



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9865/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Đunđek Igoru, po nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Bočkal Luke, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, Zabok radi zabilježbe u zk.ul. 3997 i 5592 k.o. Donja Pačetina dana 07. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju obavijest za z.k. od 21.05.2026.dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3997 k.o. Donja Pačetina na nekretninama Volarić Ane, OIB: 12894458200, Donja Pačetina 142, Donja Pačetina, 49223 Sveti Križ Začretje u 9/720 dijela, Kovačić Ljubice, OIB: 91268528549, Sekirišće 44 80/720 dijela, Ilčić Marije R. Dragčević, Konjščina, Zagorska 7 u 20/720 dijela, Dragčević Božice, Pačetina Donja 139 u 24/720 dijela, Dragčević Milice, Pačetina Donja 139 u 9/720 dijela, Blažičko Paule, Zagreb, Jurišićeva 26 u 12/720 dijela, Dragčević Marije, Pačetina Donja 111 u 80/720 dijela, Dragčević Milke, Pačetina 128 u 24/720 dijela, Dragčević Božene, Pačetina 128 u 24/720 dijela, Dragčević Jelene, Pačetina 128 u 24/720 dijela, Dragčević Viktora, Pačetina 78 u 72/720 dijela, Blažičković Pauline, Zagreb, Jurišićeva UI 26 u 48/720 dijela, Dragčević Đurđe, OIB: 39119708786, Donja Pačetina 138, Donja Pačetina, 49223 Sveti Križ Začretje u 240/720 dijela, Tomaško Nadice, OIB: 52622468421, Ulica Tina Ujevića 37, 10430 Samobor u 9/720 dijela, Roginić Vere, OIB: 54940552801, Švaljkovec 63, Švaljkovec, 49223 Sveti Križ Začretje u 60/720 dijela kčbr. 752 Donja Pačetina 1256 m2 (dvorište 1237 m2, pomoćna zgrada 19 m2)

-zabilježba, da je za evidentiranje građvine u katastru, pomoćnu zgradu 19 m2 sagrađenu na kčbr. 752 upis. u AI(jedan) nije priložena uporabna dozvola, suklando čl. 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/25).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5592 k.o. Donja Pačetina na nekretninama Volarić Ane, OIB: 12894458200, Donja Pačetina 142, Donja Pačetina, 49223 Sveti Križ Začretje u 9/720 dijela, Kovačić Ljubice, OIB: 91268528549, Sekirišće 44 80/720 dijela, Ilčić Marije R. Dragčević, Konjščina, Zagorska 7 u 20/720 dijela, Dragčević Božice, Pačetina Donja 139 u 24/720 dijela, Dragčević Milice, Pačetina Donja 139 u 9/720 dijela, Blažičko Paule, Zagreb, Jurišićeva 26 u 12/720 dijela, Dragčević Marije, Pačetina Donja 111 u 80/720 dijela, Dragčević

Milke, Pačetina 128 u 24/720 dijela , Dragčević Božene, Pačetina 128 u 24/720 dijela , Dragčević Jelene, Pačetina 128 u 24/720 dijela, Dragčević Viktora, Pačetina 78 u 72/720 dijela , Blažičković Pauline, Zagreb, Jurišićeva UI 26 u 48/720 dijela , Dragčević Đurđe, OIB: 39119708786, Donja Pačetina 138, Donja Pačetina, 49223 Sveti Križ Začretje u 240/720 dijela, Tomaško Nadice, OIB: 52622468421, Ulica Tina Ujevića 37, 10430 Samobor u 9/720 dijela, Roginić Vere, OIB: 54940552801, Švaljkovec 63, Švaljkovec, 49223 Sveti Križ Začretje u 60/720 dijela kčbr. 756/3 Donja Pačetina 1245 m2 (dvorište 1160 m2, kuća, Donja Pačetina 138/b 85 m2)

-zabilježba, da je za evidentiranje građvine u katastru, kuću, Donja Pačetia 138/b 85 m2 sagrađenu na kčbr. 756/3 upis. u AI(jedan) nije priložena uporabna dozvola, suklando čl. 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/25).

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 07. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Igor Đundek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Volarić Ana, Donja Pačetina 142, Donja Pačetina, 49223 Sveti Križ Začretje
2. Kovačić Ljubica, Sekirišće 44
3. Ilčić Marija R. Dragčević, Konjščina, Zagorska 7
4. Dragčević Božica, Pačetina Donja 139
5. Dragčević Milica, Pačetina Donja 139
6. Blažičko Paula, Zagreb, Jurišićeva 26
7. Dragčević Marija, Pačetina Donja 111
8. Dragčević Milka, Pačetina 128
9. Dragčević Božena, Pačetina 128
10. Dragčević Jelena, Pačetina 128
11. Dragčević Viktor, Pačetina 78
12. Blažičković Paulina, Zagreb, Jurišićeva UI 26
13. Dragčević Đurđa, Donja Pačetina 138, Donja Pačetina, 49223 Sveti Križ Začretje
14. Tomaško Nadica, Ulica Tina Ujevića 37, 10430 Samobor
15. Roginić Vera, Švaljkovec 63, Švaljkovec, 49223 Sveti Križ Začretje



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.07.2026 08:
55

**Serijski broj
certifikata**

215359464651468291688913825773843124371434865472

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1878643503ba57d6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-