupuje dio od 124/787 dijela čestice zemlje 1183/4 upisane u z.u. 1258 K.O. Mravince, dio a od 13/498 dijela čestice zemlje 1181/1 upisane u z.u. 1256, K.O. Mravince, dio od



22/471 dijela čestice zemlje 1181/2 upisan u z.u. 1257 K.O. Mravnici kao i česticu zemlje 1182/4 za cijelo upisane u zemljišno knjižni uložak 321, K.O. Mravnice.

Članak 4.

Ovim Aneksom stranke mijenjaju članak 5. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

„Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju Osnovnog ugovora i ovog Aneksa Ugovora o kupoprodaji nekretnina, a bez njegovog daljnjeg sudjelovanja može u zemljišnim knjigama suda na svoje ime upisati pravo vlasništva na dio od 124/787 dijela čestice zemlje 1183/4 upisane u z.u. 1258 K.O. Mravnice, dio a od 13/498 dijela čestice zemlje 1181/1 upisane u z.u. 1256, K.O. Mravnice, dio od 22/471 dijela čestice zemlje 1181/2 upisan u z.u. 1257 K.O. Mravnici kao i česticu zemlje 1182/4 za cijelo upisane u zemljišno knjižni uložak 321, K.O. Mravnice. uz istodobno brisanje toga prava sa imena prodavatelja.“

Članak 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, i Aneksa osnovnog ugovora koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa ostaju na snazi i primjenjuju se kao ne izmijenjene.

Članak 6.

Sve izmjene i dopune ovog Aneksa ugovora biti će valjane jedino ako su sačinjene u pisanoj formi i potpisane od ovlaštenih predstavnika obaju ugovornih strana.

Članak 7.

Ovaj Aneks ugovora je sačinjen u 6 (slovima: šest) istovjetna i jednako valjana primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (slovima: tri) primjerka.

PRODAVATELJ:
TRANSPORT – COMMERCE d.d.
Zastupan po članu uprave
Vlade Bašić

TRANSPORT
commerce d.d.
MRVINCE - MAJAN

KUPAC:
JADRANKA VETMA

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Jagoda Vuković, Split, A.B. Šimića 2, potvrđujem da je stranka:

VLADE BAŠIĆ, OIB 56866134346, SPLIT, MOSTARSKA 101, kao direktor **TRANSPORT-commerce, d.d., MBS 060018033, OIB 07188635273, Mravince, PUT MAJDANA 53/A**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110784577 PU Splitsko- dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

JADRANKA VETMA, OIB 04125385349, NEČUJAM, TIHA 14, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114670229 PU Splitsko- dalmatinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: **OV-5449/2021**
Split, 22.09.2021.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Jagoda Vuković

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Jagoda Vuković, Split, A.B. Šimića 2**, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, 22.12.2018. - ovjerena pod brojem OV-5449/2021 dana 22.09.2021.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj isprave je **JADRANKA VETMA, OIB 04125385349, NEČUJAM, TIHA 14**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 11,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Broj: **OV-5451/2021**
Split, 22.09.2021.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Jagoda Vuković