



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Slunju

Posl.br. Z-8759/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivanki Magdić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Žgela Marice, OIB: 30091480285, Augusta Cesarca 42, Gračec, Dugo Selo i dr., radi uknjižbe prava vlasništva- ostavina iza pok. Jelene Zavođa dana 24. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju jav.bilj. Stjepana Sabljarića br. O-1558/2025 UPP/OS-O-150/2025 od 28.04.2026., a u smislu čl. 115.-118. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19 i dr.) dopuštaju se sljedeći upisi:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 673 k.o. Donji Lađevac;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Mikić Jelene (kći Ante), Gornji Lađevac kbr.10 koje se sastoje od kčbr. 545/1 majcunka 7021 m² (oranica 7021 m²), a kao vlasnici uknjižuju se:

Žgela Marica, OIB: 30091480285, Augusta Cesarca 42, Gračec, 10370 Dugo Selo u 12/72 dijela,

Mikić Mile, OIB: 07406744899, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske 2, 10360 Sesvete u 12/72 dijela,

Mikić Mario, OIB: 11574971553, Sitnice 4, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,

Mikić Dražen, OIB: 89601120845, Treće Poljanice 1, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,

Matezović Marijo, OIB: 62847467985, Ledenička ulica 12, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,

Matezović Mirela, OIB: 66343941265, Zavrtnica 14, Peščenica, 44250 Petrinja u 3/72 dijela,

Papić Marija, OIB: 79849234176, Martinac 107, Martinac, 43240 Čazma u 6/72 dijela,

Žalac Dejan, Jug Bogdana 5 A, Sombor, Srbija u 6/72 dijela,

Mikić Damir, OIB: 12206506952, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj u 6/72 dijela,

Mikić Mladen, OIB: 90466274141, Mukinje 35, Plitvička Jezera, 53230 Korenica u 12/72 dijela,

Mikić Ante, OIB: 43071838733, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj u 6/72 dijela.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 960 k.o. Donji Lađevac;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Mikić Jelene (kći Ante), Gornji Lađevac kbr.10 koje se sastoje od 1/6 dijela kčbr. 545/2 majcunka 2802 m2 (oranica 2802 m2), kčbr. 737/2 škvarda 2359 m2 (pašnjak 2359 m2), kčbr. 737/3 škvarda 2403 m2 (pašnjak 2403 m2), kčbr. 739 škvarda 4010 m2 (pašnjak 4010 m2) , a kao vlasnici navedenog udjela uknjižuju se:

Žgela Marica, OIB: 30091480285, Augusta Cesarca 42, Gračec, 10370 Dugo Selo u 12/72 dijela,
Mikić Mile, OIB: 07406744899, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske 2, 10360 Sesvete u 12/72 dijela,
Mikić Mario, OIB: 11574971553, Sitnice 4, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,
Mikić Dražen, OIB: 89601120845, Treće Poljanice 1, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,
Matezović Marijo, OIB: 62847467985, Ledenička ulica 12, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,
Matezović Mirela, OIB: 66343941265, Zavrtnica 14, Peščenica, 44250 Petrinja u 3/72 dijela,
Papić Marija, OIB: 79849234176, Martinac 107, Martinac, 43240 Čazma u 6/72 dijela,
Žalac Dejan, Jug Bogdana 5 A, Sombor, Srbija u 6/72 dijela,
Mikić Damir, OIB: 12206506952, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj u 6/72 dijela,

Mikić Mladen, OIB: 90466274141, Mukinje 35, Plitvička Jezera, 53230 Korenica u 12/72 dijela,
Mikić Ante, OIB: 43071838733, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj u 6/72 dijela.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 239 k.o. Gornji Lađevac;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Mikić Jelene (kći Ante), Gor.Lađevac kbr.10, sada Sombor, Karađorđeva br.1 koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 1371 kuća br.10, dvor i oranica malinarovo brdo 2 jutro 368 čhv 12833 m2, a kao vlasnici navedenog udjela uknjižuju se:

Žgela Marica, OIB: 30091480285, Augusta Cesarca 42, Gračec, 10370 Dugo Selo u 12/72 dijela,
Mikić Mile, OIB: 07406744899, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske 2, 10360 Sesvete u 12/72 dijela,
Mikić Mario, OIB: 11574971553, Sitnice 4, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,
Mikić Dražen, OIB: 89601120845, Treće Poljanice 1, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,
Matezović Marijo, OIB: 62847467985, Ledenička ulica 12, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,
Matezović Mirela, OIB: 66343941265, Zavrtnica 14, Peščenica, 44250 Petrinja u 3/72 dijela,
Papić Marija, OIB: 79849234176, Martinac 107, Martinac, 43240 Čazma u 6/72 dijela,
Žalac Dejan, Jug Bogdana 5 A, Sombor, Srbija u 6/72 dijela,
Mikić Damir, OIB: 12206506952, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj u 6/72 dijela,

Mikić Mladen, OIB: 90466274141, Mukinje 35, Plitvička Jezera, 53230 Korenica u 12/72 dijela,
Mikić Ante, OIB: 43071838733, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj u 6/72 dijela.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5416 k.o. Gornji Lađevac;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Mikić Jelene (kći Ante), Gor.Lađevac kbr.10, sada Sombor, Karađorđeva br.1 koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. *78 kućište 759 m2 (npl

zemljište 759 m²), kčbr. 1343 kućište 72 m² (oranica 72 m²), kčbr. 1345 kućište 133 m² (voćnjak 133 m²), kčbr. 1346 kućište 169 m² (voćnjak 169 m²), kčbr. 1356/1 staro kućište 5014 m² (šuma 5014 m²), kčbr. 1356/2 staro kućište 1719 m² (pašnjak 1719 m²), kčbr. 2230 kućište 227 m² (put 227 m²), a kao vlasnici navedenog udjela uknjižuju se:

Žgela Marica, OIB: 30091480285, Augusta Cesarca 42, Gračec, 10370 Dugo Selo u 12/72 dijela,

Mikić Mile, OIB: 07406744899, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske 2, 10360 Sesvete u 12/72 dijela,

Mikić Mario, OIB: 11574971553, Sitnice 4, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,

Mikić Dražen, OIB: 89601120845, Treće Poljanice 1, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,

Matezović Marijo, OIB: 62847467985, Ledenička ulica 12, 10000 Zagreb u 3/72 dijela,

Matezović Mirela, OIB: 66343941265, Zavrtnica 14, Peščenica, 44250 Petrinja u 3/72 dijela,

Papić Marija, OIB: 79849234176, Martinac 107, Martinac, 43240 Čazma u 6/72 dijela,

Žalac Dejan, Jug Bogdana 5 A, Sombor, Srbija u 6/72 dijela,

Mikić Damir, OIB: 12206506952, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj u 6/72 dijela,

Mikić Mladen, OIB: 90466274141, Mukinje 35, Plitvička Jezera, 53230 Korenica u 12/72 dijela,

Mikić Ante, OIB: 43071838733, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj u 6/72 dijela.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slunj, 24. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivanka Magdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Žgela Marica, Augusta Cesarca 42, Gračec, 10370 Dugo Selo
2. Mikić Mile, Ulica 144. brigade Hrvatske vojske 2, 10360 Sesvete
3. Mikić Mario, Sitnice 4, 10000 Zagreb
4. Mikić Dražen, Treće Poljanice 1, 10000 Zagreb
5. Matezović Marijo, Ledenička ulica 12, 10000 Zagreb
6. Matezović Mirela, Zavrtnica 14, Peščenica, 44250 Petrinja
7. Papić Marija, Martinac 107, Martinac, 43240 Čazma
8. Žalac Dejan, Jug Bogdana 5 A, Sombor, Srbija
9. Mikić Damir, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj
10. Mikić Mladen, Mukinje 35, Plitvička Jezera, 53230 Korenica
11. Mikić Ante, Gornji Lađevac 3/A, Gornji Lađevac, 47240 Slunj

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Slunj, Trg Dr. Franje Tuđmana 12, 47240 Slunj
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, Samostalni izvršitelji Slunj, 47240 Slunj, Trg Dr. Franje Tuđmana 12
3. Općinski sud u Karlovcu na br. O-1558/2025



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.06.2026 14:
20

**Serijski broj
certifikata**

685280546910893634832841522797267251329633782386

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187496312af42fcc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-