



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MARTINA MAJCEN
KRAPINA
Ulica dr. Ljudevita Gaja 8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E O N A S L J E Ć I V A N J U

Javni bilježnik Martina Majcen, Krapina, Ulica dr. Ljudevita Gaja 8, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Krapini, u ostavinskom predmetu iza pok. NOVAČKI (Leopold) Josipe, OIB: 84597095132, umirovljenice iz Gornje Šemnice 102, po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

r i j e š i o j e

Iza pok. NOVAČKI (Leopold) JOSIPE, OIB: 84597095132, umirovljenice iz Gornje Šemnice 102, rođene 13. studenog 1937. g., a umrle 23. srpnja 2025. g., drž. RH,

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinu čine:

A/NEKRETNINE:

1. upisane u zk.ul. 5453 k.o. Šemnica i to: čkbr. 1901/1 livada površine 25 m², livada površine 29 m², ukupne površine 54 m², u 29/54 dijela,
2. upisane u zk.ul. 5537 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2612 pašnjak površine 71 m², pašnjak površine 76 m², ukupne površine 147 m², u 71/147 dijela,
3. upisane u zk.ul. 4335 k.o. Šemnica i to: čkbr. 1708/9 livada površine 1048 m², čkbr. 1709/1 oranica površine 399 m², čkbr. 1923/1 oranica površine 1439 m², kuća i dvorište površine 741 m², voćnjak površine 719 m², ukupne površine 2899 m², čkbr. 1935/3 livada površine 928 m², čkbr. 1945/1 oranica površine 1532 m², čkbr. 2646/6 oranica površine 1435 m², čkbr. 2658/12 šuma površine 3392 m², čkbr. 2659/7 šuma površine 1978 m², čkbr. 2666/8 šuma površine 8646 m², čkbr. 2696/6 šuma površine 4816 m², čkbr. 2697/1 šuma površine 10830 m², čkbr. 3112/2 oranica površine 414 m², čkbr. 3112/3 oranica površine 827 m², čkbr. 3558/3 pašnjak površine 2359 m², čkbr. 3560/5 pašnjak površine 960 m², čkbr. 3561/9 šuma površine 4834 m², čkbr. 3561/11 pašnjak površine 1874 m², čkbr. 3561/12 šuma površine 1654 m², u 1/1 dijela,
4. upisane u zk.ul. 4453 k.o. Šemnica i to: čkbr. 3108/1 vinograd površine 399 m², vinograd površine 806 m², ukupne površine 1205 m², u 399/1205 dijela,
5. upisane u zk.ul. 4411 k.o. Šemnica i to: čkbr. 3098/4 oranica površine 136 m², oranica površine 137 m², ukupne površine 273 m², u 137/273 dijela,
6. upisane u zk.ul. 5293 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2628 šuma površine 208 m², šuma površine 209 m², ukupne površine 417 m², u 208/417 dijela,



7. upisane u zk.ul. 4007 k.o. Šemnica i to: čkbr. 1941/1 oranica površine 2410 m², oranica površine 3956 m², ukupne površine 6366 m², u 3956/6366 dijela,
8. upisane u zk.ul. 4972 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2632/4 šuma površine 3838 m², šuma površine 3834 m², ukupne površine 7672 m², u 3834/7672 dijela,
9. upisane u zk.ul. 5008 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2626/3 šuma površine 2709 m², šuma površine 2708 m², ukupne površine 5417 m², u 2709/5417 dijela,
10. upisane u zk.ul. 5536 k.o. Šemnica i to: čkbr. 3108/2 vinograd površine 183 m², oranica površine 367 m², oranica površine 180 m², vinograd površine 363 m², ukupne površine 1093 m², u 363/1093 dijela,
11. upisane u zk.ul. 4751 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2610 šuma površine 2674 m², šuma površine 2674 m², ukupne površine 5348 m², u 2674/5348 dijela,
12. upisane u zk.ul. 4854 k.o. Šemnica i to: čkbr. 1940 pašnjak površine 201 m², pašnjak površine 205 m², ukupne površine 406 m², u 205/406 dijela,
13. upisane u zk.ul. 4087 k.o. Šemnica i to: čkbr. 1902/1 livada površine 277 m², livada površine 334 m², ukupne površine 611 m², u 334/611 dijela,
14. upisane u zk.ul. 5761 k.o. Šemnica i to: čkbr. 1938/1 pašnjak površine 629 m², pašnjak površine 633 m², ukupne površine 1262 m², u 633/1262 dijela,
15. upisane u zk.ul. 3884 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2630 šuma površine 460 m², šuma površine 457 m², ukupne površine 917 m², u 457/917 dijela,
16. upisane u zk.ul. 3876 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2629 šuma površine 3100 m², šuma površine 3097 m², ukupne površine 6197 m², u 3097/6197 dijela,
17. upisane u zk.ul. 3896 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2627 šuma površine 1327 m², šuma površine 1331 m², ukupne površine 2658 m², u 1331/2658 dijela,
18. upisane u zk.ul. 4767 k.o. Šemnica i to: čkbr. 3101/4 vinograd površine 363 m², vinograd površine 367 m², ukupne površine 730 m², u 363/731 dijela,
19. upisane u zk.ul. 3875 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2623/1 šuma površine 4057 m², šuma površine 4053 m², ukupne površine 8110 m², u 4053/8110 dijela,
20. upisane u zk.ul. 4722 k.o. Šemnica i to: čkbr. 2626/2 šuma površine 1637 m², šuma površine 1636 m², ukupne površine 3273 m², u 1637/3273 dijela,

B/ PRAVA:

1. pravo korištenja grobnih mjesta na Mjesnom groblju Radoboj i to jedno grobno mjesto u polju 8, razred 14, broj 7 i jedno grobno mjesto u polju 10, razred 2, broj 7,

C/POKRETNINE:

1. novčano potraživanje prema HZMO s osnova neisplaćene mirovine, u točno neutvrđenom iznosu,
2. novčana sredstva na svim računima i ulozima kod Zagrebačke banke d.d. prema OIB-u ostaviteljice, poznati broj računa: HR6623600003210044626, u točno neutvrđenom iznosu.

II. Njezinim nasljednicima proglašavaju se temeljem Zakona i prihvata:

1. **DAVOR NOVAČKI**, nećak ostaviteljice iz Zagreba, Ulica Mirka Deanovića 11, OIB: 00165661171, rođ. 23. kolovoza 1969. g., u 1/4 dijela,
2. **MIRELA GRACIN**, nećakinja ostaviteljice iz Zagreba, Brazilska ulica 12, OIB: 65028494247, rođ. 07. ožujka 1975. g., u 1/4 dijela,



3. **RUŽICA NOVAČKI**, nećakinja ostaviteljice iz Zagreba, Granice 16, OIB: 91545648650, rođ. 08. ožujka 1951. g., u 1/4 dijela,
4. **ZDENKO NOVAČKI**, nećak ostaviteljice iz SAD, 10301 Brandenburg, CT Great Falls, VA 22066, rođ. 11. studenog 1956. g., u 1/4 dijela.

III. Zemljišnoknjižni odjel Krapina izvršit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja, upis prava vlasništva nasljednika na nekretninama navedenima pod I.A/ izreke, a kako je to utvrđeno u izreci ovog rješenja.

IV. Općina Radoboj izvršiti će nakon pravomoćnosti ovog rješenja prijenos prava korištenja grobnih mjesta navedenih pod točkom I.B/ izreke, kako je to utvrđeno u izreci ovog rješenja.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Josipe Novački utvrđena je ostavinska imovina navedena u izreci rješenja, da ostaviteljica nije ostavila oporuku te da se kao njezini zakonski nasljednici pojavljuju nećaci Davor Novački, Zdenko Novački te nećakinje Mirela Gracin i Ružica Novački.

2. Na ostavinskom ročištu održanom dana 23. rujna 2025. g. Davor Novački i Mirela Gracin prihvatili su se nasljedstva temeljem Zakona.

3. Zdenko Novački na zakazano ročište nije pristupio, iako je dostava poziva bila uredno iskazana, niti je u spis dostavio ovjerenu nasljedničku izjavu, pa mu je primjenom odredbi čl. 217. i čl. 219. Zakona o nasljeđivanju, dodijeljen njegov zakonski nasljedni dio. S time da je isti u rješenju naveden kao nasljednik bez podataka o OIB-u, budući da se njegov OIB nije mogao utvrditi niti prema podacima u spisu, kao niti putem Porezne uprave, Područni ured Krapina, Ispostave Krapina.

4. Ružica Novački na zakazano ročište nije pristupila, niti je u spis dostavila ovjerenu nasljedničku izjavu, pa joj je primjenom odredbi čl. 217. i čl. 219. Zakona o nasljeđivanju, dodijeljen njezin zakonski nasljedni dio.

5. Na temelju navedenog, riješeno je kao u izreci.

U Krapini, 17. lipnja 2026. godine

JAVNI BILJEŽNIK
Martina Majcen, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor Općinskom sudu u Zlataru u roku od 8 (osam) dana od dana primitka istog, a podnosi se putem ovog ureda.

DNA:

1. Davor Novački, Zagreb, Ulica Mirka Deanovića 11,
2. Mirela Gracin, Zagreb, Brazilska ulica 12,
3. Ružica Novački, Zagreb, Granice 16,
4. Zdenko Novački, SAD, 10301 Brandenburg, CT Great Falls, VA 22066,

PO PRAVOMOĆNOSTI:

5. Porezna uprava Krapina,
6. Porezna uprava Zagreb,
7. Općina Radoboj,
8. ZK odjel Krapina,
9. Spis.

Za točnost otpravka - ovlaštena osoba

Javni bilježnik
Martina Majcen

