



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MARTINA MAJCEN
KRAPINA
Ulica dr. Ljudevita Gaja 8

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Martina Majcen, Krapina, Ulica dr. Ljudevita Gaja 8, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Krapini, u ostavinskom predmetu iza pok. HORVAT (Rudolf) Željka, OIB: 72340486158, umirovljenika iz Krapine, Magistratska 20/4, po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

riješio je

Iza pok. HORVAT (Rudolf) ŽELJKA, OIB: 72340486158, umirovljenika iz Krapine, Magistratska 20/4 (u zemljišnim knjigama upisan i sa adresom Krapina, M. Tita/M. Tita 16/Magistratska 16/IV), rođenog 12. travnja 1951. godine, a umrlog 24. prosinca 2025. godine, drž. RH;

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

A/ NEKRETNINE:

1. upisane u zk.ul. 6164 k.o. Krapina-Grad i to: čkbr. 1601 kuća i dvorište površine 531 m², u 5/24 dijela,
2. upisane u zk.ul. 4154 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1509/8 vinograd površine 410 m², čkbr. 1512/12 vinograd površine 989 m², čkbr. 1512/13 vinograd površine 165 m², čkbr. 1512/17 pašnjak površine 468 m², čkbr. 1514/8 oranica površine 201 m², čkbr. 1595/3 šuma površine 2852 m², u 63/1440 dijela,
3. upisane u zk.ul. 2214 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1510/3 šuma površine 72 čhv, u 21/480 dijela,
4. upisane u zk.ul. 2840 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1512/8 oranica površine 1798 m², oranica površine 489 m², oranica površine 490 m², ukupne površine 2777 m², u 21/480 dijela,
5. upisane u zk.ul. 1814 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1505/1 šuma površine 285 čhv, u 21/2400 dijela,
6. upisane u zk.ul. 3946 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1521/2 oranica površine 263 m², u 21/480 dijela,
7. upisane u zk.ul. 1812 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1513/3 livada površine 134 čhv, u 21/2400 dijela,
8. upisane u zk.ul. 2651 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1507/1 put površine 460 m², čkbr. 1512/18 klet i kletište površine 180 m², u 168/69120 dijela,
9. upisane u zk.ul. 3336 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1501/6 pašnjak površine 263 m², u 42/4800 dijela,

10. upisane u zk.ul. 4553 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1509/4 vinograd površine 356 m², u 21/480 dijela,

11. upisane u zk.ul. 3430 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1500/6 kuća i dvorište površine 601 m², u 42/4800 dijela,

12. upisane u zk.ul. 3079 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1501/1 pašnjak površine 259 m², čkbr. 1501/2 pašnjak površine 306 m², čkbr. 1501/4 pašnjak površine 97 m², čkbr. 1501/5 pašnjak površine 245 m², u 42/4800 dijela,

13. upisane u zk.ul. 2912 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1514/18 vinograd površine 604 m², u 21/240 dijela,

14. upisane u zk.ul. 4518 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1502/3 pašnjak površine 360 m², u 42/4800 dijela,

15. upisane u zk.ul. 439 k.o. Putkovec i to: čkbr. 1506/3 oranica površine 252 čhv, čkbr. 1512/3 oranica površine 304 čhv, čkbr. 1514/3 vrt površine 20 čhv, u 63/1440 dijela.

B/ PRAVA:

1. pravo korištenja grobnog mjesta na Gradskom groblju u Krapini u polju 001, red 010, br. groba 166, u 1/3 dijela,

C/POKRETNINE:

1. novčano potraživanje prema HZMO s osnova neisplaćene mirovine, u točno neutvrđenom iznosu,

2. novčana sredstva na svim računima i ulozima kod Zagrebačke banke d.d. prema OIB-u ostavitelja, poznati brojevi računa: HR2523600003218083560, 2554115161 i 1540091764, u točno neutvrđenom iznosu.

II. Njegovim nasljednicima proglašavaju se temeljem Zakona, ustupa i prihvata:

1. BARBARA POŽGAJ, sestrična ostavitelja iz Krapine, Bregovita ulica 14, rođ. 26. studenog 1944. g., OIB 72401354563, koja nasljeđuje:

- nekretninu utvrđenu pod točkom I.A/ 1. izreke u 2/12 dijela,
- pokretninu utvrđenu pod točkom I.C/ 2. izreke u 2/12 dijela,

2. MIRKO HORVAT, bratić ostavitelja iz Krapine, Ulica bana Josipa Jelačića 4, rođ. 04. studenog 1946. g., OIB 58568129916, koji nasljeđuje:

- nekretninu utvrđenu pod točkom I.A/ 1. izreke u 2/12 dijela,
- pokretninu utvrđenu pod točkom I.C/ 2. izreke u 2/12 dijela,

3. IVAN HORVAT, bratić ostavitelja iz Đurmanca, Đurmanec 179, rođ. 11. studenog 1988. g., OIB 70280499961, koji nasljeđuje:

- nekretninu utvrđenu pod točkom I.A/ 1. izreke u 1/12 dijela,
- nekretnine utvrđene pod točkom I.A/ 2.-15. izreke u cijelosti,
- pokretninu utvrđenu pod točkom I.C/ 2. izreke u 1/12 dijela,

4. **PETAR HORVAT**, bratić ostavitelja iz Đurmanca, Đurmanec 179, rođ. 07. listopada 1991. g., OIB 17204616476, koji nasljeđuje:

- nekretninu utvrđenu pod točkom I.A/ 1. izreke u 1/12 dijela,
- pokretninu utvrđenu pod točkom I.C/ 2. izreke u 1/12 dijela,

5. **BISERKA NEŽMAHEN**, sestrična ostavitelja iz Krapine, Bregovita ulica 36, rođ. 21. lipnja 1954. g., OIB 58781795345, koja nasljeđuje:

- nekretninu utvrđenu pod točkom I.A/ 1. izreke u 3/12 dijela,
- pokretninu utvrđenu pod točkom I.C/ 2. izreke u 3/12 dijela,

6. **IRMA ZORKO**, sestrična ostavitelja iz Krapine, Magistratska ulica 20/3, rođ. 16. ožujka 1953. g., OIB 18102987052, koja nasljeđuje:

- nekretninu utvrđenu pod točkom I.A/ 1. izreke u 3/12 dijela,
- pravo korištenja grobnog mjesta utvrđenog pod točkom I.B/ izreke u cijelosti,
- pokretninu utvrđenu pod točkom I.C/ 1. izreke u cijelosti,
- pokretninu utvrđenu pod točkom I.C/ 2. izreke u 3/12 dijela.

III. Zemljišnoknjižni odjel Krapina izvršiti će nakon pravomoćnosti ovog rješenja, upis prava vlasništva nasljednika na nekretninama navedenim pod točkom I.A/ izreke, kako je to utvrđeno u izreci ovog rješenja.

IV. Krakom d.o.o. izvršiti će nakon pravomoćnosti ovog rješenja prijenos prava korištenja grobnih mjesta navedenih pod točkom I.B/ izreke, kako je to utvrđeno u izreci ovog rješenja.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Željka Horvata utvrđena je ostavinska imovina navedena u izreci rješenja, da ostavitelj nije ostavio oporuku te su kao njegovi zakonski nasljednici III. nasljednog reda s majčine strane utvrđeni Irma Zorko, Biserka Nežmahen i Vladimir Zrinščak, a s očeve strane Mirko Horvat, Barbara Požgaj, Petar Horvat i Ivan Horvat, dok su ostali zakonski nasljednici s očeve strane nepoznati.

2. Nasljedničkom izjavom danom na zapisnik dana 13. veljače 2026. g. Vladimir Zrinščak odrekao se nasljedstva u cijelosti.

3. Na ostavinskom ročištu održanom dana 19. veljače 2026. g. Irma Zorko, Barbara Požgaj, Mirko Horvat, Ivan Horvat i Petar Horvat prihvatili su se nasljedstva temeljem Zakona, ali su nasljedničkim izjavama ustupili i rasporedili imovinu na način kako je određeno u izreci rješenja. Irma Zorko i Ivan Horvat također su se prihvatili i ustupljenih im nasljednih dijelova.

4. Nasljedničkom izjavom danom na zapisnik dana 22. travnja 2026. g. Biserka Nežmahen prihvatila se nasljedstva temeljem Zakona u odnosu na nekretninu upisanu u k.o. Krapinu Grad i novčana sredstva kod Zagrebačke banke

d.d., dok je sve preostale nekretnine ustupila Ivanu Horvatu, a novčano potraživanje prema HZMO i grobno mjesto sestri Irmi Zorko.

5. U odnosu na nepoznate nasljednike objavljen je dana 09. ožujka 2026. g. oglas u Narodnim novinama kojim su pozvani svi oni koji polažu pravo na nasljedstvo iza ostavitelja, da prijave svoje pravo u ostavinu. Nakon proteka roka od šest mjeseci nitko nije prijavio svoje pravo u ostavinu, pa je na temelju navedenog, riješeno kao u izreci rješenja.

U Krapini, dana 14. rujna 2026. godine

JAVNI BILJEŽNIK
Martina Majcen, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor Općinskom sudu u Zlataru u roku od 8 (osam) dana od dana primitka istog, a podnosi se putem ovog ureda.

DNA:

1. Irma Zorko, osobno i za Biserku Nežmahen, Krapina, Magistratska ulica 20/3,
2. Barbara Požgaj, Krapina, Bregovita ulica 14,
3. Mirko Horvat, Krapina, Ulica bana Josipa Jelačića 4,
4. Ivan Horvat, Đurmanec 179,
5. Petar Horvat, Đurmanec 179,
6. Vladimir Zrinščak, Krapina, Ulica Petra Krešimira IV 8,
7. Oglasna ploča Općinskog suda u Zlataru,

PO PRAVOMOĆNOSTI:

8. Porezna uprava Krapina,
9. ZK odjel Krapina,
10. KRAKOM d.o.o.
11. HZMO, Zagrebačka banka d.d., po nasljednicima,
12. Spis.

Za točnost otpravka – ovlaštena osoba

Javni bilježnik
Martina Majcen

