

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Frana Kurelca 8, Rijeka

(adresa nadležne jedinice)

07-04-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIJAVE U ODPREVNOM POSTUPKU  
KLASA: 074-011/26-10/11  
UR. BROJ: 118-08-4012-26-58

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa **St-97/2026**

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**OPĆINA KLANA**

OIB **41925068368**

Adresa / sjedište

**Klana 33, Klana**

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**Drvena industrija KLANA d.d.**

OIB **81463807600**

Adresa / sjedište

**Klana 264, Klana**

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- **29 Rješenja Općine Klana, Jedinstvenog upravnog odjela kojim se utvrđuje visina komunalne naknade, donesenih dana 14. ožujka 2023. g. i 19. svibnja 2023.g. pod poslovnim brojevima:**

**KLASA: UP/I-363-01/23-01/32, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/31, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/30, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1207, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/29, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/28, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/27, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/7, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/8, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/9, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/10, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/11, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/12, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/13, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/14, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/15, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-**



01/23-01/26, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/24, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/16, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/17, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/18, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/19, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1203, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1206, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1205, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/23, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1204, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1208, URBROJ: 2170-21-23-1 .

-Rješenje o ovrsi Općine Klana, Jedinственog upravnog odjela, KLASA: UP/I-034-01/25-01/1, URBROJ:2170-21-26-5 od 4.ožujka 2026.g.

Iznos dospjele tražbine 77.473,57 (EUR)

Glavnica 72.868,19 (EUR)

Kamate 4.605,38 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Mjesečni iznos komunalne naknade u iznosu od 2.785,28 EUR svaki mjesec od 3.mj 2026. pa nadalje (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga od 1.4.2026.g., obračun zakonskih zateznih kamata od 1.4.2026.g. te naprijed navedenih 29 rješenja Općine Klana, Jedinственog upravnog odjela kojima je određena visina komunalne naknade

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 72.868,19 (EUR)

Naziv ovršne isprave

Naprijed navedenih 29 Rješenja Općine Klana, Jedinственog upravnog odjela od 14.3.2023.g. i 19.5.2023.g. KLASA: UP/I-363-01/23-01/32, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/31, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/30, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1207, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/29, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/28, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/27, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/7, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/8, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/9, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/10, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/33, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/12, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/11, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/13 URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/14, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/15, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/26, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/24, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/16, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/17, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/18, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/19, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1203, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1206, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1205, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/23, URBROJ: 2170-21-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1204, URBROJ: 2170-21-23-1; KLASA: UP/I-363-01/23-01/1208, URBROJ: 2170-21-23-1 i Rješenje o ovrsi Općine Klana, Jedinственog upravnog odjela od 4.ožujka 2026.g., Klasa: UP/I-034-01/25-01/1.



**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Iznos tražbine \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Rijeka, 7. travnja 2026.g.

Potpis vjerovnika

*OPĆINA KLANA, P.P.*

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO**

KOVAČENIĆ *Kop* KOREN  
*i partneri*

ODVJETNIK  
DORIS RUPE MARGAN  
Rijeka, Buzilova kbr. 6

- pomoć u prijetku



# PUNOMOĆ

Ovim opunomoćujem(o) (svakog pojedinačno) odvjetnike

**ODVJETNIČKOG DRUŠTVA  
KOVAČEVIĆ, KOREN I PARTNERI**

Frana Supila 6/III  
51000 RIJEKA  
REPUBLIKA HRVATSKA  
Tel: 385 51 330 530, 385 51 215 289  
E-mail: info@odkcp.hr

BERISLAV KOVAČEVIĆ  
IGOR KOREN  
KARMEN PENDE KOVAČEVIĆ  
DAMIR KRALJ-ANZEL  
DAVOR PINDULIĆ  
KREŠIMIR PUGEL  
ANTONIO BUHIN  
DORIS RUPE MARGAN  
MARIJA SESAR  
DORA RANDIĆ

da me (nas) zastupaju u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, prekršajnom postupku, kaznenom postupku, postupku pred Trgovačkim sudom i statusnim stvarima, u postupku pred tijelima državne uprave, kao i u ostavinskom postupku koji se vodi kod javnog bilježnika time što mogu dati nasljedničku izjavu (priznati, osporiti oporuku, te poduzeti sve potrebne radnje u ostavinskom postupku)

pred Financijska agencija

radi prijave tražbine u predstečajnom postupku i dr.

posl. br. / klasa: St - 97 / 2026

Opunomoćujem ih da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe i ostale podneske, sklapaju nagodbe, daju nasljedničke izjave, te da primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Ova punomoć ne uključuje bilo kakve radnje vezane uz utvrđivanje bilo kakvih podataka koji se odnose na postupke predstečajne nagodbe, stečajne postupke i postupke likvidacije pokrenute protiv suprotne strane, osim ako to u punomoći nije posebno navedeno.

Obavijest o obradi Vaših osobnih podataka koja se vrši tijekom zastupanja je dostupna na <https://odkcp.hr/pravila-privatnosti/>.

Pristajem(o) da ih zamjenjuju odvjetnički vježbenici Raul Pende i Karolina Nedić.....

U Rijeci, 7. 4. 2026. godine.

SANJA SUŠNIK, NAČELNICA

Ime, prezime i funkcija (za pravne osobe)



Potpis



OPĆINA KLANA

## KARTICA PO DOKUMENTU

Str. 1

KLANA, KLANA 33

01.04.26

TEL: 808-205

Datumi faktura: 01.01.1990. - 28.02.2026.

OIB: 41925068368

Datumi uplata: 01.01.1990. - 28.02.2026.

Datum: 01. travanj 2026., 9:50:31

Od - do prihoda 5770 - 5770

KOMUNALNA NAKNADA

UPLATA

Od - do osobe: 696 - 696

OSOBA: 696 DI "KLANA" D.D.

OIB: 81463807600 KLANA KLANA 264

Dokument	Izvod/tem.	Prihod	Dat.tem.	Dat.dok.	Dat.dos.	napomena/pnb	Duguje	Potražuje	Saldo
KN23-384	PS2026	5770	01.01.26	01.12.23	20.12.23	5770-81463807600-384	450,75	0,00	450,75
KN24-361	PS2026	5770	01.01.26	01.01.24	20.01.24	5770-81463807600-361	2.785,28	0,00	3.236,03
KN24-362	PS2026	5770	01.01.26	01.02.24	20.02.24	5770-81463807600-362	2.785,28	0,00	6.021,31
KN24-363	PS2026	5770	01.01.26	01.03.24	20.03.24	5770-81463807600-363	2.785,28	0,00	8.806,59
KN24-364	PS2026	5770	01.01.26	01.04.24	20.04.24	5770-81463807600-364	2.785,28	0,00	11.591,87
KN24-365	PS2026	5770	01.01.26	01.05.24	20.05.24	5770-81463807600-365	2.785,28	0,00	14.377,15
KN24-366	PS2026	5770	01.01.26	01.06.24	20.06.24	5770-81463807600-366	2.785,28	0,00	17.162,43
KN24-367	PS2026	5770	01.01.26	01.07.24	20.07.24	5770-81463807600-367	2.785,28	0,00	19.947,71
KN24-368	PS2026	5770	01.01.26	01.08.24	20.08.24	5770-81463807600-368	2.785,28	0,00	22.732,99
KN24-369	PS2026	5770	01.01.26	01.09.24	20.09.24	5770-81463807600-369	2.785,28	0,00	25.518,27
KN24-370	PS2026	5770	01.01.26	01.10.24	20.10.24	5770-81463807600-370	2.785,28	0,00	28.303,55
KN24-371	PS2026	5770	01.01.26	01.11.24	20.11.24	5770-81463807600-371	2.785,28	0,00	31.088,83
KN24-372	PS2026	5770	01.01.26	01.12.24	20.12.24	5770-81463807600-372	2.785,36	0,00	33.874,19
KN25-301	PS2026	5770	01.01.26	01.01.25	20.01.25	5770-81463807600-301	2.785,28	0,00	36.659,47
KN25-302	PS2026	5770	01.01.26	01.02.25	20.02.25	5770-81463807600-302	2.785,28	0,00	39.444,75
KN25-303	PS2026	5770	01.01.26	01.03.25	20.03.25	5770-81463807600-303	2.785,28	0,00	42.230,03
KN25-304	PS2026	5770	01.01.26	01.04.25	20.04.25	5770-81463807600-304	2.785,28	0,00	45.015,31
KN25-305	PS2026	5770	01.01.26	01.05.25	20.05.25	5770-81463807600-305	2.785,28	0,00	47.800,59
KN25-306	PS2026	5770	01.01.26	01.06.25	20.06.25	5770-81463807600-306	2.785,28	0,00	50.585,87
KN25-307	PS2026	5770	01.01.26	01.07.25	20.07.25	5770-81463807600-307	2.785,28	0,00	53.371,15
KN25-308	PS2026	5770	01.01.26	01.08.25	20.08.25	5770-81463807600-308	2.785,28	0,00	56.156,43
KN25-309	PS2026	5770	01.01.26	01.09.25	20.09.25	5770-81463807600-309	2.785,28	0,00	58.941,71
KN25-310	PS2026	5770	01.01.26	01.10.25	20.10.25	5770-81463807600-310	2.785,28	0,00	61.726,99
KN25-311	PS2026	5770	01.01.26	01.11.25	20.11.25	5770-81463807600-311	2.785,28	0,00	64.512,27
KN25-312	PS2026	5770	01.01.26	01.12.25	20.12.25	5770-81463807600-312	2.785,36	0,00	67.297,63
KN26-301	ZD26-01	5770	31.01.26	01.01.26	20.01.26	5770-81463807600-301	2.785,28	0,00	70.082,91
KN26-302	ZD26-02	5770	01.02.26	01.02.26	20.02.26	5770-81463807600-302	2.785,28	0,00	72.868,19

Ukupno:

72.868,19

0,00

72.868,19

72.868,19

0,00

72.868,19



Vlasi



telefon:

fax:

žiro račun: 2402006-1818600009

Matični broj: 2585243

OBRAČUN KAMATA UZ OPOMENE ZA POSTUPAK BROJ26

01.04.26

str.: 1

696 DI "KLANA" D.D.

51217 KLANA

KLANA 264

JMBG-MB: 3342751

Na dan 28.02.26 obračunali smo Vam kamate u periodu od 20.12.23 do 28.02.26

DOKUMENT	VALUTA	IZNOS DUGA	DATUM OD	DATUM DO	DANA	DATUM DOK	STOPA	KAMATA
KN23-384	20.12.23	450,75	20.12.23	31.12.23	12	01.01.24	7,00	1,03
KN23-384	20.12.23	450,75	01.01.24	30.06.24	182	01.07.24	7,50	16,81
KN23-384	20.12.23	450,75	01.07.24	30.12.24	183	31.12.24	7,25	16,33
KN23-384	20.12.23	450,75	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	13,76
KN23-384	20.12.23	450,75	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	15,47
KN24-361	20.01.24	2.785,28	20.01.24	30.06.24	163	01.07.24	7,50	93,04
KN24-361	20.01.24	2.785,28	01.07.24	30.12.24	183	31.12.24	7,25	100,96
KN24-361	20.01.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-361	20.01.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-362	20.02.24	2.785,28	20.02.24	30.06.24	132	01.07.24	7,50	75,34
KN24-362	20.02.24	2.785,28	01.07.24	30.12.24	183	31.12.24	7,25	100,96
KN24-362	20.02.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-362	20.02.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-363	20.03.24	2.785,28	20.03.24	30.06.24	103	01.07.24	7,50	58,79
KN24-363	20.03.24	2.785,28	01.07.24	30.12.24	183	31.12.24	7,25	100,96
KN24-363	20.03.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-363	20.03.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-364	20.04.24	2.785,28	20.04.24	30.06.24	72	01.07.24	7,50	41,11
KN24-364	20.04.24	2.785,28	01.07.24	30.12.24	183	31.12.24	7,25	100,96
KN24-364	20.04.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-364	20.04.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-365	20.05.24	2.785,28	20.05.24	30.06.24	42	01.07.24	7,50	23,96
KN24-365	20.05.24	2.785,28	01.07.24	30.12.24	183	31.12.24	7,25	100,96
KN24-365	20.05.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-365	20.05.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-366	20.06.24	2.785,28	20.06.24	30.06.24	11	01.07.24	7,50	6,26
KN24-366	20.06.24	2.785,28	01.07.24	30.12.24	183	31.12.24	7,25	100,96
KN24-366	20.06.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-366	20.06.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-367	20.07.24	2.785,28	20.07.24	30.12.24	164	31.12.24	7,25	90,46
KN24-367	20.07.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-367	20.07.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-368	20.08.24	2.785,28	20.08.24	30.12.24	133	31.12.24	7,25	73,38
KN24-368	20.08.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-368	20.08.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-369	20.09.24	2.785,28	20.09.24	30.12.24	102	31.12.24	7,25	56,25
KN24-369	20.09.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-369	20.09.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-370	20.10.24	2.785,28	20.10.24	30.12.24	72	31.12.24	7,25	39,74
KN24-370	20.10.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95



telefon:

fax:

žiro račun: 2402006-1818600009

Matični broj: 2585243

OBRAČUN KAMATA UZ OPOMENE ZA POSTUPAK BROJ26

01.04.26

str.: 2

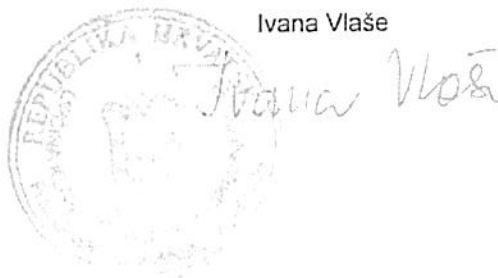
696 DI "KLANA" D.D.  
51217 KLANA  
KLANA 264  
JMBG-MB: 3342751

DOKUMENT	VALUTA	IZNOS DUGA	DATUM OD	DATUM DO	DANA	DATUM DOK	STOPA	KAMATA
KN24-370	20.10.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-371	20.11.24	2.785,28	20.11.24	30.12.24	41	31.12.24	7,25	22,62
KN24-371	20.11.24	2.785,28	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,95
KN24-371	20.11.24	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN24-372	20.12.24	2.785,36	20.12.24	30.12.24	11	31.12.24	7,25	6,05
KN24-372	20.12.24	2.785,36	01.01.25	30.06.25	181	01.07.25	6,15	84,96
KN24-372	20.12.24	2.785,36	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,51
KN25-301	20.01.25	2.785,28	20.01.25	30.06.25	162	01.07.25	6,15	76,02
KN25-301	20.01.25	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN25-302	20.02.25	2.785,28	20.02.25	30.06.25	131	01.07.25	6,15	61,47
KN25-302	20.02.25	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN25-303	20.03.25	2.785,28	20.03.25	30.06.25	103	01.07.25	6,15	48,36
KN25-303	20.03.25	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN25-304	20.04.25	2.785,28	20.04.25	30.06.25	72	01.07.25	6,15	33,83
KN25-304	20.04.25	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN25-305	20.05.25	2.785,28	20.05.25	30.06.25	42	01.07.25	6,15	19,72
KN25-305	20.05.25	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN25-306	20.06.25	2.785,28	20.06.25	30.06.25	11	01.07.25	6,15	5,17
KN25-306	20.06.25	2.785,28	01.07.25	28.02.26	243	01.03.26	5,15	95,50
KN25-307	20.07.25	2.785,28	20.07.25	28.02.26	224	01.03.26	5,15	88,02
KN25-308	20.08.25	2.785,28	20.08.25	28.02.26	193	01.03.26	5,15	75,85
KN25-309	20.09.25	2.785,28	20.09.25	28.02.26	162	01.03.26	5,15	63,66
KN25-310	20.10.25	2.785,28	20.10.25	28.02.26	132	01.03.26	5,15	51,86
KN25-311	20.11.25	2.785,28	20.11.25	28.02.26	101	01.03.26	5,15	39,72
KN25-312	20.12.25	2.785,36	20.12.25	28.02.26	71	01.03.26	5,15	27,89
KN26-301	20.01.26	2.785,28	20.01.26	28.02.26	40	01.03.26	5,15	15,73
KN26-302	20.02.26	2.785,28	20.02.26	28.02.26	9	01.03.26	5,15	3,50

Ukupno kamate:

4.605,38

Pročelnica:  
Ivana Vlaše







REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA:UP/I-363-01/23-01/32  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Mloš*

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 233,77 EUR / 1.761,34 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 333.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.00	0.78	333.00	0.70	233.77	19.48

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 19,48 EUR / 146,77 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospjeća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost STAMBENI PROSTOR koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za

obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.00 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti STAMBENI PROSTOR, pomnožen sa iznosom površine 333.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK x 0.90 x 1.00 x 333.00 = 233,77 EUR / 1.761,34 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA:UP/I-363-01/23-01/31  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela  
*Klaša*

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 1.347,84 EUR / 10.155,30 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 192.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	10.00	0.78	192.00	7.02	1,347.84	112.32

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 112,32 EUR / 846,28 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeaća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost UREDSKI PROSTORI koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za

obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 10.00 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti UREDSKI PROSTORI, pomnožen sa iznosom površine 192.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0.90  $\times$  10.00  $\times$  192.00 = 1.347,84 EUR / 10.155,30 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Mlađ*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/30  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 34,68 EUR / 261,30 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 38.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	38.00	0.91	34.68	2.89

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 2,89 EUR / 21,77 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospjeća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgaga njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjесnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 38,00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi: B x Kz x Kn x m<sup>2</sup> (0,78 EUR/5,88 HRK x 0,90 x 1,30 x 38,00 = 34,68 EUR / 261,30 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinствeni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:  
1. Obvezniku  
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

23.6.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

Vlaše

KLASA:UP/I-363-01/23-01/1207  
URBROJ:2170-21-23-1  
Klana, 19.05.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 7.862,40 EUR / 59.239,25 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 1.600,00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	7.00	0.78	1,600.00	4.91	7,862.40	655.20

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 655,20 EUR / 4.936,60 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost SKLADIŠTA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama

te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 7.00 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti SKLADIŠTA, pomnožen sa iznosom površine 1,600.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK x 0.90 x 7.00 x 1,600.00 = 7.862,40 EUR / 59.239,25 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinствeni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### **DOSTAVITI:**

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



Digitalno potpisao: **IVANA VLAŠE**  
Izdavatelj: Fina RDC 2015  
Vrijeme potpisa: 19.5.2023. 15:15:29





REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

3.5.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Vlaša*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/29  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 1.461,99 EUR / 11.015,36 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 1,602.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	1,602.00	0.91	1,461.99	121.83

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 121,83 EUR / 917,93 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgaga njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjесnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 15, 6 i 7: Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 1,602.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  1,602.00 = 1.461,99 EUR / 11.015,36 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3. 5. 2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

Vlaši

KLASA:UP/I-363-01/23-01/28  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 1.326,78 EUR / 9.996,62 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 189.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	10.00	0.78	189.00	7.02	1,326.78	110.57

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 110,57 EUR / 833,09 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospjeća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgaga njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost UREDSKI PROSTORI koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za

obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 10.00 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti UREDSKI PROSTORI, pomnožen sa iznosom površine 189.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0.90  $\times$  10.00  $\times$  189.00 = 1.326,78 EUR / 9.996,62 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.6.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela  
*Moš*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/27  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 1.549,59 EUR / 11.675,39 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 1,698.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	1,698.00	0.91	1,549.59	129.13

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 129,13 EUR / 972,93 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospjeća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV. PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 1,698.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  1,698.00 = 1.549,59 EUR / 11.675,39 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela  
*Maše*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/7  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### R J E Š E N J E

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 16,43 EUR / 123,79 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 18.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	18.00	0.91	16.43	1.37

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 1,37 EUR / 10,32 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgaga njegovo izvršenje.

### O b r a z l o ž e n j e

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROI ZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZVOD PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 18,00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  18,00 = 16,43 EUR / 123,79 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinствeni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Wash*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/8  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 297,51 EUR / 2.241,59 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 326.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	326.00	0.91	297.51	24.79

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 24,79 EUR / 186,78 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 326.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0.90  $\times$  1.30  $\times$  326.00 = 297,51 EUR / 2.241,59 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinствeni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

3.5.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

KLASA:UP/I-363-01/23-01/9  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 441,70 EUR / 3.327,99 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 484.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	484.00	0.91	441.70	36.81

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 36,81 EUR / 277,34 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV. PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 484,00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  484,00 = 441,70 EUR / 3.327,99 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
9.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela  
*[Signature]*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/10  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 137,80 EUR / 1.038,25 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 151.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	151.00	0.91	137.80	11.48

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 11,48 EUR / 86,50 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospjeća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 151,00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  151,00 = 137,80 EUR / 1.038,25 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### **DOSTAVITI:**

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Mlaš*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/33  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 38,33 EUR / 288,80 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obavezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 42.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	42.00	0.91	38.33	3.19

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obavezan plaćati mjesečno u iznosu od 3,19 EUR / 24,04 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obavezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 42,00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  42,00 = 38,33 EUR / 288,80 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Vlaša*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/12  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 164,27 EUR / 1.237,69 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 180.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	180.00	0.91	164.27	13.69

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 13,69 EUR / 103,15 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 180,00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  180,00 = 164,27 EUR / 1.237,69 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgaga izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

3.5.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

KLASA:UP/I-363-01/23-01/11

URBROJ:2170-21-1

Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368. Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 334,92 EUR / 2.523,45 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 367.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	367.00	0.91	334.92	27.91

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 27,91 EUR / 210,29 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgoda njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 367.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK x 0.90 x 1.30 x 367.00 = 334,92 EUR / 2.523,45 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinствeni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

3.6.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Klaša*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/13  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 136,89 EUR / 1.031,40 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 150.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	150.00	0.91	136.89	11.41

- Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 11,41 EUR / 85,97 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.
- Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.
- Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.
- Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
- Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podatka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV. PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

naš broj: 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22)

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV. PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 150,00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade, određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  150,00 = 136,89 EUR / 1.031,40 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinštveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinštvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

3.5.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Klaš*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/14  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 1.331,48 EUR / 10.032,04 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 1,459.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	1,459.00	0.91	1,331.48	110.96

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 110,96 EUR / 836,03 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijanja do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 1,459.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times 0,90 \times 1,30 \times 1,459,00 = 1.331,48$  EUR / 10.032,04 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinствeni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgaga izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Kloš*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/15  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 1.243,24 EUR / 9.367,19 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 253.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	7.00	0.78	253.00	4.91	1,243.24	103.60

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 103,60 EUR / 780,57 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost SKLADIŠTA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun

komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 7.00 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti SKLADIŠTA, pomnožen sa iznosom površine 253.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi: B x Kz x Kn x m<sup>2</sup> (0,78 EUR/5,88 HRK x 0.90 x 7.00 x 253.00 = 1.243,24 EUR / 9.367,19 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvoznika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
3.5.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela  
*klasi*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/26  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 281,99 EUR / 2.124,65 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 309.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	309.00	0.91	281.99	23.50

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 23,50 EUR / 177,06 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV. PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 309,00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times 0,90 \times 1,30 \times 309,00 = 281,99$  EUR / 2.124,65 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:  
1. Obvezniku  
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

3.5.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

Vlaši

KLASA:UP/1-363-01/23-01/24  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 799,44 EUR / 6.023,38 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 876.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	876.00	0.91	799.44	66.62

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 66,62 EUR / 501,95 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV. PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 876.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0.90  $\times$  1.30  $\times$  876.00 = 799,44 EUR / 6.023,38 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinствeni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

8.5.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Klana*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/16  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 18,25 EUR / 137,50 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obavezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 20.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	20.00	0.91	18.25	1.52

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obavezan plaćati mjesečno u iznosu od 1,52 EUR / 11,45 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospjeća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obavezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV. PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 20.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times 0,90 \times 1,30 \times 20,00 = 18,25$  EUR / 137,50 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

9.6.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*(Signature)*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/17  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 355,00 EUR / 2.674,75 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 389.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	389.00	0.91	355.00	29.58

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 29,58 EUR / 222,87 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospjeća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 389.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0.90  $\times$  1.30  $\times$  389.00 = 355.00 EUR / 2.674,75 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7.53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgaga izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

30. 2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

KLASA:UP/I-363-01/23-01/18  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 467,25 EUR / 3.520,50 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 512.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	512.00	0.91	467.25	38.94

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 38,94 EUR / 293,39 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospjeća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 512.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 179/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0.90  $\times$  1.30  $\times$  512.00 = 467,25 EUR / 3.520,50 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgaga izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA:UP/I-363-01/23-01/19  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

3.5.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*[Signature]*

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 744,68 EUR / 5.610,79 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 816.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	816.00	0.91	744.68	62.06

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 62,06 EUR / 467,59 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjесnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema

čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 816.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0,90  $\times$  1,30  $\times$  816.00 = 744,68 EUR / 5.610,79 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### **Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

NOVO *vezano za 202008*  
Ovo rješenje je konačno i izvršno od dana:  
23.6.2023. godine.

KLASA:UP/I-363-01/23-01/1203  
URBROJ:2170-21-23-1  
Klana, 19.05.2023.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Platiš*

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 10.137,16 EUR / 76.378,43 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7.53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 11.108.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	11.108.00	0.91	10.137.16	844.76

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 844,76 EUR / 6.364,84 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7.53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770-81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom

električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 1.30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 11,108.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi: B x Kz x Kn x m<sup>2</sup> (0,78 EUR/5,88 HRK x 0.90 x 1.30 x 11,108.00 = 10.137,16 EUR / 76.378,43 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.

**Trenutna vrsta ne podržava duljinu**

**Elektronički pečat**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti  
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će  
Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta,  
kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova  
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i  
istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**podataka.**



Digitalno potpisao: **IVANA VLAŠE**  
Izdavatelj: Fina RDC 2015  
Vrijeme potpisa: 19.5.2023. 14:40:27





REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od u.

23.6.2023. godi

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Klana*

KLASA:UP/I-363-01/23-01/1206  
URBROJ:2170-21-23-1  
Klana, 19.05.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 24,01 EUR / 180,90 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 684,00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	0.05	0.78	684.00	0.04	24.01	2.00

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 2,00 EUR / 15,07 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeaća do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom

električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 0.05 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, pomnožen sa iznosom površine 684.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK x 0.90 x 0.05 x 684.00 = 24,01 EUR / 180,90 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### **DOSTAVITI:**

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



Digitalno potpisao: **IVANA VLAŠE**  
Izdavatelj: Fina RDC 2015  
Vrijeme potpisa: 19.5.2023. 15:04:47





REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

23.6.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

KLASA:UP/I-363-01/23-01/1205  
URBROJ:2170-21-23-1  
Klana, 19.05.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16,106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 156,62 EUR / 1.180,05 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 4,462.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	0.05	0.78	4,462.00	0.04	156.62	13.05

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 13,05 EUR / 98,33 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgaga njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom

električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 0.05 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, pomnožen sa iznosom površine 4,462.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0.90  $\times$  0.05  $\times$  4,462.00 = 156,62 EUR / 1.180,05 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### **DOSTAVITI:**

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



Digitalno potpisao: **IVANA VLAŠE**  
Izdavatelj: Fina RDC 2015  
Vrijeme potpisa: 19.5.2023. 14:58:27





REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana

3.5.2023.

godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

*Vlaši*

KLASA:UP/1-363-01/23-01/23  
URBROJ:2170-21-1  
Klana, 14.03.2023.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 1.234,65 EUR / 9.302,47 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 35,175.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	0.05	0.78	1,758.75	0.04	1,234.65	102.89

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 102,89 EUR / 775,22 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odredbom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o

komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 0.05 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, pomnožen sa iznosom površine 35,175.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK x 0.90 x 0.05 x 35,175.00 = 1.234,65 EUR / 9.302,47 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinствeni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinствenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



#### Elektronički pečat

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dan,

23.6.2023.

godine.

KLASA:UP/I-363-01/23-01/1204  
URBROJ:2170-21-23-1  
Klana, 19.05.2023.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

### RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 234,05 EUR / 1.763,45 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 6.668.00 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	0.05	0.78	6.668.00	0.04	234.05	19.50

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 19,50 EUR / 146,92 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijanja do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospjelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgaga njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Odlukom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom

električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0.90, koeficijent namjene (Kn) 0.05 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, pomnožen sa iznosom površine 6,668.00 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK  $\times$  0.90  $\times$  0.05  $\times$  6,668.00 = 234,05 EUR / 1.763,45 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50.00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### **DOSTAVITI:**

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



Digitalno potpisao: **IVANA VLAŠE**  
Izdavatelj: Fina RDC 2015  
Vrijeme potpisa: 19.5.2023. 14:48:47





REPUBLIKA HRVATSKA  
Primorsko-goranska županija  
Općina Klana  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA:UP/I-363-01/23-01/  
URBROJ:2170-21-23-  
Klana, 19.05.2023.

108

Ovo rješenje je konačno i ovršno od dana  
23.6.2023. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela

M.Š.

Općina Klana, OIB: 41925068368, Jedinstveni upravni odjel Općine Klana, temeljem čl. 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), čl. 58. i 95. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te određaba Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Klana“ 37/18, 39/19, 50/20 i 79/22) u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600, donosi

## RJEŠENJE

1. Obvezniku DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB:81463807600 utvrđuje se visina komunalne naknade u godišnjem iznosu od 1.010,72 EUR / 7.615,27 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, koju je obvezan plaćati za poslovni prostor na području Općine Klana površine 1.107,52 m<sup>2</sup>, na adresi KLANA 264, KLANA, zona 2, kako slijedi:

Prostor	Zona	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Obračunska površina (neto)	Iznos po m <sup>2</sup> nekretnine	God. iznos kom. naknade	Obročni iznos kom. naknade
Poslovni prostor	2	0.90	1.30	0.78	1.107,52	0.91	1.010,72	84,23

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je obvezan plaćati mjesečno u iznosu od 84,23 EUR / 634,63 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450, svakog mjeseca do 20. – tog u mjesecu za proteklo razdoblje uplatom na poslovni žiro račun Općine Klana HR8424020061818600009, MODEL: HR68, POZIV NA BROJ: 5770–81463807600, od 01.01.2023. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja.

3. Za nepravodobno plaćene iznose komunalne naknade obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ 94/04, 33/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22) i to od prvog dana dospijeca do isplate.

4. Ne uplati li obveznik iz točke 1 izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje odnosno naplata dospelog duga izvršit će se prisilno na trošak obveznika.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana nastanak te obveze odnosno promjenu podataka. Ako obveznik to ne učini u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

6. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

## Obrazloženje

Odbrom čl. 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu te čl. 3. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisniku nekretnine, a temeljem službene evidencije Općine Klana te javnodostupnih baza podataka. U provedenom prvostupanjskom upravnom postupku ovo upravno tijelo utvrdilo je da je DI "KLANA" D.D., KLANA 264, 51217 KLANA, OIB: 81463807600 obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u kojem obavlja djelatnost PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA koji se nalazi na području Općine Klana, u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom

električnom mrežom i vodom, prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Prema čl. 5., 6. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90, koeficijent namjene (Kn) 1,30 za poslovni prostor sukladno vrsti djelatnosti PRERADA DRVA I PROIZV.PROIZVODA OD DRVA, pomnožen sa iznosom površine 1,107.52 m<sup>2</sup>. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), („Službene novine Općine Klana“ 79/22) i iznosi 0,78 EUR/5,88 HRK. Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno čl. 8. i čl. 9. Odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:  $B \times Kz \times Kn \times m^2$  (0,78 EUR/5,88 HRK x 0,90 x 1,30 x 1,107.52 = 1.010,72 EUR / 7.615,27 HRK po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na godišnjoj razini). Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka određen je sukladno čl. 12. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Primijenjen je fiksni tečaj konverzije kune u euro: 1 euro (EUR) = 7,53450 kuna (HRK).

Obveza obveznika plaćanja komunalne naknade je da sve promjene koje se odnose na podatke bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade prijavi u roku od 15 dana od dana nastanka promjene obveze plaćanja komunalne naknade, u Jedinstveni upravni odjel, a ako to ne učini u propisanom roku, obvezniku komunalne naknade obračunat će se obveza od dana nastanka obveze, sve propisano člankom 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja na temelju stavka 2. članka 186. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja, Primorsko goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a putem ovog tijela. Na žalbu se plaća 6,64 EUR/50,00 HRK upravne pristojbe temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ 115/16, 114/22), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19, 92/21, 93/2021, 95/2021, 156/2022).

#### **DOSTAVITI:**

1. Obvezniku
2. Pismohrana, ovdje

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana  
Ivana Vlaše, dipl.oec.



Digitalno potpisao: **IVANA VLAŠE**  
Izdavatelj: Fina RDC 2015  
Vrijeme potpisa: 19.5.2023. 15:22:04





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA KLANA  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: UP/I-034-01/25-01/1  
URBROJ: 2170-21-26-5  
Klana, 04. ožujka 2026. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA  
Regionalni centar Rijeka  
Ovrha na novčanim sredstvima

05-03-2026

Vrijeme: Ovo rješenje je konačno i izvršno od dana

4.3.2026. godine.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela



Jana Moš

Općina Klana, Jedinstveni upravni odjel na temelju članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) te članka 141. i 151. Općeg poreznog zakona (NN 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, radi prisilne naplate komunalne naknade, od dužnika DI KLANA d.d., Klana 264, 51217 Klana, OIB: 81463807600, donosi sljedeće

### RJEŠENJE O OVRSI na novčanim sredstvima ovršenika

I Na temelju ovršnih isprava - rješenja Jedinstvenog upravnog odjela Općine Klana,

KLASA	UR.BROJ	DATUM IZDAVANJA	DATUM IZVRŠNOSTI	GODIŠNJI IZNOS
UP/I-363-01/23-01/32	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	233,77
UP/I-363-01/23-01/31	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.347,84
UP/I-363-01/23-01/30	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	34,68
UP/I-363-01/23-01/1207	2170-21-23-1	19.5.2023.	23.6.2023.	7.862,40
UP/I-363-01/23-01/29	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.461,99
UP/I-363-01/23-01/28	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.326,78
UP/I-363-01/23-01/27	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.549,59
UP/I-363-01/23-01/7	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	16,43
UP/I-363-01/23-01/8	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	297,51
UP/I-363-01/23-01/9	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	441,70
UP/I-363-01/23-01/10	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	137,80
UP/I-363-01/23-01/33	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	38,33
UP/I-363-01/23-01/12	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	164,27
UP/I-363-01/23-01/11	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	334,92
UP/I-363-01/23-01/13	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	136,89
UP/I-363-01/23-01/14	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.331,48
UP/I-363-01/23-01/15	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.243,24
UP/I-363-01/23-01/26	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	281,99
UP/I-363-01/23-01/24	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	799,44
UP/I-363-01/23-01/16	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	18,25
UP/I-363-01/23-01/17	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	355,00



KLASA: UP/I-034-01/25-01/1, URBROJ: 2170-21-26-5

Ovaj dokument je potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj numeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted List (<https://eidas.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>)

UP/I-363-01/23-01/18	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	467,25
UP/I-363-01/23-01/19	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	744,68
UP/I-363-01/23-01/1203	2170-21-23-1	19.05.2023.	23.06.2023.	10.137,16
UP/I-363-01/23-01/1206	2170-21-23-1	19.05.2023.	23.6.2023.	24,01
UP/I-363-01/23-01/1205	2170-21-23-1	19.05.2023.	23.06.2023.	156,62
UP/I-363-01/23-01/23	2170-21-1	14.03.2023.	3.5.2023.	1.234,65
UP/I-363-01/23-01/1204	2170-21-23-1	19.05.2023.	23.06.2023.	234,05
UP/I-363-01/23-01/1208	2170-21-23-1	19.5.2023.	23.6.2023.	1.010,72

a radi naplate dospjele i nepodmirene novčane tražbine koju ovrhovoditelj Općina Klana, Klana 33, 51217 OIB: 41925068368, ima prema ovršeniku DI KLANA d.d., Klana 264, 51217 Klana, OIB: 81463807600 u iznosu od **72.868,19 EUR** uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate tekuće godine na taj iznos od 21. veljače 2026. godine pa do isplate sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te radi naplate troškova ovog ovršnog postupka utvrđenih ovim rješenjem o ovrsi, u iznosu od 30,00 EUR, sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine počev od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate

#### određuje se ovrha

- na novčanim sredstvima ovršenika DI KLANA d.d., Klana 264, 51217 Klana, OIB: 81463807600, po svim računima i oročenim novčanim sredstvima u svim bankama u kojima ovršenik ima otvorene račune i oročena novčana sredstva, prema osobnom identifikacijskom broju ovršenika, bez njegove suglasnosti, osim ako je osnovom za plaćanje ovrha odnosno osiguranje određeno isključivo na pojedinim računima u kojem slučaju će se ovrha odnosno osiguranje provesti na način i u opsegu kako je osnovom za plaćanje naloženo (čl. 152. i 153. Općeg poreznog zakona – dalje OPZ i čl. 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 68/18, 02/20, 46/20, 47/20) – dalje ZOPONS, u svezi s čl. 151. OPZ-a).

Provedba ovrhe na novčanim sredstvima ovršenika obavlja se dostavom osnove za plaćanje (rješenja o ovrsi) Financijskoj agenciji (dalje: Agencija) sukladno odredbama Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima. (čl. 153. st. 1 OPZ-a).

Agencija daje naloge za izvršavanje osnova za plaćanje onim redosljedom kojim su upisane u Očevidnik ako drugim zakonom nije drugačije propisano (čl. 7 st. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Osnova za plaćanje izvršava se na računima i oročenim novčanim sredstvima počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun odnosno oročena novčana sredstva, po svim računima i oročenim novčanim sredstvima u toj banci, te dalje redom po računima i oročenim novčanim sredstvima u svim bankama prema vremenu otvaranja najranijeg računa odnosno oročenih novčanih sredstava na način da se ovrha uvijek provodi na svim računima odnosno oročenim novčanim sredstvima u toj banci. (čl. 8 ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).



KLASA: UP/I-034-01/25-01/1, URBROJ: 2170-21-26-5

*Ovaj dokument je potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted List (<https://eid.as.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>)*

Agencija nalaže banci da, u roku propisanom pravilnikom kojim se uređuje način i postupak provedbe ovrhe na novčanim sredstvima, izvrši nalog u visini potrebnoj za izvršenje osnove za plaćanje (čl. 9.st. 1. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Banka izvršava nalog Agencije iz stavka 1. ovoga članka u visini raspoloživih novčanih sredstava po računima na kojima se provodi ovrha do iznosa određenog u nalogu Agencije i o tome obavještava Agenciju (čl. 9.st. 2. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Pod raspoloživim novčanim sredstvima po računima iz stavka 1. ovoga članka ne smatra se odobreno prekoračenje na računu ovršenika na temelju kredita banke, osim ako su ovršenik i banka ugovorili drugačije ili je ovršenik nakon početka provedbe ovrhe dao izričitu suglasnost banci da se ovrha može provesti iz tih sredstava (čl. 9.st. 3. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Ako nalog iz stavka 1. ovoga članka nije izvršen u cijelosti, banka će prema nalogu Agencije zabraniti raspolaganje novčanim sredstvima po računima i oročenim novčanim sredstvima do visine određene u nalogu iz stavka 1. ovoga članka, sve do novoga naloga Agencije (čl. 9.st. 4. ZOPONS-a).

Postupak iz stavaka 1. i 4. ovoga članka Agencija ponavlja pojedinačno po bankama prema odredbi članka 8. ovoga Zakona (čl. 9.st. 5. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Ako osnova za plaćanje nije izvršena u cijelosti nakon provedenog postupka sukladno stavcima 1. i 5. ovoga članka, Agencija daje nalog bankama da blokiraju sve ovršenikove račune i zabrane raspolaganje oročenim novčanim sredstvima (čl. 9.st. 6. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

U slučaju iz stavka 6. ovoga članka, Agencija u Jedinostveni registar računa stavlja oznaku blokade ovršenikovih računa na kojima se provodi ovrha i oznaku zabrane raspolaganja oročenim novčanim sredstvima (čl. 9.st. 7. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Nakon blokade ovršenikovih računa i zabrane raspolaganja oročenim novčanim sredstvima banke su dužne Agenciji dostavljati obavijest o svakom priljevu novčanih sredstava na račun ovršenika, sve do naloga Agencije za deblokadu računa ovršenika i slobodno raspolaganje novčanim sredstvima (čl. 9.st. 8. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Priljev novčanih sredstava koristi se isključivo za izvršenje neizvršenih osnova za plaćanje, sve do izvršenja svih neizvršenih osnova za plaćanje pojedinog ovršenika, osim ako se prije provedbe ovrhe utvrdi da se radi o novčanim sredstvima koja nisu predmet ovrhe na novčanim sredstvima (čl. 9.st. 9. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Ako su svi računi ovršenika na kojima se provodi ovrha blokirani, po primitku nove osnove za plaćanje na teret računa tog ovršenika, Agencija će dati nalog banci ovršenika za izvršenje te osnove za plaćanje odmah po primitku obavijesti banke o priljevu novčanih sredstava na račun ovršenika (čl. 9.st. 10. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Nakon izvršenja svih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku za ovršenika Agencija daje nalog bankama za deblokadu svih ovršenikovih računa na kojima se provodi ovrha, a u Jedinostvenom registru računa briše oznaku blokade računa i oznaku zabrane raspolaganja oročenim novčanim sredstvima (čl. 9.st. 11. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Oročena novčana sredstva koriste se za izvršenje osnove za plaćanje po isteku ugovora o oročenju te se smatraju priljevom novčanih sredstava prema članku 9. stavku 9. ovoga Zakona (čl. 10. st. 1. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Banka i ovršenik ne smiju produžiti niti mijenjati ugovor o oročenju za vrijeme zabrane raspolaganja oročenim novčanim sredstvima, ali ugovor mogu otkazati ili raskinuti u kojem slučaju se ta sredstva smatraju priljevom novčanih sredstava prema članku 9. stavku 9. ovoga Zakona (čl. 10. st. 3. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Radi izvršenja osnove za plaćanje, Financijska agencija na temelju osnove za plaćanje daje banci, odnosno Hrvatskoj narodnoj banci nalog, da prema podacima sadržanim u tom nalogu, u propisanom roku, izvrši nalog u visini potrebnoj za izvršenje osnove za plaćanje i to pljenidbom novčanih sredstava na računu ovršenika te plaćanjem s računa ovršenika na račun ovrhovoditelja :

IBAN HR8424020061818600009 ,otvoren kod ERSTE&STEIERMARKISCHEBANK d.d. poziv na broj 7790 – OIB ovršenika odnosno obavljanjem druge radnje radi izvršenja osnove za plaćanje. Banka izvršava nalog u visini



KLASA: UP/I-034-01/25-01/1, URBROJ: 2170-21-26-5

*Ovaj dokument je potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumiranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted List (<https://eidas.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>)*

raspoloživih novčanih sredstva po računima do iznosa određenog u nalogu Financijske agencije i o tome obavještava Financijsku agenciju. (čl. 9 u svezi s čl. 3. st. 9. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a)

Nalog za prijenos novčanih sredstva smatrat će se izvršenim onda kada je banka teretila ovršenikov račun u skladu sa standardima korištenja bankovnih tehnologija (čl. 11. st. 1. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Ako je određena pljenidba novčanih sredstava ili zabrana raspolaganja odnosno uskrata isplate, smatra se da je nalog izvršen onda kada je banka zaplijenila raspoloživa novčana sredstva na računu ovršenika i/ili oročena novčana sredstva ili kada je ovršeniku ili trećoj osobi na temelju naloga ovršenika zabranila odnosno uskratila isplatu s računa i/ili oročenih novčanih sredstava (čl. 11. st. 5. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a).

Ovrha se ne provodi na novčanim sredstvima, odnosno računima izuzetim od ovrhe zakonom. (čl. 4. st. 3. ZOPONS-a u vezi s čl. 151. OPZ-a)

Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 30,00 EUR kuna. (čl. 170. st. 3. OPZ-a)

Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava njegovo izvršenje. (čl. 142. st. 6. OPZ-a)

### Obrazloženje

Konačnim i ovršnim rješenjima Jedinственog upravnog odjela Općine Klana

KLASA	UR.BROJ	DATUM IZDAVANJA	DATUM IZVRŠNOSTI	GODIŠNJI IZNOS
UP/I-363-01/23-01/32	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	233,77
UP/I-363-01/23-01/31	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.347,84
UP/I-363-01/23-01/30	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	34,68
UP/I-363-01/23-01/1207	2170-21-23-1	19.5.2023.	23.6.2023.	7.862,40
UP/I-363-01/23-01/29	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.461,99
UP/I-363-01/23-01/28	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.326,78
UP/I-363-01/23-01/27	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.549,59
UP/I-363-01/23-01/7	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	16,43
UP/I-363-01/23-01/8	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	297,51
UP/I-363-01/23-01/9	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	441,70
UP/I-363-01/23-01/10	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	137,80
UP/I-363-01/23-01/33	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	38,33
UP/I-363-01/23-01/12	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	164,27
UP/I-363-01/23-01/11	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	334,92
UP/I-363-01/23-01/13	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	136,89
UP/I-363-01/23-01/14	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.331,48
UP/I-363-01/23-01/15	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	1.243,24
UP/I-363-01/23-01/26	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	281,99
UP/I-363-01/23-01/24	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	799,44
UP/I-363-01/23-01/16	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	18,25
UP/I-363-01/23-01/17	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	355,00
UP/I-363-01/23-01/18	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	467,25
UP/I-363-01/23-01/19	2170-21-1	14.3.2023.	3.5.2023.	744,68
UP/I-363-01/23-01/1203	2170-21-23-1	19.05.2023.	23.06.2023.	10.137,16
UP/I-363-01/23-01/1206	2170-21-23-1	19.05.2023.	23.6.2023.	24,01



KLASA: UP/I-034-01/25-01/1, URBROJ: 2170-21-26-5

Ovaj dokument je potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted List (<https://eidass.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>)

UP/I-363-01/23-01/1205	2170-21-23-1	19.05.2023.	23.06.2023.	156,62
UP/I-363-01/23-01/23	2170-21-1	14.03.2023.	3.5.2023.	1.234,65
UP/I-363-01/23-01/1204	2170-21-23-1	19.05.2023.	23.06.2023.	234,05
UP/I-363-01/23-01/1208	2170-21-23-1	19.5.2023.	23.6.2023.	1.010,72
<b>SVEUKUPNO GODIŠNJE</b>				<b>33.423,44</b>
<b>DUG</b>				<b>72.868,19</b>

utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade ovršeniku DI KLANA d.d., Klana 264, 51217 Klana, OIB: 81463807600 za poslovne prostore u kojima se obavlja poslovna djelatnost, koji se nalaze na području Općine Klana u 2. zoni, na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Klana. Sukladno Odluci o komunalnoj naknadi za obračun komunalne naknade ovršeniku je ovdje navedenim rješenjem utvrđen iznos godišnje komunalne naknade za ukupnu površinu od 71.208,52 m<sup>2</sup> u ukupnom godišnjem iznosu od 33.423,44 eura, odnosno obročni iznos od 2.785,28 eura koji obveznik treba plaćati mjesečno, počev od 01.01.2023. do dvadesetog u tekućem mjesecu.

Prema podacima iz poslovne evidencije ovrhovoditelja utvrđeno je kako ovršenik, unatoč dospijeću, nije podmirio predmetno dugovanje slijedom čega je s iste osnove preostalo dospjelo a nenaplaćeno potraživanje ovrhovoditelja u iznosu od 72.868,19 eura.

Sukladno navedenom, ispunjeni su uvjeti za primjenu odredbe čl. 100. st. 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20) te čl. 151, 152 i 153 Općeg poreznog zakona (NN 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24), odnosno uvjeti za određivanje i provedbu ovrhe.

Obveza uplata i obračuna kamata temelji se na čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23) u svezi čl. 130.st.3. Općeg poreznog zakona.

Provođenje ovrhe na novčanim sredstvima ovršenika temelji se na čl. 153. Općeg poreznog zakona te na odredbi čl. 3., čl. 4., čl. 8., čl. 9., čl. 10 i čl. 11. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima u svezi s čl. 151. Općeg poreznog zakona.

O troškovima ovrhe odlučeno je temeljem odredbe čl. 170.st.3. Općeg poreznog zakona.

Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava njegovo izvršenje temeljem odredbe čl. 142. st. 6. Općeg poreznog zakona.

Slijedom iznijetog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana primitka istog Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rijeka, Riva kbr. 10.

Žalba se podnosi osobno ili putem pošte preporučeno Općini Klana, Jedinственom upravnom odjelu, Klana, Klana 88, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.



KLASA: UP/I-034-01/25-01/1, URBROJ: 2170-21-26-5

*Ovaj dokument je potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted List (<https://eidass.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>)*

Sukladno Tarifi br. 3 koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16, 114/22) na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 6,64 EUR.

Pročelnik  
Jedinstvenog upravnog odjela  
Ivana Vlaše



Dostaviti:

1. DI KLANA d.d., Klana 264, 51217 Klana, OIB: 81463807600
2. Financijskoj agenciji, Frana Kurelca kbr. 3, Rijeka
3. Pismohrana, ovdje



KLASA: UP/I-034-01/25-01/1, URBROJ: 2170-21-26-5

*Ovaj dokument je potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted List (<https://eidas.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>)*