

POZIV ZA ROČIŠTE
ZA DIOBU KUPOVNINE

Temeljem čl. 124. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16), u vezi sa člankom 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ), određuje se ročište za diobu kupovnine u stečajnom postupku nad dužnikom ISTRBA BAVARIA AGENTUR d.o.o. „u stečaju“, Poreč, Partizanska 13, OIB: 16619843112, zastupanom po stečajnom upravitelju Marku Zagorcu iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 82182414496, koje će se održati kod ovog suda dana

23. lipnja 2021. u 09:45 sati

kod Trgovačkog suda u Pazinu, Dršćevka 1, sudnica 6

Ročište za diobu kupovnine održati će se u odnosu na slijedeće nekretnina:

1/ k.č. 106 ZGR., štala, k.č. 607/2, pašnjak, i k.č. 607/3, šuma, sve upisane u z.k.ul. 216, k.o. Škopljak – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-539 od 11. veljače 2021. godine,

2/ k.č. 113/44, pašnjak, k.č. 113/56, pašnjak, k.č. 113/57, oranica, i k.č. 113/64, pašnjak, sve upisane u z.k.ul. 588, k.o. Grdoselo – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-541 od 11. veljače 2021. godine,

3/ k.č. 2867, šuma, i k.č. 2870, pašnjak, obje upisane u z.k.ul. 1491, k.o. Kringa – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-542 od 11. veljače 2021. godine,

4/ k.č. 440/10, šuma, površine 7815 m², upisana u z.k.ul. 2166, k.o. Trget, u cjelini, te k.č. 440/15, šuma, površine 3625 m², upisana u z.k.ul. 2165, k.o. Trget – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-543 od 12. veljače 2021. godine,

5/ k.č. 453/15, pašnjak, površine 2050 m², k.č. 1873, pašnjak, površine 6312 m², k.č. 1874, pašnjak, površine 4003 m², i k.č. 1875, pašnjak, površine 9711 m², sve upisane u z.k.ul. 1885, k.o. Kaštel – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-544 od 12. veljače 2021. godine,

6/ k.č. 202 ZGR., zgrada, i k.č. 203 ZGR., zgrada, obje upisane u z.k.ul. 1469, k.o. Kringa, u cjelini, te k.č. 1123/6, vrt, i k.č. 1123/7, vrt, obje upisane u z.k.ul. 1477, k.o. Kringa – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-545 od 12. veljače 2021. godine,

7/ k.č. 6553/1, pašnjak, neplodno, površine 1610 m², upisana u z.k.ul. 3239, k.o. Pazin – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-546 od 12. veljače 2021. godine,

8/ k.č. 93/1 ZGR., kuća, površine 180 m², k.č. 93/2 ZGR., šupa, površine 144 m², k.č. 1337/23, pašnjak, površine 320 m², k.č. 1386/4, oranica, površine 237 m², k.č. 1388/2, pašnjak, površine 94 m², i k.č. 1389, pašnjak, površine 400 m², sve upisane u z.k.ul. 870, k.o. Muntrilj, u cjelini, te k.č. 1337/12, pašnjak, površine 252 m², upisana u z.k.ul. 629, k.o. Muntrilj, – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-548 od 12. veljače 2021. godine,

9/ k.č. 105/2 ZGR., kuća, upisana u z.k.ul. 2331, k.o. Gračišće, u ½ dijela – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-621 od 12. ožujka 2021. godine,

10/ k.č. 981/1 ZGR., kuća, upisana u z.k.ul. 960, k.o. Oprtalj, ZK tijelo II – 3. Vlasnički dio: 1/1, u cjelini, te k.č 992 ZGR., ruševina, i k.č. 995 ZGR., kuća, upisana u z.k.ul. 6, k.o. Oprtalj – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-622 od 12. ožujka 2021. godine.

11/ k.č. ZGR. 533, zgrada, površine 62 m², upisana u z.k.ul. 1446, k.o. Vižinada, vlasništvo dužnika u cjelini; k.č. 3398/3, oranica, površine 792 m², i k.č. 3414, vinograd, obje upisan u z.k.ul. 1340, k.o. Vižinada, u odnosu na koje je izjavljen prijebroj prvog razlučnog vjerovnika sukladno čl. 247. st. 7. SZ-a.

Upozoravaju se osobe koje polažu pravo na namirenje, a koje ne pristupe na zakazano ročište, da će se njihova tražbina uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da, najkasnije na ročištu za diobu kupovnine, mogu drugome osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

Na ročištu će se raspravljati o namirenju svih vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje, kao i o troškovima unovčenja (čl. 254. SZ-a).

Nalaže se svim vjerovnicima čije su tražbine djelomično namirene ranijim rješenjima o diobi kupovnine da u obračunu kojeg će dostaviti za ovo ročište točno naznače iznose kojima su te tražbine namirene, kao i koliki je iznos preostao za namirenje. Isto tako ukazuje se vjerovnicima da kod obračuna tražbina vode računa o čl. 114. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, dalje: OZ).

Nalaže se stečajnom upravitelju da dostavi obračun troškova unovčenja u odnosu na k.č. ZGR. 533, zgrada, površine 62 m², upisana u z.k.ul. 1446, k.o. Vižinada, vlasništvo dužnika u cjelini; k.č. 3398/3, oranica, površine 792 m², i k.č. 3414, vinograd, obje upisan u z.k.ul. 1340, k.o. Vižinada, u roku od 8 dana.

U Pazinu, 1. lipnja 2021.

Sutkinja:
Tijana Licul

DNA:

- e-oglasna ploča sudova uz obračune troškova unovčenja (list 2829-2849, 2871-2891, 2892-2912, 2913-2933, 2934-2954, 2955-2975, 2977-2997, 3019-3039, 3204-3225, 3182-3203)

- stečajni upravitelj

- ŽDO u Puli,

- KERMAS ULAGANJA d.o.o. Pula, Dobrilina 9,

- KERMAS HOLDING LIMITED, Malta, Floriana frn 1400, St. Anne Street, Europe Centre, 2nd floor,

- NENO M d.o.o. Štinjan, Trsine 19

- Jordan Milohanić, Poreč, 43. istarske divizije 4,
- B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41,
- UNICOOP TRADE d.o.o. putem pun.
- Brigita i Zoran Štefulj, Čakovec, Andrejka Kačića-Miošića 13, putem punomoćnice Gordane Grubeša, odvjetnice u Zagrebu

Broj zapisa: eb2fb-93d8e

Kontrolni broj: 0553b-e2c4a-2118f

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.