



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-22447/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: ad/1 Ivan Marijanović, OIB: 12057458615, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, ad/2 Ela Josipa Marijanović, OIB: 61016663485, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, zastupana po zz majci Nikolini Marijanović, a svi po punomoćniku Ringu Špaleti, odvjetniku u Drnišu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 23. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 120 K.O. Gradac
u kojem je upisana kat. čest. 1823**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 340 K.O. Gradac
u kojem je upisana kat. čest. 1822/1**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 416 K.O. Gradac
u kojem je upisana kat. čest. 1822/2**

**d) Zemljišnoknjižni uložak 507 K.O. Gradac
u kojem je upisana kat. čest. 1821**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: ad/1 Ivan Marijanović, OIB: 12057458615, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, ad/2 Ela Josipa Marijanović, OIB: 61016663485, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, zastupana po zz majci Nikolini Marijanović, a svi po punomoćniku Ringu Špaleti, odvjetniku u Drnišu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 120 K.O. Gradac
u kojem je upisana kat. čest. 1823**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Grbavica Kaja Žena Stipana;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 340 K.O. Gradac
u kojem je upisana kat. čest. 1822/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 2. Suvlasnički Dio: 1/5 Marijanović Jakov Pok. Marka, Oib: 34523718639, Gradac, Put Škole 7. 3. Suvlasnički Dio: 1/5 Marijanović Ante Pok. Marka, Oib: 42201295732, Gradac, Marijanovići Iznad Crkve 10. 4. Suvlasnički Dio: 1/5 Marijanović Marko, Oib: 53566008435, Marjanovići Iznad Crkve 9, Gradac 22320 Drniš 5. Suvlasnički Dio: 1/5 Marijanović Ivan, Oib: 12057458615, Marjanovići Iznad Crkve 12, Gradac 22320 Drniš 7. Suvlasnički Dio: 1/10 Marijanović Nikolina, Oib: 13390514781, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac, Hrvatska 8. Suvlasnički Dio: 1/10 Marijanović Ela Josipa Mlt, Oib: 61016663485, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac 22320 Drniš;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 416 K.O. Gradac
u kojem je upisana kat. čest. 1822/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Berać Marija Žena Jakova;

**d) Zemljišnoknjižni uložak 507 K.O. Gradac
u kojem je upisana kat. čest. 1821**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/12 Kulušić Eva Rođena Bašić 2. Suvlasnički Dio: 1/12 Bašić Šime Antin 3. Suvlasnički Dio: 1/12 Antić Ruža Rođ.Bašić 4. Suvlasnički Dio: 1/12 Grčević Marta Žena Todora 5. Suvlasnički Dio: 4/12 Jovanovac Pera Kćer Pok.Čaića Ivana 7. Suvlasnički Dio: 1/15 Marijanović Jakov Pok. Marka, Oib: 34523718639, Gradac, Put Škole 7. 8. Suvlasnički Dio: 1/15 Marijanović Ante Pok. Marka, Oib: 42201295732, Gradac, Marijanovići Iznad Crkve 10. 9. Suvlasnički Dio: 1/15 Marijanović Marko, Oib: 53566008435, Marjanovići Iznad Crkve 9, Gradac 22320 Drniš 10. Suvlasnički Dio: 1/15 Marijanović Ivan, Oib: 12057458615, Marjanovići Iznad Crkve 12, Gradac 22320 Drniš 12. Suvlasnički Dio: 1/30 Marijanović Nikolina, Oib: 13390514781, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac, Hrvatska 13. Suvlasnički Dio: 1/30 Marijanović Ela Josipa Mlt, Oib: 61016663485, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac 22320 Drniš;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 120 katastarske općine Gradac

- otpis kat. čest.1823 pašnjak

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivan Marijanović, OIB: 12057458615, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, za ½ i

mlt. Ela Josipa Marijanović, OIB: 61016663485, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, za ½,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Grbavica Kaja Žena Stipana;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 340 katastarske općine Gradac

- otpis kat. čest. 1822/1 oranica

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivan Marijanović, OIB: 12057458615, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, za ½ i

mlt. Ela Josipa Marijanović, OIB: 61016663485, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, za ½,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 2. Suvlasnički Dio: 1/5 Marijanović Jakov Pok. Marka, Oib: 34523718639, Gradac, Put Škole 7. 3. Suvlasnički Dio: 1/5 Marijanović Ante Pok. Marka, Oib: 42201295732, Gradac, Marjanovići Iznad Crkve 10. 4. Suvlasnički Dio: 1/5 Marijanović Marko, Oib: 53566008435, Marjanovići Iznad Crkve 9, Gradac 22320 Drniš 5. Suvlasnički Dio: 1/5 Marijanović Ivan, Oib: 12057458615, Marjanovići Iznad Crkve 12, Gradac 22320 Drniš 7. Suvlasnički Dio: 1/10 Marijanović Nikolina, Oib: 13390514781, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac, Hrvatska 8. Suvlasnički Dio: 1/10 Marijanović Ela Josipa Mlt, Oib: 61016663485, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac 22320 Drniš;

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 416 katastarske općine Gradac

- otpis kat. čest. 1822/2 oranica

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivan Marijanović, OIB: 12057458615, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, za ½ i

mlt. Ela Josipa Marijanović, OIB: 61016663485, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, za ½,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Berać Marija Žena Jakova;

d) U zemljišnoknjižnom ulošku 507 katastarske općine Gradac

- otpis kat. čest. 1821 oranica

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivan Marijanović, OIB: 12057458615, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, za ½ i

mlt. Ela Josipa Marijanović, OIB: 61016663485, Marjanovići iznad crkve 12, Gradac, za ½,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/12 Kulušić Eva Rođena Bašić 2. Suvlasnički Dio: 1/12 Bašić Šime Antin 3. Suvlasnički Dio: 1/12 Antić Ruža Rođ. Bašić 4. Suvlasnički Dio: 1/12 Grčević Marta Žena Todora 5. Suvlasnički Dio: 4/12 Jovanovac Pera Kćer Pok. Čaića Ivana 7. Suvlasnički Dio: 1/15 Marijanović Jakov Pok. Marka, Oib: 34523718639, Gradac, Put Škole 7. 8. Suvlasnički Dio: 1/15 Marijanović Ante Pok. Marka, Oib: 42201295732, Gradac, Marjanovići Iznad Crkve 10. 9. Suvlasnički Dio: 1/15 Marijanović Marko, Oib: 53566008435, Marjanovići Iznad Crkve 9, Gradac 22320 Drniš 10. Suvlasnički Dio: 1/15 Marijanović Ivan, Oib: 12057458615, Marjanovići Iznad Crkve 12, Gradac 22320 Drniš 12. Suvlasnički Dio: 1/30 Marijanović Nikolina, Oib: 13390514781, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac, Hrvatska 13. Suvlasnički Dio: 1/30 Marijanović Ela Josipa Mlt, Oib: 61016663485, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac 22320 Drniš.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Ružić i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 27. srpnja 2026., a istječe protekom 26. kolovoza 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi izjave posjednika ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih nekretnina za cijelo te izjave sunasljednika Marka Marijanovića p. Jakova na okolnost diobe nekretnina.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji Ivan Marijanović i Ela Josipa Marijanović su ovom sudu 21. studenoga 2025., po punomoćniku Ringu Špaleti, odvjetniku u Drnišu, podnijeli prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 1821, 1822/1, 1822/2 i 1823 K.O. Gradac, navodeći da ih je Ela Josipa Marijanović naslijedila od oca Josipa Marijanovića, a on i predlagatelj Ivan Marijanović od Marka Marijanovića p. Jakova.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 120 K.O. Tepljuh – neslužbena kopija, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 340 K.O. Tepljuh – neslužbena kopija, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 416 K.O. Tepljuh – neslužbena kopija, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 507 K.O. Tepljuh – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 66 K.O. Tepljuh – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 252 K.O. Tepljuh – neslužbena kopija, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 930-04/25-05/76, URBROJ: 541-26-04/6-25-2 od 13. ožujka 2025., rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dijane Buva iz Drniša br. O.744/10, UPP/OS-246/10 od 14. prosinca 2010. iza smrti Marka Marijanovića p. Jakova, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dijane Šimić iz Drniša br. O.301/22, UPP/OS-48/22 od 15. studenoga 2022. iza smrti Marka Marijanovića p. Jakova.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 23. srpnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Marijanović Ivan po opunomoćeniku Ringo Špaleta, Rakovo selo 36/B, Dubrava Kod Šibenika, 22000 Šibenik
2. Marijanović Ela Josipa po opunomoćeniku Ringo Špaleta, Rakovo selo 36/B, Dubrava Kod Šibenika, 22000 Šibenik
3. Marijanović Jakov Pok. Marka, Gradac, Put Škole 7.
4. Marijanović Ante Pok. Marka, Gradac, Marijanovići Iznad Crkve 10.
5. MARIJANOVIĆ MARKO, Marjanovići iznad crkve 9, Gradac, 22320 Drniš
6. MARIJANOVIĆ NIKOLINA, Marjanovići Iznad Crkve 11, Gradac, Hrvatska
7. e-oglasna ploča - do 26.8.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Općina Ružić, Put kroz Gradac 25, Gradac,



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.07.2026 13:
18

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1884431118225fbc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-