

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-6815/16**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

Stečajna masa iza Trgovina Marketing – GRAĐENJE ŠIVALEC d.o.o. u stečaju

OIB: 95196407989

Split, Lovretska 10

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

I.1. Postupci u kojima je sudjelovala stečajna upraviteljica

Stečajna upraviteljica zaprimila je od Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, pod poslovnim brojem Z-2727/2024 rješenje od dana 11. listopada 2024. u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nine Fressel, OIB: 56157425074, Ulica Vladimira Nazora 13/A Zaprešić, protu stranke Stečajna masa iza Trgovina Marketing – GRAĐENJE ŠIVALEC d.o.o. u stečaju, Lovretska 10, Split radi uknjižbe prava služnosti.

Dokaz: Rješenje pod poslovnim brojem: Z-27270/2024 od dana 11. listopada 2024.

Dokaz: Rješenje pod poslovnim brojem: Z-27410/2024 poslovnim broje: Z-27270/2024 od dana 11. listopada 2024.

Gore navedenim rješenjem u zk.ul. 4297 kat. čestica br. 4115, k.o. Zaprešić, zk odjel Zaprešić, put ukupne površine 152 m2 pod brojem upisa Z-27410-2024 uknjižuje se;

UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 4115 u korist k.č. 4113 u zk.ul 750, PRAVOMOĆNA PRESUDA OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. P-392/2024-26 (RANIJE P-507/2020) 25.04.2024, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 10.10.2024, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 10.10.2024, na kčbr. 4115 put, Ulica Vladimira , kao poslužnoj nekretnini, i to pravo stvarne služnosti prolaza i provoza, odnosno staze i kolnika, a sve za korist svagdašnjeg vlasnika povlasne nekretnine i to posebnih dijelova kčbr. 4113 upisanih u zkul. 750 E-13 i E-31 k.o. Zaprešić.

II STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

NEKRETNINE:

Nekretnina upisana u zk.ul. 4297 kat. čestica br. 4115, k.o. Zaprešić, zk odjel Zaprešić, put ukupne površine 152 m2.

II.2. Razlučno pravo

Razlučno pravo na nekretnini:

1. vlasnički dio: 1/1

1.1. Zaprimljeno 25.03.2011. godine broj Z-1167/11

Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zaprešiću br. Ovr-224/11-2 od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se prisilno zasnivanje založnog prava na nekretnini u AI (jedan), radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 205.730,59 kn, i to na ime glavnice iznos od 195.267,46 kn i na ime kamate iznos na 10.463,13 kn, a kao nositelj tog prava upisuje se :

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA

1.2. Zaprimljeno 25.03.2011. godine broj Z-1167/11

2.1. Zaprimljeno 20.02.2014. pod brojem Z-589/2014

Zabilježba ovrha, rješenje o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću posl.br. Ovr-134/14-2 19.02.2014. na nekretninama ovršenika Trajbar Milinović-Građenje d.o.o., utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem **ovrhovoditelja E.T.V. – MONTAŽA d.o.o. Zaprešić, Sijemenska 36, OIB: 77102074902** iz iznosa dobivenog prodajom.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica predlaže naslovnom sudu brisanje Stečajna masa iza Trgovina Marketing – GRAĐENJE ŠIVALEC d.o.o. u stečaju, Lovretska 10, Split, iz sudskog registra radi okončanja parničnog postupka pod poslovnim brojem: P-392/2024-26.

U Splitu, 24. siječnja 2025.

Stečajna upraviteljica
Dinka Trumbić