



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Posl.br. Z-3485/2025-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dušan Runić, Jovana Dučića 48, Beograd, R Srbija, OIB: 70988607551 protiv protustranke Petra Runić, r. Žiža, Cerovljani 88 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 1. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 3350 k.o. Dubica
kč.br. 3595/2 livada u krndiji 3036 m²

vlasništvo Petra Runić, r. Žiža, Cerovljani 88 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Dušan Runić, Jovana Dučića 48, Beograd, R Srbija, OIB: 70988607551 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 24. siječnja 2023. predlagatelj je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Gradu Hrvatska

Kostajnica, Sisačko-moslavačkoj županiji i Ispostavi za katastar nekretnina Hrvatska Kostajnica, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.

4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 3350 k.o. Dubica, povijesni posjedovni list 1291 k.o. Dubica, izjava Đorđa Runić ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem UOP-I 6331-2022 od 2. prosinca 2022., povijest promjena na katastarskim česticama.

5. Uvidom u povijesni posjedovni list 1291 k.o. Dubica utvrđeno je da je u posjed upisana Runić Petra, udova Dušana, r. Žiža.

6. Uvidom u izjavu Đorđa Runić ovjerene kod javnog bilježnika pod brojem UOP-I 6331-2022 od 2. prosinca 2022. utvrđeno je kako isti tvrdi da je Petra Runić bila žena Dušana Runić, nisu imali djece odnosno nasljednika prvog nasljednog reda. Dušan je umro prije Petre. Dušanov brat Petar Runić i žena Bosiljka Runić uzdržavali su pok. Petru. Petra i Bosiljku Runić naslijedili su Milica Obrenović i Nikola Runić. Nikola je uzdržavao pok. Petru do njezine smrti. Nakon što je Nikola Runić umro ostala su iza njega nasljednici Đorđe Runić, tj. on i njegov brat Dušan Runić. Priznaje u cijelosti svome bratu pravo vlasništva na kč.br. 3595/2 k.o. Dubica te je suglasan da se Dušan upiše kao vlasnik na predmetnoj nekretnini i pokrene pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.

7. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je od 1970. godine pa do danas kč.br. 3595/2 upisana na posjednika Petru Runić, udova Dušana, r. Žiža, Cerovljani.

8. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 1. srpnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj Dušan Runić, Jovana Dučića 48, Beograd, R Srbija

Protustranka:

2. Petra Runić, Cerovljani 88 – oglasna ploča

3. Porezna uprava, Ispostava Hrvatska Kostajnica

4. DGU, Ispostava Hrvatska Kostajnica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.07.2026 11:51

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187692800bb91879

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-