



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO GRAĐANSKO DRŽAVNO
ODVJETNIŠTVO U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U SESVETAMA
Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 6

Broj: O-DO-4091/2025
Sesvete, 5. svibnja 2025.
IB

OPĆINSKI SUD U SESVETAMA
Stalna služba u Vrbovcu
Na broj: Ovr-983/2019

ŽURNO radi brisanja založnog prava!

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija
OIB 52634238587 zastupana po Općinskom građanskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Stalna služba u Sesvetama, Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 6

PROTIVNIK OSIGURANJA: PHOENIX CAPITIS d.o.o. u stečaju, OIB 80769884323
Sesvete, Sesvetska cesta 37

PODNEŠAK PREDLAGATELJA OSIGURANJA

S obzirom na to da je predmetno dugovanje, radi kojeg je rješenjem Općinskog suda u Sesvetama, Stalne službe u Vrbovcu broj Ovr-983/2019 od 7. lipnja 2019. zasnovano založno pravo pod brojem Z-7203/2019 na nekretninama protivnika osiguranja upisanima u:

- u zk.ul.br. 7615 k.o. Sesvetski Kraljevec, kčbr. 520, Blage Zadre ukupne površine 3124 m², od čega dvorište s 1870 m² te zgrada, Sesvete, Ulica Blage Zadre 17/A, 17/B, 17/C, 17/D Blage s 1254 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela:
 - 16. Suvlasnički dio: 1252/10000 etažno vlasništvo (E-16), poslovni prostor oznake PP-43 površine 389,60 m²,
 - 17. Suvlasnički dio: 1660/10000 etažno vlasništvo (E-17), poslovni prostor oznake PP-44 površine 516,45 m²,
 - 18. Suvlasnički dio: 1312/10000 etažno vlasništvo (E-18) poslovni prostor PP-45 površine 407,90 m²,
 - 20. Suvlasnički dio: 103/10000 etažno vlasništvo (E-20) poslovni prostor oznake PP-23 površine 32,00 m²,

21. Suvlasnički dio: 62/10000 etažno vlasništvo (E-21) poslovni prostor oznake PP-24 površine 19,35 m²,

- u zk.ul.br. 7609 k.o. Sesevski Kraljevec, kčbr. 521, Blage Zadre ukupne površine 1570 m², od čega dvorište s 779 m² i stambena zgrada, Sesvete, Ulica Blage Zadre 7, 7/A, 7/B, s 791 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela:

16. Suvlasnički dio: 997/10000 etažno vlasništvo (E-16), dvonamjensko sklonište površine 305,30 m²,

- u zk.ul.br. 817 k.o. Sesvete novo, kčbr. 7247/5, Ljudevita Posavskog ukupne površine 24174 m², od čega dvorište s 19184 m² i zgrada Sesvete, Ulica Ljudevita Posavskog 3 s 4990 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela:

142. Suvlasnički dio: 14,32/10000 etažno vlasništvo (E-142), lokal oznake D3 br. 81 površine 19,07 m²,

podmireno u cijelosti, predlagatelj predlaže sudu obustaviti postupak osiguranja u rubriciranom predmetu te da se izvrši brisanje navedenog založnog prava.

ZAMJENICA OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Ivana Bošnjak