

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Pos. br: St-470/2023

Stečajni sudac: Vera Jelenović

Stečajni dužnik: Betonara Kostrena d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Kostrene, Šoići 1, OIB: 30113677538.

Privremeni stečajni upravitelj: Mirjana Dujmović

Privremeni stečajni upravitelj podnosi Naslovnom sudu sljedeće

IZVIJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem St-470/2023 dana 20. studenog 2023. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Betonara Kostrena d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Kostrene, Šoići 1, OIB: 30113677538.

U istom postupku imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem te u okviru propisanih dužnosti, a sukladno članku 119 Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17,36/22) u daljnjem tekstu Stečajni zakon) dajem sljedeće Izviješće kako slijedi;

OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv : Betonara Kostrena d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Kostrene, Šoići 1, OIB: 30113677538.

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika su:

- Kupnja i prodaja robe,
- Pružanje usluga u trgovini,
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- Zastupanje inozemnih tvrtki,
- Pružanje usluga informacijskog društva,

- Proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda- stakla, i proizvoda od stakla, keramičkih proizvoda i pločica, opeke, crijepa i drugih proizvoda od pečene gline za građevinarstvo, cementa, vapna, gipsa, proizvoda od betona, gipsa i kamena,
- Proizvodnja gotove betonske smjese,
- Oblikovanje i obrada ukrasnog kamena i kamena za gradnju,
- Proizvodnja metala,
- Stručni poslovi prostornog uređenja,
- Pokusno bušenje i sondiranje terena za gradnju,
- Pripremni radovi na gradilištu,,
- Stručni poslovi zaštite okoliša,
- Savjetovanje o energetske učinkovitosti uređaja i postrojenja,
- Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi itd

Prema podacima iz financijskog izvješća za 2022. osnovna djelatnost društva su bili građevinski radovi vezani za proizvodnju nemetalnih mineralnih proizvoda

Članovi društva –osnivači: Nevia Lokmer iz Kastva, Brestovice 15, OIB: 47989079248 jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje: Nevia Lokmer iz Kastva, Brestovice 15, OIB: 47989079248 samostalno i pojedinačno.

Temeljni kapital: 2.654,46 eura/20.000,00 kn.

Društvo je osnovano temeljem Izjave o osnivanju od 29. svibnja 2014.

II: PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA

Tijekom ispitnih radnji stečajna upraviteljica je zakonskom zastupniku Nevia Lokmer iz Kastva, Brestovice 15, OIB: 47989079248 uputila Zahtjev o potrebi dogovora oko uvida u poslovnu dokumentaciju kako bi mogla utvrditi da li postoji mogućnost nastavka poslovanja odnosno u suprotnom da li postoji imovina iz koje bi se namirili troškovi stečajnog postupka i vjerovnici. Stečajnoj upraviteljici se javila punomoćnica zakonske zastupnice odvjetnica Vesna Matković koja je potvrdila primitak pismenog zahtjeva stečajne upraviteljici obećala dostavu sve potrebne dokumentacije. Stečajnoj upraviteljici se doista odmah javila gđa. Snježana Pezelj voditeljica računovodstvenog servisa koji je radio za dužnika. Gđa. Snježana se ispričala da je bolesna i da joj treba neko vrijeme ali je na žalost za tjedan dana završila u bolnici . Dokumentacija je ipak dostavljena od strane suradnika iz koje je vidljivo da dužnik posjeduje imovinu u obliku nenaplaćenih potraživanja. Što se tiče dugotrajne materijalne imovine ista postoji na popisu dok u naravi ne postoji jer je ista navodno prodana dok je ostatak neispravan.

Stečajna upraviteljica je nadalje zatražila podatke o pokretninama i nekretninama dužnika , zatim podatke o zaposlenima od HZMO potvrdu o blokadi sa Fine te

očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate kao i podatke od Porezne uprave iz Rijeke o prometu nekretnina u zadnje 4 godine

III. POSLOVANJE PREDMETNOG DUŽNIKA

Predmetni dužnik Betonara Kostrena d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Kostrene, Šoići 1, OIB: 30113677538. osnovan je Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 29 svibnja 2014,

Društvo je pozitivno poslovalo do kraja 2021. ali je 2022 završilo sa gubitkom

Utvrđeno je da je društvo vodilo poslovne knjige jer je predano financijsko izvješće za 2022 godinu.

Osnovna djelatnost društva do kraja rujna 2023 je bila proizvodnja gotove betonske smjese(proizvodnja prijevoz i ugradnja). U svrhu obavljanja navedene djelatnosti društvo je imalo u zakupu pogon betonare na adresi Šoići 1 Kostrena, zjedno sa mehanizacijom , građevinskim strojevima i uredskim prostorom.

Do problema dolazi zbog smanjenog obima posla usljed povećane konkurencije, porasta nabavnih cijena robe , porasta cijena usluga , otežane naplate ali i ljetnih mjeseci u kojima su zaustavljeni građevinski radovi

Društvo nema zaposlenih radnika jer je svima radni odnos prestao sporazumom ili istekom radne dozvole za strane radnike

Društvo prema navodima Centra za vozila Hrvatske d.d. od 21.10.2023 nije evidentirano kao vlasnik niti korisnik vozila. Što se tiče podataka o zaposlenima zaprimljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje društvo nema zaposlenih, po dobivenim podacima od Državne geodetske uprave , područni ured za katastar Rijeka društvo nije upisano u katastar kao posjednik nekretnina, uvidom u bilancu društvo je u 2022 imalo dugotrajnu i kratkotrajnu materijalnu imovinu.

Slijedom navedenog razvidno je da danas, nakon što je pokrenut prethodni postupak i nakon uvida u dostupnu dokumentaciju društvo ima imovinu ali ne posluje, nema nedovršenih poslova te za sada ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja. Uvidom u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava od 22. 11.2023. društvo je u neprekidnoj blokadi od 131 dana u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

a) Pregled rezultata poslovanja izražen u kunama za prethodne godine

Pregled poslovanja	rezultata	31.12.2021.	31.12.2022. u kn
--------------------	-----------	-------------	------------------

Ukupni prihod	11.353.848	6.912.135
Ukupni rashod	13.202.219	7.565.582
Dobit/gubitak poslovne godine prije oporezivanja	10.439	-662.085
Dobit/gubitak razdoblja	6.294	-662.085
Temeljni kapital	20.000	20,000
Kapitala I rezervi	1.264.166	643.080

Iz pregleda rezultata poslovanja kako je navedeno u tablici a) razvidno je da je dužnik u 2021 pozitivno poslovao uz ostvarenje dobiti da bi već u 2022 poslovao sa gubitkom . Što se tiče kapitala i rezervi u 2021 isti se odnosio na zadržanu dobit da bi na kraju 2022 isti iskazan kao preneseni gubitak.

IMOVINA PREDMETNOG DUŽNIKA

Pregled imovine	31.12.2021.	31.12.2022.
a) Dugotrajna imovina	176.030	97.693
1. Dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00
2.materijalna	176.030	97.693
b) kratkotrajna imovina	5.405.836	7.489.903
1. kratkotrajna financijska imovina	37.500	63.200
2. potraživanja	5.085.783	7.128.553
Novac u banci blagajni	75.477	5.028

Što se tiče dugotrajne materijalne imovine prema navodima knjigovodstvenog servisa ista ne postoji jer je rasprodana ili je u neispravnom stanju ali postoji financijska imovina u obliku novčanih nenaplaćenih potraživanja koja zbog kratkoće vremena i drugih okolnosti nije bilo moguće posebno ispitati.

IV. OBVEZE DUŽNIKA

Prema dostupnim podacima dužnik ima obveze prema dostupnom očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje i financijskom izvješću prema državi, zaposlenicima i prema dobavljačima. Prema podacima iz Fine na dan 22.11. 2023. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 131 dana u ukupnom iznosu od 58.450,54 eura u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijskoj agenciji za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima. Slijedom svega navedenog je više nego jasno da dužnik ima imovine za pokriće troškova stečajnog postupka .

V. OČITOVANJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA

Prema podacima Fine od 22.11.2023. dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u razdoblju od preko 131 dan neprekidne blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje. Navedenim je utvrđen stečajni razlog iz članka 6. stavak 2. Stečajnog zakona zbog nesposobnosti za plaćanje. Nadalje dužnik je u skladu s odredbom članka 7. stavak 1 Stečajnog zakona prezadužen jer mu je imovina manja od postojećih obveza.

VI. MIŠLJENJE

Temeljem navedenog nesporno je da dužnik Betonara Kostrena d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Kostrene, Šoići 1, OIB: 30113677538 nema nikakva izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun u neprekidnoj blokadi više od 131 dan, a imovina ne pokriva postojeće obveze.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci predvidivi troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno 2.259,04 eura/17.020,70 kn.

Troškovi su

- trošak zatvaranja i otvaranja novog žiro računa 66,36 eura/500,00 kn
- trošak knjigovodstvenog servisa -6 mjeseci 600,00 eura/4.520,70 kn
- nagrada privremenom i stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 1.327,23 eura/10.000,00 kn.
- trošak sređivanja arhivske građe-265,45 eura/2000,00 kn.

Ukupno predvidivi trošak za 6 mjeseci je 2.259,04 eura/17.020,70 kn

ZAKLJUČAK

Slijedom navedenog budući je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen, te postoje stečajni razlozi predviđeni člankom 6. i 7. Stečajnog zakona ostvareni su stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje.

Slijedom svega navedenog

predlažem sudu da donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka obzirom da dužnik ima imovinu iz koje se mogu naplatiti troškovi stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj: Dujmović Mirjana

Zagreb, 13.12. 2023.

Prilog:

Financijsko izvješće za 2022.

Uvjerenje Centra za vozila hrvatske d.d., Potvrda Fine o blokadi računa i očevidnik potraživanja. Dopis HZMO. Očitovanje dužnika , Ugovor o koncesiji, otvorene stavke kupaca te stanje dugotrajne imovine na kraju 2020,2021,2022.