

Izvođač radova: "MIKROKLIMA" D.O.O., Rapska 46 a, 10 000 Zagreb
 Gradilište: Stambene građevine oznake "C", "D", "E" i "F"
 Radilište: Izvođenje strojarских instalacija
 Mjesto: Jordanovački odvojak, Zagreb
 NAŠ TRANSAKC. RAČUN IBAN: HR5524020061100525924 Erste Bank dd
 NAČIN PLAĆANJA: NA TRANSAKCIJSKI RAČUN
 VALUTA PLAĆANJA: 20 dana od dana nastanka DVO-a

OIB: 16542378415

JFA
XVII

5. (PETA) PRIVREMENA SITUACIJA BROJ: 19 - 1 - 1.

Za obavljene radove zaključno s datumom 30.05.2016.

Na građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog popisa Stambene građevine oznake "C", "D", "E" i "F" na k.č.br.3697/2 k.o. Maksimir, Grad Zagreb

Naručitelj: Alfa stan - Jordanovac d.o.o., Vrisnička 16, 10 000 Zagreb OIB: 37306024132

Ugovor br. Ugovor o izvođenju strojarских instalacija br. 2307/2015 od 23.07.2015. ; Aneks ugovora o izvođenju strojarских instalacija br.2307/2015

Ukupna vrijednost ugovorenih radova	2.006.108,85 kn	NAPOMENA: PDV nije zaračunat temeljem prijenosa porezne obveze unutar RH, čl.75 st.3 Zakona o PDV-u.
Ukupna vrijednost obavljenih radova	1.241.027,23 kn	
Vrijednost radova po predhodnoj situaciji	1.183.397,93 kn	
Vrijednost radova po OVOJ situaciji	57.629,30 kn	
UKUPNO	1.241.027,23 kn	

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Handwritten signature
 Hrvatska komora za situaciju sastavio
 Davorin Gržan
 dipl. inž. stroj.
 Ovlašten inženjer strojarstva
 S 1236
 Nadzorno tijelo
 05/06/2016
 Naručitelj radova

Handwritten signature
 Izvoditelj
mikroklima
 d.o.o.
 ZAGREB

Zagreb, 31.05.2016. 8:05:00
 Mjesto datum vrijeme
 OZNAKA OPERATERA: Zavalić Hrvoje

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost obavljenih radova 1.241.027,23 kn
 Do sada obračunato 1.183.397,93 kn

Za platiti 57.629,30 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa _____
 Obračunato po predh. sit. 0,00 kn
 Obračunato u ovoj situaciji _____
 Ukupno obračunato avansa 0,00 kn

Ostaje u avansu 0,00 kn

GRAĐEVINA: STAMBENE GRAĐEVINE OZNAKE "C", "D", "E", "F"
Jorfanovački odvojak, Zagreb

GRAĐEVINA: S
IUP

REKAPITULACIJA - PRIVREMENE SITUACIJE	
	UKUPNO
Stambena građevina oznake "C"	317.376,10
Stambena građevina oznake "D"	335.559,33
Stambena građevina oznake "E"	294.241,07
Stambena građevina oznake "F"	319.177,82
UKUPNO	1.266.354,32

	1.266.354,32
TROŠAK GRADILIŠTA 2%	25.327,09
UKUPNO	1.241.027,23

OBRACUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI	
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA PO OVOJ SITUACIJI	1.241.027,23
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA PO PRETHODNOJ SITUACIJI	1.183.397,93
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI	57.629,30

PDV NIJE UKALKULIRAN

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.		INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA					
	1.01	Dizalica topline Daikin tip Altherma Integrated	kpl	0,90	38.330,25	34.497,23	
	1.02	Adapter za spoj dizalice topline na KNX sustav ZN1CL-KLIC-DA	kom	0,00	1.779,00	0,00	
	1.03	Cirkulacijska pumpa stropnog grijanja/hlađenja MAGNA3 25-60	kom	0,00	2.958,00	0,00	
	1.04	Recirkulacijska pumpa PTV-a UP 15-14 B130 UT	kom	0,00	1.206,00	0,00	
	1.05	Hidraulička skretnica do 3m ³ /h Maring HVK60-5/4"	kom	0,00	710,00	0,00	
	1.06	Ekspanzijska posuda za sanitarnu vodu 8bar AQUAPRESSO 8L	kom	0,00	444,00	0,00	
	1.07	Ekspanzijska posuda za toplu vodu 3bar STATICO SD12.3+DLV15	kom	0,00	589,00	0,00	
	1.08	Ventil za hidrauličko balansiranje STAD PN20 NO32 R5/4"	kom	0,00	465,00	0,00	
	1.09	Kuglasta slavina sa punim protokom za toplu i hladnu vodu, navojnog spoja NO40 R6/4" NO32 R5/4" NO20 R3/4"	kom kom kom	0,00 0,00 0,00	95,00 55,00 28,00	0,00 0,00 0,00	
	1.10	Kuglasta slavina sa punim protokom za hladnu sanitarnu vodu, navojnog spoja NO20	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.11	Hvatač nečistoća NO32	kom	0,00	82,00	0,00	
	1.12	Hvatač nečistoća za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	30,00	0,00	
	1.13	Nepovratni ventil navojnog spoja za sanitarnu vodu DN20	kom	0,00	31,00	0,00	

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.14	Troputni mješajući ventil navojnog spoja DN25	kom	0,00	1.627,00	0,00	
		DN32	kom	0,00	1.835,00	0,00	
	1.15	Slavine za punjenje i pražnjenje s kapom i lančićem NO15	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.16	Reducir ventil za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	385,00	0,00	
	1.17	Bakreni cjevovod prema EN1057: Ø42x1,5	m	39,56	138,00	5.459,28	
		Ø35x1,5	m	45,95	114,00	5.238,30	
		Ø22x1	m	17,25	48,00	828,00	
	1.18	Okrugli bimetalni termometar s aksijalnom sondom	kom	0,00	65,00	0,00	
	1.19	Okrugli manometar s bourdonovom cijevi	kom	0,00	105,00	0,00	
	1.20	Izolacija cijevi izolacijom kao Armacell tip AC AC-19x32	m	85,51	32,00	2.736,32	
		AC-19x22	m	17,25	26,00	448,50	
	1.21	Dobava ovalnih PP-R Euroval cijevi za podno grijanje Euroval Ø24x17mm	m	3.250,00	15,70	51.025,00	
	1.22	Dobava modularnih letvica iz PE za pričvršćenje cijevi Modulama letvica 100/H	kom	839,00	26,44	22.183,16	
	1.23	Dobava aditiva-plastifikatora kao dodatka u cementni estrih Euroval ECO 30	kg	18,00	68,80	1.238,40	
	1.24	Dobava razdjelnog limenog ormarića, kao TERMOTECHNIK TTO-UNI 110T 1050(podžbukni)	kpl	5,00	447,00	2.235,00	
		TTO-UNI 110T 750(podžbukni)	kpl	2,00	355,00	710,00	
		TTO-UNI 110T 600(podžbukni)	kpl	0,00	312,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
 JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.25	Dobava modularnog razdjelnika i sabirnika za sustav podnog grijanja					
		Broj krugova: 3	kpl	0,00	1.770,10	0,00	
		Broj krugova: 5	kpl	2,00	2.282,27	4.564,54	
		Broj krugova: 7	kpl	1,00	2.795,27	2.795,27	
		Broj krugova: 9	kpl	2,00	3.252,47	6.504,94	
		Broj krugova: 10	kpl	2,00	3.535,97	7.071,94	
	1.26	Dobava izlaznih lukova razdjelnika dužine 50cm Luk 90°	kom	68,00	36,72	2.496,96	
	1.27	Dobava ovalne Euroval mufe Euroval ovalna mufa 24x17	kom	130,00	21,71	2.822,30	
	1.28	Dobava visokoučinskih zidnih PP-R registra Hitherm 2500mm	kom	20,00	372,55	7.451,00	
	1.29	Dobava ovalne PP-R spojne cijevi Hitherm ovalna spojna cijev 24x17	kom	40,00	19,35	774,00	
	1.30	Dobava ovalne PP-R završne kape Hitherm ovalna završna kapa 24x17	kom	30,00	4,84	145,20	
	1.31	Dobava zidnog PP-R koljena Hitherm zidno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.32	Dobava podnog PP-R koljena Hitherm podno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.33	Dobava ovalne PP-R spojne mufe 24x17mm Hitherm ovalna mufa 24x17	kom	30,00	5,96	178,80	
	1.34	Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	kom	366,76	16,74	6.139,56	
	1.35	Dobava PP-R spojne mufe Hitherm okrugla mufa Ø21	kom	61,00	5,05	308,05	
	1.36	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	210,00	5,85	1.228,50	
	1.37	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 45°, Ø21	kom	30,00	5,85	175,50	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.38	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	30,00	5,04	151,20	
	1.39	Dobava pričvrstne kukice zidnih registara Hitherm pričvrstna kukica	kom	300,00	3,59	1.077,00	
	1.40	Dobava el. motornih pogona ventila podnog grijanja 230V, 50Hz(N.O. izvedba)	kom	0,00	252,54	0,00	
	1.41	Odvlaživač zraka Harreither GH25	kom	0,00	9.900,00	0,00	
	1.42	Električno podno grijanje Danfoss ESFM 150W/m2 ESFM 150W 2m2 ESFM 150W 2,5m2 ESFM 150W 3,0m2 ESFM 150W 3,5m3 ESFM 150W 6,0m4	kom kom kom kom kom	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	747,00 882,00 1.004,00 1.110,00 1.588,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
	1.43	Električni cijevni kupaonski radijator Della E Vogel&Noot 1100/600 Nel=400W	kom	0,00	1.221,00	0,00	
	1.44	Elektro povezivanje u polju svih regulacijskih ventila i osjetnika temperature i relativne vlažnosti, cirkulacijskih crpki i podešavanje parametara toplinske crpke	pauš	0,00	2.700,00	0,00	
	1.45	Sitni i potrošni materijal koji nije posebno specificiran	pauš	0,90	7.800,00	7.020,00	
	1.46	Montaža specificirane opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti	pauš	0,90	44.000,00	39.600,00	
	1.47	Parametriranje sustava grijanja, hlađenja i rekuperacije	pauš	0,00	1.950,00	0,00	
	1.48	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala	pauš	0,90	250,00	225,00	
	1.49	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama	pauš	0,90	2.500,00	2.250,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.50	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta	pauš	0,90	2.100,00	1.890,00	
	1.51	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu	pauš	0,00			
UKUPNO INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA						221.992,75	

DEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
2	3	4	5,00	6	7	10	
VENTILACIJA							
2.01	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 500 W L	kpl	0,00	17.980,00	0,00		
2.02	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W L	kpl	0,00	14.465,00	0,00		
2.03	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W R	kpl	0,00	14.465,00	0,00		
2.04	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 15 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 18-75/180	kom	2,00	1.402,00	2.804,00		
2.05	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 10 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 10-75/160	kom	4,00	1.358,00	5.432,00		
2.06	Fleksibilna cijev vanjskog promjera Ø75mm Ø75 L=50m kolut	kom	12,00	876,00	10.512,00		
2.07	Priključna stropna kutija za priključak s jedne strane do max. 2 cijevi FRS 75, a s druge strane odsisnog ili tlačnog zračnog ventila Ø125mm HELIOS FRS-DWK 2-75/125	kom	41,00	191,00	7.831,00		
2.08	Dizajnerski tlačni/odsisni zračni ventil s integriranim filterom HELIOS DLV 125	kom	0,00	106,00	0,00		
2.09	Sitni dodatni materijal HELIOS FRS-VDS 75 1 set= 10 komada	kpl	5,00	127,00	635,00		
2.10	Set dodatnih brtvi HELIOS FRS-DR 75 1 set= 10 komada	kpl	19,00	96,00	1.824,00		
2.11	Spojnicica- kopča za spajanje cijevi FRS-R HELIOS FRS-FK(set=10 kom)	kpl	7,00	33,00	231,00		

Uložak za situaciju - predračun

privremena situacija

**GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB**

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.12	Spojnica za međusobno spajanje FRS-R 75 cijevi HELIOS FRS-VM 75 1 set= 10 komada	kpl	10,00	16,00	160,00	
	2.13	Element za regulaciju protoka i dodatno prigušenje buke HELIOS SVE 125	kpl	41,00	50,00	2.050,00	
	2.14	Filter element s perivim filterom. Dimenzije: 210x205x70mm HELIOS VFE 70	kpl	0,00	326,00	0,00	
	2.15	Prigušivač zvuka SALDA AKS 200 L=600mm	kpl	0,00	279,00	0,00	
		SALDA AKS 160 L=600mm	kpl	0,00	230,00	0,00	
	2.16	Prestrujna rešetka za izjednačavanje tlaka	kom	0,00	140,00	0,00	
	2.17	Dobava i montaža prstenaste protupožarne zaklopke. PEZ 90 125	kom	0,00	563,00	0,00	
	2.17	Dobava i montaža protupožarne zaklopke PPZ C EN - K90 R Ø200 L=400	kom	0,00	614,00	0,00	
		PPZ C EN - K90 R Ø160 L=400	kom	0,00	591,00	0,00	
	2.18	Dobava i stručno izvođenje protupožarnog brtvljenja oko oko ugrađene protupožarne zaklopke u betonskom zidu. PPZ C EN - K90 Ø200 L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PPZ C EN - K90 Ø160 L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PEZ 90 125	kom	0,00	0,00	0,00	
	2.19	Okrugla protukišna žaluzija sa fiksnim lamelama od eloksiranog aluminija. BLR-200-R	kom	0,00	192,00	0,00	
		BLR-160-R	kom	0,00	169,00	0,00	
		BLR-125-R	kom	0,00	129,00	0,00	
	2.20	Rešetka za dovod i odvod zraka sa regulacijom količine uzduha sljedećih tipova i dimenzija. OAH 1-L 225x125	kom	0,00	95,00	0,00	
		2.21	Prestrujna rešetka za ugradnju u zid. OAS 225x125	kom	0,00	122,00	0,00

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.22	Kanalni ventilator za odvod i dovod zraka s direktnim pogonom ventilatora RS 100	kpl	0,00	802,00	0,00	
	2.23	Spiro cijevi izrađene iz čelične beskonačne trake s fazonskim komadima, normalnim N falcanjem, tako da je glatka s unutrašnje strane.					
		Ø125	m	30,00	21,00	630,00	
		Ø160	m	48,00	28,00	1.344,00	
		Ø180	m	12,00	31,00	372,00	
		Ø200	m	6,00	34,00	204,00	
	2.24	Limeni kanali iz pocinčanog lima debljina prema DIN 24190 i 24191.	kg	24,00	15,00	360,00	
	2.25	Zavjesni, pričvrtni i brtveni materijal potreban za montažu navedenih kanala.	kg	20,00	18,00	360,00	
	2.26	Montaža navedene opreme i materijala do potpune pogonske gotovnosti.	kpl	0,90	16.000,00	14.400,00	
	2.27	Izolacija zračnih kanala samoljepljivim pločama u rolama, Armacell, tip Armaflex AC19-19mm	m2	25,00	95,00	2.375,00	
	2.28	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala i različite ambalaže.	kpl	0,90	250,00	225,00	
	2.29	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama, od mjesta nabave do radilišta.	kpl	0,90	1.100,00	990,00	
	2.30	Izrada krovne kape i ploče za ugradnju na ravni krov u kompletu s izolacijom Ø125	kom	0,00	182,00	0,00	
	2.31	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta.	kpl	0,90	2.600,00	2.340,00	

GRADEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.32	Izrada uputstva za rukovanje i održavanje te elaborata izvedenog stanja.	kpl	0,00	950,00	0,00	
	2.33	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu nastalih u toku montažu u vrijednosti 5% od vrijednosti instalacije.	kpl	1,00	0,00	0,00	
UKUPNO VENTILACIJA						55.079,00	
UKUPNO						277.071,75	
Popust 3%						8.312,15	
SA POPUSTOM						268.759,59	
VANTROŠKOVNIČKI RADovi							
	1.	PONUĐA 15-707-01 Niskošumne kanalizacione cijevi PIPELIFE, MASTER 3 Ø 110	m	52,80	111,00	5.860,80	
	1.	PONUĐA 15-707-02 Pocinčana koljena Ø 80	kom	77,00	40,00	3.080,00	
	1.	PONUĐA 15-707-03 Lukovi razdjelnika (90), dužine 100 cm; Harreither (D+U)	kom	68,00	68,00	4.624,00	
	1.	PONUĐA 15-707-05 Sanacija oštećenih cijevi stropnog grijanja/hlađenja u betonskoj ploči na objektu C.	iznos	1,00	1.800,00	1.800,00	
	1.	PONUĐA 15-707-06 Flexi komora sa 8 priključaka	kom	2,00	1.350,00	2.700,00	
	2.	Flexi 75 čep	kom	4,00	127,00	508,00	
	3.	Dobava i ugradnja predmetnih kutija i čepova	iznos	1,00	833,33	833,33	
	1.	PONUĐA 15-707-07 Odvlaživač zraka GH 50	kom	1,00	17.500,00	17.500,00	
	1.	PONUĐA 15-707-08 Ventil za hidraul. balansiranje STAD DN 25 (1")	kom	7,00	401,00	2.807,00	

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.	PONUĐA 15-707-10 Limeni adapteri za spoj sa PVC cijevima	kpl	1,00	4.324,00	4.324,00	V
	1.	PONUĐA 15-707-11 Kaoflex cijev za odvod kondenzata od odvlaživača zraka Kaoflex fi 20	m	13,00	25,00	325,00	U
	1.	PONUĐA 15-707-12 Dobava i montaža CU cijevi za klimu Ø9,52 / 15,87	m	50,00	74,00	3.700,00	U
	1.	PONUĐA 15-707-13 Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	m	10,40	16,74	174,10	U
	2.	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	12,00	5,85	70,20	U
	3.	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	2,00	5,04	10,08	U
	4.	Izvedena instalacija	iznos	1,00	300,00	300,00	U
UKUPNO VANTROŠKOVNIČKI RADOVI						48.616,51	
OBRACUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI							
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA						317.376,10	
VRIJEDNOST RADOVA PO PRETHODNIM SIT.						306.067,21	
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI						11.308,89	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
 JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.		INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA					
	1.01	Dizalica topline Daikin tip Altherma Integrated	kpl	0,90	38.330,25	34.497,23	
	1.02	Adapter za spoj dizalice topline na KNX sustav ZN1CL-KLIC-DA	kom	0,00	1.779,00	0,00	
	1.03	Cirkulacijska pumpa stropnog grijanja/hlađenja MAGNA3 25-60	kom	0,00	2.958,00	0,00	
	1.04	Recirkulacijska pumpa PTV-a UP 15-14 B130 UT	kom	0,00	1.206,00	0,00	
	1.05	Hidraulička skretnica do 3m ³ /h Maring HVK60-5/4"	kom	0,00	710,00	0,00	
	1.06	Ekspanzijska posuda za sanitarnu vodu 8bar AQUAPRESSO 8L	kom	0,00	444,00	0,00	
	1.07	Ekspanzijska posuda za toplu vodu 3bar STATICO SD12.3+DLV15	kom	0,00	589,00	0,00	
	1.08	Ventil za hidrauličko balansiranje STAD PN20 NO32 R5/4"	kom	0,00	465,00	0,00	
	1.09	Kuglasta slavina sa punim protokom za toplu i hladnu vodu, navojnog spoja					
		NO40 R6/4"	kom	0,00	95,00	0,00	
		NO32 R5/4"	kom	0,00	55,00	0,00	
		NO20 R3/4"	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.10	Kuglasta slavina sa punim protokom za hladnu sanitarnu vodu, navojnog spoja NO20	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.11	Hvatač nečistoća NO32	kom	0,00	82,00	0,00	
	1.12	Hvatač nečistoća za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	30,00	0,00	
	1.13	Nepovratni ventil navojnog spoja za sanitarnu vodu DN20	kom	0,00	31,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.14	Troputni mješajući ventil navojnog spoja DN25	kom	0,00	1.627,00	0,00	
		DN32	kom	0,00	1.835,00	0,00	
	1.15	Slavine za punjenje i pražnjenje s kapom i lančićem NO15	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.16	Reducir ventil za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	385,00	0,00	
	1.17	Bakreni cjevovod prema EN1057:					
		Ø42x1,5	m	34,46	138,00	4.755,48	
		Ø35x1,5	m	49,22	114,00	5.611,08	
		Ø22x1	m	15,20	48,00	729,60	
	1.18	Okrugli bimetalni termometar s aksijalnom sondom	kom	0,00	65,00	0,00	
	1.19	Okrugli manometar s bourdonovom cijevi	kom	0,00	105,00	0,00	
	1.20	Izolacija cijevi izolacijom kao Armacell tip AC AC-19x32	m	83,68	32,00	2.677,76	
		AC-19x22	m	15,20	26,00	395,20	
	1.21	Dobava ovalnih PP-R Euroval cijevi za podno grijanje Euroval Ø24x17mm	m	3.250,00	15,70	51.025,00	
	1.22	Dobava modularnih letvica iz PE za pričvršćenje cijevi Modularna letvica 100/H	kom	839,00	26,44	22.183,16	
	1.23	Dobava aditiva-plastifikatora kao dodatka u cementni estrih Euroval ECO 30	kg	18,00	68,80	1.238,40	
	1.24	Dobava razdjelnog limenog ormarića, kao TERMOTECHNIK TTO-UNI 110T 1050(podžbukni)	kpl	5,00	447,00	2.235,00	
		TTO-UNI 110T 750(podžbukni)	kpl	2,00	355,00	710,00	
		TTO-UNI 110T 600(podžbukni)	kpl	0,00	312,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.25	Dobava modularnog razdjelnika i sabirnika za sustav podnog grijanja					
		Broj krugova: 3	kpl	0,00	1.770,10	0,00	
		Broj krugova: 5	kpl	2,00	2.282,27	4.564,54	
		Broj krugova: 7	kpl	1,00	2.795,27	2.795,27	
		Broj krugova: 9	kpl	2,00	3.252,47	6.504,94	
		Broj krugova: 10	kpl	2,00	3.535,97	7.071,94	
	1.26	Dobava izlaznih lukova razdjelnika dužine 50cm Luk 90°	kom	68,00	36,72	2.496,96	
	1.27	Dobava ovalne Euroval mufe Euroval ovalna mufa 24x17	kom	130,00	21,71	2.822,30	
	1.28	Dobava visokoučinskih zidnih PP-R registra Hitherm 2500mm	kom	20,00	372,55	7.451,00	
	1.29	Dobava ovalne PP-R spojne cijevi Hitherm ovalna spojna cijev 24x17	kom	40,00	19,35	774,00	
	1.30	Dobava ovalne PP-R završne kape Hitherm ovalna završna kapa 24x17	kom	30,00	4,84	145,20	
	1.31	Dobava zidnog PP-R koljena Hitherm zidno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.32	Dobava podnog PP-R koljena Hitherm podno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.33	Dobava ovalne PP-R spojne mufe 24x17mm Hitherm ovalna mufa 24x17	kom	30,00	5,96	178,80	
	1.34	Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	kom	494,15	16,74	8.272,07	
	1.35	Dobava PP-R spojne mufe Hitherm okrugla mufa Ø21	kom	58,00	5,05	292,90	
	1.36	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	353,00	5,85	2.065,05	
	1.37	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 45°, Ø21	kom	30,00	5,85	175,50	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.38	Dobava okrugle PP-R završne kape Hiitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	30,00	5,04	151,20	
	1.39	Dobava pričvrstne kukice zidnih registara Hiitherm pričvrstna kukica	kom	300,00	3,59	1.077,00	
	1.40	Dobava el. motornih pogona ventila podnog grijanja 230V, 50Hz(N.O. izvedba)	kom	0,00	252,54	0,00	
	1.41	Odvlaživač zraka Harreither GH25	kom	0,00	9.900,00	0,00	
	1.42	Električno podno grijanje Danfoss ESFM 150W/m2	kom	0,00	747,00	0,00	
		ESFM 150W 2,5m2	kom	0,00	882,00	0,00	
		ESFM 150W 3,0m2	kom	0,00	1.004,00	0,00	
		ESFM 150W 4,0m3	kom	0,00	1.250,00	0,00	
		ESFM 150W 5,0m4	kom	0,00	1.416,00	0,00	
		ESFM 150W 6,0m5	kom	0,00	1.588,00	0,00	
	1.43	Električni cijevni kupaonski radijator Della E Vogel&Noot 1100/600 Nel=400W	kom	0,00	1.221,00	0,00	
	1.44	Elektro povezivanje u polju svih regulacijskih ventila i osjetnika temperature i relativne vlažnosti, cirkulacijskih crpki i podešavanje parametara toplinske crpke	pauš	0,00	2.700,00	0,00	
	1.45	Sitni i potrošni materijal koji nije posebno specificiran	pauš	0,90	7.800,00	7.020,00	
	1.46	Montaža specificirane opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti	pauš	0,90	44.000,00	39.600,00	
	1.47	Parametriranje sustava grijanja, hlađenja i rekuperacije	pauš	0,00	1.950,00	0,00	
	1.48	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala	pauš	0,90	250,00	225,00	
	1.49	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama	pauš	0,90	2.500,00	2.250,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.50	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta	pauš	0,90	2.100,00	1.890,00	
	1.51	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu	pauš	1,00			
UKUPNO INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA						224.405,38	

GRADEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.	VENTILACIJA						
	2.01	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 500 W L	kpl	0,00	17.980,00	0,00	
	2.02	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W L	kpl	0,00	14.465,00	0,00	
	2.03	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W R	kpl	0,00	14.465,00	0,00	
	2.04	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 15 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 18-75/180	kom	2,00	1.402,00	2.804,00	
	2.05	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 10 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 10-75/160	kom	4,00	1.358,00	5.432,00	
	2.06	Fleksibilna cijev vanjskog promjera Ø75mm Ø75 L=50m kolut	kom	11,00	876,00	9.636,00	
	2.07	Priključna stropna kutija za priključak s jedne strane do max. 2 cijevi FRS 75, a s druge strane odsisnog ili tlačnog zračnog ventila Ø125mm HELIOS FRS-DWK 2-75/125	kom	43,00	191,00	8.213,00	
	2.08	Dizajnerski tlačni/odsisni zračni ventil s integriranim filterom HELIOS DLV 125	kom	36,00	106,00	3.816,00	
	2.09	Sitni dodatni materijal HELIOS FRS-VDS 75 1 set= 10 komada	kpl	5,00	127,00	635,00	
	2.10	Set dodatnih brtvi HELIOS FRS-DR 75 1 set= 10 komada	kpl	19,00	96,00	1.824,00	
	2.11	Spojnicica- kopča za spajanje cijevi FRS-R HELIOS FRS-FK(set=10 kom)	kpl	7,00	33,00	231,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.12	Spojnicica za međusobno spajanje FRS-R 75 cijevi HELIOS FRS-VM 75 1 set= 10 komada	kpl	10,00	16,00	160,00	
	2.13	Element za regulaciju protoka i dodatno prigušenje buke HELIOS SVE 125	kpl	41,00	50,00	2.050,00	
	2.14	Filter element s perivim filterom. Dimenzije: 210x205x70mm HELIOS VFE 70	kpl	3,00	326,00	978,00	
	2.15	Prigušivač zvuka SALDA AKS 200 L=600mm	kpl	0,00	279,00	0,00	
		SALDA AKS 160 L=600mm	kpl	0,00	230,00	0,00	
	2.16	Prestrujna rešetka za izjednačavanje tlaka	kom	0,00	140,00	0,00	
	2.17	Dobava i montaža prstenaste protupožarne zaklopke. PEZ 90 125	kom	6,00	563,00	3.378,00	
	2.17	Dobava i montaža protupožarne zaklopke PPZ C EN - K90 R Ø200 L=400	kom	2,00	614,00	1.228,00	
		PPZ C EN - K90 R Ø160 L=400	kom	6,00	591,00	3.546,00	
	2.18	Dobava i stručno izvođenje protupožarnog brtvljenja oko ugrađene protupožarne zaklopke u betonskom zidu. PPZ C EN - K90 Ø200 L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PPZ C EN - K90 Ø160 L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PEZ 90 125	kom	0,00	0,00	0,00	
	2.19	Okrugla protukišna žaluzija sa fiksnim lamelama od eloksiranog aluminija. BLR-200-R	kom	2,00	192,00	384,00	
		BLR-160-R	kom	4,00	169,00	676,00	
		BLR-125-R	kom	3,00	129,00	387,00	
	2.20	Rešetka za dovod i odvod zraka sa regulacijom količine uzduha sljedećih tipova i dimenzija. OAH 1-L 225x125	kom	3,00	95,00	285,00	
	2.21	Prestrujna rešetka za ugradnju u zid. OAS 225x125	kom	3,00	122,00	366,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.22	Kanalni ventilator za odvod i dovod zraka s direktnim pogonom ventilatora RS 100	kpl	3,00	802,00	2.406,00	
	2.23	Spiro cijevi izrađene iz čelične beskonačne trake s fazonskim komadima, normalnim N falcanjem, tako da je glatka s unutrašnje strane.					
		Ø125	m	45,00	21,00	945,00	
		Ø160	m	54,00	28,00	1.512,00	
		Ø180	m	12,00	31,00	372,00	
		Ø200	m	6,00	34,00	204,00	
	2.24	Limeni kanali iz pocinčanog lima debljina prema DIN 24190 i 24191.	kg	24,00	15,00	360,00	
	2.25	Zavjesni, pričvrсни i brtveni materijal potreban za montažu navedenih kanala.	kg	20,00	18,00	360,00	
	2.26	Montaža navedene opreme i materijala do potpune pogonske gotovnosti.	kpl	0,90	16.000,00	14.400,00	
	2.27	Izolacija zračnih kanala samoljepljivim pločama u rolama, Armacell, tip Armaflex AC19-19mm	m2	30,00	95,00	2.850,00	
	2.28	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala i različite ambalaže.	kpl	0,90	250,00	225,00	
	2.29	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama, od mjesta nabave do radilišta.	kpl	0,90	1.100,00	990,00	
	2.30	Izrada krovne kape i ploče za ugradnju na ravni krov u kompletu s izolacijom Ø125	kom	0,00	182,00	0,00	
	2.31	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta.	kpl	0,90	2.600,00	2.340,00	

STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.32	Izrada uputstva za rukovanje i održavanje te elaborata izvedenog stanja.	kpl	0,00	950,00	0,00	
	2.33	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu nastalih u toku montažu u vrijednosti 5% od vrijednosti instalacije.	kpl	1,00	0,00	0,00	
UKUPNO VENTILACIJA						72.993,00	
UKUPNO:						297.398,38	
Popust 3%						8.921,95	
SA POPUSTOM:						288.476,42	
VANTROŠKOVNIČKI RADOVI							
	1.	PONUĐA 15-707-01 Niskošumne kanalizacijske cijevi PIPELIFE, MASTER 3 Ø 110	m	55,20	111,00	6.127,20	
	1.	PONUĐA 15-707-02 Pocinčana koljena Ø 80	kom	77,00	40,00	3.080,00	
	1.	PONUĐA 15-707-03 Lukovi razdjelnika (90), dužine 100 cm; Harreither (D+U)	kom	68,00	68,00	4.624,00	
	1.	PONUĐA 15-707-06 Flexi komora sa 8 priključaka	kom	2,00	1.350,00	2.700,00	
	2.	Flexi 75 čep	kom	4,00	127,00	508,00	
	3.	Dobava i ugradnja predmetnih kutija i čepova	iznos	1,00	833,33	833,33	
	1.	PONUĐA 15-707-07 Odvlaživač zraka GH 50	kom	1,00	17.500,00	17.500,00	
	1.	PONUĐA 15-707-07 Ventil za hidraul. balansiranje STAD DN 25 (1")	kom	7,00	401,00	2.807,00	
	1.	PONUĐA 15-707-10 Limeni adapteri za spoj sa PVC cijevima	kpl	1,00	4.324,00	4.324,00	✓
	1.	PONUĐA 15-707-11 Kaoflex cijev za odvod kondenzata od odvlaživača zraka Kaoflex fi 20	m	13,00	25,00	325,00	✓

PDV NIJE UKALKULIRAN

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.	PONUĐA 15-707-12 Dobava i montaža GU cijevi za klimu Ø9,52 / 15,87	m	50,00	74,00	3.700,00	
	1.	PONUĐA 15-707-13 Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	m	10,40	16,74	174,10	
	2.	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	12,00	5,85	70,20	
	3.	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	2,00	5,04	10,08	
	4.	Izvedena instalacija	iznos	1,00	300,00	300,00	
UKUPNO VANTROŠKOVNIČKI RADOVI						47.082,91	
OBRAČUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI:							
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA						335.559,33	
VRIJEDNOST RADOVA PO PRETHODNIM SIT.						324.754,23	
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI						10.805,10	

STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.		INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA					
	1.01	Dizalica topline Daikin tip Altherma Integrated	kpl	0,90	38.330,25	34.497,23	
	1.02	Adapter za spoj dizalice topline na KNX sustav ZN1CL-KLIC-DA	kom	0,00	1.779,00	0,00	
	1.03	Cirkulacijska pumpa stropnog grijanja/hlađenja MAGNA3 25-60	kom	0,00	2.958,00	0,00	
	1.04	Recirkulacijska pumpa PTV-a UP 15-14 B130 UT	kom	0,00	1.206,00	0,00	
	1.05	Hidraulička skretnica do 3m3/h Maring HVK60-5/4"	kom	0,00	710,00	0,00	
	1.06	Ekspanzijska posuda za sanitarnu vodu 8bar AQUAPRESSO 8L	kom	0,00	444,00	0,00	
	1.07	Ekspanzijska posuda za toplu vodu 3bar STATICO SD12.3+DLV15	kom	0,00	589,00	0,00	
	1.08	Ventil za hidrauličko balansiranje STAD PN20 NO32 R5/4"	kom	0,00	465,00	0,00	
		STAD PN20 NO25 R1"	kom	7,00	401,00	2.807,00	
	1.09	Kuglasta slavina sa punim protokom za toplu i hladnu vodu, navojnog spoja NO32 R5/4"	kom	0,00	55,00	0,00	
		NO20 R3/4"	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.10	Kuglasta slavina sa punim protokom za hladnu sanitarnu vodu, navojnog spoja NO20	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.11	Hvatač nečistoća NO32	kom	0,00	82,00	0,00	
	1.12	Hvatač nečistoća za san. vodu NO20	kom	0,00	30,00	0,00	
	1.13	Nepovratni ventil navojnog spoja za sanitarnu vodu DN20	kom	0,00	31,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.14	Troputni mješajući ventil navojnog spoja s pogonom SIEMENS - RLE162(24V) DN25	kom	0,00	3.043,00	0,00	
	1.15	Slavine za punjenje i pražnjenje s kapom i lančićem NO15	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.16	Reducir ventil za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	385,00	0,00	
	1.17	Bakreni cjevovod prema EN1057:					
		Ø35x1,5	m	35,65	114,00	4.064,10	
		Ø28x1,5	m	28,90	95,00	2.745,50	
		Ø22x1	m	10,15	48,00	487,20	
	1.18	Okrugli bimetalni termometar s aksijalnom sondom	kom	0,00	65,00	0,00	
	1.19	Okrugli manometar s bourdonovom cijevi	kom	0,00	105,00	0,00	
	1.20	Izolacija cijevi izolacijom kao Armacell tip AC					
		AC-19x32	m	35,65	32,00	1.140,80	
		AC-19x28	m	28,90	28,00	809,20	
		AC-19x22	m	10,15	26,00	263,90	
	1.21	Dobava ovalnih PP-R Euroval cijevi za podno grijanje Euroval Ø24x17mm	m	3.200,00	15,70	50.240,00	
	1.22	Dobava modularnih letvica iz PE za pričvršćenje cijevi Modularna letvica 100/H	kom	851,00	26,44	22.500,44	
	1.23	Dobava aditiva-plastifikatora kao dodatka u cementni estrih Euroval ECO 30	kg	21,00	68,80	1.444,80	
	1.24	Dobava razdjelnog limenog ormarića, kao TERMOTECHNIK					
		TTO-UNI 110T 1050(podžbukni)	kpl	1,00	447,00	447,00	
		TTO-UNI 110T 900(podžbukni)	kpl	3,00	395,00	1.185,00	
		TTO-UNI 110T 750(podžbukni)	kpl	2,00	355,00	710,00	
		TTO-UNI 110T 600(podžbukni)	kpl	1,00	312,00	312,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
 JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.25	Dobava modularnog razdjelnika i sabirnika za sustav podnog grijanja					
		Broj krugova: 4	kpl	1,00	1.974,33	1.974,33	
		Broj krugova: 6	kpl	2,00	2.413,65	4.827,30	
		Broj krugova: 7	kpl	0,00	2.795,27	0,00	
		Broj krugova: 8	kpl	3,00	2.905,89	8.717,67	
		Broj krugova: 10	kpl	1,00	3.535,97	3.535,97	
	1.26	Dobava izlaznih lukova razdjelnika dužine 50cm Luk 90°	kom	50,00	36,72	1.836,00	
	1.27	Dobava ovalne Euroval mufe Euroval ovalna mufa 24x17	kom	130,00	21,71	2.822,30	
	1.28	Dobava visokoučinskih zidnih PP-R registra Hitherm 2500mm	kom	17,00	372,55	6.333,35	
	1.29	Dobava ovalne PP-R spojne cijevi Hitherm ovalna spojna cijev 24x17	kom	45,00	19,35	870,75	
	1.30	Dobava ovalne PP-R završne kape Hitherm ovalna završna kapa 24x17	kom	30,00	4,84	145,20	
	1.31	Dobava zidnog PP-R koljena Hitherm zidno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.32	Dobava podnog PP-R koljena Hitherm podno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.33	Dobava ovalne PP-R spojne mufe 24x17mm Hitherm ovalna mufa 24x17	kom	39,00	5,96	232,44	
	1.34	Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	kom	220,00	16,74	3.682,80	
	1.35	Dobava PP-R spojne mufe Hitherm okrugla mufa Ø21	kom	30,00	5,05	151,50	
	1.36	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	118,00	5,85	690,30	
	1.37	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 45°, Ø21	kom	30,00	5,85	175,50	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.38	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	30,00	5,04	151,20	
	1.39	Dobava pričvrstne kukice zidnih registara Hitherm pričvrstna kukica	kom	255,00	3,59	915,45	
	1.40	Dobava el. motornih pogona ventila podnog grijanja 230V, 50Hz(N.O. izvedba)	kom	0,00	252,54	0,00	
	1.41	Odvlaživač zraka Harreither GH25	kom	0,00	9.900,00	0,00	
	1.42	Električno podno grijanje Danfoss ESFM 150W/m2 ESFM 150W 4,0m2 ESFM 150W 3,0m2 ESFM 150W 2,5m2	kom kom kom	0,00 0,00 0,00	1.250,00 1.004,00 882,00	0,00 0,00 0,00	
	1.43	Električni cijevni kupaonski radijator Della E Vogel&Noot 1100/600 Nel=400W 1100 / 500 Nel=400W	kom kom	0,00 0,00	1.221,00 1.058,00	0,00 0,00	
	1.44	Elektro povezivanje u polju svih regulacijskih ventila i osjetnika temperature i relativne vlažnosti, cirkulacijskih crpki i podešavanje parametara toplinske crpke	pauš	0,00	2.700,00	0,00	
	1.45	Sitni i potrošni materijal koji nije posebno specificiran	pauš	0,90	7.800,00	7.020,00	
	1.46	Montaža specificirane opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti	pauš	0,90	44.000,00	39.600,00	
	1.47	Parametriranje sustava grijanja, hlađenja i rekuperacije	pauš	0,00	1.950,00	0,00	
	1.48	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala	pauš	0,90	250,00	225,00	
	1.49	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama	pauš	0,90	2.500,00	2.250,00	

STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.50	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta	pauš	0,90	2.100,00	1.890,00	
	1.51	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu	pauš	0,00			
UKUPNO INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA						212.225,03	

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
3.	VENTILACIJA						
	3.01	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 500 W L	kpl	0,00	17.980,00	0,00	
	3.02	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W L	kpl	0,00	14.465,00	0,00	
	3.03	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W R	kpl	0,00	14.465,00	0,00	
	3.04	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 15 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 18-75/180	kom	2,00	1.402,00	2.804,00	
	3.05	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 10 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 10-75/160	kom	4,00	1.358,00	5.432,00	
	3.06	Fleksibilna cijev vanjskog promjera Ø75mm Ø75 L=50m kolut	kom	13,00	876,00	11.388,00	
	3.07	Priključna stropna kutija za priključak s jedne strane do max. 2 cijevi FRS 75, a s druge strane odsisnog ili tlačnog zračnog ventila Ø125mm HELIOS FRS-DWK 2-75/125	kom	32,00	191,00	6.112,00	
	3.08	Dizajnerski tlačni/odsisni zračni ventil s integriranim filterom HELIOS DLV 125	kom	0,00	106,00	0,00	
	3.09	Sitni dodatni materijal HELIOS FRS-VDS 75 1 set= 10 komada	kpl	6,00	127,00	762,00	
	3.10	Set dodatnih brtvi HELIOS FRS-DR 75 1 set= 10 komada	kpl	18,00	96,00	1.728,00	
	3.11	Spojница- kopča za spajanje cijevi FRS-R HELIOS FRS-FK(set=10 kom)	kpl	3,00	33,00	99,00	

KADJEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	3.12	Spojnica za međusobno spajanje FRS-R 75 cijevi HELIOS FRS-VM 75 1 set= 10 komada	kpl	4,00	16,00	64,00	
	3.13	Element za regulaciju protoka i dodatno prigušenje buke HELIOS SVE 125	kpl	32,00	50,00	1.600,00	
	3.14	Filter element s perivim filterom. Dimenzije: 210x205x70mm HELIOS VFE 70	kpl	0,00	326,00	0,00	
	3.15	Prigušivač zvuka SALDA AKS 200 L=600mm	kpl	0,00	279,00	0,00	
		SALDA AKS 160 L=600mm	kpl	0,00	230,00	0,00	
	3.16	Prestrujna rešetka za izjednačavanje tlaka	kom	0,00	140,00	0,00	
	3.17	Okrugla protukišna žaluzija sa fiksnim lamelama od eloksiranog aluminija. BLR-200-R	kom	0,00	192,00	0,00	
		BLR-160-R	kom	0,00	169,00	0,00	
		BLR-125-R	kom	0,00	129,00	0,00	
	3.18	Rešetka za dovod i odvod zraka sa regulacijom količine uzduha sljedećih tipova i dimenzija. OAH 1-L 225x125	kom	0,00	95,00	0,00	
	3.19	Prestrujna rešetka za ugradnju u zid. OAS 225x125	kom	0,00	122,00	0,00	
	3.20	Kanalni ventilator za odvod i dovod zraka s direktnim pogonom ventilatora RS 100	kpl	0,00	802,00	0,00	
	3.21	Spiro cijevi izrađene iz čelične beskonačne trake s fazonskim komadima, normalnim N falcanjem, tako da je glatka s unutrašnje strane. Ø125	m	50,00	21,00	1.050,00	
		Ø160	m	26,00	28,00	728,00	
		Ø180	m	0,00	31,00	0,00	
		Ø200	m	0,00	34,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	3.22	Dobava i montaža fazonskih komada za spiro cijevi Koljeno ØD, 45° Ø160, 45°	kom	10,00	31,00	310,00	
		Koljeno ØD, 90° Ø100, 90°	kom	0,00	23,00	0,00	
		Ø125, 90°	kom	12,00	29,00	348,00	
		Ø160, 90°	kom	10,00	45,00	450,00	
		Ø180, 90°	kom	0,00	57,00	0,00	
		Ø200, 90°	kom	0,00	64,00	0,00	
		Redukcija - centrična ØD1/D2 Ø125/160	kom	0,00	33,00	0,00	
		Ø180/200	kom	0,00	40,00	0,00	
	3.23	Zavjesni, pričvrtni i brtveni materijal potreban za montažu navedenih kanala.	kg	20,00	18,00	360,00	
	3.24	Montaža navedene opreme i materijala do potpune pogonske gotovnosti.	kpl	0,90	16.000,00	14.400,00	
	3.25	Izolacija zračnih kanala samoljepljivim pločama u rolama, Armacell, tip Armaflex AC19-19mm	m2	30,00	95,00	2.850,00	
	3.26	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala i različite ambalaže.	kpl	0,90	250,00	225,00	
	3.27	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama, od mjesta nabave do radilišta.	kpl	0,90	1.100,00	990,00	
	3.28	Izrada krovne kape i ploče za ugradnju na ravni krov u kompletu s izolacijom Ø125	kom	0,00	182,00	0,00	
	3.29	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta.	kpl	0,90	2.600,00	2.340,00	
	3.30	Izrada uputstva za rukovanje i održavanje te elaborata izvedenog stanja.	kpl	0,00	950,00	0,00	

STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	3.31	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu nastalih u toku montažu u vrijednosti 5% od vrijednosti instalacije.	kpl	0,00	0,00	0,00	
UKUPNO VENTILACIJA						54.040,00	
						UKUPNO:	266.265,03
						Popust 3%	7.987,95
						SA POPUSTOM	258.277,07
VANTROŠKOVNIČKI RADOVI							
	1.	PONUDA 15-707-01 Niskošumne kanalizacijske cijevi PIPELIFE, MASTER 3 Ø 110	m	0,00	111,00	0,00	
	1.	PONUDA 15-707-02 Pocinčana koljena Ø 80	kom	87,00	40,00	3.480,00	
	1.	PONUDA 15-707-03 Lukovi razdjelnika (90), dužine 100 cm; Harreither (D+U)	kom	50,00	68,00	3.400,00	
	1.	PONUDA 15-707-07 Odvlaživač zraka GH 50	kom	1,00	17.500,00	17.500,00	
	1.	PONUDA 15-707-07 Ventil za hidraul. balansiranje STAD DN 25 (1")	kom	7,00	401,00	2.807,00	
	1.	PONUDA 15-707-09 Sanacija oštećenih cijevi ZR	iznos	1,00	1.200,00	1.200,00	
	2.	Hitherm završna kapa	kom	8,00	74,00	592,00	
	1.	PONUDA 15-707-11 Kaoflex cijev za odvod kondenzata od odvlaživača zraka Kaoflex fi 20	m	13,00	25,00	325,00	
	1.	PONUDA 15-707-12 Dobava i montaža CU cijevi za klimu Ø9,52 / 15,87	m	90,00	74,00	6.660,00	
UKUPNO VANTROŠKOVNIČKI RADOVI						35.964,00	

GRAĐEVIŃA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
OBRAČUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI							
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA						294.241,07	
VRIJEDNOST RADOVA PO PRETHODNIM SIT.						255.092,55	
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI						39.148,52	

PDV NIJE UKALKULIRAN

STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.	INSTALACIJA GRIJANJA/ HLAĐENJA						
	1.01	Dizalica topline Daikin tip Altherma Integrated	kpl	0,90	38.330,25	34.497,23	
	1.02	Adapter za spoj dizalice topline na KNX sustav ZN1CL-KLIC-DA	kom	0,00	1.779,00	0,00	
	1.03	Cirkulacijska pumpa stropnog grijanja/hlađenja MAGNA3 25-60	kom	0,00	2.958,00	0,00	
	1.04	Recirkulacijska pumpa PTV-a UP 15-14 B130 UT	kom	0,00	1.206,00	0,00	
	1.05	Hidraulička skretnica do 3m3/h Maring HVK60-5/4"	kom	0,00	710,00	0,00	
	1.06	Ekspanzijska posuda za sanitarnu vodu 8bar AQUAPRESSO 8L	kom	0,00	444,00	0,00	
	1.07	Ekspanzijska posuda za toplu vodu 3bar STATICO SD12.3+DLV15	kom	0,00	589,00	0,00	
	1.08	Ventil za hidrauličko balansiranje STAD PN20 NO32 R5/4"	kom	0,00	465,00	0,00	
	1.09	Kuglasta slavina sa punim protokom za toplu i hladnu vodu, navojnog spoja NO40 R6/4" NO32 R5/4" NO20 R3/4"	kom kom kom	0,00 0,00 0,00	95,00 55,00 28,00	0,00 0,00 0,00	
	1.10	Kuglasta slavina sa punim protokom za hladnu sanitarnu vodu, navojnog spoja NO20	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.11	Hvatač nečistoća NO32	kom	0,00	82,00	0,00	
	1.12	Hvatač nečistoća za san. vodu NO20	kom	0,00	30,00	0,00	
	1.13	Nepovratni ventil navojnog spoja za sanitarnu vodu DN20	kom	0,00	31,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
 JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.14	Troputni mješajući ventil navojnog spoja DN25	kom	0,00	1.627,00	0,00	
		DN32	kom	0,00	1.835,00	0,00	
	1.15	Slavine za punjenje i pražnjenje s kapom i lančićem NO15	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.16	Reducir ventil za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	385,00	0,00	
	1.17	Bakreni cjevovod prema EN1057: Ø42x1,5	m	33,40	138,00	4.609,20	
		Ø35x1,5	m	47,20	114,00	5.380,80	
		Ø22x1	m	14,20	48,00	681,60	
	1.18	Okrugli bimetalni termometar s aksijalnom sondom	kom	0,00	65,00	0,00	
	1.19	Okrugli manometar s bourdonovom cijevi	kom	0,00	105,00	0,00	
	1.20	Izolacija cijevi izolacijom kao Armacell tip AC AC-19x32	m	80,60	32,00	2.579,20	
		AC-19x22	m	14,20	26,00	369,20	
	1.21	Dobava ovalnih PP-R Euroval cijevi za podno grijanje Euroval Ø24x17mm	m	3.250,00	15,70	51.025,00	
	1.22	Dobava modularnih letvica iz PE za pričvršćenje cijevi Modularna letvica 100/H	kom	839,00	26,44	22.183,16	
	1.23	Dobava aditiva-plastifikatora kao dodatka u cementni estrih Euroval ECO 30	kg	18,00	68,80	1.238,40	
	1.24	Dobava razdjelnog limenog ormarića, kao TERMOTECHNIK TTO-UNI 110T 1050(podžbukni)	kpl	5,00	447,00	2.235,00	
		TTO-UNI 110T 750(podžbukni)	kpl	2,00	355,00	710,00	
		TTO-UNI 110T 600(podžbukni)	kpl	0,00	312,00	0,00	

STAVKA
JANICA 2019
RAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.25	Dobava modularnog razdjelnika i sabirnika za sustav podnog grijanja					
		Broj krugova: 3	kpl	0,00	1.770,10	0,00	
		Broj krugova: 5	kpl	2,00	2.282,27	4.564,54	
		Broj krugova: 7	kpl	1,00	2.795,27	2.795,27	
		Broj krugova: 9	kpl	2,00	3.252,47	6.504,94	
		Broj krugova: 10	kpl	2,00	3.535,97	7.071,94	
	1.26	Dobava izlaznih lukova razdjelnika dužine 50cm Luk 90°	kom	68,00	36,72	2.496,96	
	1.27	Dobava ovalne Euroval mufe Euroval ovalna mufa 24x17	kom	130,00	21,71	2.822,30	
	1.28	Dobava visokoučinskih zidnih PP-R registra Hitherm 2500mm	kom	20,00	372,55	7.451,00	
	1.29	Dobava ovalne PP-R spojne cijevi Hitherm ovalna spojna cijev 24x17	kom	40,00	19,35	774,00	
	1.30	Dobava ovalne PP-R završne kape Hitherm ovalna završna kapa 24x17	kom	30,00	4,84	145,20	
	1.31	Dobava zidnog PP-R koljena Hitherm zidno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.32	Dobava podnog PP-R koljena Hitherm podno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.33	Dobava ovalne PP-R spojne mufe 24x17mm Hitherm ovalna mufa 24x17	kom	31,00	5,96	184,76	
	1.34	Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	kom	494,15	16,74	8.272,07	
	1.35	Dobava PP-R spojne mufe Hitherm okrugla mufa Ø21	kom	58,00	5,05	292,90	
	1.36	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°,Ø21	kom	353,00	5,85	2.065,05	
	1.37	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 45°,Ø21	kom	30,00	5,85	175,50	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.38	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	30,00	5,04	151,20	
	1.39	Dobava pričvrstne kukice zidnih registara Hitherm pričvrstna kukica	kom	300,00	3,59	1.077,00	
	1.40	Dobava el. motornih pogona ventila podnog grijanja 230V, 50Hz(N.O. izvedba)	kom	0,00	252,54	0,00	
	1.41	Odvlaživač zraka Harreither GH25	kom	0,00	9.900,00	0,00	
	1.42	Električno podno grijanje Danfoss ESFM 150W/m2 ESFM 150W 2,0m2 ESFM 150W 2,5m2 ESFM 150W 3,0m2 ESFM 150W 3,5m3	kom kom kom kom	0,00 0,00 0,00 0,00	747,00 882,00 1.004,00 1.110,00	0,00 0,00 0,00 0,00	
	1.43	Električni cijevni kupaonski radijator Della E Vogel&Noot 1100/600 Nel=400W	kom	0,00	1.221,00	0,00	
	1.44	Elektro povezivanje u polju svih regulacijskih ventila i osjetnika temperature i relativne vlažnosti, cirkulacijskih crpki i podešavanje parametara toplinske crpke	pauš	0,00	2.700,00	0,00	
	1.45	Sitni i potrošni materijal koji nije posebno specificiran	pauš	0,90	7.800,00	7.020,00	
	1.46	Montaža specificirane opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti	pauš	0,90	44.000,00	39.600,00	
	1.47	Parametriranje sustava grijanja, hlađenja i rekuperacije	pauš	0,00	1.950,00	0,00	
	1.48	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala	pauš	0,90	250,00	225,00	
	1.49	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama	pauš	0,90	2.500,00	2.250,00	

STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.50	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta	pauš	0,90	2.100,00	1.890,00	
	1.51	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu	pauš	1,00			
UKUPNO INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA						223.862,22	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

GRAĐEVINA

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
2.	VENTILACIJA						
	2.01	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 500 W L	kpl	0,00	17.980,00	0,00	
	2.02	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W L	kpl	0,00	14.465,00	0,00	
	2.03	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W R	kpl	0,00	14.465,00	0,00	
	2.04	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 15 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 18-75/180	kom	2,00	1.402,00	2.804,00	
	2.05	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 10 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 10-75/160	kom	4,00	1.358,00	5.432,00	
	2.06	Fleksibilna cijev vanjskog promjera Ø75mm Ø75 L=50m kolut	kom	11,00	876,00	9.636,00	
	2.07	Priključna stropna kutija za priključak s jedne strane do max. 2 cijevi FRS 75, a s druge strane odsisnog ili tlačnog zračnog ventila Ø125mm HELIOS FRS-DWK 2-75/125	kom	43,00	191,00	8.213,00	
	2.08	Dizajnerski tlačni/odsisni zračni ventil s integriranim filterom HELIOS DLV 125	kom	0,00	106,00	0,00	
	2.09	Sitni dodatni materijal HELIOS FRS-VDS 75 1 set= 10 komada	kpl	6,00	127,00	762,00	
	2.10	Set dodatnih brtvi HELIOS FRS-DR 75 1 set= 10 komada	kpl	19,00	96,00	1.824,00	
	2.11	Spojnicica- kopča za spajanje cijevi FRS-R HELIOS FRS-FK(set=10 kom)	kpl	7,00	33,00	231,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
 JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.12	Spojnica za međusobno spajanje FRS-R 75 cijevi HELIOS FRS-VM 75 1 set= 10 komada	kpl	10,00	16,00	160,00	
	2.13	Element za regulaciju protoka i dodatno prigušenje buke HELIOS SVE 125	kpl	41,00	50,00	2.050,00	
	2.14	Filter element s perivim filterom. Dimenzije: 210x205x70mm HELIOS VFE 70	kpl	3,00	326,00	978,00	
	2.15	Prigušivač zvuka SALDA AKS 200 L=600mm	kpl	0,00	279,00	0,00	
		SALDA AKS 160 L=600mm	kpl	0,00	230,00	0,00	
	2.16	Prestrujna rešetka za izjednačavanje tlaka	kom	0,00	140,00	0,00	
	2.17	Dobava i montaža protupožarne prstenaste ekspandirajuće zaklopke PEZ 90 125	kom	0,00	563,00	0,00	
	2.17	Dobava i montaža protupožarne zaklopke za ugradnju na kanal ili u zid PPZ C EN - K90 R Ø200-, L=400	kom	0,00	614,00	0,00	
		PPZ C EN - K90 R Ø160-, L=400	kom	0,00	591,00	0,00	
	2.18	Dobava i stručno izvođenje protupožarnog brtvljenja F90 oko ugrađene protupožarne zaklopke. Protupožarne zaklopke oko kojih se brtvi: PPZ C EN - K90 R Ø200-, L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PPZ C EN - K90 R Ø160-, L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PEZ 90 125	kom	0,00	0,00	0,00	
		Ne nudimo					
	2.19	Okrugla protukišna žaluzija sa fiksnim lamelama od eloksiranog aluminija. BLR-200-R	kom	0,00	192,00	0,00	
		BLR-160-R	kom	0,00	169,00	0,00	
		BLR-125-R	kom	0,00	129,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.20	Rešetka za dovod i odvod zraka sa regulacijom količine uzduha. OAH 1-L 225x125	kom	0,00	95,00	0,00	
	2.21	Prestrujna rešetka za ugradnju u zid. OAS 225x125	kom	0,00	122,00	0,00	
	2.22	Kanalni ventilator za odvod i dovod zraka s direktnim pogonom ventilatora. RUCK RS 100	kom	0,00	802,00	0,00	
	2.23	Spiro cijevi izrađene iz čelične beskonačne trake s fazonskim komadima.					
		Ø125	m	45,00	21,00	945,00	
		Ø160	m	54,00	28,00	1.512,00	
		Ø180	m	12,00	31,00	372,00	
		Ø200	m	6,00	34,00	204,00	
	2.24	Limeni komadi iz pocinčanog lima, zajedno sa svim prelaznim i fazonskim komadima, debljine prema DIN 24190 i 24191	kg	24,00	15,00	360,00	
	2.25	Zavjesni, pričvrсни i brtveni materijal potreban za montažu gore navedenih kanala.	kg	20,00	18,00	360,00	
	2.26	Montaža naprijed navedene opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti.	kpl	0,90	16.000,00	14.400,00	
	2.27	Izolacija zračnih kanala samoljepljivim pločama u rolama Armacell Armaflex AC19-19mm	m2	30,00	95,00	2.850,00	
	2.28	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala i različite ambalaže.	kpl	0,90	250,00	225,00	
	2.29	Troškovi prijevoza i uskladištenja materijala specificiranog po stavkama.	kpl	0,90	1.100,00	990,00	
	2.30	Izrada krovne kape i ploče za ugradnju na ravni krov Nudimo samo krovnu kapu	kom	0,00	180,00	0,00	

RADEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.31	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta	kpl	0,90	2.600,00	2.340,00	
	2.32	Izrada uputstava za rukovanje i održavanje te elaborata izvedenog stanja	kpl	0,00	950,00	0,00	
	2.33	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu nastalih u toku montaže.	kpl	1,00	0,00	0,00	
UKUPNO VENTILACIJA						56.648,00	
						UKUPNO:	280.510,22
						Popust 3%	8.415,31
						SA POPUSTOM:	272.094,91
VANTROŠKOVNIČKI RADOVI							
1.		PONUĐA 15-707-01 Niskošumne kanalizacione cijevi PIPELIFE, MASTER 3 Ø 110	m	55,20	111,00	6.127,20	
1.		PONUĐA 15-707-02 Pocinčana koljena Ø 80	kom	77,00	40,00	3.080,00	
1.		PONUĐA 15-707-03 Lukovi razdjelnika (90), dužine 100 cm; Harreither (D+U)	kom	68,00	68,00	4.624,00	
1.		PONUĐA 15-707-06 Flexi komora sa 8 priključaka	kom	2,00	1.350,00	2.700,00	
2.		Flexi 75 čep	kom	4,00	127,00	508,00	
3.		Dobava i ugradnja predmetnih kutija i čepova	iznos	1,00	833,33	833,33	
1.		PONUĐA 15-707-07 Odvlaživač zraka GH 50	kom	1,00	17.500,00	17.500,00	
1.		PONUĐA 15-707-07 Ventil za hidraul. balansiranje STAD DN 25 (1")	kom	7,00	401,00	2.807,00	
1.		PONUĐA 15-707-10 Limeni adapteri za spoj sa PVC cijevima	kpl	1,00	4.324,00	4.324,00	
1.		PONUĐA 15-707-11 Kaoflex cijev za odvod kondenzata od odvlaživača zraka Kaoflex fi 20	m	13,00	25,00	325,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.	PONUĐA: 15-707-12 Dobava i montaža CU cijevi za klimu Ø9,52 / 15,87	m	50,00	74,00	3.700,00	
	1.	PONUĐA: 15-707-13 Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hiitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	m	10,40	16,74	174,10	
	2.	Dobava spojnog PP-R koljena Hiitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	12,00	5,85	70,20	
	3.	Dobava okrugle PP-R završne kape Hiitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	2,00	5,04	10,08	
	4.	Izvedena instalacija	iznos	1,00	300,00	300,00	
UKUPNO VANTROŠKOVNIČKI RADOVI						47.082,91	
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA						319.177,82	
VRIJEDNOST RADOVA PO PRETHODNIM SIT.						297.483,94	
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI						21.693,88	

OBRACUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI

L I -00- ZUIU

UR - F&I/AG

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb

OIB: 92963223473
IBAN Banke: HR8823600001000000013
SWIFT/BIC: ZABHR2X

IZVADAK br. 10

OIB: 37306024132
MB: 02734800-000



Zagreb, 17.06.2016

016120 000000/000
ALFA STAN-JORDANOVAC D.O.O.
VRISNIČKA 16
10000 ZAGREB

Datum valute	Datum knjiženja	Opis prometa	Vrsta prometa	
			Isplata/Zaduženje	Uplata/Odobrenje
Kredit				
Partija: 5100371875/10		DUGOROČNI KUNSKI KREDIT	11.338.066,93	
Oznaka valute: HRK		POČETNO STANJE - nedospjela obaveza	30.300,00	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	89.192,08	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	77.051,48	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	260.643,42	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	236.111,98	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	133.381,42	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	57.629,30	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	261.847,76	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	2.506,52	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	461,28	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	800,00	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	400,00	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	400,00	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	400,00	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	1.870,00	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	5.445,30	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	2.510,00	
16.06.2016	16.06.2016	isplata kredita	3.080,79	109,00
Zbroj prometa:			1.164.031,33	0,00
NOVO STANJE:			12.502.098,26	
Iznos preostale nedospjele glavnice za otplatu			12.502.098,26	

T-6



str. 1 od 1

Za detaljnije informacije obratite nam se na broj telefona 01/3789-766, radnim danom od 8:30 sati do 20:00 sati, subotom od 8:00 sati do 13:00 sati.

S/N: 0000266C

Napomena: Banka je od 01. 01. 2010. u sustavu PDV-a. Naknada za isporuke koje su od navedenog datuma oporezive sadrži PDV. Za sve isporuke Banka će ispostaviti R-1 račun krajem obračunskog razdoblja PDV-a.

UFD/SG

XIX

Izvođač radova: "MIKROKLIMA" D.O.O., Rapska 46 a, 10 000 Zagreb OIB: 15542378415
 Gradilište: Stambene građevine oznake "C", "D", "E" i "F"
 Radilište: Izvođenje strojarskih instalacija
 Mjesto: Jordanovački odvojak, Zagreb
 NAŠ TRANSAKC. RAČUN IBAN: HR5524020061100525924 Erste Bank dd
 NAČIN PLAĆANJA: NA TRANSAKCIJSKI RAČUN
 VALUTA PLAĆANJA: 20 dana od dana nastanka DVO-a

6. (ŠESTA) PRIVREMENA SITUACIJA BROJ: 26 - 1 - 1.

Za obavljene radove zaključno s datumom 29.06.2016.

Na građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog popisa Stambene građevine oznake "C", "D", "E" i "F" na k.č.br.3697/2 k.o. Maksimir, Grad Zagreb

Naručitelj: Alfa stan - Jordanovac d.o.o., Vrisnička 16, 10 000 Zagreb OIB: 37306024132

Ugovor br. Ugovor o izvođenju strojarskih instalacija br. 2307/2015 od 23.07.2015. ; Aneks ugovora o izvođenju strojarskih instalacija br.2307/2015

	Vrijednost bez PDV-a	
Ukupna vrijednost ugovorenih radova	2.006.108,85 kn	NAPOMENA: PDV nije zaračunat temeljem prijenosa porezne obveze unutar RH, čl.75 st.3 Zakona o PDV-u.
Ukupna vrijednost obavljenih radova	1.773.790,53 kn	
Vrijednost radova po predhodnoj situaciji	1.241.027,23 kn	
Vrijednost radova po OVOJ situaciji	532.763,30 kn	
UKUPNO	1.773.790,53 kn	

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova.
 Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

[Signature]
 Situaciju sastavio
 Hrvatska komora inženjera i arhitekata
 Davorin Gržan
 dipl. ing. stroj.
 Ovlašteni inženjer strojarstva
 5 1226
 Nadzorno tijelo

[Signature]
 Izvoditelj
mikroklima
 d.o.o.
 ZAGREB

[Signature]
ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o.
 za građenje
 Z A G R E B

Zagreb, 30.06.2016. 8:00:00
 Mjesto datum vrijeme
 OZNAKA OPERATERA: Zavalić Hrvoje

OBRAČUN PLAĆANJA

OBRAČUN AVANSA

Ukupna vrijednost obavljenih radova 1.773.790,53 kn
 Do sada obračunato 1.241.027,23 kn

T-7

Primljeno avansa _____
 Obračunato po predh. sit. 0,00 kn
 Obračunato u ovoj situaciji _____
 Ukupno obračunato avansa 0,00 kn

Za platiti 532.763,30 kn

Ostaje u avansu 0,00 kn

GRAĐEVINA: STAMBENE GRAĐEVINE OZNAKE "C", "D", "E", "F"
Jordanovački odvojak, Zagreb

GRAĐEVINA

"REKAPITULACIJA" - 6. PRIVREMENE SITUACIJE	
UKUPNO	
Stambena građevina oznake "C"	450.148,12
Stambena građevina oznake "D"	461.421,07
Stambena građevina oznake "E"	421.144,23
Stambena građevina oznake "F"	451.949,83
UKUPNO	1.784.663,25

"OBRAČUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI"	
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA PO OVOJ SITUACIJI	1.784.663,25
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA PO PRETHODNOJ SITUACIJI	1.241.027,23
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI	543.636,02
Trošak gradilišta 2%	10.872,72
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI	532.763,30

PDV NIJE UKALKULIRAN

**GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB**

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.		INSTALACIJA GRIJANJA/ HLAĐENJA					
	1.01	Dizalica topline Daikin tip Altherma Integrated	kpl	3,00	38.330,25	114.990,75	
	1.02	Adapter za spoj dizalice topline na KNX sustav ZN1CL-KLIC-DA	kom	3,00	1.779,00	5.337,00	
	1.03	Cirkulacijska pumpa stropnog grijanja/hlađenja MAGNA3 25-60	kom	0,00	2.958,00	0,00	
	1.04	Recirkulacijska pumpa PTV-a UP 15-14 B130 UT	kom	0,00	1.206,00	0,00	
	1.05	Hidraulička skretnica do 3m ³ /h Maring HVK60-5/4"	kom	0,00	710,00	0,00	
	1.06	Ekspanzijska posuda za sanitarnu vodu 8bar AQUAPRESSO 8L	kom	0,00	444,00	0,00	
	1.07	Ekspanzijska posuda za toplu vodu 3bar STATICO SD12.3+DLV15	kom	0,00	589,00	0,00	
	1.08	Ventil za hidrauličko balansiranje STAD PN20 NO32 R5/4"	kom	0,00	465,00	0,00	
	1.09	Kuglasta slavina sa punim protokom za toplu i hladnu vodu, navojnog spoja NO40 R6/4" NO32 R5/4" NO20 R3/4"	kom kom kom	0,00 0,00 0,00	95,00 55,00 28,00	0,00 0,00 0,00	
	1.10	Kuglasta slavina sa punim protokom za hladnu sanitarnu vodu, navojnog spoja NO20	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.11	Hvatač nečistoća NO32	kom	0,00	82,00	0,00	
	1.12	Hvatač nečistoća za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	30,00	0,00	
	1.13	Nepovratni ventil navojnog spoja za sanitarnu vodu DN20	kom	0,00	31,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.14	Troputni mješajući ventil navojnog spoja DN25	kom	0,00	1.627,00	0,00	
		DN32	kom	0,00	1.835,00	0,00	
	1.15	Slavine za punjenje i pražnjenje s kapom i lančićem NO15	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.16	Reducir ventil za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	385,00	0,00	
	1.17	Bakreni cjevovod prema EN1057:					
		Ø42x1,5	m	39,56	138,00	5.459,28	
		Ø35x1,5	m	45,95	114,00	5.238,30	
		Ø22x1	m	17,25	48,00	828,00	
	1.18	Okrugli bimetalni termometar s aksijalnom sondom	kom	0,00	65,00	0,00	
	1.19	Okrugli manometar s bourdonovom cijevi	kom	0,00	105,00	0,00	
	1.20	Izolacija cijevi izolacijom kao Armacell tip AC					
		AC-19x32	m	85,51	32,00	2.736,32	
		AC-19x22	m	17,25	26,00	448,50	
	1.21	Dobava ovalnih PP-R Euroval cijevi za podno grijanje Euroval Ø24x17mm	m	3.250,00	15,70	51.025,00	
	1.22	Dobava modularnih letvica iz PE za pričvršćenje cijevi Modularna letvica 100/H	kom	839,00	26,44	22.183,16	
	1.23	Dobava aditiva-plastifikatora kao dodatka u cementni estrih Euroval ECO 30	kg	18,00	68,80	1.238,40	
	1.24	Dobava razdjelnog limenog ormarića, kao TERMOTECHNIK					
		TTO-UNI 110T 1050(podžbukni)	kpl	5,00	447,00	2.235,00	
		TTO-UNI 110T 750(podžbukni)	kpl	2,00	355,00	710,00	
		TTO-UNI 110T 600(podžbukni)	kpl	0,00	312,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.25	Dobava modularnog razdjelnika i sabirnika za sustav podnog grijanja					
		Broj krugova: 3	kpl	0,00	1.770,10	0,00	
		Broj krugova: 5	kpl	2,00	2.282,27	4.564,54	
		Broj krugova: 7	kpl	1,00	2.795,27	2.795,27	
		Broj krugova: 9	kpl	2,00	3.252,47	6.504,94	
		Broj krugova: 10	kpl	2,00	3.535,97	7.071,94	
	1.26	Dobava izlaznih lukova razdjelnika dužine 50cm Luk 90°	kom	68,00	36,72	2.496,96	
	1.27	Dobava ovalne Euroval mufe Euroval ovalna mufa 24x17	kom	130,00	21,71	2.822,30	
	1.28	Dobava visokoučinskih zidnih PP-R registra Hitherm 2500mm	kom	20,00	372,55	7.451,00	
	1.29	Dobava ovalne PP-R spojne cijevi Hitherm ovalna spojna cijev 24x17	kom	40,00	19,35	774,00	
	1.30	Dobava ovalne PP-R završne kape Hitherm ovalna završna kapa 24x17	kom	30,00	4,84	145,20	
	1.31	Dobava zidnog PP-R koljena Hitherm zidno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.32	Dobava podnog PP-R koljena Hitherm podno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.33	Dobava ovalne PP-R spojne mufe 24x17mm Hitherm ovalna mufa 24x17	kom	30,00	5,96	178,80	
	1.34	Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	kom	366,76	16,74	6.139,56	
	1.35	Dobava PP-R spojne mufe Hitherm okrugla mufa Ø21	kom	61,00	5,05	308,05	
	1.36	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	210,00	5,85	1.228,50	
	1.37	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 45°, Ø21	kom	30,00	5,85	175,50	

GRADEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.38	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	30,00	5,04	151,20	
	1.39	Dobava pričvrstne kukice zidnih registara Hitherm pričvrstna kukica	kom	300,00	3,59	1.077,00	
	1.40	Dobava el. motornih pogona ventila podnog grijanja 230V, 50Hz(N.O. izvedba)	kom	0,00	252,54	0,00	
	1.41	Odvlaživač zraka Harreither GH25	kom	0,00	9.900,00	0,00	
	1.42	Električno podno grijanje Danfoss ESFM 150W/m2 ESFM 150W 2m2 ESFM 150W 2,5m2 ESFM 150W 3,0m2 ESFM 150W 3,5m3 ESFM 150W 6,0m4	kom kom kom kom kom	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	747,00 882,00 1.004,00 1.110,00 1.588,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
	1.43	Električni cijevni kupaonski radijator Della E Vogel&Noot 1100/600 Nel=400W	kom	0,00	1.221,00	0,00	
	1.44	Elektro povezivanje u polju svih regulacijskih ventila i osjetnika temperature i relativne vlažnosti, cirkulacijskih crpki i podešavanje parametara toplinske crpke	pauš	0,00	2.700,00	0,00	
	1.45	Sitni i potrošni materijal koji nije posebno specificiran	pauš	0,90	7.800,00	7.020,00	
	1.46	Montaža specificirane opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti	pauš	0,90	44.000,00	39.600,00	
	1.47	Parametriranje sustava grijanja, hlađenja i rekuperacije	pauš	0,00	1.950,00	0,00	
	1.48	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala	pauš	0,90	250,00	225,00	
	1.49	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama	pauš	0,90	2.500,00	2.250,00	

GRADEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.50	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta	pauš	0,90	2.100,00	1.890,00	
	1.51	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu	pauš	0,00			
UKUPNO INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA						307.823,27	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.	VENTILACIJA						
	2.01	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 500 W L	kpl	0,30	17.980,00	5.394,00	
	2.02	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W L	kpl	0,30	14.465,00	4.339,50	
	2.03	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W R	kpl	0,30	14.465,00	4.339,50	
	2.04	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 15 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 18-75/180	kom	2,00	1.402,00	2.804,00	
	2.05	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 10 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 10-75/160	kom	4,00	1.358,00	5.432,00	
	2.06	Fleksibilna cijev vanjskog promjera Ø75mm Ø75 L=50m kolut	kom	12,00	876,00	10.512,00	
	2.07	Priključna stropna kutija za priključak s jedne strane do max. 2 cijevi FRS 75, a s druge strane odsisnog ili tlačnog zračnog ventila Ø125mm HELIOS FRS-DWK 2-75/125	kom	41,00	191,00	7.831,00	
	2.08	Dizajnerski tlačni/odsisni zračni ventil s integriranim filterom HELIOS DLV 125	kom	0,00	106,00	0,00	
	2.09	Sitni dodatni materijal HELIOS FRS-VDS 75 1 set= 10 komada	kpl	5,00	127,00	635,00	
	2.10	Set dodatnih brtvi HELIOS FRS-DR 75 1 set= 10 komada	kpl	19,00	96,00	1.824,00	
	2.11	Spojnicica- kopča za spajanje cijevi FRS-R HELIOS FRS-FK(set=10 kom)	kpl	7,00	33,00	231,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.12	Spojnica za međusobno spajanje FRS-R 75 cijevi HELIOS FRS-VM 75 1 set= 10 komada	kpl	10,00	16,00	160,00	
	2.13	Element za regulaciju protoka i dodatno prigušenje buke HELIOS SVE 125	kpl	41,00	50,00	2.050,00	
	2.14	Filter element s perivim filterom. Dimenzije: 210x205x70mm HELIOS VFE 70	kpl	0,00	326,00	0,00	
	2.15	Prigušivač zvuka SALDA AKS 200 L=600mm SALDA AKS 160 L=600mm	kpl kpl	4,00 8,00	279,00 230,00	1.116,00 1.840,00	
	2.16	Prestrujna rešetka za izjednačavanje tlaka	kom	0,00	140,00	0,00	
	2.17	Dobava i montaža prstenaste protupožarne zaklopke. PEZ 90 125	kom	2,00	563,00	1.126,00	
	2.17	Dobava i montaža protupožarne zaklopke PPZ C EN - K90 R Ø200 L=400 PPZ C EN - K90 R Ø160 L=400	kom kom	2,00 4,00	614,00 591,00	1.228,00 2.364,00	
	2.18	Dobava i stručno izvođenje protupožarnog brtvljenja oko oko ugrađene protupožarne zaklopke u betonskom zidu. PPZ C EN - K90 Ø200 L=400 PPZ C EN - K90 Ø160 L=400 PEZ 90 125	kom kom kom	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
	2.19	Okrugla protukišna žaluzija sa fiksnim lamelama od eloksiranog aluminija. BLR-200-R BLR-160-R BLR-125-R	kom kom kom	0,00 0,00 0,00	192,00 169,00 129,00	0,00 0,00 0,00	
	2.20	Rešetka za dovod i odvod zraka sa regulacijom količine uzduha sljedećih tipova i dimenzija. OAH 1-L 225x125	kom	0,00	95,00	0,00	
	2.21	Prestrujna rešetka za ugradnju u zid. OAS 225x125	kom	0,00	122,00	0,00	

GRADEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.22	Kanalni ventilator za odvod i dovod zraka s direktnim pogonom ventilatora RS 100	kpl	3,00	802,00	2.406,00	
	2.23	Spiro cijevi izrađene iz čelične beskonačne trake s fazonskim komadima, normalnim N falcanjem, tako da je glatka s unutrašnje strane.					
		Ø125	m	30,00	21,00	630,00	
		Ø160	m	48,00	28,00	1.344,00	
		Ø180	m	12,00	31,00	372,00	
		Ø200	m	6,00	34,00	204,00	
	2.24	Limeni kanali iz pocinčanog lima debljina prema DIN 24190 i 24191.	kg	24,00	15,00	360,00	
	2.25	Zavjesni, pričvrtni i brtveni materijal potreban za montažu navedenih kanala.	kg	20,00	18,00	360,00	
	2.26	Montaža navedene opreme i materijala do potpune pogonske gotovnosti.	kpl	0,90	16.000,00	14.400,00	
	2.27	Izolacija zračnih kanala samoljepljivim pločama u rolama, Armacell, tip Armaflex AC19-19mm	m2	25,00	95,00	2.375,00	
	2.28	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala i različite ambalaže.	kpl	0,90	250,00	225,00	
	2.29	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama, od mjesta nabave do radilišta.	kpl	0,90	1.100,00	990,00	
	2.30	Izrada krovne kape i ploče za ugradnju na ravni krov u kompletu s izolacijom Ø125	kom	0,00	182,00	0,00	
	2.31	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta.	kpl	0,90	2.600,00	2.340,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.32	Izrada uputstva za rukovanje i održavanje te elaborata izvedenog stanja.	kpl	0,00	950,00	0,00	
	2.33	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu nastalih u toku montažu u vrijednosti 5% od vrijednosti instalacije.	kpl	1,00	0,00	0,00	
UKUPNO VENTILACIJA						79.232,00	
UKUPNO						387.055,27	
Popust 3%						11.611,66	
SA POPUSTOM:						375.443,61	
VANTROŠKOVNIČKI RADOVI							
	1.	PONUĐA: 15-707-01 Niskošumne kanalizacijske cijevi PIPELIFE, MASTER 3 Ø 110	m	52,80	111,00	5.860,80	
	1.	PONUĐA: 15-707-02 Pocinčana koljena Ø 80	kom	0,00	40,00	0,00	
	1.	PONUĐA: 15-707-03 Lukovi razdjelnika (90), dužine 100 cm; Harreither (D+U)	kom	68,00	68,00	4.624,00	
	1.	PONUĐA: 15-707-05 Sanacija oštećenih cijevi stropnog grijanja/hlađenja u betonskoj ploči na objektu C.	iznos	1,00	1.800,00	1.800,00	
	1.	PONUĐA: 15-707-06 Flexi komora sa 8 priključaka	kom	2,00	1.350,00	2.700,00	
	2.	Flexi 75 čep	kom	4,00	127,00	508,00	
	3.	Dobava i ugradnja predmetnih kutija i čepova	iznos	1,00	833,33	833,33	
	1.	PONUĐA: 15-707-07 Odvlaživač zraka GH 50	kom	3,00	15.556,00	46.668,00	
	1.	PONUĐA: 15-707-08 Ventil za hidraul. balansiranje STAD DN 25 (1")	kom	7,00	401,00	2.807,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE C
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.	PONUĐA 15-707-10 Limeni adapteri za spoj sa PVC cijevima	kpl	1,00	4.324,00	4.324,00	
	1.	PONUĐA 15-707-11 Kaoflex cijev za odvod kondenzata od odvlaživača zraka Kaoflex fi 20	m	13,00	25,00	325,00	
	1.	PONUĐA 15-707-12 Dobava i montaža CU cijevi za klimu Ø9,52 / 15,87	m	50,00	74,00	3.700,00	
	1.	PONUĐA 15-707-13 Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	m	10,40	16,74	174,10	
	2.	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	12,00	5,85	70,20	
	3.	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	2,00	5,04	10,08	
	4.	Izvedena instalacija	iznos	1,00	300,00	300,00	
UKUPNO VANTROŠKOVNIČKI RADOVI						74.704,51	
OBRACUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI							
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA						450.148,12	
VRIJEDNOST RADOVA PO PRETHODNIM SIT.						317.376,10	
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI						132.772,02	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
 JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.		INSTALACIJA GRIJANJA/ HLAĐENJA					
	1.01	Dizalica topline Daikin tip Altherma Integrated	kpl	3,00	38.330,25	114.990,75	
	1.02	Adapter za spoj dizalice topline na KNX sustav ZN1CL-KLIC-DA	kom	3,00	1.779,00	5.337,00	
	1.03	Cirkulacijska pumpa stropnog grijanja/hlađenja MAGNA3 25-60	kom	0,00	2.958,00	0,00	
	1.04	Recirkulacijska pumpa PTV-a UP 15-14 B130 UT	kom	0,00	1.206,00	0,00	
	1.05	Hidraulička skretnica do 3m ³ /h Maring HVK60-5/4"	kom	0,00	710,00	0,00	
	1.06	Ekspanzijska posuda za sanitarnu vodu 8bar AQUAPRESSO 8L	kom	0,00	444,00	0,00	
	1.07	Ekspanzijska posuda za toplu vodu 3bar STATICO SD12.3+DLV15	kom	0,00	589,00	0,00	
	1.08	Ventil za hidrauličko balansiranje STAD PN20 NO32 R5/4"	kom	0,00	465,00	0,00	
	1.09	Kuglasta slavina sa punim protokom za toplu i hladnu vodu, navojnog spoja					
		NO40 R6/4"	kom	0,00	95,00	0,00	
		NO32 R5/4"	kom	0,00	55,00	0,00	
		NO20 R3/4"	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.10	Kuglasta slavina sa punim protokom za hladnu sanitarnu vodu, navojnog spoja NO20	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.11	Hvatač nečistoća NO32	kom	0,00	82,00	0,00	
	1.12	Hvatač nečistoća za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	30,00	0,00	
	1.13	Nepovratni ventil navojnog spoja za sanitarnu vodu DN20	kom	0,00	31,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.14	Troputni mješajući ventil navojnog spoja DN25	kom	0,00	1.627,00	0,00	
		DN32	kom	0,00	1.835,00	0,00	
	1.15	Slavine za punjenje i pražnjenje s kapom i lančićem NO15	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.16	Reducir ventil za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	385,00	0,00	
	1.17	Bakreni cjevovod prema EN1057: Ø42x1,5	m	34,46	138,00	4.755,48	
		Ø35x1,5	m	49,22	114,00	5.611,08	
		Ø22x1	m	15,20	48,00	729,60	
	1.18	Okrugli bimetalni termometar s aksijalnom sondom	kom	0,00	65,00	0,00	
	1.19	Okrugli manometar s bourdonovom cijevi	kom	0,00	105,00	0,00	
	1.20	Izolacija cijevi izolacijom kao Armacell tip AC AC-19x32	m	83,68	32,00	2.677,76	
		AC-19x22	m	15,20	26,00	395,20	
	1.21	Dobava ovalnih PP-R Euroval cijevi za podno grijanje Euroval Ø24x17mm	m	3.250,00	15,70	51.025,00	
	1.22	Dobava modularnih letvica iz PE za pričvršćenje cijevi Modulama letvica 100/H	kom	839,00	26,44	22.183,16	
	1.23	Dobava aditiva-plastifikatora kao dodatka u cementni estrih Euroval ECO 30	kg	18,00	68,80	1.238,40	
	1.24	Dobava razdjelnog limenog ormarića, kao TERMOTECHNIK TTO-UNI 110T 1050(podžbukni)	kpl	5,00	447,00	2.235,00	
		TTO-UNI 110T 750(podžbukni)	kpl	2,00	355,00	710,00	
		TTO-UNI 110T 600(podžbukni)	kpl	0,00	312,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.25	Dobava modularnog razdjelnika i sabirnika za sustav podnog grijanja					
		Broj krugova: 3	kpl	0,00	1.770,10	0,00	
		Broj krugova: 5	kpl	2,00	2.282,27	4.564,54	
		Broj krugova: 7	kpl	1,00	2.795,27	2.795,27	
		Broj krugova: 9	kpl	2,00	3.252,47	6.504,94	
		Broj krugova: 10	kpl	2,00	3.535,97	7.071,94	
	1.26	Dobava izlaznih lukova razdjelnika dužine 50cm Luk 90°	kom	68,00	36,72	2.496,96	
	1.27	Dobava ovalne Euroval mufe Euroval ovalna mufa 24x17	kom	130,00	21,71	2.822,30	
	1.28	Dobava visokoučinskih zidnih PP-R registra Hitherm 2500mm	kom	20,00	372,55	7.451,00	
	1.29	Dobava ovalne PP-R spojne cijevi Hitherm ovalna spojna cijev 24x17	kom	40,00	19,35	774,00	
	1.30	Dobava ovalne PP-R završne kape Hitherm ovalna završna kapa 24x17	kom	30,00	4,84	145,20	
	1.31	Dobava zidnog PP-R koljena Hitherm zidno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.32	Dobava podnog PP-R koljena Hitherm podno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.33	Dobava ovalne PP-R spojne mufe 24x17mm Hitherm ovalna mufa 24x17	kom	30,00	5,96	178,80	
	1.34	Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	kom	494,15	16,74	8.272,07	
	1.35	Dobava PP-R spojne mufe Hitherm okrugla mufa Ø21	kom	58,00	5,05	292,90	
	1.36	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	353,00	5,85	2.065,05	
	1.37	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 45°, Ø21	kom	30,00	5,85	175,50	

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.38	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	30,00	5,04	151,20	
	1.39	Dobava pričvrstne kukice zidnih registara Hitherm pričvrstna kukica	kom	300,00	3,59	1.077,00	
	1.40	Dobava el. motornih pogona ventila podnog grijanja 230V, 50Hz(N.O. izvedba)	kom	0,00	252,54	0,00	
	1.41	Odvlaživač zraka Harreither GH25	kom	0,00	9.900,00	0,00	
	1.42	Električno podno grijanje Danfoss ESFM 150W/m2 ESFM 150W 2m2 ESFM 150W 2,5m2 ESFM 150W 3,0m2 ESFM 150W 4,0m3 ESFM 150W 5,0m4 ESFM 150W 6,0m5	kom kom kom kom kom kom	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	747,00 882,00 1.004,00 1.250,00 1.416,00 1.588,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
	1.43	Električni cijevni kupaonski radijator Della E Vogel&Noot 1100/600 Nel=400W	kom	0,00	1.221,00	0,00	
	1.44	Elektro povezivanje u polju svih regulacijskih ventila i osjetnika temperature i relativne vlažnosti, cirkulacijskih crpki i podešavanje parametara toplinske crpke	pauš	0,00	2.700,00	0,00	
	1.45	Sitni i potrošni materijal koji nije posebno specificiran	pauš	0,90	7.800,00	7.020,00	
	1.46	Montaža specificirane opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti	pauš	0,90	44.000,00	39.600,00	
	1.47	Parametriranje sustava grijanja, hlađenja i rekuperacije	pauš	0,00	1.950,00	0,00	
	1.48	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala	pauš	0,90	250,00	225,00	
	1.49	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama	pauš	0,90	2.500,00	2.250,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.50	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta	pauš	0,90	2.100,00	1.890,00	
	1.51	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu	pauš	1,00			
UKUPNO INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA						310.235,90	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.	VENTILACIJA						
2.01	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 500 W L	kpl	0,30	17.980,00	5.394,00		
2.02	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W L	kpl	0,30	14.465,00	4.339,50		
2.03	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W R	kpl	0,30	14.465,00	4.339,50		
2.04	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 15 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 18-75/180	kom	2,00	1.402,00	2.804,00		
2.05	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 10 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 10-75/160	kom	4,00	1.358,00	5.432,00		
2.06	Fleksibilna cijev vanjskog promjera Ø75mm Ø75 L=50m kolut	kom	11,00	876,00	9.636,00		
2.07	Priključna stropna kutija za priključak s jedne strane do max. 2 cijevi FRS 75, a s druge strane odsisnog ili tlačnog zračnog ventila Ø125mm HELIOS FRS-DWK 2-75/125	kom	43,00	191,00	8.213,00		
2.08	Dizajnerski tlačni/odsisni zračni ventil s integriranim filterom HELIOS DLV 125	kom	36,00	106,00	3.816,00		
2.09	Sitni dodatni materijal HELIOS FRS-VDS 75 1 set= 10 komada	kpl	5,00	127,00	635,00		
2.10	Set dodatnih brtvi HELIOS FRS-DR 75 1 set= 10 komada	kpl	19,00	96,00	1.824,00		
2.11	Spojnicica- kopča za spajanje cijevi FRS-R HELIOS FRS-FK(set=10 kom)	kpl	7,00	33,00	231,00		

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.12	Spojnica za međusobno spajanje FRS-R 75 cijevi HELIOS FRS-VM 75 1 set= 10 komada	kpl	10,00	16,00	160,00	
	2.13	Element za regulaciju protoka i dodatno prigušenje buke HELIOS SVE 125	kpl	41,00	50,00	2.050,00	
	2.14	Filter element s perivim filterom. Dimenzije: 210x205x70mm HELIOS VFE 70	kpl	3,00	326,00	978,00	
	2.15	Prigušivač zvuka SALDA AKS 200 L=600mm	kpl	4,00	279,00	1.116,00	
		SALDA AKS 160 L=600mm	kpl	8,00	230,00	1.840,00	
	2.16	Prestrujna rešetka za izjednačavanje tlaka	kom	0,00	140,00	0,00	
	2.17	Dobava i montaža prstenaste protupožarne zaklopke. PEZ 90 125	kom	6,00	563,00	3.378,00	
	2.17	Dobava i montaža protupožarne zaklopke PPZ C EN - K90 R Ø200 L=400	kom	2,00	614,00	1.228,00	
		PPZ C EN - K90 R Ø160 L=400	kom	6,00	591,00	3.546,00	
	2.18	Dobava i stručno izvođenje protupožarnog brtvljenja oko ugrađene protupožarne zaklopke u betonskom zidu. PPZ C EN - K90 Ø200 L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PPZ C EN - K90 Ø160 L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PEZ 90 125	kom	0,00	0,00	0,00	
	2.19	Okrugla protukišna žaluzija sa fiksnim lamelama od eloksiranog aluminija. BLR-200-R	kom	2,00	192,00	384,00	
		BLR-160-R	kom	4,00	169,00	676,00	
		BLR-125-R	kom	3,00	129,00	387,00	
	2.20	Rešetka za dovod i odvod zraka sa regulacijom količine uzduha sljedećih tipova i dimenzija. OAH 1-L 225x125	kom	3,00	95,00	285,00	
	2.21	Prestrujna rešetka za ugradnju u zid. OAS 225x125	kom	3,00	122,00	366,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.22	Kanalni ventilator za odvod i dovod zraka s direktnim pogonom ventilatora RS 100	kpl	3,00	802,00	2.406,00	
	2.23	Spiro cijevi izrađene iz čelične beskonačne trake s fazonskim komadima, normalnim N falcanjem, tako da je glatka s unutrašnje strane.					
		Ø125	m	45,00	21,00	945,00	
		Ø160	m	54,00	28,00	1.512,00	
		Ø180	m	12,00	31,00	372,00	
		Ø200	m	6,00	34,00	204,00	
	2.24	Limeni kanali iz pocinčanog lima debljina prema DIN 24190 i 24191.	kg	24,00	15,00	360,00	
	2.25	Zavjesni, pričvrсни i brtveni materijal potreban za montažu navedenih kanala.	kg	20,00	18,00	360,00	
	2.26	Montaža navedene opreme i materijala do potpune pogonske gotovnosti.	kpl	0,90	16.000,00	14.400,00	
	2.27	Izolacija zračnih kanala samoljepljivim pločama u rolama, Armacell, tip Armaflex AC19-19mm	m2	30,00	95,00	2.850,00	
	2.28	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala i različite ambalaže.	kpl	0,90	250,00	225,00	
	2.29	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama, od mjesta nabave do radilišta.	kpl	0,90	1.100,00	990,00	
	2.30	Izrada krovne kape i ploče za ugradnju na ravni krov u kompletu s izolacijom Ø125	kom	0,00	182,00	0,00	
	2.31	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta.	kpl	0,90	2.600,00	2.340,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
 JORDANOVAC, ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.32	Izrada uputstva za rukovanje i održavanje te elaborata izvedenog stanja.	kpl	0,00	950,00	0,00	
	2.33	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu nastalih u toku montažu u vrijednosti 5% od vrijednosti instalacije.	kpl	1,00	0,00	0,00	
UKUPNO VENTILACIJA						90.022,00	
UKUPNO:						400.257,90	
Popust 3%						12.007,74	
SA POPUSTOM:						388.250,16	
VANTROŠKOVNIČKI RADOVI							
	1.	PONUĐA 15-707-01 Niskošumne kanalizacijske cijevi PIPELIFE, MASTER 3 Ø 110	m	55,20	111,00	6.127,20	
	1.	PONUĐA 15-707-02 Pocinčana koljena Ø 80	kom	0,00	40,00	0,00	
	1.	PONUĐA 15-707-03 Lukovi razdjelnika (90), dužine 100 cm; Harreither (D+U)	kom	68,00	68,00	4.624,00	
	1.	PONUĐA 15-707-06 Flexi komora sa 8 priključaka	kom	2,00	1.350,00	2.700,00	
	2.	Flexi 75 čep	kom	4,00	127,00	508,00	
	3.	Dobava i ugradnja predmetnih kutija i čepova	iznos	1,00	833,33	833,33	
	1.	PONUĐA 15-707-07 Odvlaživač zraka GH 50	kom	3,00	15.556,00	46.668,00	
	1.	PONUĐA 15-707-07 Ventil za hidraul. balansiranje STAD DN 25 (1")	kom	7,00	401,00	2.807,00	
	1.	PONUĐA 15-707-10 Limni adapteri za spoj sa PVC cijevima	kpl	1,00	4.324,00	4.324,00	
	1.	PONUĐA 15-707-11 Kaoflex cijev za odvod kondenzata od odvlaživača zraka Kaoflex fi 20	m	13,00	25,00	325,00	

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.	PONUĐA 15-707-12 Dobava i montaža CU cijevi za klimu Ø9,52 / 15,87	m	50,00	74,00	3.700,00	
	1.	PONUĐA 15-707-13 Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	m	10,40	16,74	174,10	
	2.	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	12,00	5,85	70,20	
	3.	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	2,00	5,04	10,08	
	4.	Izvedena instalacija	iznos	1,00	300,00	300,00	
UKUPNO VANTROŠKOVNIČKI RADOVI						73.170,91	
OBRAČUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI:							
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA						461.421,07	
VRIJEDNOST RADOVA PO PRETHODNIM SIT.						335.559,33	
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI						125.861,74	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.		INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA					
	1.01	Dizalica topline Daikin tip Altherma Integrated	kpl	3,00	38.330,25	114.990,75	
	1.02	Adapter za spoj dizalice topline na KNX sustav ZN1CL-KLIC-DA	kom	3,00	1.779,00	5.337,00	
	1.03	Cirkulacijska pumpa stropnog grijanja/hlađenja MAGNA3 25-60	kom	0,00	2.958,00	0,00	
	1.04	Recirkulacijska pumpa PTV-a UP 15-14 B130 UT	kom	0,00	1.206,00	0,00	
	1.05	Hidraulička skretnica do 3m ³ /h Maring HVK60-5/4"	kom	0,00	710,00	0,00	
	1.06	Ekspanzijska posuda za sanitarnu vodu 8bar AQUAPRESSO 8L	kom	0,00	444,00	0,00	
	1.07	Ekspanzijska posuda za toplu vodu 3bar STATICO SD12.3+DLV15	kom	0,00	589,00	0,00	
	1.08	Ventil za hidrauličko balansiranje STAD PN20 NO32 R5/4"	kom	0,00	465,00	0,00	
		STAD PN20 NO25 R1"	kom	7,00	401,00	2.807,00	
	1.09	Kuglasta slavina sa punim protokom za toplu i hladnu vodu, navojnog spoja NO32 R5/4"	kom	0,00	55,00	0,00	
		NO20 R3/4"	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.10	Kuglasta slavina sa punim protokom za hladnu sanitarnu vodu, navojnog spoja NO20	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.11	Hvatač nečistoća NO32	kom	0,00	82,00	0,00	
	1.12	Hvatač nečistoća za san. vodu NO20	kom	0,00	30,00	0,00	
	1.13	Nepovratni ventil navojnog spoja za sanitarnu vodu DN20	kom	0,00	31,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.14	Troputni mješajući ventil navojnog spoja s pogonom SIEMENS - RLE162(24V) DN25	kom	0,00	3.043,00	0,00	
	1.15	Slavine za punjenje i pražnjenje s kapom i lančićem NO15	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.16	Reducir ventil za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	385,00	0,00	
	1.17	Bakreni cjevovod prema EN1057:					
		Ø35x1,5	m	35,65	114,00	4.064,10	
		Ø28x1,5	m	28,90	95,00	2.745,50	
		Ø22x1	m	10,15	48,00	487,20	
	1.18	Okrugli bimetalni termometar s aksijalnom sondom	kom	0,00	65,00	0,00	
	1.19	Okrugli manometar s bourdonovom cijevi	kom	0,00	105,00	0,00	
	1.20	Izolacija cijevi izolacijom kao Armacell tip AC					
		AC-19x32	m	35,65	32,00	1.140,80	
		AC-19x28	m	28,90	28,00	809,20	
		AC-19x22	m	10,15	26,00	263,90	
	1.21	Dobava ovalnih PP-R Euroval cijevi za podno grijanje Euroval Ø24x17mm	m	3.200,00	15,70	50.240,00	
	1.22	Dobava modularnih letvica iz PE za pričvršćenje cijevi Modularna letvica 100/H	kom	851,00	26,44	22.500,44	
	1.23	Dobava aditiva-plastifikatora kao dodatka u cementni estrih Euroval ECO 30	kg	21,00	68,80	1.444,80	
	1.24	Dobava razdjelnog limenog ormarića, kao TERMOTECHNIK					
		TTO-UNI 110T 1050(podžbukni)	kpl	1,00	447,00	447,00	
		TTO-UNI 110T 900(podžbukni)	kpl	3,00	395,00	1.185,00	
		TTO-UNI 110T 750(podžbukni)	kpl	2,00	355,00	710,00	
		TTO-UNI 110T 600(podžbukni)	kpl	1,00	312,00	312,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
 JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.25	Dobava modularnog razdjelnika i sabirnika za sustav podnog grijanja					
		Broj krugova: 4	kpl	1,00	1.974,33	1.974,33	
		Broj krugova: 6	kpl	2,00	2.413,65	4.827,30	
		Broj krugova: 7	kpl	0,00	2.795,27	0,00	
		Broj krugova: 8	kpl	3,00	2.905,89	8.717,67	
		Broj krugova: 10	kpl	1,00	3.535,97	3.535,97	
	1.26	Dobava izlaznih lukova razdjelnika dužine 50cm Luk 90°	kom	50,00	36,72	1.836,00	
	1.27	Dobava ovalne Euroval mufe Euroval ovalna mufa 24x17	kom	130,00	21,71	2.822,30	
	1.28	Dobava visokoučinskih zidnih PP-R registra Hitherm 2500mm	kom	17,00	372,55	6.333,35	
	1.29	Dobava ovalne PP-R spojne cijevi Hitherm ovalna spojna cijev 24x17	kom	45,00	19,35	870,75	
	1.30	Dobava ovalne PP-R završne kape Hitherm ovalna završna kapa 24x17	kom	30,00	4,84	145,20	
	1.31	Dobava zidnog PP-R koljena Hitherm zidno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.32	Dobava podnog PP-R koljena Hitherm podno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.33	Dobava ovalne PP-R spojne mufe 24x17mm Hitherm ovalna mufa 24x17	kom	39,00	5,96	232,44	
	1.34	Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	kom	220,00	16,74	3.682,80	
	1.35	Dobava PP-R spojne mufe Hitherm okrugla mufa Ø21	kom	30,00	5,05	151,50	
	1.36	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	118,00	5,85	690,30	
	1.37	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 45°, Ø21	kom	30,00	5,85	175,50	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.38	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	30,00	5,04	151,20	
	1.39	Dobava pričvrsne kukice zidnih registara Hitherm pričvrsna kukica	kom	255,00	3,59	915,45	
	1.40	Dobava el. motornih pogona ventila podnog grijanja 230V, 50Hz(N.O. izvedba)	kom	0,00	252,54	0,00	
	1.41	Odvlaživač zraka Harreither GH25	kom	0,00	9.900,00	0,00	
	1.42	Električno podno grijanje Danfoss ESFM 150W/m2 ESFM 150W 4,0m2 ESFM 150W 3,0m2 ESFM 150W 2,5m2	kom kom kom	0,00 0,00 0,00	1.250,00 1.004,00 882,00	0,00 0,00 0,00	
	1.43	Električni cijevni kupaonski radijator Della E Vogel&Noot 1100/600 Nel=400W 1100 / 500 Nel=400W	kom kom	0,00 0,00	1.221,00 1.058,00	0,00 0,00	
	1.44	Elektro povezivanje u polju svih regulacijskih ventila i osjetnika temperature i relativne vlažnosti, cirkulacijskih crpki i podešavanje parametara toplinske crpke	pauš	0,00	2.700,00	0,00	
	1.45	Sitni i potrošni materijal koji nije posebno specificiran	pauš	0,90	7.800,00	7.020,00	
	1.46	Montaža specificirane opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti	pauš	0,90	44.000,00	39.600,00	
	1.47	Parametriranje sustava grijanja, hlađenja i rekuperacije	pauš	0,00	1.950,00	0,00	
	1.48	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala	pauš	0,90	250,00	225,00	
	1.49	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama	pauš	0,90	2.500,00	2.250,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.50	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta	pauš	0,90	2.100,00	1.890,00	
	1.51	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu	pauš	0,00			
UKUPNO INSTALACIJA GRIJANJA/ HLAĐENJA						298.055,55	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
3.	VENTILACIJA						
3.01	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 500 W L	kpl	0,30	17.980,00	5.394,00		
3.02	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W L	kpl	0,30	14.465,00	4.339,50		
3.03	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W R	kpl	0,30	14.465,00	4.339,50		
3.04	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 15 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 18-75/180	kom	2,00	1.402,00	2.804,00		
3.05	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 10 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 10-75/160	kom	4,00	1.358,00	5.432,00		
3.06	Fleksibilna cijev vanjskog promjera Ø75mm Ø75 L=50m kolut	kom	13,00	876,00	11.388,00		
3.07	Priključna stropna kutija za priključak s jedne strane do max. 2 cijevi FRS 75, a s druge strane odsisnog ili tlačnog zračnog ventila Ø125mm HELIOS FRS-DWK 2-75/125	kom	32,00	191,00	6.112,00		
3.08	Dizajnerski tlačni/odsisni zračni ventil s integriranim filterom HELIOS DLV 125	kom	0,00	106,00	0,00		
3.09	Sitni dodatni materijal HELIOS FRS-VDS 75 1 set= 10 komada	kpl	6,00	127,00	762,00		
3.10	Set dodatnih brtvi HELIOS FRS-DR 75 1 set= 10 komada	kpl	18,00	96,00	1.728,00		
3.11	Spojnice- kopča za spajanje cijevi FRS-R HELIOS FRS-FK(set=10 kom)	kpl	3,00	33,00	99,00		

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
 JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	3.12	Spojnica za međusobno spajanje FRS-R 75 cijevi HELIOS FRS-VM 75 1 set= 10 komada	kpl	4,00	16,00	64,00	
	3.13	Element za regulaciju protoka i dodatno prigušenje buke HELIOS SVE 125	kpl	32,00	50,00	1.600,00	
	3.14	Filter element s perivim filterom. Dimenzije: 210x205x70mm HELIOS VFE 70	kpl	0,00	326,00	0,00	
	3.15	Prigušivač zvuka SALDA AKS 200 L=600mm	kpl	4,00	279,00	1.116,00	
		SALDA AKS 160 L=600mm	kpl	4,00	230,00	920,00	
	3.16	Prestrujna rešetka za izjednačavanje tlaka	kom	0,00	140,00	0,00	
	3.17	Okrugla protukišna žaluzija sa fiksnim lamelama od eloksiranog aluminija. BLR-200-R	kom	0,00	192,00	0,00	
		BLR-160-R	kom	0,00	169,00	0,00	
		BLR-125-R	kom	0,00	129,00	0,00	
	3.18	Rešetka za dovod i odvod zraka sa regulacijom količine uzduha sljedećih tipova i dimenzija. OAH 1-L 225x125	kom	0,00	95,00	0,00	
	3.19	Prestrujna rešetka za ugradnju u zid. OAS 225x125	kom	0,00	122,00	0,00	
	3.20	Kanalni ventilator za odvod i dovod zraka s direktnim pogonom ventilatora RS 100	kpl	3,00	802,00	2.406,00	
	3.21	Spiro cijevi izrađene iz čelične beskonačne trake s fazonskim komadima, normalnim N falcanjem, tako da je glatka s unutrašnje strane. Ø125	m	50,00	21,00	1.050,00	
		Ø160	m	26,00	28,00	728,00	
		Ø180	m	0,00	31,00	0,00	
		Ø200	m	0,00	34,00	0,00	

GRADEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	3.22	Dobava i montaža fazonskih komada za spiro cijevi Koljeno ØD, 45° Ø160, 45° Koljeno ØD, 90° Ø100, 90° Ø125, 90° Ø160, 90° Ø180, 90° Ø200, 90° Redukcija - centrična ØD1/D2 Ø125/160 Ø180/200	kom kom kom	10,00 0,00 12,00 10,00 0,00 0,00 0,00 0,00	31,00 23,00 29,00 45,00 57,00 64,00 33,00 40,00	310,00 0,00 348,00 450,00 0,00 0,00 0,00 0,00	
	3.23	Zavjesni, pričvrсни i brtveni materijal potreban za montažu navedenih kanala.	kg	20,00	18,00	360,00	
	3.24	Montaža navedene opreme i materijala do potpune pogonske gotovnosti.	kpl	0,90	16.000,00	14.400,00	
	3.25	Izolacija zračnih kanala samoljepljivim pločama u rolama, Armacell, tip Armaflex AC19-19mm	m2	30,00	95,00	2.850,00	
	3.26	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala i različite ambalaže.	kpl	0,90	250,00	225,00	
	3.27	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama, od mjesta nabave do radilišta.	kpl	0,90	1.100,00	990,00	
	3.28	Izrada krovne kape i ploče za ugradnju na ravni krov u kompletu s izolacijom Ø125	kom	0,00	182,00	0,00	
	3.29	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta.	kpl	0,90	2.600,00	2.340,00	
	3.30	Izrada uputstva za rukovanje i održavanje te elaborata izvedenog stanja.	kpl	0,00	950,00	0,00	

RAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE E
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	3.31	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu nastalih u toku montažu u vrijednosti 5% od vrijednosti instalacije.	kpl	0,00	0,00	0,00	
UKUPNO VENTILACIJA						72.555,00	
						UKUPNO:	370.610,55
						Popust 3%	11.118,32
						SA POPUSTOM	359.492,23
VANTROŠKOVNIČKI RADOVI							
	1.	PONUĐA 15-707-01 Niskošumne kanalizacionjske cijevi PIPELIFE, MASTER 3 Ø 110	m	0,00	111,00	0,00	
	1.	PONUĐA 15-707-02 Pocinčana koljena Ø 80	kom	0,00	40,00	0,00	
	1.	PONUĐA 15-707-03 Lukovi razdjelnika (90), dužine 100 cm; Harreither (D+U)	kom	50,00	68,00	3.400,00	
	1.	PONUĐA 15-707-07 Odvlaživač zraka GH 50	kom	3,00	15.556,00	46.668,00	
	1.	PONUĐA 15-707-07 Ventil za hidraul. balansiranje STAD DN 25 (1")	kom	7,00	401,00	2.807,00	
	1.	PONUĐA 15-707-09 Sanacija oštećenih cijevi ZR	iznos	1,00	1.200,00	1.200,00	
	2.	Hithem završna kapa	kom	8,00	74,00	592,00	
	1.	PONUĐA 15-707-11 Kaoflex cijev za odvod kondenzata od odvlaživača zraka Kaoflex fi 20	m	13,00	25,00	325,00	
	1.	PONUĐA 15-707-12 Dobava i montaža CU cijevi za klimu Ø9,52 / 15,87	m	90,00	74,00	6.660,00	
UKUPNO VANTROŠKOVNIČKI RADOVI						61.652,00	

GRAĐEVINA

**GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB**

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
OBRACUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI							
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA						421.144,23	
VRIJEDNOST RADOVA PO PRETHODNIM SIT.						294.241,07	
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI						126.903,16	

PDV NIJE UKALKULIRAN

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
 JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
1.		INSTALACIJA GRIJANJA/ HLAĐENJA					
	1.01	Dizalica topline Daikin tip Altherma Integrated	kpl	3,00	38.330,25	114.990,75	
	1.02	Adapter za spoj dizalice topline na KNX sustav ZN1CL-KLIC-DA	kom	3,00	1.779,00	5.337,00	
	1.03	Cirkulacijska pumpa stropnog grijanja/hlađenja MAGNA3 25-60	kom	0,00	2.958,00	0,00	
	1.04	Recirkulacijska pumpa PTV-a UP 15-14 B130 UT	kom	0,00	1.206,00	0,00	
	1.05	Hidraulička skretnica do 3m3/h Maring HVK60-5/4"	kom	0,00	710,00	0,00	
	1.06	Ekspanzijska posuda za sanitarnu vodu 8bar AQUAPRESSO 8L	kom	0,00	444,00	0,00	
	1.07	Ekspanzijska posuda za toplu vodu 3bar STATICO SD12.3+DLV15	kom	0,00	589,00	0,00	
	1.08	Ventil za hidrauličko balansiranje STAD PN20 NO32 R5/4"	kom	0,00	465,00	0,00	
	1.09	Kuglasta slavina sa punim protokom za toplu i hladnu vodu, navojnog spoja NO40 R6/4" NO32 R5/4" NO20 R3/4"	kom kom kom	0,00 0,00 0,00	95,00 55,00 28,00	0,00 0,00 0,00	
	1.10	Kuglasta slavina sa punim protokom za hladnu sanitarnu vodu, navojnog spoja NO20	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.11	Hvatač nečistoća NO32	kom	0,00	82,00	0,00	
	1.12	Hvatač nečistoća za san. vodu NO20	kom	0,00	30,00	0,00	
	1.13	Nepovratni ventil navojnog spoja za sanitarnu vodu DN20	kom	0,00	31,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

GRAĐEVINA

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.14	Troputni mješajući ventil navojnog spoja DN25	kom	0,00	1.627,00	0,00	
		DN32	kom	0,00	1.835,00	0,00	
	1.15	Slavine za punjenje i pražnjenje s kapom i lančićem NO15	kom	0,00	28,00	0,00	
	1.16	Reducir ventil za sanitarnu vodu NO20	kom	0,00	385,00	0,00	
	1.17	Bakreni cjevovod prema EN1057: Ø42x1,5	m	33,40	138,00	4.609,20	
		Ø35x1,5	m	47,20	114,00	5.380,80	
		Ø22x1	m	14,20	48,00	681,60	
	1.18	Okrugli bimetalni termometar s aksijalnom sondom	kom	0,00	65,00	0,00	
	1.19	Okrugli manometar s bourdonovom cijevi	kom	0,00	105,00	0,00	
	1.20	Izolacija cijevi izolacijom kao Armacell tip AC AC-19x32	m	80,60	32,00	2.579,20	
		AC-19x22	m	14,20	26,00	369,20	
	1.21	Dobava ovalnih PP-R Euroval cijevi za podno grijanje Euroval Ø24x17mm	m	3.250,00	15,70	51.025,00	
	1.22	Dobava modularnih letvica iz PE za pričvršćenje cijevi Modularna letvica 100/H	kom	839,00	26,44	22.183,16	
	1.23	Dobava aditiva-plastifikatora kao dodatka u cementni estrih Euroval ECO 30	kg	18,00	68,80	1.238,40	
	1.24	Dobava razdjelnog limenog omarića, kao TERMOTECHNIK TTO-UNI 110T 1050(podžbukni)	kpl	5,00	447,00	2.235,00	
		TTO-UNI 110T 750(podžbukni)	kpl	2,00	355,00	710,00	
		TTO-UNI 110T 600(podžbukni)	kpl	0,00	312,00	0,00	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
 JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.25.	Dobava modularnog razdjelnika i sabirnika za sustav podnog grijanja					
		Broj krugova: 3	kpl	0,00	1.770,10	0,00	
		Broj krugova: 5	kpl	2,00	2.282,27	4.564,54	
		Broj krugova: 7	kpl	1,00	2.795,27	2.795,27	
		Broj krugova: 9	kpl	2,00	3.252,47	6.504,94	
		Broj krugova: 10	kpl	2,00	3.535,97	7.071,94	
	1.26	Dobava izlaznih lukova razdjelnika dužine 50cm Luk 90°	kom	68,00	36,72	2.496,96	
	1.27	Dobava ovalne Euroval mufe Euroval ovalna mufa 24x17	kom	130,00	21,71	2.822,30	
	1.28	Dobava visokoučinskih zidnih PP-R registra Hitherm 2500mm	kom	20,00	372,55	7.451,00	
	1.29	Dobava ovalne PP-R spojne cijevi Hitherm ovalna spojna cijev 24x17	kom	40,00	19,35	774,00	
	1.30	Dobava ovalne PP-R završne kape Hitherm ovalna završna kapa 24x17	kom	30,00	4,84	145,20	
	1.31	Dobava zidnog PP-R koljena Hitherm zidno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.32	Dobava podnog PP-R koljena Hitherm podno koljeno 24x17	kom	30,00	8,73	261,90	
	1.33	Dobava ovalne PP-R spojne mufe 24x17mm Hitherm ovalna mufa 24x17	kom	31,00	5,96	184,76	
	1.34	Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	kom	494,15	16,74	8.272,07	
	1.35	Dobava PP-R spojne mufe Hitherm okrugla mufa Ø21	kom	58,00	5,05	292,90	
	1.36	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	353,00	5,85	2.065,05	
	1.37	Dobava spojnog PP-R koljena Hitherm spojno koljeno 45°, Ø21	kom	30,00	5,85	175,50	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.38	Dobava okrugle PP-R završne kape Hitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	30,00	5,04	151,20	
	1.39	Dobava pričvrsne kukice zidnih registara Hitherm pričvrsna kukica	kom	300,00	3,59	1.077,00	
	1.40	Dobava el. motornih pogona ventila podnog grijanja 230V, 50Hz(N.O. izvedba)	kom	0,00	252,54	0,00	
	1.41	Odvlaživač zraka Harreither GH25	kom	0,00	9.900,00	0,00	
	1.42	Električno podno grijanje Danfoss ESFM 150W/m2 ESFM 150W 2,0m2 ESFM 150W 2,5m2 ESFM 150W 3,0m2 ESFM 150W 3,5m3	kom kom kom kom	0,00 0,00 0,00 0,00	747,00 882,00 1.004,00 1.110,00	0,00 0,00 0,00 0,00	
	1.43	Električni cijevni kupaonski radijator Della E Vogel&Noot 1100/600 Nel=400W	kom	0,00	1.221,00	0,00	
	1.44	Elektro povezivanje u polju svih regulacijskih ventila i osjetnika temperature i relativne vlažnosti, cirkulacijskih crpki i podešavanje parametara toplinske crpke	pauš	0,00	2.700,00	0,00	
	1.45	Sitni i potrošni materijal koji nije posebno specificiran	pauš	0,90	7.800,00	7.020,00	
	1.46	Montaža specificirane opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti	pauš	0,90	44.000,00	39.600,00	
	1.47	Parametriranje sustava grijanja, hlađenja i rekuperacije	pauš	0,00	1.950,00	0,00	
	1.48	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala	pauš	0,90	250,00	225,00	
	1.49	Troškovi prijevoza i skladištenja materijala specificiranog po stavkama	pauš	0,90	2.500,00	2.250,00	

STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.50	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta od ovlaštenih kuća, potrebnih pri tehničkom pregledu objekta	pauš	0,90	2.100,00	1.890,00	
	1.51	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu	pauš	1,00			
UKUPNO INSTALACIJA GRIJANJA/ HLADENJA						309.692,74	

GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
2.	VENTILACIJA						
	2.01	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 500 W L	kpl	0,30	17.980,00	5.394,00	
	2.02	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W L	kpl	0,30	14.465,00	4.339,50	
	2.03	Dobava i ugradnja ventilacijskog sustava s povratom topline HELIOS KWL EC 300 W R	kpl	0,30	14.465,00	4.339,50	
	2.04	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 15 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 18-75/180	kom	2,00	1.402,00	2.804,00	
	2.05	Razdjelnik zraka s mogućnošću spajanja do 10 fleksibilnih cijevi FRS-R 75 HELIOS FRS-VK 10-75/160	kom	4,00	1.358,00	5.432,00	
	2.06	Fleksibilna cijev vanjskog promjera Ø75mm Ø75 L=50m kolut	kom	11,00	876,00	9.636,00	
	2.07	Priključna stropna kutija za priključak s jedne strane do max. 2 cijevi FRS 75, a s druge strane odsisnog ili tlačnog zračnog ventila Ø125mm HELIOS FRS-DWK 2-75/125	kom	43,00	191,00	8.213,00	
	2.08	Dizajnerski tlačni/odsisni zračni ventil s integriranim filterom HELIOS DLV 125	kom	0,00	106,00	0,00	
	2.09	Sitni dodatni materijal HELIOS FRS-VDS 75 1 set= 10 komada	kpl	6,00	127,00	762,00	
	2.10	Set dodatnih brtvi HELIOS FRS-DR 75 1 set= 10 komada	kpl	19,00	96,00	1.824,00	
	2.11	Spojnica- kopča za spajanje cijevi FRS-R HELIOS FRS-FK(set=10 kom)	kpl	7,00	33,00	231,00	

RAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.12	Spojnica za međusobno spajanje FRS-R 75 cijevi HELIOS FRS-VM 75 1 set= 10 komada	kpl	10,00	16,00	160,00	
	2.13	Element za regulaciju protoka i dodatno prigušenje buke HELIOS SVE 125	kpl	41,00	50,00	2.050,00	
	2.14	Filter element s perivim filterom. Dimenzije: 210x205x70mm HELIOS VFE 70	kpl	3,00	326,00	978,00	
	2.15	Prigušivač zvuka SALDA AKS 200 L=600mm	kpl	4,00	279,00	1.116,00	
		SALDA AKS 160 L=600mm	kpl	8,00	230,00	1.840,00	
	2.16	Prestrujna rešetka za izjednačavanje tlaka	kom	0,00	140,00	0,00	
	2.17	Dobava i montaža protupožarne prstenaste ekspanzirajuće zaklopke PEZ 90 125	kom	2,00	563,00	1.126,00	
	2.17	Dobava i montaža protupožarne zaklopke za ugradnju na kanal ili u zid PPZ C EN - K90 R Ø200-, L=400	kom	2,00	614,00	1.228,00	
		PPZ C EN - K90 R Ø160-, L=400	kom	4,00	591,00	2.364,00	
	2.18	Dobava i stručno izvođenje protupožarnog brtvljenja F90 oko ugrađene protupožarne zaklopke. Protupožarne zaklopke oko kojih se brtvi: PPZ C EN - K90 R Ø200-, L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PPZ C EN - K90 R Ø160-, L=400	kom	0,00	0,00	0,00	
		PEZ 90 125	kom	0,00	0,00	0,00	
		Ne nudimo					
	2.19	Okrugla protukišna žaluzija sa fiksnim lamelama od eloksiranog aluminija. BLR-200-R	kom	0,00	192,00	0,00	
		BLR-160-R	kom	0,00	169,00	0,00	
		BLR-125-R	kom	0,00	129,00	0,00	

GRADJEVINA

GRADJEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.20	Rešetka za dovod i odvod zraka sa regulacijom količine uzduha. OAH 1-L 225x125	kom	0,00	95,00	0,00	
	2.21	Prestrujna rešetka za ugradnju u zid. OAS 225x125	kom	0,00	122,00	0,00	
	2.22	Kanalni ventilator za odvod i dovod zraka s direktnim pogonom ventilatora. RUCK RS 100	kom	3,00	802,00	2.406,00	
	2.23	Spiro cijevi izrađene iz čelične beskonačne trake s fazonskim komadima. Ø125	m	45,00	21,00	945,00	
		Ø160	m	54,00	28,00	1.512,00	
		Ø180	m	12,00	31,00	372,00	
		Ø200	m	6,00	34,00	204,00	
	2.24	Limeni komadi iz pocinčanog lima, zajedno sa svim prelaznim i fazonskim komadima, debljine prema DIN 24190 i 24191	kg	24,00	15,00	360,00	
	2.25	Zavjesni, pričvrtni i brtveni materijal potreban za montažu gore navedenih kanala.	kg	20,00	18,00	360,00	
	2.26	Montaža naprijed navedene opreme i materijala do potpune pogonske gotovosti.	kpl	0,90	16.000,00	14.400,00	
	2.27	Izolacija zračnih kanala samoljepljivim pločama u rolama Armacell Armaflex AC19-19mm	m2	30,00	95,00	2.850,00	
	2.28	Stalno čišćenje gradilišta od preostalog materijala i različite ambalaže.	kpl	0,90	250,00	225,00	
	2.29	Troškovi prijevoza i uskladištenja materijala specificiranog po stavkama.	kpl	0,90	1.100,00	990,00	
	2.30	Izrada krovne kape i ploče za ugradnju na ravni krov Nudimo samo krovnu kapu	kom	0,00	180,00	0,00	

RAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE F
JORDANOVAC ZAGREB

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	2.31	Prikupljanje i ishođenje svih potrebnih izvjava o sukladnosti opreme i atesta	kpl	0,90	2.600,00	2.340,00	
	2.32	Izrada uputstava za rukovanje i održavanje te elaborata izvedenog stanja	kpl	0,00	950,00	0,00	
	2.33	Nepredviđeni radovi na zahtjev nadzornog inženjera ili temeljem promjena na gradilištu nastalih u toku montaže.	kpl	1,00	0,00	0,00	
UKUPNO VENTILACIJA						80.801,00	
UKUPNO:						390.493,74	
Popust 3%						11.714,81	
SA POPUSTOM:						378.778,93	
VANTROŠKOVNIČKI RADOVI							
1.	PONUĐA 15-707-01	Niskošumne kanalizacijske cijevi PIPELIFE, MASTER 3 Ø 110	m	55,20	111,00	6.127,20	
1.	PONUĐA 15-707-02	Pocinčana koljena Ø 80	kom	0,00	40,00	0,00	
1.	PONUĐA 15-707-03	Lukovi razdjelnika (90), dužine 100 cm; Harreither (D+U)	kom	68,00	68,00	4.624,00	
1.	PONUĐA 15-707-06	Flexi komora sa 8 priključaka	kom	2,00	1.350,00	2.700,00	
2.		Flexi 75 čep	kom	4,00	127,00	508,00	
3.		Dobava i ugradnja predmetnih kutija i čepova	iznos	1,00	833,33	833,33	
1.	PONUĐA 15-707-07	Odvlaživač zraka GH 50	kom	3,00	15.556,00	46.668,00	
1.	PONUĐA 15-707-07	Ventil za hidraul. balansiranje STAD DN 25 (1")	kom	7,00	401,00	2.807,00	
1.	PONUĐA 15-707-10	Limeni adapteri za spoj sa PVC cijevima	kpl	1,00	4.324,00	4.324,00	
1.	PONUĐA 15-707-11	Kaoflex cijev za odvod kondenzata od odvlaživača zraka Kaoflex fi 20	m	13,00	25,00	325,00	

**GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA OZNAKE D
JORDANOVAC, ZAGREB**

Redni broj	Stavka predračuna	VRSTA RADA	Jedinica mjere	Količina	CIJENA		Broj analize
					jedinična	ukupno	
1	2	3	4	5,00	6	7	10
	1.	PONUDA 15-707-12 Dobava i montaža CU cijevi za klimu Ø9,52 / 15,87	m	50,00	74,00	3.700,00	
	1.	PONUDA 15-707-13 Dobava okrugle PP-R spojne cijevi Hiitherm okrugla spojna cijev Ø21x2,4	m	10,40	16,74	174,10	
	2.	Dobava spojnog PP-R koljena Hiitherm spojno koljeno 90°, Ø21	kom	12,00	5,85	70,20	
	3.	Dobava okrugle PP-R završne kape Hiitherm okrugla završna kapa Ø21	kom	2,00	5,04	10,08	
	4.	Izvedena instalacija	iznos	1,00	300,00	300,00	
UKUPNO VANTROŠKOVNIČKI RADOVI						73.170,91	
OBRAČUN GRAĐEVINSKE KNJIGE PO KUMULACIJI							
UKUPNA VRIJEDNOST OBAVLJENIH RADOVA						451.949,83	
VRIJEDNOST RADOVA PO PRETHODNIM SIT.						319.177,82	
VRIJEDNOST RADOVA PO OVOJ SITUACIJI						132.772,01	

UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA)

sklapaju u Zagrebu, dana 07.07.2016. godine:

Vjerovnik (Cedent) **MIKRO KLIMA d.o.o.**, Zagreb, Rapska 46a, OIB 15542378415

Dužnik (Cesus) **ALFA STAN JORDANOVAC d.o.o.**, Zagreb, Vrisnička 16,
OIB 37306024132

Novi vjerovnik (Cesionar) **HARREITHER d.o.o.**, Rijeka, Martinkovac bb, OIB 05552837801

Članak 1.

Utvrđuje se da Cedent ima potraživanje od Cesusa u iznosu od **174.459,60 kn.**

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da Cedent svoja potraživanja iz članka 1. od Cesusa prenese na Cesionara.

Članak 3.

Cesus će svoju obvezu prema Cesionaru izvršiti uplatom na transakcijski račun Cesionara broj HR8024840081101951695 kod Raiffeisen bank d.d.

Članak 4.

Potpisom ugovora o ustupanju potraživanja (cesiji) prestaju sve obveze Cesusa prema Cedentu, Cedenta prema Cesionaru, koje su predmet ove cesije i nastaju u istom obimu obveze Cesusa prema Cesionaru kao novom vjerovniku.

Članak 5.

Sve sporove koji eventualno proizađu iz ovog Ugovora stranke se obavezuju riješiti mirnim putem, a u nemogućnosti mirnog rješenja ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 6.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjeraka, od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

CEDENT:

MIKRO KLIMA
d.o.o.
ZAGREB

CESIONAR:

HARREITHER d.o.o.
RIJEKA

CESUS:

ALFA STAN JORDANOVAC d.o.o.
za stanove
ZAGREB

Zagrebačka banka d.d.
10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
OIB: 92963223473
IBAN: HR8623600001000000013
SWIFT: ZABHR2X

IZVADAK br. 54
OIB: 37306024132
MB: 02734800 - 000

016120
ALFA STAN-JORDANOVAC D.O.O.
VRISNIČKA 16
10000 ZAGREB

Zagreb, 07.07.2016.

IBAN:
HR7223600001102192226

Rbr.	Datum knjiženja Referenca	Datum izvršenja	Račun i naziv platitelja/primatelja	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Opis plaćanja	Iznos plaćanja Duguje	Potražuje
	Račun: HR7223600001102192226		Valuta plaćanja: HRK	PRETHODNO STANJE:		4.189,41
	redovan račun vrste 11			(br. 53/ 06.07.2016.)		
1	07.07.2016. 20160707-IIB03160707345543186605 1180161890048279	07.07.2016.	HR6123600001101653298 ALFA STAN D.O.O. VRISNIČKA 16 ZAGREB	HR99 HR99 POZAJMICA		175.000,00
2	07.07.2016. 20160707-IIB03160707345547226605 1180161890048535	07.07.2016.	HR8024840081101951695 HARREITHER D.O.O. MARTINKOVAC BB RIJEKA	HR99 HR00 148-22-201619 UPLATA PO PONUDI	174.459,60	
				Ukupan broj plaćanja:	1	1
				Ukupan iznos plaćanja:	174.459,60	175.000,00
				NOVO STANJE:		4.729,81

T-7

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije molimo obratite se svojem voditelju poslovnog odnosa/poduzetničkom banjaru ili na broj telefona 01/3789 766 radnim danom od 8:30 do 20:00 sati, subotom od 8:00 do 13:00 sati.

UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA)

sklapaju u Zagrebu, dana 08.07.2016. godine:

Vjerovnik (Cedent) MIKRO KLIMA d.o.o., Zagreb, Rapska 46a, OIB: 15542378415

Dužnik (Cesus) ALFA STAN JORDANOVAC d.o.o., Zagreb, Vrisnička 16, OIB: 37306024132

Novi vjerovnik (Cesionar) DELTRON d.o.o., Zagreb, Zagrebačka avenija 104, OIB: 36118056137

Članak 1.

Utvrđuje se da Cedent ima potraživanje od Cesusu u iznosu od 306.660,00 kn.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da Cedent svoje potraživanje iz članka 1. od Cesusu prenese na Cesionara.

Članak 3.

Cesus će svoju obvezu prema Cesionaru izvršiti uplatom na transakcijski račun Cesionara broj HR4023400091110722938 kod Privredne banke Zagreb d.d

Članak 4.

Potpisom ugovora o ustupanju potraživanja (cesiji) prestaju sve obveze Cesusu prema Cedentu, Cedenta prema Cesionaru, koje su predmet ove cesije i nastaju u istom obimu obveze Cesusu prema Cesionaru kao novom vjerovniku.

Članak 5.

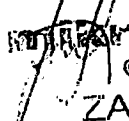
Sve sporove koji eventualno proizađu iz ovog Ugovora stranke se obavezuju riješiti mirnim putem, a u nemogućnosti mirnog rješenja ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 6.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjeraka, od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

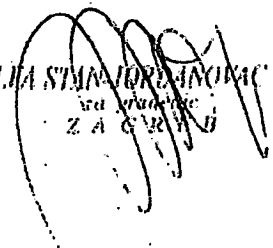
CEDENT:

CESIONAR:

 Mikro klima
d.o.o.
ZAGREB


 DELTRON
d.o.o. za Ugovore i usluge Split

CESUS:


ALFA STAN JORDANOVAC d.o.o.
ZAGREB

21-07-2016

SR-277/16

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb

OIB: 92963223473
IBAN Banke: HR8823600001000000013
SWIFT/BIC: ZABAHR2X

IZVADAK br. 12

OIB: 37306024132
MB: 02734800-000



Zagreb, 16.07.2016



016120 000000/000
ALFA STAN-JORDANOVAC D.O.O.
VRISNIČKA 16
10000 ZAGREB

Datum valute	Datum knjiženja	Opis prometa	Vrsta prometa	
			Isplata/Zaduženje	Uplata/Odobrenje
Kredit				
Partija: 5100371875/10		DUGOROČNI KUNSKI KREDIT		
Oznaka valute: HRK		POČETNO STANJE - nedospjela obaveza	12.502.098,26	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	2.266,77	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	2.910,00	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	800,00	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	157.283,90	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	306.660,00	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	163.115,70	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	62.749,81	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	14.500,00	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	400,00	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	400,00	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	4.137,43	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	5.500,00	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	1.990,00	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	101.378,37	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	105.075,84	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	113.768,88	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	153.775,95	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	191.504,19	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	27.357,74	
15.07.2016	15.07.2016	isplata kredita	316.445,00	
Zbroj prometa:			1.732.019,58 ✓	0,00
NOVO STANJE:			14.234.117,84	
Iznos preostale nedospjele glavnice za otplatu			14.234.117,84	

T-7

IZJAVA O PRIJEBOJU (KOMPENZACIJI) BROJ 02/2017

XXIV

VJEROVNIK

ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o.
Vrisnička 16
10000 Zagreb
OIB: 37306024132

DUŽNIK

MIKROKLIMA d.o.o.
Rapska 46 a
10000 Zagreb
OIB: 15542378415

Dajemo izjavu da obavljamo prijeboj (kompenzaciju) sljedećih međusobno dospjelih NOVČANIH potraživanja:

VJEROVNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA DUŽNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeća Za plaćanje	Iznos
1	2	3
Situacija br.6 zaključno s datumom 29.06.2016.- ostatak		51.643,70 kn
UKUPNO		51.643,70 kn

DUŽNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA VJEROVNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeća Za plaćanje	Iznos
4	5	6
Terećenje 01/2017 od 01.03.2017.		274.653,08 kn
UKUPNO		274.653,08 kn.

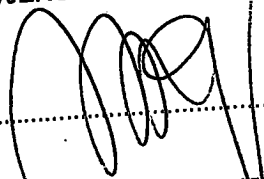
RAZLIKA (kol. 3 manje kol. 6 ili kol. 6 manje kol. 3)

223.009,38 kn

Razliku molimo uplatiti na naš račun HR7223600001102192226 do 31.03.2017.

U Zagrebu, 08.03.2017.

VJEROVNIK


ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o.
za građenje
Z A G R E B

DUŽNIK


mikroklima
d.o.o.
ZAGREB

MIKROKLIMA d.o.o.
Rapska 46 a
10000 Zagreb
OIB 15542378415

U Zagrebu, 08.03.2017.

TEREĆENJE br. 01/2017

R1

Teretimo Vas za preplaćene radove po izdanim situacijama na projektu Jordanovac -
Stambene građevine C, D, E i F, prema specifikaciji nadzornog inženjera:

1. Stvarno izvedeni radovi	
Stambena građevina C	415.070,91 kn
Stambena građevina D	417.864,91 kn
Stambena građevina E	381.253,96 kn
Stambena građevina F	416.347,67 kn
Ukupno izvedeni radovi	<u>1.630.537,45 kn</u>
2. Plaćeno po izdanim situacijama	1.722.146,83 kn
3. Preplaćeno (2-1)	91.609,38 kn
4. Neisporučeni dio opreme	131.400,00 kn
5. Više zaračunato u 6.privremenoj situaciji	51.643,70 kn

Sveukupno na Vaš teret (3+4+5)

274.653,08 kn

Slovima: dvjestosedamdesetčetiristisućešestopedesettrikuneiosamlipa

Napomena: PDV nije zaračunat temeljem prijenosa porezne obveze unutar RH, čl.175
st.3 Zakona o PDV-u

Molimo za suglasno knjiženje i povrat jednog ovjerenog primjerka ovog terećenja.

Direktor:

Mate Mustapić

ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o.
za građenje
ZAGREB

MJESTO ZA OVJERU
mikro klima
d.o.o.
ZAGREB

ALFASTAN-JORDANOVAC d.o.o.

ZAGREB, Vrisnička 16

Telefon : +38513880444

Telefaks : +38513880516

IBAN : HR7223600001102192226

e-mail : info@alfastan.hr

www : www.alfastan.hr

OIB : 37306024132

Stranica : 1

Datum : 04.05.2017

XXVI

013 OIB:15542378415

MIKROKLIMA d.o.o.

RAPSKA 46 a

10000 ZAGREB

Izvod otvorenih stavaka na dan 30.04.2017.

Vaši računi prema našim poslovnim knjigama pokazuju saldo koji se sastoji od slijedećih stavaka:

Konto	Povez.broj	Dat.rn	Dospijeće	Duguje	Potražuje	Saldo
220000	5	08.03.17	08.04.17		-223.009,38	223.009,38
Sveukupno :					-223.009,38	223.009,38


ALFASTAN-JORDANOVAC d.o.o.
za građenje
ZAGREB

(potpis i datum)

DIREKTOR MATE MUSTAPIĆ

POTVRĐUJEMO USKLAĐENOST :

(mjesto, datum i potpis)

NAPOMENA : Osporavamo iskazano stanje u cijelosti-djelomično za iznos od :

iz ovih razloga :

***** Ukoliko ne dobijemo povratnu informaciju glede poslanog izvoda, isti ćemo smatrati ispravnim.

D U Ž N I K

M.P.

(mjesto, datum i potpis)

BŠDS[®]

Odvjetničko društvo
Bekina, Škurla, Durmiš i Spajić

JAVNI BILJEŽNIK ALEMKA GAJSKI
ZAGREB, MANDROVIĆEVA 17
Kome preuzima službeno sjedište adresu
Preporučeno - poštom (obično - preporučeno) 19-05
2017. godine primjeraka sa prilozi
Predano na poštu preporučeno dana 18-05-2017.
Potpis ovlaštene osobe
Zagreb, 17. svibnja 2017. godine

Preradovićeva 24/k
10000 Zagreb, Hrvatska
T: +385 (0)1 48 54 674
F: +385 (0)1 48 54 712
E: info@od-bsds.hr
www.bsds.hr

Javni bilježnik
ALEMKA GAJSKI
Mandrovićeva 17
10000 Zagreb

Ovrhovoditelj: ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o., OIB: 37306024132 sa sjedištem u Zagrebu, Vrisnička 16, koje zastupa odvjetnik Željko Bekina i ostali odvjetnici iz ODVJETNIČKOG DRUŠTVA BEKINA, ŠKURLA, DURMIŠ I SPAJIĆ d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Preradovićeva 24

Ovršenik: MIKROKLIMA d.o.o., OIB: 15542378415, sa sjedištem u Zagrebu, Rapska 46/a

Radi: 223.009,38 kn

PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM VJERODOSTOJNE ISPRAVE

općenito na imovini Ovršenika
radi naplate novčane tražbine

5 x, prilozi

I. Ovrhovoditelj je za zastupanje u ovom predmetu opunomoćio odvjetnika Željka Bekinu i ostale odvjetnike iz ODVJETNIČKOG DRUŠTVA BEKINA, ŠKURLA, DURMIŠ I SPAJIĆ d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Preradovićeva 24. Stoga se moli Naslovno tijelo da sva pismena za Ovrhovoditelja u ovom postupku dostavlja neposredno Ovrhovoditeljevom punomoćniku.

Prilog: - Punomoć

II. Na temelju vjerodostojne isprave – Izvadka iz poslovnih knjiga Ovrhovoditelja od 04.05.2017., Ovrhovoditelj potražuje od Ovršenika iznos od 223.009,38 kn uvećan za pripadajuće kamate.

Dokaz: - Izvadak iz poslovnih knjiga Ovrhovoditelja od 04.05.2017. godine

III. Budući da Ovršenik ne želi dragovoljno podmiriti svoje dospjelo dugovanje prema Ovrhovoditelju, Ovrhovoditelj predlaže Naslovnom tijelu da temeljem članka 31. stavak 1. i 2., članka 39. i članka 41. Ovršnog zakona („Narodne Novine“ broj: 112/2012., 25/2013., 93/2014. i 56/2016.), u svezi s člankom 279. i članka 280. stavak 2. Ovršnog zakona, a u pogledu troškova ovrhe temeljem čl. 14. Ovršnog zakona, donese sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

1. Temeljem vjerodostojne isprave – Izvadka iz poslovnih knjiga Ovrhovoditelja od 04.05.2017. godine, nalaže se Ovršeniku MIKROKLIMA d.o.o., OIB: 15542378415, sa sjedištem u Zagrebu, Rapska 46/a, platiti Ovrhovoditelju ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o., OIB: 37306024132 sa sjedištem u Zagrebu, Vrisnička 16, iznos od 223.009,38 kn, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate u visini stope određene člankom 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/2005., 41/2008., 125/2011. i 78/2015.), koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, koje teku na iznos od 223.009,38 kn od 09.04.2017. godine do namirenja Ovrhovoditelja,

kao i da mu nadoknadi trošak ovog ovršnog postupka uvećan za pripadajuće zakonske zatezne kamate koje na iznos nastalih troškova ovog ovršnog postupka teku od dana donošenja ovog Rješenja o ovrsi do namirenja Ovrhovoditelja, odnosno koje za predvidive troškove ovog ovršnog postupka teku od dana pravomoćnosti i ovršnosti ovog Rješenja o ovrsi do namirenja Ovrhovoditelja, u visini stope određene člankom 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena,

a sve to u roku od 8 dana nakon dostave ovog Rješenja.

2. Radi naplate Ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog Rješenja

određuje se ovrha

-OPĆENITO NA IMOVINI OVRŠENIKA-

3. Na temelju ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, Ovrhovoditelj može izravno zatražiti od Financijske agencije da banci izda nalog da iznos za koji je ovrha određena prenese sa svih Ovršenikovih računa koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem na račun koji je određen u ovom rješenju o ovrsi, odnosno na Ovrhovoditeljev račun kojeg je odredio u zahtjevu za provedbu ovrhe (članak 284. stavak 1. Ovršnog zakona).

4. Na temelju ovog Rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, Ovrhovoditelj može zatražiti od suda da ovrhu odredi na predmetu ovrhe na kojem se na temelju takvog rješenja ne može tražiti izvansudska ovrha. U tom slučaju sud će postupiti kao da je od njega zatraženo da ovrhu odredi drugim sredstvom i na drugom predmetu ovrhe (čl. 285. stavak 2. Ovršnog zakona).

5. Upozorava se Ovršenik da prigovor protiv rješenja o ovrsi mora biti obrazložen jer će neobrazloženi prigovor sud odbaciti kao nepotpun, ne pozivajući Ovršenika da ga dopuni ili ispravi (članak 41. stavak 3. Ovršnog zakona).

6. Upozorava se Ovršenik da u slučaju namirenja tražbine u roku od osam dana od dana dostave rješenja nije dužan namiriti predvidive troškove postupka (članak 41. stavak 3. Ovršnog zakona).

7. Upozorava se Ovršenik da je dužan obavijestiti Financijsku agenciju ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona (članak 41. stavak 3. Ovršnog zakona).

ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o.,
koje zastupa:

ODVJETNIK
ŽELJKO BEKINA
Zagreb, Preradovićeva 24

BŠDS

Odvjetničko društvo
Bekina, Škurla, Durmiš i Spajić d.o.o.
Preradovićeva 24/1 kat, Zagreb

Popis troškova:

Nastali trošak:

- Sastav prijedloga za ovrhu	(tar.br. 11.st.1 Tarife)	2.500,00 kn
- Izdatci za poštanske usluge	(tar. br. 44 Tarife)	11,60 kn
- PDV 25%	(tar.br. 42 Tarife)	625,00 kn
- Javnobilježnička nagrada		3.225,11 kn
- Trošak javnobilježničke dostave		43,50 kn
Ukupno Nastali trošak		6.405,21 kn

Predvidivi trošak:

- Trošak izdavanja klauzule pravomoćnosti i ovršnosti		37,50 kn
- Izvid pravomoćnosti	(tar.br.32.st.2 Tarife)	250,00 kn
- PDV 25%	(tar.br.42 Tarife)	62,50 kn
- Sastav prijedloga radi dostave pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi (izvansudska ovrha)	(tar.br.11.st.8 Tarife)	625,00 kn
- PDV 25%	(tar.br.42 Tarife)	156,25 kn
Ukupno Predvidivi trošak:		1.131,25 kn

Sveukupno Nastali trošak i Predvidivi trošak: 7.536,46 kn

Javni bilježnik Alemka Gajski, ZAGREB, Mandrovićeva 17 donio je sljedeće:

**RJEŠENJE O OVRSI
NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s nastalim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 6.405,24 kn.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 1.131,25 kn.

5. UPOZORENJE OVRŠENIKU:

- prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, neobrazloženi prigovor sud će odbaciti,
- u slučaju kada ovršenik namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz toč. 1. ovog rješenja, ovrhovoditelju nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz toč. 4. ovog rješenja,
- ako se provodi ovrha na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl.173. Ovršnog zakona, dužan je o tome obavijestiti Agenciju (FINA).

6. POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja.

Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje Općinski građanski sud u Zagrebu.

ZAGREB, 26.05.2017.

Javni bilježnik
Javni bilježnički prisjednik Alemka Gajski v.r.
Buzza Gvedrec

Za točnost otpravku, ovlaštena osoba



XXVIII

ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o.
Vrisnička 16
10 000 Zagreb
OIB: 37306024132

MIKROKLIMA d.o.o.
Rapska 46/a
10 000 Zagreb
OIB: 15542378415

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	ZZK	Saldo
09.04.2017	30.06.2017	83	223.009,38	9,68	4.908,89	227.918,27
01.07.2017	31.12.2017	184	223.009,38	9,41	10.578,83	238.497,11
01.01.2018	05.06.2018	155	223.009,38	9,09	8.608,47	247.105,57
Ukupno		423	223.009,38 kn		24.096,19 kn	247.105,57 kn


ODVJETNIK
ŽELJKO BEKINA
Zagreb, Preradovićeveva 24

BŠDS
Odvjetničko društvo
Bekina, Škurla, Durmiš i Spajić d.o.o.
Preradovićeveva 24/1 kat. Zagreb

XXIX

ALFA STAN-JORDANOVAC d.o.o.
Vrisnička 16
10 000 Zagreb
OIB: 37306024132

MIKROKLIMA d.o.o.
Rapska 46/a
10 000 Zagreb
OIB: 15542378415

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	ZZK	Saldo
26.05.2017	30.06.2017	36	6.405,24	9,68	61,15	6.466,39
01.07.2017	31.12.2017	184	6.405,24	9,41	303,84	6.770,24
01.01.2018	05.06.2018	155	6.405,24	9,09	247,25	7.017,49
Ukupno		376	6.405,24 kn		612,25 kn	7.017,49 kn

ODVJETNIK
ŽELJKO BEKINA
Zagreb, Preradovićeveva 24

BŠIDS

Odjetničko društvo
Bekina, Škurla, Durmiš i Spajić d.o.o.
Preradovićeveva 24/I kat., Zagreb