

6 St - 528/16-13

Privremena stečajna upraviteljica
dužnika Poljoprivredna zadruga KLAS
Andrijaševci, Matije Gupca 42
OIB 12001753882
Nada Gagro odvjetnica
Vinkovci, Glagoljaška 52
Na broj: 6 St-528/16



Republika Hrvatska
Trgovačkom sudu u Osijeku
Stečajnom sucu

Predmet: izvješće o gospodarsko-financijskom položaju
stečajnog dužnika

u tri primjerka s privicima

Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-528/16-9 od 04.studenog 2016. godine, a koje sam zaprimila 09.studenog 2016. godine imenovana privremenom stečajnom upraviteljicom sa zadatkom da utvrdim financijsko-gospodarski položaj Poljoprivredne zadruge KLAS iz Andrijaševaca u daljnjem tekstu: Dužnik), te da li ima mogućnosti provođenja stečajnog postupka nad imovinom Dužnika.

Svoje izvješće temeljim na podacima koje sam pribavila s portala Poslovna.hr, podataka koje sam dobila Porezne uprave, PU Vinkovci i iz podataka koje sam pribavila temeljem neposrednog uvida u zemljišne knjige koje se vode kod Općinskog suda u Vukovaru Stalna služba u Vinkovcima.

Naglašavam da je zakonski zastupnik Željko Lukač odbio surađivati i dati mi na uvid poslovnu dokumentaciju o kojoj činjenici sam izvjestila sud i sud ga je zaključkom od 02. prosinca 2016. godine, a koji sam zaprimila 05.prosinca 2016. godine obvezao da mi preda poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika.

Međutim, budući da sam u obvezi izraditi izvješće najkasnije 8 dana prije održavanja ročišta koje je zakazano za 15.prosinca 2016. godine, isto temeljim na podacima koje sam pribavila na način naprijed izložen.

Osnovni podaci o Dužniku

Dužnik je registriran kao poljoprivredna zadruga MBS 030057460, OIB 12001753882 sa sjedištem u Andrijaševcima, Matije Gupca 42.

Upravitelj zadruge je Željko Lukač.

U trenutku izrade izvješća Dužnik nemam saznanja da li ima poslovnih aktivnosti, a sve iz razloga što zakonski zastupnik nije dao potrebne podatke.

Od HZMO Osijek sam zatražila podatke da li ima zaposlenih radnika i dostavljena mi je transakcija 117 iz koje je razvidno da se u radnom odnosu nalazi zakonski zastupnik i to od 01.siječnja 1992. godine.

dokaz: transakcija 117

Žiro račun Dužnika je bio u neprekidnoj blokadi od 26.ožujka 2013. godine, a podaci o blokadi su pribavljeni s portala Poslovna.hr.

dokaz: povijest blokade

e-oglasna ploča

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 09.12.16

Skinuto: _____

Potpis i pečat

Zakonski zastupnik nije postupio po odredbi čl. 110.st.2.Stečajnog zakona i podnio prijedlog za pokretanje stečajnog postupka,a to mu je bila dužnost.

Dužnik ne vodi uredno poslovne knjige,te su zadnja financijska izvješća predana za 2013. godinu, a te sam podatke pribavila od Porezne uprave PU Vukovar Ispostava Vinkovci.

dokaz:očitovanje Ispostave Vinkovci

Imovina dužnika

Neposrednim uvidom u zemljišne knjige koje se vode kod Općinskog suda u Vukovaru Stalna služba u Vinkovcima uvrдила sam da je dužnik vlasnik slijedećih nekretnina:

zk.ul.967 k.o. Andrijaševci kč,br.329 kuća br.42,pomoćna zgrada,izgrađeno zemljište,dvorište i oranica ul. Matije Gupca s 3147 m2
zk.ul.240 k.o. Andrijaševci kč.br.kuća,dvorište i oranica u ul.Matije Gupca s 1349 m2.

Na obje nekretnine je upisano založno pravo za korist RH MF PU Područni ured Vukovar u iznosu od 376.915,62 kn Ovr-2149/13.

Na nekretnini upisanoj u zk.ul. 240 k.o. Andrijaševci pokrenut je i ovršni postupak Ovr-910/15.

dokaz:e-izvatci

Od PP Vinkovci pribavila sam uvjerenje iz kojeg je razvidno da se Dužnik još uvijek vodi kao vlasnik pet motornih vozila, ali su sva objavljenjena i sva su stara više od dvadeset godina, tako da je upitno da li ista fizički uopće postoje.

dokaz:uvjerenje PP Vinkovci

Prema podacima koje sam pribavila od Porezne uprave Ispostava Vinkovci porezni dug na dan 07.prosinac 2016. godine iznosi 517.642,11 kn.

dokaz:stanje računa na dan 07. prosinac 2016. godine

Prema bilanci na dan 31. prosinca 2013. godine proizlazi da je:

Aktiva	
potraživanja za upisani,a neuplaćeni kapital	0,00 kn
dugotrajna imovina	448.460,00 kn
materijalna imovina	448.460,00 kn
kratkotrajna imovina	669.840,00 kn
zalihe	41.519,00 kn
potraživnja	628.321,00 kn
kratkotrajna financijska imovina	0,00 kn
plaćeni troškovi budućeg razdoblja	0,00 kn
novac u blagajni	0,00 kn
ukupno aktiva	1.118.300,00 kn

Pasiva	
kapital i rezerve	314.966,00 kn
temeljni kapital	993.600,00 kn
rezerve iz dobiti	0,00 kn
zadržana dobit	-583.266,00 kn
dobit ili gubitak poslovne godine	-140.368,00 kn
kratkoročne obveze	803.334,00 kn
obveze prema zaposlenima	46.822,00 kn

obveze za poreze i doprinose
Ukupna pasiva
Izvanbilančni zapisi

425.490,00 kn
1.118.300,00 kn
0,00 kn

dokaz:bilanca i račun dobiti i gubitka za 2013. godinu

S obzirom na činjenicu da se podaci iz bilance odnose na 2013. godine isti nisu vjerodostojni, tu se prvenstveno odnosi na kratkotrajnu imovinu, ali je nesporno da postoji dugotrajna imovina, odnosno naprijed navedene nekretnine koje je nužno unovčiti u stečajnom postupku.

Mišljenje

Iz prezentiranih raspoloživih podataka je razvidno da kod Dužnika postoje stečajni razlozi (nesposobnost za plaćanje) i da postoji imovina.

Stoga se predlaže da sud sukladno odredbi čl. 129. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka i da se ujedno izvrši upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama dužnika upisanim zk.ul.967 k.o. Andrijaševci kč,br.329 kuća br.42,pomoćna zgrada,izgrađeno zemljište,dvorište i oranica ul. Matije Gupca s 3147 m2 i u zk.ul.240 k.o. Andrijaševci kč.br.kuća,dvorište i oranica u ul.Matiје Gupca s 1349 m2 ,a koje se vode kod Općinskog suda u Vukovaru Stalna služba u Vinkovcima .

U Vinkovcima,07.prosinca 2016. godine

Privremena stečajna upraviteljica:

Nada Gagro, odvjetnica

