

10 ST-466/2018-58
-604-

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**
Poslovni broj spisa: **St-466/2018**
Dužnik: **ZRINSKI d.d. u stečaju, Dr. Ivana Novaka 13, Čakovec**
OIB: 38396277912

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

24. 05. 2019

PRIMLJENO

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
nakon izvršene procjene tržišne vrijednosti

I. NEKRETNINE

Zk uložak k.o. Čakovec	Broj kat. čestice	naziv	površina	Procijenjena tržišna vrijednost
6500	228/1/2/A/1/455/2/3/1	Poslovni objekat i industrijsko dvorište	1 j i 538 čhv	10.660.000,00 kn (1.436.000,00.EUR-a)
	228/1/2/A/1/455/2/3/2	Trafostanica i dvorište	8 čhv	
4057	228/1/2/A/1/455/2/1	Poslovni objekat i industrijsko dvorište	1389 čhv	Ukupno zk.ul. 4057 i zk.ul. 6499 8.790.000,00 kn (1.184.000,00 EUR-a)
6499	228/1/2/A/1/455/2/2/1	Poslovni objekat, industrijsko dvorište	1 j i 1198 čhv	
Ukupno procijenjena tržišna vrijednost:				19.450.000,00 kn
Ukupno knjigovodstvena vrijednost:				19.587.596,15

II. POKRETNINE

II.1. Dugotrajna imovina (Prilozi: procjembeni elaborati)

Naziv pokretne	Knjigovodstvena vrijednost (kn)	Procijenjena tržišna vrijednost po sudskom vještaku
Strojevi za obavljanje tiskarske djelatnosti	11.765.017,74	10.713.022,00
Kompjuterska oprema	341,69	50.610,00
Namještaj	2.562,88	64.935,00
Telefoni	725,18	11.655,00
Transportna sredstva (viličari i kontejneri)	3.669,84	53.072,00
Mjerni instrumenti	22.547,39	25.249,00
Motorna vozila	13.250,00	85.000,00
Umjetničke slike	300.697,68	131.750,00
Sveukupno knjigovodstvena vrijednost:	12.108.812,40	11.135.293,00

Popis motornih vozila:

- M1, marka ŠKODA 1.6 TDI, god. proizv. 2012, broj šasije TMBJS45J5C3165424, reg. oznaka ČK335CC, procijenjena vrijednost 31.500,00 kn
- M1, marka ŠKODA 1.6 TDI, god. proizv. 2012, broj šasije TMBJS45JXC3167816, reg. oznake ČK334CC, procijenjena vrijednost 29.500,00 kn
- N1, marka RENAULT 1.2 16V, god. proizv. 2008., broj šasije VF1FC1DAF40416349, reg. oznake ČK568CP, procijenjena vrijednost 24.000,00 kn

Popis strojeva na kojima postoji razlučno pravo (Erste & Steiermärkische Bank):

- inv, br, 300121 EGRAF 1200-CTP ploče, tip 464405, god. proizv. 2005, procijenjena vrijednost 16.806,00 kn
- Inv.br. 300279 Prinergy server EVO-CTP ploče, tip 634, god. proizv. 2005., procijenjena vrijednost 16.729,00 kn
- Inv.br. 300120 Lotem 800IIF + DRC- CTP ploče, tip L82256, god. proizv. 2005., procijenjena vrijednost 188.254,00 kn
- inv. br. 400106 Ventura – stroj za šivanje koncem br. 1294587, god. proizv. 2007., procijenjena vrijednost 437.677,00 kn
- inv. br. 400173 Kolbus knižna linija za meki uvez KM 470/21, god. proizv. 2006, procijenjena vrijednost 1.960.286,00 kn
- inv. br. 400098 stroj za savijanje araka KH -78/6 br. 1224412225, god. proizv. 2005., procijenjena vrijednost 286.438,00 kn
- inv.br. 200007 Heidelberg offset stroj, SM 102-8-P, god. proizv. 2008., procijenjena vrijednost 3.870.450,00 kn
- Inv. br. 400058 stroj za rezanje papira – polar 115X, god. proizv. 2008., procijenjena vrijednost 107.513,00 kn

Zalihe

naziv	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
Zalihe repromaterijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara	2.680.505,17	430.266,00 Po sudskom vještaku
Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda (knjige- nakladnik Zrinski i ostala trgovačka roba)	1.465.573,37	1.465.573,37 (po cjeniku Zrinski d.d.)
Ukupno:	4.146.078,54	1.895.839,37

III. Potraživanja od dužnika stečajnog dužnika

Naziv dužnika	Iznos	Mogućnost naplate
Školska knjiga d.d.	574,70	da
Ministarstvo znanosti i obrazovanja	4.236,12	da
AKD Agencija za komerc. djelat.	30.625,00	da
Siga d.o.o.	7.771,75	da
MIS- poduzeće za naklad.	153.171,34	Ne - Otvoren stečajni postupak, tražbina nije prijavljena
Marksprint Sussex, Engleska	548.532,40	Sporno, zastara, ne postoji mogućnost naplate
Weygraphic LTD, Engleska	30.434,61	da
Osnovna škola Prelog	625,00	da
Končar - kućanski aparati	7.937,50	da
Stanek d.o.o.	99.302,27	Neizvjesno - predstečajna nagodba
Alfa d.d.	256.814,24	da
Ivančica d.d.	3.564,25	da
V.B.Z. d.o.o.	14.715,00	da
Egmont d.o.o.	38.635,79	da
Kršćanska sadašnjost d.o.o.	63.603,35	da
Hal Leonard MGB, Nizozemska	51.477,78	da
Varteks d.d.	2.279,49	da
Županijska bolnica Čakovec	5.156,25	da
Galko d.o.o.	8.816,26	da
Letis d.o.o.	1.381,25	da
Teovizija d.o.o.	6.068,75	da
Ibis grafika d.o.o.	10.239,90	da
Borovo kožna obuća d.o.o.	1.001,85	da
PAN Tvornica papira Zagreb d.o.o.	134.936,41	Ne - Otvoren stečajni postupak, tražbina nije prijavljena
Buković Damir, prof. dr.	125.097,48	Pokrenut ovršni postupak, naplata neizvjesna
Nogometni klub Međimurje	2.000,00	da
TP Varaždin d.o.o.	3.142,00	da
Mark prom d.o.o.	25.592,75	da
Print support 4U, Nizozemska	28.854,03	sporno
Black dog publ., Engleska	19.908,59	sporno
European print group/EPG, Belgija	40.786,94	sporno
Triglav osiguranje d.d.	38.465,38	da

Novak Marija	901,88	da
Wam product d.o.o.	7.236,54	da
Meyer d.o.o.	9.363,06	da
Žganec d.o.o.	6.112,50	da
Kontakt kućanski aparati d.o.o.	30.493,13	da
Denona d.o.o.	4.625,74	da
Ukupno:	1.824.481,28	
Ne postoji mogućnost naplate	836.640,15	
Naplata neizvjesna	313.949,31	
Naplata moguća:	673.891,82	

IV. Financijska imovina:

82 dionice Hrvatske poštanske banke d.d., nominalne vrijednosti 600,00 kn po dionici, odnosno sveukupno 49.200,00 kn (dionica kotira na burzi po cijeni u iznosu od cca 520,00 kn)

346 dionica Čateks d.d., nominalne vrijednosti u iznosu od 95,00 kn po dionici, odnosno sveukupno 32.870,00 kn (dionica kotira na burzi po cijeni u iznosu od cca 50,00 kn)

V. Novac u blagajni 636,48 kn

VI. Srebro u prahu 14.281,00 g (otkupna cijena po gramu cca 3,00 kn), u vrijednosti od 42.843,00 kn

Rekapitulacija:

Naziv imovine	Vrijednost - procijenjena
Nekretnine	19.450.000,00
Pokretnine	
Strojevi i oprema, transportna sredstva, vozila i ost.	11.003.543,00
Umjetničke slike	131.750,00
Zalihe repromaterijal	430.266,00
Knjige (nakladnik Zrinski i ostala trgovačka roba)	1.465.573,37
Potraživanja (naplata moguća + naplata neizvjesna)	987.841,13
Financijska imovina (nominalna vrijednost dionica)	82.070,00
Novac u blagajni	636,48
Srebro u prahu	42.843,00
Ukupno	33.594.522,98

U poslovnim prostorima stečajnog dužnika nalaze se i poštanske marke koje je Zrinski d.d., kao izvršitelj tiskanja u razdoblju od 1991. do 2018. godine, zadržao na ime promidžbe. Hrvatska pošta nije zainteresirana za otkup tih poštanskih maraka. Stupila sam u kontakt s filatelistom i procjeniteljem Berislavom Pervanom iz Zagreba, koji bi trebao sljedeći tjedan doći u Zrinski.

U Čakovcu, 24. svibnja 2019. g.

Stečajna upraviteljica:
 Nevenka Golubić, dipl. oec.
ZRINSKI d. d.
 U STEČAJU
 Dr. I. Novaka 13, ČAKOVEC
 OIB: 38396277912