

*Ovaj prijevod sastoji se od
7 listova / 3 stranica prijevoda
Broj ov.: 1133/2025
Datum: 16. lipnja 2025.*

*Ovjereni prijevod
s talijanskog jezika*



Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/06/2025

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VICENZA



Soggetto richiesto:

HYDRO MED D.O.O. sede CROAZIA (EE) (CF: 52169104610)

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SCHIO (I531R) (VI)**
Foglio **8** Particella **422** Subalterno **2**

Variazione del 02/05/2012 Pratica n. VI0088142 in atti dal 02/05/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15464.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SCHIO (I531B) (VI)**
Foglio **8** Particella **422**

> Indirizzo

VIA SAN DONATO n. SNC Piano S1

VARIAZIONE del 04/10/2013 Pratica n. VI0210781 in atti dal 04/10/2013 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 107721.1/2013)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 82,37**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **29 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2014 Pratica n. VI0190887 in atti dal 04/10/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 101793.1/2014)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficieTotale: **35 m²**Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
04/10/2013, prot. n. VI0210781**Immobile di catasto fabbricati -
n.2****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **SCHIO (I531R) (VI)**
Foglio **8** Particella **422** Subalterno **11**FUSIONE del 13/06/2014 Pratica n. VI0084798 in atti
dal 13/06/2014 FUSIONE (n. 28445.1/2014)**> Particelle corrispondenti al catasto terreni**Comune di **SCHIO (I531B) (VI)**
Foglio **8** Particella **422****> Indirizzo**VIA SANTI FELICE E FORTUNATO n. 8 Piano S1-
T - 1FUSIONE del 13/06/2014 Pratica n. VI0084798 in atti
dal 13/06/2014 FUSIONE (n. 28445.1/2014)**> Dati di classamento**Rendita: **Euro 716,58**
Categoria **A/3^{b)}**, Classe **3**, Consistenza **7,5 vani**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/06/2015
Pratica n. VI0087156 in atti dal 13/06/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39427.1/2015)**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)**> Dati di superficie**Totale: **172 m²**Totale escluse aree scoperte ^{c)}: **154 m²**Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
13/06/2014, prot. n. VI0084798**> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1****> 1. HYDRO MED D.O.O. (CF 52169104610)**

sede in CROAZIA (EE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/02/2020 Pubblico ufficiale DE STEFANO
FRANCESCO Sede SCHIO (VI) Repertorio n. 33600 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1569.1/2020 Reparto PI di SCHIO in atti dal
28/02/2020

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SCHIO (I531)

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 798,95** Vani: **7,5** Superficie: **29 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **2** Rendita: **euro 798,95** Vani: **7,5** Superficie: **29 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

b) A/3: Abitazioni di tipo economico

c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

/zaštitni znak Porezne uprave/
Pokrajinska uprava u Vicenzi
Pokrajinski ured – Teritorij
Katastarska služba

Datum: 12. 6. 2025.
Vrijeme: 15:46:08
Izvadak br.: T277636/2025
Str. 1 – nastavlja se

Ažurirani izvadak po subjektu Stanje elektroničke evidencije na dan 12. 6. 2025.

Zatraženi podatci
Zemljišta i građevine koje se nalaze u Općini VICENZA

Podnositelj zahtjeva:
HYDRO MED d.o.o. sa sjedištem u HRVATSKOJ (INOZEMSTVO) (OIB: 52169104610)
Ukupno nekretnina: katastar zgrada 2

Nekretnina upisana u katastar zgrada – br. 1	Razlozi za ažuriranje i napomene
<p>> Identifikacijski podatci</p> <p>Općina SCHIO (I531R) (VI) List 8 Čestica 422 Podčestica 2</p> <p>Čestice koje odgovaraju katastru zgrada Općina SCHIO (I531R) (VI) List 8 Čestica 422</p>	<p>Izmjena od 2. 5. 2012., Predmet br. VI0088142 u spisima od 2. 5. 2012., ISPRAVAK PODATAKA (br. 15464.1/2012)</p>
<p>> Adresa</p> <p>VIA SAN DONATO n. SNC Piano S1 /UL. SAN DONATO bez kućnog broja Kat: podrum razina 1/</p>	<p>IZMJENA od 4. 10. 2013., Predmet br. VI0210781 u spisima od 4. 10. 2013., RAZLIČITI POREDAK UNUTARNJIH PROSTORA – TOPOGRAFSKA IZMJENA (br. 107721.1/2013)</p>
<p>> Klasifikacijski podatci</p> <p>Katastarski prihod: 82,37 EUR Kategorija C/6^a, Klasa 2, Sastav 22 m²</p>	<p>IZMJENA KLASE od 4. 10. 2014., Predmet br. VI0190887 u spisima od 4. 10. 2014., IZMJENA KLASE (br. 101793.1/2014)</p> <p>Napomene: Klasifikacija i prihod nisu izmijenjeni u roku od dvanaest mjeseci od datuma upisa izjave u spise (Ministarsko rješenje 701/94)</p>

/zaštitni znak Porezne uprave/
Pokrajinska uprava u Vicenzi
Pokrajinski ured – Teritorij
Katastarska služba

Datum: **12. 6. 2025.**
Vrijeme: **15:46:08**
Izvadak br.: **T277636/2025**
Str. **2** – nastavlja se

> **Podatci o površini**
Ukupno: **35 m²**

Površina objavljena 9. 11. 2015.
Tlocrtni podaci: datum predaje 4. 10. 2013.,
poslovni br. VI0210781

Nekretnina upisana u katastar zgrada – br. 2

Razlozi za ažuriranje i napomene

> **Identifikacijski podatci**

Općina **SCHIO (I531R) (VI)**
List **8** Čestica **422** Podčestica **11**

SPAJANJE od 13. 6. 2014., Predmet br. VI0084798 u
spisima od 13. 6. 2014., SPAJANJE (br.
28445.1/2014)

Čestice koje odgovaraju katastru zgrada
Općina **SCHIO (I531R) (VI)**
List **8** Čestica **422**

> **Adresa**

VIA SANTI FELICE E FORTUNATO n. 8 Piano S1 – T – 1
/UL. SANTI FELICE E FORTUNATO br. 8 – Kat: podrum
razina 1 – prizemlje – 1. kat/

SPAJANJE od 13. 6. 2014., Predmet br. VI0084798 u
spisima od 13. 6. 2014., SPAJANJE (br.
28445.1/2014)

> **Klasifikacijski podatci**

Katastarski prihod: **716,58 EUR**
Kategorija **A/3^{b)}**, Klasa **3**, Sastav **7,5 prostorija**

IZMJENA KLASE od 13. 6. 2015., Predmet br.
VI0087156 u spisima od 13. 6. 2015., IZMJENA
KLASE (br. 39427.1/2015)

Napomene: Klasifikacija i prihod nisu izmijenjeni u
roku od dvanaest mjeseci od datuma upisa izjave u
spise (Ministarsko rješenje 701/94)

> **Podatci o površini**

Ukupno: **172 m²**
Ukupno bez nenatkrivenih površina ^{b)}: **154 m²**

Površina objavljena 9. 11. 2015.
Tlocrtni podaci: datum predaje 13. 6. 2014.,
poslovni br. VI0084798

> **Sadašnji vlasnik nekretnina od br. 1 do br. 2 – ukupno redaka – vlasnici: 1**

> **1. HYDRO MED d.o.o. (OIB: 52169104610)**
sa sjedištem u HRVATSKOJ (INOZEMSTVO)
Pravo na: 1/1 vlasništva (proizlazi iz akta 1.)

1. Akt od 5. 2. 2020., službenik: DE STEFANO
FRANCESCO, sjedište: SCHIO (VI), poslovni br.
33600 – KUPOPRODAJA, bilješka predana putem
Jedinstvenog obrasca br. 1569.1/2020 Odjel PI,
SCHIO u aktima od 28. 2. 2020.

/zaštitni znak Porezne uprave/
Pokrajinska uprava u Vicenzi
Pokrajinski ured – Teritorij
Katastarska služba

Datum: 12. 6. 2025.
Vrijeme: 15:46:08
Izvadak br.: T277636/2025
Str. 3 – kraj

> Ukupan međuzbroj

Katastar zgrada

Nekretnine koje se nalaze u Općini SCHIO (I531)

Broj nekretnina: 2, Katastarski prihod: 798,95 EUR, Broj prostorija: 7,5, Površina: 29 m²

> Ukupno

Katastar zgrada

Broj nekretnina: 2, Katastarski prihod: 798,95 EUR, Broj prostorija: 7,5, Površina: 29 m²

Katastar zemljišta

Broj nekretnina: 0

e-izvadak

Legenda

- a) C/6: štale, konjušnice, ostave i garaže
- b) A/2: ekonomsko stanovanje*
- c) isključujući površine balkona, terasa i otvorenih površina koje su pripadajuće i pomoćne, povezane ili nepovezane – u skladu s Odredbom ravnatelja Porezne uprave od 29. 3. 2013.

*/ekonomsko stanovanje, u katastarskoj klasifikaciji, odnosi se na nekretnine s građevinskim karakteristikama i završnim radovima skromne razine te osnovnim tehničkim instalacijama.

Ovime ja, Ivana Jugovac, mag., stalni sudski tumač za talijanski, engleski i njemački jezik, imenovana rješenjem Ministarstva pravosuđa i uprave klasa: UP/I-710-02/23-01/419, ur. broj: 514-03-03-03/02-23-08, od 19. listopada 2023. potvrđujem i ovjeravam da je ovaj prijevod s talijanskog na hrvatski jezik vjeran tekstu izvornika.

Novigrad, 16. lipnja 2025.
Broj ov.: 1133/2025



Ivana Jugovac, mag.