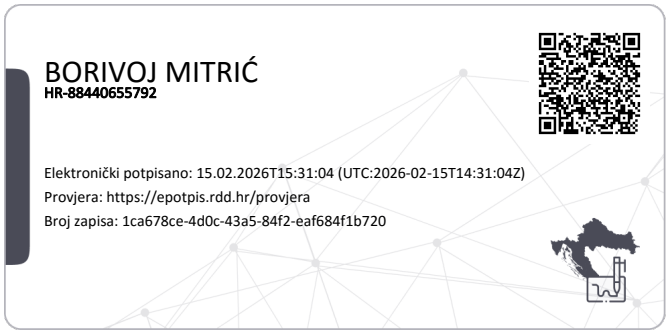
Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **860-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu



PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o.
OIB	02636451071
Adresa sjedišta	Obala hrv. mornarice 2, 22000 Šibenik
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Borivoj Mitrić
OIB	88440655792
Adresa prebivališta/sjedišta	Jerka Machieda 37, 22000 Šibenik
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Joško Šupe
OIB	67641194020
Adresa prebivališta/sjedišta	Obala hrv. mornarice 2, 22000 Šibenik
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Maro Pitarević
OIB	75662940203
Adresa prebivališta	Svetog Julijana 4,Šibenik, 22000 Šibenik

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	Izvod
Datum isprave	31.12.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Doprinos u zajedničku pričuvu zgrade
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	229,11 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.01.2026.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	229,11 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4224070003500003349
Model	HR99
Poziv na broj	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	229,11			229,11

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Maro Pitarević, OIB: 75662940203, Svetog Julijana 4,Šibenik, 22000 Šibenik, da ovrhovoditelju BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o., OIB: 02636451071, Obala hrv. mornarice 2, 22000 Šibenik, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Izvod, namiri tražbinu u iznosu od 229,11 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 01.01.2026. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR4224070003500003349, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 87,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR4224070003500003349, model HR99, u roku od osam dana od dana

dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Maro Pitarević	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	50,00 EUR	1	50,00 EUR	25,00 %	62,50 EUR
Ukupno					62,50 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	87,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4224070003500003349
Model	HR99
Poziv na broj	

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o., punomoćnik: Borivoj Mitrić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć za BSU eovrhe.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	86,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	2134028b042385d0bb32ed15cfa28a0c9084d0acb1ebb53fd6dc52786c9f9af7

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	PITAREVIĆ.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	191,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	10ac4c7ae3ab3215eb812b93673c17ff987d5a6ef428c47f97e23c3bac0d3b84

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 05.01.2026.

Broj zapisa: **25ac-004f2**

Kontrolni broj: **0642a-ea266-0e46a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.