



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-8109/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Cukina Dragice, OIB: 27419162249, Grosvenor St. 2035, Oakville L6H 5A2, Kanada zastupane po punomoćniku Dunji Duduković Šegavić, OIB: 16556213991, odvjetnici u Ozlju, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 09. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 706 katastarske općine Bratovanci na nekretnini Matijašić Cvijete, Bratovanci kbr.18, Mesarić Ljubice, Bratovanci kbr.18, Razumić Milke, Ljubljana, Zapuška kbr.108, Razumić Paule, Bratovanci kbr.18, Kožarić Bare, Vadin, Klanjec, pošta Luka, Razumić Janka, Zagreb, Cesarčeva 5, Videčak Jane, Durlinci kbr.13, Blažina Franje, Durlinci, Blažina Petra, Durlinci, Lukšić Ljube, Durlinci, Novosel Bare, Bratovanci, Blažina Bare, Durlinci, Blažina Ljube, Durlinci, Blažina Mije, Durlinci, Blažina Andrije, Durlinci, Blažina Jakoba, Durlinci, Razumić Alojza, Ljubljana, Zapuška 108, Cukina Dragice, OIB: 27419162249, Oakville, Grosvenor St. 2035, Kanada, Matijašić Cvijete, OIB: 55882683135, Tončičev odvojak 17, Crikvenica, Razumić Alojza, OIB: 90193567977, Zapuška Cesta 108, 1000 Ljubljana, Slovenija, Mesarić Ljubice, Rue De France 17, 68103 Altkirch, Francuska, Cvetković Milke, Gradišće 116, 1291 Škofljica, Slovenija koja se sastoji od kčbr. 185/4 fudička 996 m² (livada 996 m²) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 966 katastarske općine Bratovanci na nekretnini Tomašić Janka, Durlinci 21 koja se sastoji od kčbr. 434 pelkovic 709 m² (vinograd 709 m²) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1200 katastarske općine Bratovanci na nekretnini Lukać Jane, udova, Bosiljevo 15 koja se sastoji od kčbr. 412 gorinjak 1119 m² (oranica 1119 m²) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Cukina Dragica, OIB: 27419162249, Grosvenor St. 2035, Oakville L6h 5a2, Kanada zahtijeva uknjižbu prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 185/4 fudička 996 m² (livada 996 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 706 katastarske općine Bratovanci
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 434 pelkovac 709 m² (vinograd 709 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 966 katastarske općine Bratovanci
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 412 gorinjak 1119 m² (oranica 1119 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1200 katastarske općine Bratovanci
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 10.07.2026., a završava dana 10.08.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;
- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Ozalj, 09. srpnja 2026.

Sudac:
Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Cukina Dragica po opunomoćeniku Dunji Duduković Šegavić, Cesta Zrinskih i Frankopana 15, Ozalj 47280

O tome obavijestiti:

1. Matijašić Cvjeta, Tončićev odvojak 17, 51260 Crikvenica uz prijedlog
2. Razumić Alojz, Zapuška Cesta 108, 1000 Ljubljana, Slovenija uz prijedlog
3. Mesarić Ljubica, Rue De France 17, 68103 Altkirch, Francuska uz prijedlog
4. Cvetković Milka, Gradišće 116, 1291 Škofljica, Slovenija uz prijedlog
5. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj na oglasnu ploču
6. Odjel za katastar nekretnina Ozalj, na ogl. ploču

7. e oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.07.2026 13:16

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1879814826a76c28

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-