



Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1561/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi, po sucu Meliti Novak, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Darka Mojsinovića, OIB: 92388119071, Zakorenje 56, zastupan po punomoćniku Ivanu Dundoviću, odvjetniku iz Požegi radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 29. i br. 1146 Gornji Gučani, 15. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Temeljem članka 208. i 210. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22 i 155/23) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 29 k.o. Gornji Gučani i to:

k.č. br. 869 Sjenokoša dol površine 552 čhv
upisane kao suvlasništvo Simo Brković, mlt., Gučani, u 288/2304 dijelu, Simo Brković, MLDB, Gučani, u 54/2304 dijelu, Ana Bijelić, Vučjak, u 54/2304 dijelu, Filip Kukuruzović, Zakorenje, u 24/2304 dijelu, Mijo Kukuruzović, Zakorenje, u 24/2304 dijelu, Ana Marić, Komušina, u 171/2304 dijelu, Milka Brković supruga pokojnog Stevana, nepoznatog boravišta, u 114/2304 dijelu, Marko Brković pokojnog Steve, nepoznato boravište, u 114/2304 dijelu, Mara Brković pokojnog Steve, Prgomelje, u 114/2304 dijelu, Ljubica Starčević pokojnog Ilije, Zakorenje BB, u 24/2304 dijelu, Milan Brković Dušanov, Požega u 1323/2304 dijelu.

- zk. ul. br. 1146 k.o. Gornji Gučani i to:

k.č. br. 870/1 livada Bočkovi površine 730 m²
upisane kao suvlasništvo Milan Vojčić, Donji Gučani u 24/96 dijelu, Stana Žilić rođena Vojčić, Donji Gučani u 12/96 dijelu, Miluna Vojčić, Donji Gučani u 12/96 dijelu, Golubica Ranisavljević rođena Bunčić, Veternik, u 4/96 dijelu, Stana Žilić rođena Vojčić, Donji Gučani u 3/96 dijelu, Miluna Vojčić, Donji Gučani u 2/96 dijelu, Milan Vojčić pokojnog Petra, Donji Gučani, u 5/96 dijelu, Milan Vojčić, Gornji Gučani, u 8/96 dijelu, Pero Mlađenović, Gornji Vrhovci, u 2/96 dijelu, Pero Šimić, Markov, Donji Gučani u 12/96 dijelu, Darko Mojsinović, OIB:92388119071, Zakorenje 56 u 12/96 dijelu.

II Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se u navedenim z.k. ulošcima isprave upisi i provede besteretan otpis navedenih čestica u novi zk. uložak uz

uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama u korist: Darka Mojsinovića, OIB: 92388119071, Zakorenje 56, u cijelosti.

III O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave na čijem području se nalaze nekretnine. Određuje se rok od 30 dana za podnošenje prigovora i prijava koji rok teče od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

IV Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda nalaže se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama navedenim u točki I izreke ovog rješenja.

V Na temelju članka 211. Zakona o zemljišnim knjigama, Općinski sud u Požegi, objavljuje

O G L A S

Temeljem prijedloga predlagatelja Darka Mojsinovića, OIB: 92388119071, Zakorenje 56, zastupanom po punomoćniku Ivanu Dundoviću, odvjetniku iz Požege, otvoren je Rješenjem ovoga suda br. Z-1561/2026 od 15.lipnja 2026. pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- z.k. ul. br. 29 k.o. Gornji Gučani i to:

k.č. br. 869 Sjenokoša dol površine 552 čhv

upisane kao suvlasništvo Simo Brković, mldb, Gučani, u 288/2304 dijelu, Simo Brković, mldb, Gučani, u 54/2304 dijelu, Ana Bijelić, Vučjak, u 54/2304 dijelu, Filip Kukuruzović, Zakorenje, u 24/2304 dijelu, Mijo Kukuruzović, Zakorenje, u 24/2304 dijelu, Ana Marić, Komušina, u 171/2304 dijelu, Milka Brković supruge pokojnog Stevana, nepoznatog boravišta, u 114/2304 dijelu, Marko Brković pokojnog Steve, nepoznato boravište, u 114/2304 dijelu, Mara Brković pokojnog Steve, Prgomelje, u 114/2304 dijelu, Ljubica Starčević pokojnog Ilije, Zakorenje BB, u 24/2304 dijelu, Milan Brković Dušanov, Požega u 1323/2304 dijelu.

- z.k. ul. br. 1146 k.o. Gornji Gučani i to:

k.č. br. 870/1 livada Bočkovi površine 730 m²

upisane kao suvlasništvo Milan Vojčić, Donji Gučani u 24/96 dijelu, Stana Žilić rođena Vojčić, Donji Gučani u 12/96 dijelu, Miluna Vojčić, Donji Gučani u 12/96 dijelu, Golubica Ranisavljević rođena Bunčić, Veternik, u 4/96 dijelu, Stana Žilić rođena Vojčić, Donji Gučani u 3/96 dijelu, Miluna Vojčić, Donji Gučani u 2/96 dijelu, Milan Vojčić pokojnog Petra, Donji Gučani, u 5/96 dijelu, Milan Vojčić, Gornji Gučani, u 8/96 dijelu, Pero Mladenović, Gornji Vrhovci, u 2/96 dijelu, Pero Šimić, Markov, Donji Gučani u 12/96 dijelu, Darko Mojsinović, OIB:92388119071, Zakorenje 56 u 12/96 dijelu.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se u navedenim z.k. ulošcima isprave upisi i provede besteretan otpis navedenih čestica u novi zk. uložak uz uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama u korist: Darka Mojsinovića, OIB: 92388119071, Zakorenje 56, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga upisa odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana, počevši od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči (rok za ispravak).

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Darko Mojsinović podnio je prijedlog radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za navedene nekretnine. U prijedlogu navodi da je njegova supruga 2006. godine kupila nekretninu zk. ul. br. 29 k.o. Gornji Gučani kč. br. 869 Sjenokoša dol površine 552 Čhv od Jadranke Vukadinović, istu je ugovorom o darovanju darovala predlagatelju. Dalje navodi da je iz povijesti promjena na katastarskim česticama vidljivo da su prednici predlagatelja evidentirani kao posjednici navedene nekretnine neprekidno od 1957. godine.

2. U prijedlogu također navodi da je od Šimić Marije 2018. godine kupio nekretninu zk. ul. br. 1146 k.o. Gornji Gučani i to: kč. br. 870/1 livada, Bočkovi površine 730 m². Dalje navodi da je iz povijesti promjena na katastarskim česticama vidljivo da su prednici predlagatelja evidentirani kao posjednici navedene nekretnine neprekidno od 1957. godine.

3. Budući da je predlagatelj predložio izvođenje dokaza uvidom u isprave i ugovore o kupoprodaji i darovanju iz čega proizlazi kako stanje u zemljišnim knjigama nije usklađeno sa stvarnim stanjem na terenu, sud nalazi da postoji opravdan razlog iz članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22 i 155/23) slijedom čega je udovoljio prijedlogu predlagatelja u odnosu na ranije navedene nekretnine, te je odlučeno kao u točki I izreke rješenja.

U Požegi, 15.lipnja 2026.

Sutkinja
Melita Novak

Uputa o pravu na žalbu:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. Ivan Dundović, odvjetnik, Trg Svete Terezije 5, Požega
2. Područni ured za katastar Požega
3. e-Oglasna ploča suda – 30 dana od dana objave oglasa
4. Zk. odjel ovog suda
5. Općina Brestovac – oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.06.2026 14:14

**Serijski broj
certifikata**

52312198064396018811040816185268625911290512871

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187325463cb698aa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-