

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC RIJEKA

FRANA KURELCA 8

51000 RIJEKA

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

17 -02- 2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-M/19-06/23
UR. BROJ 07-02-20-5

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 15 St-574/19-6

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv MINISTARSTVO FINANCIJA, CARINSKA UPRAVA,
PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA

OIB 18683136487

Adresa / sjedište

RIVA BODULI 9, RIJEKA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv INLET d.o.o.

OIB 31190697197

Adresa / sjedište

TRG REPUBLIKE HRVATSKE 1, ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- RJEŠENJE PODRUČNOG CARINSKOG UREDA RIJEKA KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-22 od 28.10.2019.g.

- PREKRŠAJNI NALOG PODRUČNOG CARINSKOG UREDA KLASA: 471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-24 BROJ 9/2019 od 31.10.2019.g. (postupak se vodi na Prekršajnom odjelu Općinskog suda u Rijeci pod poslovnim brojem Pp G-1739/2019)

Iznos dospjele tražbine 4.495.864,71(kn)

Glavnica 4.480.894,95 (kn)

Kamate 14.969,76 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 90.200,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- RJEŠENJE PODRUČNOG CARINSKOG UREDA RIJEKA KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-22 od 28.10.2019.g.

- PREKRŠAJNI NALOG PODRUČNOG CARINSKOG UREDA KLASA: 471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-24 BROJ 9/2019 od 31.10.2019.g. (postupak se vodi na Prekršajnom odjelu Općinskog suda u Rijeci pod poslovnim brojem Pp G-1739/2019)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos 4.495.864,71 (kn)

Naziv ovršne isprave **RJEŠENJE PODRUČNOG CARINSKOG UREDA RIJEKA KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-22 od 28.10.2019.g.**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

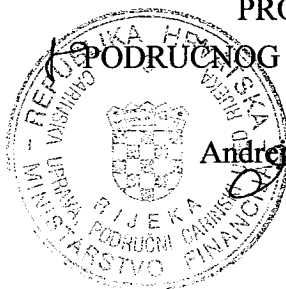
RIJEKA, 17.02.2020.g.

Potpis vjerovnika

PROČELNIK

PODRUČNOG CARINSKOG UREDA

Andrej Franulović





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
CARINSKA UPRAVA
PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA
KLASA: UP/I-415-02/19-08/19
URBROJ: 513-02-6008/1-20-15
Rijeka, 17. veljače 2020. godine

FINA RC RIJEKA
Frana Kurelca 8
51 000 RIJEKA

**VJEROVNIK: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, CARINSKA UPRAVA
PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA Riva boduli 9, Rijeka**

**DUŽNIK: INLET d.o.o., ZAGREB, Trg Republike Hrvatske 1
OIB 31190697197**

PREDMET: Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci Posl. br. 15 St-574/19-6 od 10.02.2020.g. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom INLET d.o.o., ZAGREB, Trg Republike Hrvatske 1, OIB 31190697197. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici dužnika da prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije. Sukladno članku 36. Stečajnog zakona (N.N. 71/15 – 104/17) dostavljamo Vam prijavu tražbine u predstečajnom postupku za narečenog dužnika.

Narečeni dužnik ima dospjeli dug u iznosu od 4.495.864,71 kn (4.480.894,95 kn glavnice i 14.969,76 kn kamata) na kontu 5258% naknada s obilježjem naknade za koncesiju i imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti po rješenju Područnog carinskog ureda Rijeka KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-22 od 28.10.2019.g., te nedospjeli dug u iznosu od 90.200,00 kn (90.000,00 kn novčana kazna i 200,00 kn troškovi postupka) po prekršajnom nalogu Područnog carinskog ureda KLASA: 471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-24 broj 9/2019 od 31.10.2019.g. za koji se vodi postupak na Prekršajnom odjelu Općinskog suda u Rijeci pod poslovnim brojem Pp G-1739/2019.

Sukladno navedenom dostavljamo izvornik popunjenog obrasca 3. Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku sa ovjerenim prijepisima isprava kojima se tražbina dokazuje u dva primjerka.

S poštovanjem,

PROČELNIK
PODRUČNOG CARINSKOG UREDA
Andrej Franulović

Prilog: kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu s prilogom, dostavnicom
2. u spis



OVAJ JE PRUEPIR PRESLIKA
SUGLASAN S IZVORNIKOM
U Rijeci, 17.02.2020.
Odobrava _____



13.11.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
CARINSKA UPRAVA
PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA

KLASA: UP/I-471-01/19-11/17
URBROJ: 513-02-6002/2-19-22

27.11.2019.

Rijeka, 28. listopada 2019. godine

Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni carinski ured Rijeka, temeljem odredbi članka 12. stavka 1. točke 14. Zakona o carinskoj službi („Narodne novine“ broj 68/13, 30/14, 115/16, 39/19 i 98/19) i članka 89. stavaka 1., 4., 6. i 7. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), u postupku poreznog nadzora kod trgovačkog društva H d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija, po službenoj dužnosti, d o n o s i :

RJEŠENJE

Trgovačkom društvu H d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija, (u daljnjem tekstu: obveznik):

I. Utvrđuje se:

1. Naknada s obilježjem naknade za koncesiju, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine:

- | | | |
|------|--|---------------|
| 1.1. | Obveza stalnog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju (zauzeta površina pomorskog dobra od 154 m ² x 300,00 kn/m ²) u iznosu od | 46.200,00 kn |
| 1.2. | Obračunata zatezna kamata u iznosu od | 3.130,74 kn |
| 1.3. | Obveza promjenjivog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju (ostvareni prihod od 4.035.826,96 kn x 3 %) u iznosu od | 121.074,81 kn |
| 1.4. | Obračunata zatezna kamata u iznosu od | 8.204,63 kn |

odnosno ukupno (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.) u iznosu od 178.610,18 kn (slovima:sto sedamdesetiosamtisućasestodeset kuna i osamnaest lipa)

2. Naknada s obilježjem naknade za koncesiju, za razdoblje od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine:

- | | | |
|------|--|--------------|
| 2.1. | Obveza stalnog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju (zauzeta površina pomorskog dobra od 454 m ² x 200,00 kn/m ² / 365 dana x 115 dana korištenja) u iznosu od | 28.608,55 kn |
| 2.2. | Obveza promjenjivog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju (ostvareni prihod od 241.926,82 kn x 3 %) u iznosu od | 7.257,81 kn |



odnosno ukupno (2.1.+2.2.) u iznosu od 35.866,36 kn (slovima: tridesetipettisuća osamstošezdesetišest kuna i osamdesetijedna lipa).

3. Imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine:

3.1. Imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine u iznosu od4.035,826,96 kn

3.2. Imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti, za razdoblje od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine u iznosu od241.926,82 kn

odnosno ukupno (3.1.+3.2.) u iznosu od 4.277.753,78 kn (slovima: četrimiliona dvjestosedamdesetisedamtisućasedamstopeidesettri kune i sedamdesetiosam lipa)

odnosno sveukupno (1.+2.+3.) u iznosu od 4.492.230,32 kn (slovima: četrimiliona četrstodevedesetidvjetisućeidvjestotrideset kuna i tridesetidvije lipe).

II. Nalaže se da uplati:

Na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160, model: HR26, poziv na broj primatelja: 5258-31190697197-1104, opis plaćanja: obveza utvrđena u postupku nadzora Carinske uprave po Rješenju, KLASA: UP/I-471-01/19-11/17.

1. Naknadu s obilježjem naknade za koncesiju, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine:

- 1.1. Obveza stalnog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju (zauzeta površina pomorskog dobra od 154 m² x 300,00 kn/m² u iznosu od46.200,00 kn
- 1.2. Obračunata zatezna kamata u iznosu od3.130,74 kn
- 1.3. Obveza promjenjivog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju (ostvareni prihod od 4.035.826,96 kn x 3 %) u iznosu od121.074,81 kn
- 1.4. Obračunata zatezna kamata u iznosu od8.204,63 kn

odnosno ukupno (1.1.+1.2.+1.3.+1.4.) u iznosu od 178.610,18 kn (slovima: stosedamdesetiosamtisućasedamdeset kuna i osamnaest lipa)

2. Naknadu s obilježjem naknade za koncesiju, za razdoblje od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine:

- 2.1. Obveza stalnog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju (zauzeta površina pomorskog dobra od 454 m² x 200,00 kn/m² / 365 dana x 115 dana korištenja) u iznosu od 28.608,55 kn
- 2.2. Obveza promjenjivog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju (ostvareni prihod od 241.926,82 kn x 3 %) u iznosu od7.257,81 kn



odnosno ukupno (2.1.+2.2.) u iznosu od 35.866,36 kn (slovima: tridesetipettisuća osamstošezdesetišest kuna i osamdesetijedna lipa).

3. Imovinsku korist ostvarenu nezakonitim obavljanjem djelatnosti, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine:

- 3.1. Imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine u iznosu od4.035.826,96 kn
- 3.2. Imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti, za razdoblje od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine u iznosu od241.926,82 kn

odnosno ukupno (3.1.+3.2.) u iznosu od 4.277.753,78 kn (slovima: četrimiliona dvijestosedamdesetisedamtisućasedamstopedesetitri kune i sedamdesetiosam lipa)

odnosno sveukupno (1.+2.+3.) u iznosu u iznosu od 4.492.230,32 kn (slovima: četrimilionačetristodevedesetidvijetisućeidvijestotrideset kuna i tridesetidvije lipe).

III. N a l a ž e s e da sam obračuna daljnje kamate na iznos obveza iz točke II. podtočke 1.1., 1.3. izreke, od dana 29.10.2019. godine (datum donošenja ovog rješenja, 28.10.2019. godine + 1 dan), do dana uplate, te da ih uplati na propisani račun iz točke II. izreke rješenja.

IV. N a l a ž e s e da nakon izvršenih uplata iz točaka II. i III. izreke provede odgovarajuća knjiženja u poslovnim knjigama koja se odnose na navedene promjene.

V. Obveznik će izvršiti ovo rješenje u roku od 8 (osam) dana od dana dostave rješenja.

VI. Ako obveznik ne izvrši naloge iz točaka II. i III. u roku iz točke V. izreke, naplata će se provesti ovrhom.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem Obavijesti o poreznom nadzoru, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-25 od 21.01.2019. godine i Zaključka o proširenju perioda nadzora, KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-1 od 30.04.2019. godine kod trgovačkog društva H d.o.o., Opatija, Zert 2, OIB: 31190697197, obavljen je nadzor izvršenja obveza iz ugovora o koncesiji (što uključuje ugovore o potkoncesiji, podugovora i ugovora s takvim svojstvom sklopljenim s koncesionarom, a koji su formalno i/ili sadržajno vezani uz ugovor o koncesiji), obavljanja djelatnosti koncesije prekoračenjem opsega i sadržaja koji je određen ugovorom o koncesiji, te obavljanja djelatnosti, za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije, bez koncesije, za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Opatija, Maršala Tita 119, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 30.04.2019. godine.

O provedenom nadzoru sastavljen je dana 06.09.2019. godine Zapisnik, KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-15. Predmetni zapisnik opunomoćnik



obveznika – Zajednički odvjetnički ured Saša Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac, zaprimio je dana 11.09.2019. godine te je u zakonski propisanom roku podnio prigovor na isti.

Ad I.

Rješenjem Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Opatija, KLASA: UP/I-335-02/11-02/017 IV, URBROJ: 2170-12-01-11-4 od 02.06.2011. godine utvrđuje se da prostor i oprema ugostiteljskog objekta u Opatiji, na adresi Maršala Tita 119 u vlasništvu HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeve 5, OIB: 31190697197, ispunjava minimalne uvjete glede uređenja i opreme ugostiteljskog objekta za obavljanje djelatnosti iz skupine „Restorani“, vrste pizzeria i iz skupine „Barovi“ vrste kavana. Predmet poslovanja ugostiteljskog objekta su: kavana - pretežito pripremanje i usluživanje kave i drugih napitaka, slastica, hladnih i toplih jela, te posluživanje pića i pizzeria - pretežito pripremanje i usluživanje pizza, drugih jela od tjestenine i napitaka, te usluživanje pića. U obrazloženju predmetnog rješenja navedeno je da je stranka zahtjevu priložila, između ostalog, i Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 31.03.2010. godine koji je sklopljen između trgovačkog društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. iz Opatije, Maršala Tita 198, kao zakupodavca i trgovačkog društva HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeve 5, kao zakupnika, a koji služi kao dokaz o pravu raspolaganja poslovnim prostorom predmetnog ugostiteljskog objekta. Predmetnim je rješenjem Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji utvrđeno da je kapacitet ugostiteljskog objekta (broj konzumnih mjesta) 20 sjedećih i 5 stajaćih konzumnih mjesta u prostoriji za usluživanje gostiju, te 200 sjedećih konzumnih mjesta na prostoru za usluživanje na otvorenom. Predmetno je rješenje zavedeno u spisu predmeta dana 29.08.2018. godine pod oznakom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 383-18-7.

Rješenjem Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostave Opatija, KLASA: UP/I-335-02/11-02/067, URBROJ: 2170-12-01-11-2 od 27. rujna 2011. godine, povodom zahtjeva trgovačkog društva HEMINGWAY BAR d.o.o. od 26. rujna 2011. godine, mijenja se točka 2. izreke rješenja o ispunjavanju minimalnih uvjeta za obavljanje ugostiteljske djelatnosti koje je isto tijelo izdalo dana 02.06.2011. godine pod KLASA: UP/I-335-02/11-02/017, URBROJ: 2170-12-01-11-4, na način da ista sada glasi:

„2. Predmet poslovanja ugostiteljskog objekta je:

- kavana: pretežito pripremanje i usluživanje kave i drugih napitaka, slastica, hladnih i toplih jela, te usluživanje pića,
- pizzeria: pretežito pripremanje i usluživanje pizza, drugih jela od tjestenine i napitaka, te usluživanje pića, uz mogućnost vršenja dostave jela iz svog asortimana“.

Slijedom navedenog, dana 05.09.2018. godine ovo tijelo je od trgovačkog društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. zatražilo predmetni Ugovor o zakupu poslovnog prostora. Isti je dostavljen dana 06.09.2018. godine, s napomenom da je istekao, te da novi ugovor nije sklopljen. Uvidom u dostavljeni Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 31.03.2010. godine utvrđeno je da je u članku 13. Ugovora navedeno da se ugovor sklapa na vrijeme od 01.05.2010. godine do 31.03.2015. godine. U članku 16. istog navedeno je da je nakon prestanka zakupa zakupnik u roku od 8 dana obavezan vratiti zakupodavcu poslovni prostor u stanju u kojem ga je primio, uzimajući u obzir dozvoljenu preinaku i uređenje prostora u svrhu obavljanja djelatnosti, te da se poslovni prostor predaje slobodan od osoba i stvari uz obvezno vraćanje ključeva prostorija. Predmetni je Ugovor o zakupu poslovnog prostora u spisu predmeta zaveden dana 06.09.2018. godine pod oznakom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 383-18-8.

Na temelju zaprimljenih prijava Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja i Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Primorsko – goranske, Policijske postaje Opatija te provedenim očevidom ovog tijela na pomorskom dobru – područje Pančere u Opatiji, u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, o čemu je sastavljen dana 31.07.2018. godine, Zapisnik o obavljenom očevidu, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-18-2 utvrđeno je da trgovačko društvo H d.o.o. ne posjeduje pravni osnov za korištenje pomorskog dobra za ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119 u Opatiji, površine 87 m², a koje je upisano kao pomorsko dobro, te je dopisom KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-18-9 od 07.09.2018. godine navedeno dostavljeno na znanje i daljnje postupanje Uredu državne uprave u Primorsko – goranskoj županiji, Službi za gospodarstvo, Ispostava Opatija, kako bi poduzeli mjere i radnje iz njihove nadležnosti, sukladno članku 27. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“ broj 85/15 i 121/16).

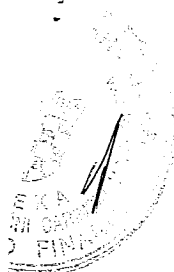
Ured državne uprave u Primorsko – goranskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Opatija dostavio je dana 06.12.2018. godine dopis, KLASA: UP/I-335-02/18-02/127, URBROJ: 2170-12-02/2-18-5 od 03.12.2018. godine, kojim ovom tijelu dostavlja **Rješenje, KLASA: UP/I-335-02/18-02/127, URBROJ: 2170-12-02/2-118-3 od 22.11.2018. godine kojim se ukida njihovo Rješenje o ispunjavanju minimalno – tehničkih uvjeta za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu – kavani – pizzeriji „Bella Vista“ u Opatiji, Ulica maršala Tita 119**, KLASA: UP/I-335-02/11-02/017 IV, URBROJ: 2170-12-01-11-4 od 02.06.2011. godine, ugostitelja H d.o.o. za usluge, turistička agencija, sa sjedištem u Opatiji, Zert 2 (prije HEMINGWAY BAR d.o.o. za usluge, turistička agencija, sa sjedištem u Opatiji, Kumičićeva 5). Trgovačko društvo H d.o.o. je na navedeno rješenje uložilo žalbu, koja je odbijena rješenjem Ministarstva turizma Republike Hrvatske, KLASA: UP/II-034-02/19-13/2, URBROJ: 529-06-01-02-02/2-19-3 od 22.02.2019. godine.

Rješenje Ureda državne uprave u Primorsko – goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Opatija, KLASA: UP/I-335-02/18-02/127, URBROJ: 2170-12-02/2-18-3 od 22.11.2018. godine **postalo je izvršno dana 11.03.2019. godine**, sukladno članku 133. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) kada je trgovačkom društvu H d.o.o. iz Opatije, Zert 2, putem opunomoćenika, odvjetnika Romana Bihara iz Zagreba, izvršena dostava drugostupanjskog rješenja, KLASA: UP/II-034-02/19-13/2, URBROJ: 529-06-01-02-02/2-19-3 od 22.02.2019. godine.

- **Opis tijeka i sadržaja provedenih radnji, činjenica i prikupljenih dokaza provedenih u postupku prije izdavanja Obavijesti o poreznom nadzoru, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-25 od 21. siječnja 2019. godine**

Grad Opatija, Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša dostavio je dopisom, KLASA: 342-01/18-01/5, URBROJ: 2156/01-03-18-3 od 03.04.2018. godine 58 izdanih koncesijskih odobrenja za 2018. godinu Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije, između kojih je i **koncesijsko odobrenje, KLASA: UP/I-342-01/18-01/09, URBROJ: 2156/01-01-18-2 od 27.03.2018. godine** kojim se trgovačkim društvima H d.o.o. i SUGAR d.o.o. odobrava obavljanje ugostiteljske djelatnosti na mikrolokaciji Pančera (ispred kavane-pizzerie „Bella Vista“) **na terasi od 150 m²**, za koje godišnji iznos naknade za koncesijsko odobrenje iznosi 90.000,00 kn (150 m² x 600 kn /m²).

Nadzirana osoba je temeljem prethodno navedenog koncesijskog odobrenja za 2018. godinu dana 27.03.2018. godine uplatila iznos od 90.000,00 kn (prema dokumentu KLASA: UP/I-342-01/18-01/09) na račun Grada Opatije. Navedena uplata izvršena je u



korist računa Grada Opatije, IBAN: HR5723600001830200000 te je proknjižena na kontu 46803 – troškovi koncesije Bella Vista u poslovnoj 2018. godini.

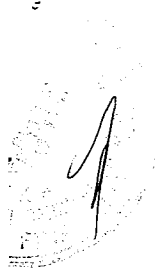
Nadalje, Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša Grada Opatije dostavio je dopisom, KLASA: 342-01/18-01/5, URBROJ: 2156/01-03-18-4 od 15.06.2018. godine još 4 izdanih koncesijskih odobrenja za 2018. godinu Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije, između kojih je i **koncesijsko odobrenje, KLASA: UP/I-342-01/18-01/62, URBROJ: 2156/01-01-18-2 od 15.05.2018. godine** kojim se trgovačkim društvima H d.o.o. i SUGAR d.o.o. odobrava obavljanje ugostiteljske djelatnosti na mikrolokaciji Pančera (ispred kavane-pizzerie „Bella Vista“) **na terasi od 150 m² (dodatna kvadratura u skladu s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Opatije)**, za koje godišnji iznos naknade za koncesijsko odobrenje iznosi 90.000,00 kn (150 m² x 600 kn/m²).

Nadzirana osoba je temeljem prethodno navedenog koncesijskog odobrenja za 2018. godinu dana 16.07.2018. godine uplatila iznos od 90.000,00 kn (prema dokumentu KLASA: UP/I-342-01/18-01/62), na račun Grada Opatije. Navedena uplata izvršena je u korist računa Grada Opatije, IBAN: HR5723600001830200000 te je proknjižena na kontu 46803 – troškovi koncesije Bella Vista u poslovnoj 2018. godini.

Nakon dostavljenog koncesijskog odobrenja za terasu od 150 m² na mikrolokaciji Pančera ispred kavane-pizzerie „Bella Vista“ Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije dostavlja ovom tijelu obavijest, KLASA: 342-01/18-01/5, URBROJ: 2156/01-03-18-6 od 20.04.2018. godine u kojoj isti obavještavaju da je Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije, postupajući po zahtjevu trgovačkih društava H d.o.o., Opatija, Zert 2 i SUGAR d.o.o., Opatija, Zert 2 za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na terasi mikrolokacije Pančera (ispred pizzerie kavane Bella Vista), donijelo **zaključak da radi postojane sumnje da predmetna pravna osoba u obavljanju ugostiteljske djelatnosti koristi čvrsti objekt koji se nalazi na pomorskom dobru bez pravne osnove traži provođenje postupka iz nadležnosti Carinske uprave.**

Slijedom navedenog, ovlaštene carinske službenice obavile su dana 31.07.2018. godine očevid kod trgovačkog društva **H d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija** na lokaciji Pančera u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, na adresi **Maršala Tita 119, Opatija**. O obavljenom očevidu sastavljen je **Zapisnik o obavljenom očevidu, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-18-2** kojim je utvrđeno da trgovačko društvo H d.o.o. iz Opatije na predmetnoj lokaciji obavlja ugostiteljsku djelatnost u kavani – pizzeriji „Bella Vista“, i to: *u čvrstom objektu i na pripadajućoj terasi, na kojoj se nalazi i vanjski šank*. Budući da u trenutku obavljanja očevida u predmetnom ugostiteljskom objektu nije bila prisutna odgovorna osoba, a djelatniku nije dostupna tražena dokumentacija, predmetnim je zapisnikom naloženo je da se u roku od 8 dana od dana sastavljanja zapisnika na adresu ovog tijela dostavi poslovna dokumentacija potrebna za utvrđivanje činjenica, pa tako i pravni osnov temeljem kojih gospodarski subjekt obavlja ugostiteljsku djelatnost u kavani – pizzeriji „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119, Opatija kao i na pripadajućoj terasi istog. Djelatnik trgovačkog društva koji je bio nazočan u trenutku obavljanja očevida odbio je potpisati zapisnik o očevidu s obrazloženjem da nije ovlašten za potpisivanje, ali se obvezao da će po nalogu ovlaštenih carinskih službenica predmetni zapisnik o obavljenom očevidu predati gospodinu Mariu Kovačeviću, odgovornoj osobi trgovačkog društva H d.o.o. Opatija.

Nadalje, budući se u zaprimljenim koncesijskim odobrenjima Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije, koja su prethodno naznačena, navodi da se ista izdaju za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na mikrolokaciji Pančera za terasu ispred kavane-pizzerie „Bella Vista“ trgovačkim društvima H d.o.o. i SUGAR d.o.o. (oba



trgovačka društva u vlasništvu gospodina Maria Kovačevića) ovlaštene carinske službenice su istog dana, 31.07.2018. godine, obavljenim očevidom na mikrolokaciji Pančera utvrdile da trgovačko društvo SUGAR d.o.o., OIB: 32950558030, Zert 2, Opatija ne obavlja ugostiteljsku djelatnost na mikrolokaciji Pančera. O navedenom je također sastavljen Zapisnik o obavljenom očevidu, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-18-3 u kojem je navedeno da je odgovorna osoba trgovačkog društva SUGAR d.o.o. gospodin Mario Kovačević u telefonskom razgovoru izjavio da društvo SUGAR d.o.o. ne obavlja djelatnost na predmetnoj lokaciji.

Budući trgovačko društvo H d.o.o. u roku naloženom Zapisnikom o obavljenom očevidu, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-18-2 nije dostavio traženu dokumentaciju, ovo tijelo je dopisom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-18-6 od 24.08.2018. godine ponovno zatražilo istu dokumentaciju, i to: Izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda u Rijeci, Rješenje o ispunjavanju minimalno tehničkih uvjeta, Izvadak iz zemljišnih knjiga (za prostor kavane-pizzerie i pripadajuće terase) i pravni osnov (ugovor i slično) temeljem kojih gospodarski subjekt obavlja ugostiteljsku djelatnost u objektu kavana – pizzeria „Bella Vista” adresi Maršala Tita 119, Opatija s pripadajućom terasom. Tražena dokumentacija zaprimljena je dana 29.08.2018. godine te je u spisu predmeta zavedena pod oznakom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 383-18-7.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, Policijska postaja Opatija uputilo je ovom tijelu dopis, Broj: 511-09-31-01-1094/18 K.Z. od 20.07.2018. godine kojim izvještavaju da su dana 23.07.2018. godine zaprimili anonimni dopis s preslikom Presude Trgovačkog društva u Rijeci, Poslovni broj: 6P-93/2017-12 od 29.06.2018. godine koju dostavljaju u prilogu dopisa. **Presudom Trgovačkog suda u Rijeci, Poslovni broj: 6P-93/2017-12 od 29.06.2018. godine nalaže se tuženiku trgovačkom društvu H d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija da preda u posjed tužiteljici Republici Hrvatskoj u posjed nekretninu slobodnu od osoba i stvari, upisanu u z.k.ul. 1971 k.o. Vasanska i to grč. 330, kavana, površine 87 m², koja je upisana kao pomorsko dobro.** Predmetni je dopis s preslikom presude zaveden u ovom tijelu dana 16.08.2019. godine pod oznakom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 511-18-5.

Nadalje, dana 29.12.2018. godine zaprimljen je dopis Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Primorsko – goranske Rijeka, Policijske postaje Opatija, Broj: 511-09-31-04/2-32/18 od 29.12.2018. godine u kojem je zatraženo od ovog tijela, između ostalog, provođenje nadzora nad poslovanjem u ugostiteljskom objektu naziva kavana – pizzeria „Bella Vista” na području Pančere u Opatiji.

Odgovorna osoba trgovačkog društva, gospodin Mario Kovačević, dana 13.02.2019. godine, u telefonskom razgovoru s ovlaštenom carinskom službenicom izvijestio je da zbog zdravstvenih razloga nije u mogućnosti prisustvovati početku nadzora dana 14.02.2019. godine, kao niti ovlastiti drugu osobu, već je u mogućnosti prisustvovati dana 15.02.2019. godine, što je i potvrdio u e-mail poruci koja je u spisu predmeta urudžbirana dana 13.02.2019. godine pod oznakom, KLASA: 471-01/18-11/118, URBROJ: 383-19-29.

Ovlaštene carinske službenice su na dan početka nadzora, sukladno Obavijesti o poreznom nadzoru, dana 14.02.2019. godine došle na adresu sjedišta trgovačkog društva H d.o.o. na kojem nisu zatekle odgovornu osobu, nakon čega su se uputile na adresu Maršala Tita 119, Opatija na kojoj se nalazi ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista” koji je predmet nadzora ovog tijela. Obilaskom navedenog objekta utvrđeno je da je isti zatvoren, te da na ulazu u isti stoji natpis da je zatvoreno radi adaptacije prostora. O

navedenom je sastavljena Službena zabilješka, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-32.

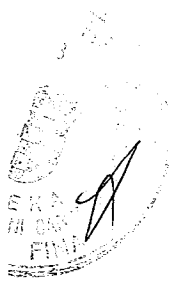
Nadalje, dana 15.02.2019. godine ovlaštene carinske službenice su obavile očevid na pomorskom dobru na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Opatija, Maršala Tita 119, o čemu su sastavile **Zapisnik o očevidu KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-30**. Na dan očevida predmetni ugostiteljski objekt bio je zatvoren. Prema izjavi odgovorne osobe trgovačkog društva gospodina Maria Kovačića, koji je bio nazočan očevidu, isti je zatvoren od 01.01.2019. godine, odnosno zadnji radni dan je bio 31.12.2018. godine. Prema izjavi odgovorne osobe gosp. Maria Kovačevića nekretnina na grč. 330 upisana u z.k. ulošak 1971 k.o. Vasenska je površine 87 m².

U postupku provođenja poreznog nadzora ovo tijelo obavijestio je dopisom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-28 od 07.02.2019. godine Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučku kapetaniju Rijeka, da će dana 14.02.2019. godine započeti provođenje poreznog nadzora kod trgovačkog društva H d.o.o. iz Opatije u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119, Opatiji, te ih je, sukladno odredbama članka 94. do 96. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 86. stavak 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), pozvalo da izvrše nadzor nad korištenjem pomorskog dobra na predmetnoj lokaciji, te po dovršenju istog dostave zapisnik o obavljenom inspekcijskom pregledu.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka je dopisom, KLASA: 342-24/19-03/42, URBROJ: 530-04-5-2-19-2 od 15.02.2019. godine izvijestilo da je dana 15.02.2019. godine obavljen očevid na lokaciji Pančera za ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ o čemu je sastavljen Zapisnik o obavljenom inspekcijskom pregledu, KLASA: UP/I-342-24/19-03/22, URBROJ: 530-04-5-2-19-3. Predmetnim je zapisnikom utvrđeno da je predmet nadzora: GRČ 330 k.č.– pizzeria „Bella Vista“ i terasa dio k.č. 2033, k.o. Vasanska, te da se kavana – pizzeria „Bella Vista“ ne koristi, odnosno da je lokal zatvoren. Spomenutim je dopisom također navedeno da je temeljem zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva u Rijeci već ranije izvršen očevid na dane 24.01.2019. godine i 29.01.2019. godine, te da je isto utvrđeno da je predmetni lokal izvan funkcije, odnosno da se isti ne koristi.

U postupku provođenja poreznog nadzora, dana 20.03.2019. godine, a temeljem evidencije kojima raspolaže Carinska uprava – aplikacija Ministarstva financija Porezne uprave Republike Hrvatske (PURH) utvrđeno je da trgovačko društvo H.d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija ima tri prijavljene adrese poslovnih prostora, i to: na adresi Eugena Kumičića 4 (oznaka poslovnog prostora: POS7), na adresi Maršala Tita 119 (oznaka poslovnog prostora: POS2) i na adresi Maršala Tita 119 (oznaka poslovnog prostora: POS6). Uvidom u aplikaciju PURH za poslovni prostor oznake POS2 (kavana – pizzeria „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119, Opatija) utvrđeno je da trgovačko društvo H d.o.o. iz Opatije, OIB: 31190697197, Zert 2, ponovno ostvaruje promet od obavljanja ugostiteljske djelatnosti, te da je na dan 02.03.2019. godine fiskaliziran (preko POS2) sveukupan iznos od 8.186,00 kn, od čega se iznos od 7.444,00 kn odnosi na plaćanje gotovinom a iznos od 742,00 kn na plaćanje karticama.

Slijedom navedenog, dana 21.03.2019. godine ovo tijelo ponovno je zatražilo dopisom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-39 Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučku kapetaniju Rijeka, sukladno odredbama članka 94. do 96. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 86. stavak 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj



69/17), provođenje nadzora nad korištenjem pomorskog dobra na predmetnoj lokaciji, te po dovršenju istog dostavu zapisnika o obavljenom inspekcijskom pregledu.

Slijedom traženog, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka, Ispostava Opatija obavilo je dana 07.05.2019. godine inspekcijski nadzor pomorskog dobra o čemu je isti dan sastavljen Zapisnik o inspekcijskom nadzoru pomorskog dobra, KLASA: UP/I-342-24/19-03/112, URBROJ: 530-04-5-5-19-1. **Predmetnim je zapisnikom utvrđeno da na pomorskom dobru, i to na GRČ 330 i dijelu k.č. 2033, k.o. Vasanska u ugostiteljskom objektu „Bella Vista“, s terasom, djelatnost obavlja trgovačko društvo DOLCE d.o.o., OIB: 40844518462, Kumičićeva 5, Opatija vlasnika gospodina Maria Kovačevića. U predmetnom je zapisniku navedeno da se predmetni objekt veličine 87 m² nalazi na GRČ 330 dok se terasa veličine 154 m² nalazi na dijelu k.č. 2033, k.o. Vasanska te da služi pružanju ugostiteljskih usluga bez ishodovane koncesije za korištenje pomorskog dobra. Nadalje navode da s obzirom su GRČ 330 i k.č. 2033, k.o. Vasanska pri Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišno-knjižnom odjelu upisane kao pomorsko dobro.**

Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije dana 10.04.2019. godine donosi rješenje, KLASA: UP/I-342-01/19-01/65, URBROJ: 2156/01-01-19-2 kojim se odbija zahtjev za davanje koncesijskog odobrenja trgovačkom društvu H d.o.o., Zert 2, Opatija. U obrazloženju istog je navedeno da se trgovačko društvo H d.o.o., Zert 2, Opatija obratilo dana 14.03.2019. godine sa zahtjevom za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na terasi od 300 m² i šanku od 12 m² ispred kavane pizzerie „Bella Vista“ na mikrolokaciji Pančera, na vremensko razdoblje od 3 godine. Budući Godišnjim planom upravljanja pomorskom dobrom za 2019. godinu kojeg je donio Gradonačelnik Grada Opatije dana 26.11.2018. godine te Potvrde o usklađenosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2019. godinu Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze od 11.12.2018. godine Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije je utvrdilo da u zahtjevu istaknuta mikrolokacija, odnosno djelatnost na istoj, nije propisana stoga zahtjev nije usklađen te je riješeno kao u izreci rješenja.

Dana 20.05.2019. godine ovo tijelo uputilo je Gradu Opatiji, Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša dopis, KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/1-19-5 kojim se, radi potreba provođenja nadzora ovog tijela, traži obavijest da li je trgovačkom društvu H d.o.o., Zert 2, Opatija, konkretno za ugostiteljski objekt kavane pizzerie „Bella Vista“, za 2018. godinu izdano koncesijsko odobrenje za korištenje vanjskog šanka od strane Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije.

Slijedom traženog, dana 28.05.2019. godine Grad Opatija, Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša dopisom, KLASA: 342-01/19-01/23, URBROJ: 21556/01-3-19-2 izvijestio je ovo tijelo da trgovačkom društvu H d.o.o., Zert 2, Opatija za ugostiteljski objekt kavana pizzeria „Bella Vista“ u 2018. godini nije izdalo koncesijsko odobrenje za vanjski šank.

Dana 15.05.2019. godine za potrebe provođenja poreznog nadzora ovo tijelo je dopisom, KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-4 zatražilo od nadzirane osobe, putem opunomoćenika Zajedničkog odvjetničkog ureda Saša Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac da dostavi u roku od 8 dana od dana primitka dopisa:

1. Bruto bilancu za mjesto troška kavana – pizzeria „Bella Vista“ na dan 30.04.2019. godine;
2. Konto karticu prihoda za mjesto troška kavana – pizzeria „Bella Vista“ za razdoblje od 01.01.2019. godine do 30.04.2019. godine i

3. Pregled stanja blagajne kavana – pizzeria „Bella Vista“ za 2019. Godinu, na dane 06.03., 09.03., 12.03., 16.03., 21.03., 23.03., 24.03., 30.03., 31.03., te 04.04., 07.04., 10.04., 13.04., 14.04., 20.04., 21.04., 22.04., 27.04. i 28.04.

Navedeno pismeno zaprimio je opunomoćenik nadzirane osobe Zajednički odvjetnički ured Saša Poldan, Goran Gatar, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac dana 20.05.2019. godine, a što je vidljivo iz vraćene dostavnice.

Dana 28.05.2019. godine zaprimljeno je očitovanje nadzirane osobe u kojem navodi da je objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ zatvoren dana 15.05.2019. godine i da je stavljen pečat te da nisu u mogućnosti doći do određene dokumentacije. Također navode da nakon što se omogući ulazak u prostor, traženu će dokumentaciju dostaviti. Međutim, dana 21.06.2019. godine knjigovodstveni servis NEO – TECH konzalting d.o.o. iz Opatije koji za nadziranu osobu obavlja knjigovodstvene poslove temeljem sklopljenog Ugovora o pružanju računovodstvenih/knjigovodstvenih usluga od dana 02.05.2006. godine i Anexa ugovora o obavljanju računovodstvenih usluga pozivajući se na traženi dokumentaciju ovog tijela KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-4 dostavlja traženu dokumentaciju.

Zakonom o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/2017), uređuje se postupak davanja koncesije, ugovor o koncesiji, prestanak koncesije, pravna zaštita u postupcima davanja koncesije, politika koncesija te druga pitanja u vezi s koncesijama, dok se na pitanja koja nisu uređena predmetnim zakonom odgovarajuće primjenjuju posebni zakoni, te propisi kojima se uređuje javna nabava, navedeno je u člancima 1. citiranih zakona.

Prema odredbi članka 3. stavka 1. Zakona o koncesijama, koncesija je pravo koje se stječe ugovorom. Nadalje, sukladno odredbi stavka 2. istog članka, vrste koncesija su:

- koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra,
- koncesija za javne radove,
- koncesija za javne usluge.

Člankom 12. stavkom 1. Zakona o koncesijama propisano je da je **zabranjeno svako obavljanje djelatnosti za koje je potrebna koncesija, a obavlja se bez dane koncesije.**

Odredbom članka 89. stavka 1. Zakona o koncesijama propisano je ako se u postupku nadzora utvrdi da koncesionar obavlja djelatnost koncesije izvan opsega koji je određen ugovorom o koncesiji, odnosno da druga osoba djelatnost za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije obavlja bez koncesije ili prekoračenjem opsega i sadržaja koncesije, inspektor donosi rješenje kojim se utvrđuje obveza i nalaže uplata iznosa potrebne naknade za nezakonito obavljanje djelatnosti bez koncesije (u daljnjem tekstu: naknada s obilježjem naknade za koncesiju). Obveza plaćanja naknade s obilježjem naknade za koncesiju nastaje obavljanjem djelatnosti u okolnostima stavka 1. ovog članka, propisano je stavkom 2. istog članka zakona.

Iznos naknade s obilježjem naknade za koncesiju, sukladno članku 89. stavak 3. Zakona o koncesijama utvrđuje se na temelju činjenica utvrđenih prema njihovoj gospodarskoj biti i pripadajućim najvišim iznosima koji se obračunavaju primjenom kriterija koji su posebnim zakonom propisani za određivanje visine naknade za koncesiju. Na iznos naknade s obilježjem naknade za koncesiju obračunavaju se i plaćaju zatezne kamate, tekuće od dana dospijeca koji odgovara isteku roka od osam dana od dana nastanka obveze iz stavka 1. ovog članka, do isplate, propisano je stavkom 4. istog članka zakona. Na pravo na utvrđivanje i na pravo na naplatu naknade s obilježjem naknade za koncesiju i

1
pripadajućih zateznih kamata odgovarajuće se primjenjuju odredbe ovoga Zakona o zastari navedeno je u stavku 5. istog članka.

Utvrđivanje i plaćanje naknade s obilježjem naknade za koncesiju ne predstavlja ozakonjenje nezakonitog obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka i ne može se smatrati osnovom za stjecanje prava koncesije te ne isključuje obvezu oduzimanja imovinske koristi ostvarene nezakonitim obavljanjem djelatnosti, kao ni pravo na naknadu svake druge štete koja je nastala zbog nezakonitog obavljanja djelatnosti, propisano je člankom 89. stavak 6. Zakona.

Nadalje stavkom 7. istog članka zakona propisano je ukoliko posebnim propisom nije drukčije propisano, **imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti oduzet će se rješenjem iz stavka 1. ovoga članka kojim se utvrđuje obveza i nalaže uplata iznosa naknade s obilježjem naknade za koncesiju.** Na uvjete i način oduzimanja imovinske koristi primjenjuju se odredbe posebnih zakona i propisa donesenih na temelju posebnih zakona. U svakom slučaju, **oduzeta imovinska korist neće se umanjiti za iznos sredstava na bilo koji način uloženi u nezakonito obavljanje djelatnosti.** Imovinska korist koja se ne može ili ne može pouzdano utvrditi na temelju poslovnih knjiga ili evidencija mora se procijeniti, odgovarajućom primjenom odredbi o procjeni porezne osnovice sukladno propisu kojim se uređuje porezni postupak. Ako ovim Zakonom, posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju posebnih zakona nisu uređeni ili nisu u cijelosti uređeni uvjeti i način oduzimanja imovinske koristi, na odgovarajući način se primjenjuju propisi kaznenog prava kojima se uređuje oduzimanje imovinske koristi.

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009, 123/2011 i 56/2016), *kao posebnim zakonom*, uređuje se pravni status pomorskog dobra, utvrđivanje njegovih granica, upravljanje i zaštita pomorskog dobra, *upotreba i korištenje*, razvrstaj morskih luka, lučko područje, osnivanje lučkih uprava, lučke djelatnosti i njihovo obavljanje, gradnja i korištenje lučke nadgradnje i podgradnje, te bitna pitanja o redu u morskim lukama.

Prema članku 3. stavku 1. zakona pomorsko dobro je definirano kao opće dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu, a upotrebljava se ili koristi pod uvjetima i na način propisan ovim Zakonom. Stavkom 2. istog članka propisano je da pomorsko dobro čine unutarnje morske vode i teritorijalno more, njihovo dno i podzemlje, *te dio kopna koji je po svojoj prirodi namijenjen općoj upotrebi ili je proglašen takvim, kao i sve što je s tim dijelom kopna trajno spojeno na površini ili ispod nje.* Dijelom kopna smatra se: morska obala, luke, nasipi, sprudovi, hridi, grebeni, plaže, ušća rijeka koje se izlijevaju u more, kanali spojeni s morem, te u moru i morskom podzemlju živa i neživa prirodna bogatstva propisano je u stavku 3. istog članka.

Člankom 6. stavak 1. i 2. propisano je da se pomorsko dobro upotrebljava ili koristi u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, te upotreba istog može biti opća i posebna upotreba. Opća upotreba pomorskog dobra podrazumijeva da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni, dok je posebna upotreba pomorskog dobra svaka ona upotreba koja nije opća upotreba ni gospodarsko korištenje pomorskog dobra, propisano je stavicima 3. i 4. istog članka. *Gospodarsko korištenje pomorskog dobra je korištenje pomorskog dobra za obavljanje gospodarskih djelatnosti, sa ili bez korištenja postojećih građevina i drugih objekata na pomorskom dobru, te sa ili bez gradnje novih građevina i drugih objekata na pomorskom dobru.*

Sukladno članku 7. stavku 1. zakona za posebnu upotrebu ili gospodarsko korištenje dijela pomorskog dobra može u Zakonom propisanom postupku fizičkim i pravnim

osobama dati koncesija, dok je stavkom 2. istog članka propisano da se za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koja ne isključuje niti ograničuje opću upotrebu pomorskog dobra, pravnim i fizičkim osobama daje koncesijsko odobrenje. Koncesija na pomorskom dobru može se dati nakon što je utvrđena granica pomorskog dobra i provedena u zemljišnim knjigama naznačeno je odredbom članka 7. stavak 4. zakona.

Koncesija je, prema članku 16. stavak 1. zakona, pravo kojim se dio pomorskog dobra djelomično ili potpuno isključuje iz opće upotrebe i daje na posebnu upotrebu ili gospodarsko korištenje pravnim osobama i fizičkim osobama registriranim za obavljanje obrta. Stavkom 2. istog članka propisano je da prava i obveze na temelju koncesije nastaju sklapanjem ugovora o koncesiji, a opseg i uvjeti posebne upotrebe ili gospodarskog korištenja, uređuju se odlukom i ugovorom o koncesiji, a u skladu s odredbama Zakona i propisa donesenih na temelju Zakona, propisano je stavkom 3. istog članka.

Vlada Republike Hrvatske je na temelju članka 119. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama donijela **Uredbu o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru** („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), kojom su utvrđeni kriteriji za određivanje visine koncesijske naknade.

Članak 16. stavak 1. točka A.1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru utvrđuje početne kriterije za određivanje visine koncesijske naknade *za turističko-ugostiteljske djelatnosti*.

Prema podtočki A.1.1. Uredbe početni iznos koncesijske naknade stalnog i promjenjivog dijela za turističko-ugostiteljske djelatnosti izraženi su u tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe, kako slijedi:

Tablica broj 1

KONCESIJA						
TURISTIČKO UGOSTITELJSKA DJELATNOST	OBRAČUNSKA JEDINICA (m ²)	STALNI DIO NAKNADE (kn) PO TURISTIČKIM RAZREDIMA				PROMJENJIVI DIO NAKNADE
/	/	A	B	C	D	/
RESTORANI CAFFE BAROVI KONOBE I SL.	od 12 do 100 metara kvadratnih	400,00	375,00	350,00	300,00	3% prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga
	od 101 do 300 metara kvadratnih	300,00	275,00	250,00	200,00	
	od 301 do 500 metara kvadratnih	200,00	175,00	150,00	100,00	
	od 501 do 1000 metara kvadratnih	100,00	75,00	65,00	50,00	
	od 1001 do 2000 metara kvadratnih	50,00	40,00	25,00	10,00	
	od 2001 do 5000 metara kvadratnih	10,00	9,00	8,00	6,00	
	preko 5000 metara kvadratnih	8,00	7,00	6,00	5,00	



Prema Pravilniku o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede („Narodne novine“ broj 122/09, 9/10, 61/10, 82/10, 36/11, 89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13, 153/13, 125/15, 15/16, 54/16, 113/16, 27/16, 61/17, 72/17 i 78/17) Opatija je razvrstana u **A razred**.

Sukladno prethodno iskazanoj tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe za zauzetu površinu pomorskog dobra, **početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju** za zauzetu površinu od 101 do 300 m² za područje koje je razvrstano u turistički razred A, **iznosi 300,00 kn/m² zauzete površine pomorskog dobra.**

Nadalje, sukladno prethodno iskazanoj tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe za zauzetu površinu pomorskog dobra, **početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju** iznosi **3% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga.**

Prema odredbi članka 2. stavka 1. **Općeg poreznog zakona** („Narodne novine“ broj 115/16 i 106/18), javna davanja u smislu ovoga Zakona jesu porezi i druga javna davanja. Stavkom 3. istog članka propisano je da su porezi novčana davanja i prihod proračuna koji se koristi za podmirivanje proračunom utvrđenih javnih izdataka, dok je **stavkom 4. propisano da se drugim javnim davanjima smatraju trošarine, carine, pristojbe, doprinosi, naknade za koncesije, novčane kazne za porezne prekršaje i sva davanja čije je utvrđivanje i/ili naplata i/ili nadzor prema posebnim propisima u nadležnosti poreznog tijela.** Naknada za koncesiju jest javno davanje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije naznačeno je u stavku 7. istog članka zakona.

Sukladno članku 11. stavak 1. porezne činjenice se utvrđuju prema njihovoj gospodarskoj biti. Prema odredbi stavka 2. istog članka ako je prihod, dohodak, dobit ili druga procjenjiva korist ostvarena bez pravne osnove, porezno tijelo utvrdit će poreznu obvezu u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje pojedina vrsta poreza.

Tko stvarno koristi ili raspolaže tuđom imovinom bez pravne osnove, smatrat će se poreznim obveznikom za porezne obveze koje proistječu iz korištenja ili raspolaganja tom imovinom, propisano je u članku 18. stavak 5. Općeg poreznog zakona.

Uvidom u obrazloženje Rješenja Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Opatija, KLASA: UP/I-335-02/11-02/017 IV, URBROJ: 2170-12-01-11-4 od 02.06.2011. godine kojim se utvrđuje da prostor i oprema ugostiteljskog objekta u Opatiji, na adresi Maršala Tita 119 u vlasništvu HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5, OIB: 31190697197, ispunjava minimalne uvjete glede uređenja i opreme ugostiteljskog objekta za obavljanje djelatnosti iz skupine „Restorani“, vrste pizzeria i iz skupine „Barovi“ vrste kavana, utvrđeno je da je stranka zahtjevu priložila, između ostalog, i Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 31.03.2010. godine koji je sklopljen između trgovačkog društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. iz Opatije, Maršala Tita 198, kao zakupodavca i trgovačkog društva HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5, kao zakupnika, a koji služi kao dokaz o pravu raspolaganja poslovnim prostorom predmetnog ugostiteljskog objekta. Nadalje, uvidom u navedeni Ugovor (članak 1. istoga) utvrđeno je da je predmetni poslovni prostor ukupne površine 154 m² (84 m² objekt, 15 m² WC i 55 m² skladište ispod objekta).

Budući da je obavljenim očevidima u kojem je odgovorna osoba izjavila da obavlja gospodarsku djelatnost u navedenom prostoru, kao i nadzorom prikupljene dokumentacije koja se odnosi na obavljanje gospodarske djelatnosti na pomorskom dobru na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Opatija, Maršala Tita 119, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 30.04.2019. godine, neosporno utvrđeno obavljanje ugostiteljske djelatnosti bez sklopljenog ugovora o



koncesiji za poslovni prostor ukupne površine 154 m² (84 m² objekt, 15 m² WC i 55 m² skladište ispod objekta), a iz prethodno navedenih zakonskih propisa proizlazi da je za obavljanje gospodarske djelatnosti na pomorskom dobru potrebno ishoditi koncesiju, nadziranoj osobi H d.o.o. je sukladno članku 89. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), izvršen obračun naknade s obilježjem naknade za koncesiju, kako slijedi:

1.
OBRAČUN NAKNADE S OBILJEŽJEM NAKNADE ZA KONCESIJU
ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

Sukladno prethodno iskazanoj tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe za zauzetu površinu pomorskog dobra, početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju za zauzetu površinu od 154 m², za područje koje je razvrstano u turistički razred A, **iznosi 300,00 kn/m² zauzete površine pomorskog dobra.**

Slijedom navedenog, **stalni dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju** za korištenje pomorskog dobra za obavljanje gospodarske djelatnosti na pomorskom dobru na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Opatija, Maršala Tita 119, za 2018. godinu, **iznosi 46.200,00 kn** (154 m² x 300,00 kn/m²).

Budući da je za pripadajuću terasu ugostiteljskog objekta kavana – pizzeria „Bella Vista“ površine 300 m² za 2018. godinu nadzirana osoba je od Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja ishodila koncesijska odobrenja koje se daje pravnim i fizičkim osobama za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuje niti ograničuje opću upotrebu pomorskog dobra, a prema odredbi članka 7. stavka 2., članka 38. i 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03 – 123/11), te sukladno članku 2. uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 – 63/14) i Jedinstvenom popisu djelatnosti na pomorskom dobru – prilogu 1B, za površinu korištene terase ugostiteljskog objekta nije izvršen obračun.

Na iznos stalnog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju obračunate su **zatezne kamate** od dana dospijeca, koji odgovara isteku roka od osam dana od dana nastanka obveza do dana donošenja ovog rješenja (28.10.2019. godine) **u iznosu od 3.130,74 kn.**

Nadalje, uvidom u materijalno financijsku dokumentaciju nadzirane osobe H d.o.o. Opatija, za ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ - bruto bilancu za period (Analitika 2) od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine, Konto karticu skupine 7 za odjel Opatija („Bella Vista“) za razdoblje od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine i knjigu izlaznih računa - utvrđeno je da je nadzirana osoba gospodarski koristila pomorsko dobro na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“ i evidentirala ostvareni prihod, kako slijedi:

Tablica broj 2. – Prihod ostvaren obavljanjem djelatnosti u kavani-pizzeriji „Bella Vista“ Opatija, u razdoblju od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine

BROJ KONTA	NAZIV KONTA	IZNOS (u kn)
751111	Prihod od usluga kase objekata 25 %	3.370.725,20
751131	Prihod od ostalih usluga 25 %	2.931,52
751141	Prihod od prodaje vlastite zalihe robe 25 %	99.844,35
75161	Prihod od organizacije eventa 25 %	11.950,00
751911	Prihod od prefakturiranih troškova 25 %	14.653,84
751921	Prihod od naknada po ugovorima o poslovnoj suradnji 25 %	208.333,33
76031	Prihodi od prodaje robe na malo kase objekata 25 %	9,60
76061	Prihodi od prodaje materijala 25 %	14.800,00
77112	Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne imovine 25 %	290.462,32
7727	Prihodi od ostvarenih naknadnih popusta od dobavljača	22.116,80
UKUPNO:		4.035.826,96

Sukladno tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iznosi 3% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga.

Slijedom navedenog, **promjenjivi dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju** za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za obavljanje ugostiteljsko djelatnosti u 2018. godini, **iznosi 121.074,81 kn** (ostvareni prihod u iznosu od 4.035.826,96 kn x 3%).

Na iznos promjenjivog dijela naknade s obilježjem naknade za koncesiju obračunate su **zatezne kamate** od dana dospijea, koji odgovara isteku roka od osam dana od dana nastanka obveza do dana donošenja ovog rješenja (28.10.2019. godine) **u iznosu od 8.204,63 kn.**

2.

OBRACUN NAKNADE S OBILJEŽJEM NAKNADE ZA KONCESIJU ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2019. GODINE DO 25.04.2019. GODINE

Ovo tijelo je dana 15.04.2019. godine zaprimilo na znanje Rješenje Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja KLASA: UP/I-342-01/19-01/65, URBROJ: 2156/01-01-19-2 od 10.04.2019. godine kojim se odbija zahtjev trgovačkog društva H d.o.o. za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na terasi od 300 m² i šanku do 12 m² ispred kavane – pizzerie „Bella Vista“ na mikrolokaciji Pančera u Opatiji.

Tijekom obavljanja poreznog nadzora utvrđene su činjenice, a temeljem evidencija kojima raspolaže Carinska uprava (aplikacija Ministarstva financija Porezne uprave: Informacijski sustav porezne uprave ISPU), i to da nadzirana osoba – trgovačko društvo H d.o.o. na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, obavlja gospodarsku, odnosno ugostiteljsku djelatnost na pomorskom dobru i nakon 31.12.2018. godine, odnosno u razdoblju od 01.01.2019. godine do 30.04.2019. godine, te je isto uputilo na potrebu proširenja nadzora na razdoblja koja nisu navedena u obavijesti o poreznom nadzoru. Zaključkom KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-1 od 30.04.2019. godine izmijenjena je predmetna obavijest o poreznom nadzoru u točki 3. na način da razdoblje koje je predmet nadzora je od 01.01.2018. godine do 30.04.2019. godine.

Uvidom u gore u tekstu navedenu aplikaciju – Pregled detaljnih podataka poslovnog prostora utvrđeno je: trgovačko društvo H d.o.o., Zert 2, 51 410 Opatija ima verificiran

poslovni prostor pod oznakom POS 2, na adresi Maršala Tita 119 u Opatiji, u kojem obavlja djelatnost pripreme i usluživanja pića, u statusu otvoren od 28.07.2017. godine.

Nadalje je utvrđeno da je u razdoblju od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine izdao 3.842 fiskaliziranih računa. S time da su u Poreznoj upravi evidentirani izdani fiskalizirani računi za POS 2 na dane od 01.01.2019. godine do 13.01.2019. godine i od 02.03.2019. godine do 25.04.2019. godine.

Provedenim očevidom na predmetnom pomorskom dobru od strane ovlaštenih carinskih službenica dana 15.02.2019. godine, o čemu su sastavile Zapisnik o očevidu KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-30 utvrđeno je da je na dan očevida nadzirani ugostiteljski objekt zatvoren.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka izvijestio je ovo tijelo da je s njihove strane obavljen dana 15.02.2019. godine inspekcijski nadzor na predmetnom pomorskom dobru te utvrdio da je predmetni lokal zatvoren, odnosno ne obavlja se nikakva djelatnost, te da je temeljem zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva Rijeka već ranije izvršen očevid na dane 24.01.2019. godine i 29.01.2019. godine, te je isto utvrđeno da je predmetni lokal izvan funkcije, odnosno da se isti ne koristi. O istome su sačinili Zapisnik o obavljenom inspekcijskom pregledu KLASA: UP/I-342-24/19-03/22, URBROJ: 530-04-5-2-19-3.

Shodno navedenom nedvojbeno je utvrđeno da je trgovačko društvo H d.o.o. na pomorskom dobru na mikrolokaciji Pančera u Opatiji, u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, Opatija obavljalo gospodarsku djelatnost, u razdoblju od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine, i to u poslovnom prostoru (nekretnina – zatvoreni prostor) **ukupne površine 154 m²** (84 m² objekt, 15 m² WC i 55 m² skladište ispod objekta) i na pripadajućoj terasi ukupne površine **300 m²**, **sveukupno 454 m²**, iako za isto nije imao sklopljeno Ugovor o koncesiji kao ni ishodeno koncesijsko odobrenja za pripadajuću terasu budući da mu je zahtjev odbijen Rješenjem Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja KLASA: UP/I-342-01/19-01/65, URBROJ: 2156/01-01-19-2 od 10.04.2019. godine.

Sukladno prethodno iskazanoj tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe za zauzetu površinu pomorskog dobra, početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju za zauzetu površinu od 454 m² (154 m² nekretnina i 300 m² pripadajuća terasa) za područje koje je razvrstano u turistički razred A, **iznosi 200,00 kn/m² zauzete površine pomorskog dobra.**

Slijedom navedenog, **stalni dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju** za korištenje pomorskog dobra za obavljanje gospodarske djelatnosti na pomorskom dobru na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Opatija, Maršala Tita 119, za razdoblje od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine, **iznosi 28.608,55 kn** (454 m² x 200,00 kn/m² / 365 dana x 115 dana – obračunato razmjerno danima korištenja).

Nadalje, dana 15.05.2019. godine za potrebe provođenja poreznog nadzora ovo tijelo je dopisom KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-4 zatražilo od nadzirane osobe da dostavi slijedeću dokumentaciju u roku od 8 dana od dana primitka dopisa:

- Bruto bilancu za mjesto troška kavana – pizzeria „Bella Vista“ na dan 30.04.2019. godine;

- Konto karticu prihoda za mjesto troška kavana – pizzeria „Bella Vista“ za razdoblje od 01.01.2019. godine do 30.04.2019. godine
- Pregled stanja blagajne na određene dane u 2019. godini

Navedeno pismeno zaprimio je opunomoćenik nadzirane osobe Zajednički odvjetnički ured Saša Poldan, Goran Gatar, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac dana 20.05.2019. godine, a što je vidljivo iz vraćene dostavnice. Zatražena dokumentacija zaprimljena je elektroničkom poštom dana 06.06.2019. godine.

Uvidom u materijalno financijsku dokumentaciju nadzirane osobe H d.o.o. Opatija, za ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ - bruto bilancu za period (Analitika 2) od 01.01.2019. godine do 30.04.2019. godine, Konto karticu za odjel Opatija („Bella Vista“) za razdoblje od 01.01.2019. godine do 30.04.2019. godine i knjigu izlaznih računa - utvrđeno je da je nadzirana osoba gospodarski koristila pomorsko dobro na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“ evidentirala ostvareni prihod, kako slijedi:

Tablica broj 3. – Prihod ostvaren obavljanjem djelatnosti u kavani-pizzeriji „Bella Vista“ Opatija, u razdoblju od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine

BROJ KONTA	NAZIV KONTA	IZNOS (u kn)
751111	Prihod od usluga kase objekata 25 %	228.706,40
751131	Prihod od ostalih usluga 25 %	85,60
751141	Prihod od prodaje vlastite zalihe robe 25 %	1.246,73
751911	Prihod od prefakturiranih troškova 25 %	6.722,12
77202	Prihodi od redovitih i zateznih kamata osnovica za 0 %	2,80
7727	Prihodi od ostvarenih naknadnih popusta od dobavljača	5.163,17
UKUPNO:		241.926,82

Međutim, kako je u tekstu prethodno naznačeno, a temeljem evidencije kojima raspolaže Carinska uprava – aplikacija Ministarstva financija Porezne uprave Republike Hrvatske (PURH), utvrđeno je da je trgovačko društvo H.d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija za poslovni prostor na adresi Maršala Tita 119 (oznaka poslovnog prostora: POS2) **zadnji račun fiskalizirao dana 25.04.2019. godine.**

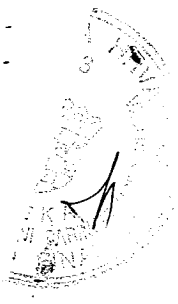
Sukladno tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iznosi 3% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga.

Slijedom navedenog, **promjenjivi dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju** za gospodarsko korištenje pomorskog dobra za obavljanje ugostiteljsko djelatnosti u razdoblju od 01.01.2019. godini do 25.04.2019. godine, **iznosi 7.257,81 kn** (ostvareni prihod u iznosu od 241.926,82 kn x 3 %).

3.

IMOVINSKA KORIST OSTVARENA NEZAKONITIM OBAVLJANJEM DJELATNOSTI ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2018. GODINE DO 25.04.2019. GODINE

Člankom 89. stavak 6. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) propisano je da utvrđivanje i plaćanje naknade s obilježjem naknade za koncesiju ne predstavlja ozakonjenje nezakonitog obavljanja djelatnosti iz stavka 1. istog članka i ne može se smatrati osnovom za stjecanje prava koncesije te ne isključuje obvezu oduzimanja imovinske koristi ostvarene nezakonitim obavljanjem djelatnosti, kao ni pravo na naknadu svake druge štete koja je nastala zbog nezakonitog obavljanja djelatnosti.



Nadalje stavkom 7. istog članka zakona propisano je ukoliko posebnim propisom nije drukčije propisano, **imovinska korist ostvorena nezakonitim obavljanjem djelatnosti oduzet će se rješenjem iz stavka 1. članka kojim se utvrđuje obveza i nalaže uplata iznosa naknade s obilježjem naknade za koncesiju.** Na uvjete i način oduzimanja imovinske koristi primjenjuju se odredbe posebnih zakona i propisa donesenih na temelju posebnih zakona. U svakom slučaju, **oduzeta imovinska korist neće se umanjiti za iznos sredstava na bilo koji način uložениh u nezakonito obavljanje djelatnosti.** Imovinska korist koja se ne može ili ne može pouzdano utvrditi na temelju poslovnih knjiga ili evidencija mora se procijeniti, odgovarajućom primjenom odredbi o procjeni porezne osnovice sukladno propisu kojim se uređuje porezni postupak. Ako ovim Zakonom, posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju posebnih zakona nisu uređeni ili nisu u cijelosti uređeni uvjeti i način oduzimanja imovinske koristi, na odgovarajući način se primjenjuju propisi kaznenog prava kojima se uređuje oduzimanje imovinske koristi.

Uvidom u materijalno financijsku dokumentaciju nadzirane osobe H d.o.o. Opatija, za ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ - bruto bilancu za period (Analitika 2) od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine, Konto karticu skupine 7 za odjel Opatija („Bella Vista“) za razdoblje od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine i knjigu izlaznih računa - utvrđeno je da je nadzirana osoba gospodarski koristila pomorsko dobro na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“ i **u razdoblju od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine evidentirala ostvoreni prihod u iznosu od 4.035.826,96 kn**, a kako je prikazano u tablici 2. ovog Rješenja.

Uvidom u materijalno financijsku dokumentaciju nadzirane osobe H d.o.o. Opatija, za ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ - bruto bilancu za period (Analitika 2) od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine, Konto karticu za odjel Opatija („Bella Vista“) za razdoblje od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine i knjigu izlaznih računa - utvrđeno je da je nadzirana osoba gospodarski koristila pomorsko dobro na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“ i **u razdoblju od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine evidentirala ostvoreni prihod u iznosu od 241.926,82 kn**, a kako je prikazano u tablici 3. ovog Rješenja.

Slijedom navedenih utvrđenja, a sukladno odredbi članka 89. stavak 6. i 7. Zakona o koncesijama, **imovinska korist obveznika ostvorena nezakonitim obavljanjem djelatnosti na mikrolokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, u razdoblju od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine, iznosi 4.277.753,78 kn.**

U nastavku je prikazana rekapitulacija novoutvrđenih obveza naknade s obilježjem naknade za koncesiju (točka 1. i 2.) i imovinske koristi ostvorene nezakonitim obavljanjem djelatnosti (točka 3.) na mikrolokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, u razdoblju od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine, kako slijedi:

Tablica broj 4 - Rekapitulacija novoutvrđenih obveza naknade s obilježjem naknade za koncesiju i imovinske koristi ostvorene nezakonitim obavljanjem djelatnosti na mikrolokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine

RAZDOBLJE	VRSTA OBVEZE	NOVOUTVRĐENA OBVEZA (u kn)	ZATEZNA KAMATA (u kn)	UKUPNO NOVOUTVRĐENA OBVEZA (u kn)
1	2	3	4	5 (3+4)
01.01.2018. - 31.12.2018.	Stalni dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju	46.200,00	3.130,74	49.330,74
	Promjenjivi dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju	121.074,81	8.204,63	129.279,44
	Imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti	4.035.826,96	-	4.035.826,96
Ukupno novoutvrđena obveza za razdoblje od 01.01. - 31.12.2018. godine		4.203.101,77	11.335,37	4.214.437,14
01.01.2019. – 25.04.2019.	Stalni dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju	28.608,55	0,00	28.608,55
	Promjenjivi dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju	7.257,81	0,00	7.257,81
	Imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti	241.926,82	-	241.926,82
Ukupno novoutvrđena obveza za razdoblje od 01.01. – 25.04.2019. godine		277.793,18	0,00	277.793,18
NOVOUTVRĐENA OBVEZA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2018. GODINE DO 25.04.2019. GODINE		4.480.894,95	11.335,37	4.492.230,32

Obračun zatezne kamate izvršen je temeljem odredbe članka 89. stavka 4. Zakona o koncesijama, te sukladno odredbama članka 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine" broj 94/2004 i 35/2005) i članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" broj 35/2005, 41/2008, 78/2015 i 29/2018), kako slijedi: po stopi od 8,54 % za razdoblje od 01.01.2019. godine do 30.06.2019. godine, određenoj sukladno članku 29. stavku 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" broj 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015 i 29/2018) i Prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 1/2019) i po stopi od 8,30 % za razdoblje od 01.07.2019. godine do 28.10.2019. godine, određenoj sukladno članku 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" broj 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015 i 29/2018) i Prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 64/2019).

Opunomoćenik nadzirane osobe, odvjetnik Saša Poldan iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Saša Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac iz Rijeke i Zagreba je dana 11.09.2019. godine zaprimio Zapisnik o obavljenom nadzoru, KLASA: 471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-15 od 06.09.2019. godine te je, u zakonski propisanom roku, na isti podnio prigovor dana 26.09.2019. godine.

Podnositelj prigovora u istom navodi slijedeće:

U točki I prigovora navodi da se isti podnosi zbog povrede pravila postupka, pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava.

Točka II prigovora:

U točki II. 1. se između ostalog navodi se apsolutna nenadležnost upravnog tijela u dijelu u kojem upravno tijelo utvrđuje korištenje i upotrebu pomorskog javnog dobra kao i naknade za gospodarsko korištenje pomorskog dobra. Upotreba tuđe stvari u svoju korist (versio in rem) utvrđena je člankom 1120. Zakona o obveznim odnosima: Kad je netko tuđu stvar uporabio u svoju korist, vlasnik može zahtijevati, nezavisno od prava na naknadu štete, ili ako nje nema, da mu ovaj naknadi korist koju je imao od uporabe. Radi se o građanskopravnom sporu (članak 3. stavak 2. Zakona o sudovima). Na navedeno ne utječe niti odredba članka 4. stavak 3. točka 15. Zakona o carinskoj službi, uvrštena u Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o carinskoj službi ("Narodne novine" broj 115/2016) koja glasi: Poslovi carinske službe su osobito: ... "nadzor obračuna, plaćanje i naknada naknade za koncesiju te nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije". Jednostavnim gramatičkim tumačenjem dolazi se do zaključka da su ovom odredbom propisane dvije nadležnosti: nadzor obračuna, plaćanje i naplate naknade za koncesiju, te nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije. Znači, niti iz ove naknadno uvedene odredbe ne proizlazi nadležnost upravnog tijela za utvrđivanje naplatu naknade za gospodarsko korištenje pomorskog dobra bez ugovora o koncesiji.

Nadzor koji provodi ministarstvo nadležno za financije, odnosno nadzor nad provedbom Zakona o koncesijama, propisan je u članku 84. istog. Stavkom 1. navedenog članka Zakona propisano je da upravni nadzor nad provedbom ovoga Zakona i propisa donesenih temeljem ovoga Zakona obavlja ministarstvo nadležno za financije u okviru politike koncesija, dok je stavkom 2. istog članka propisano da inspekcijski nadzor provode inspektori i drugi ovlašteni službenici ministarstva nadležnog za financije u skladu s uredbom kojom se uređuje unutarnje ustrojstvo tog ministarstva (u daljnjem tekstu: inspektori). Nadalje, stavkom 3. istog članka propisano je da se nadzor koji provodi ministarstvo nadležno za financije provodi po službenog dužnosti, kao: 1. neposredni nadzor, kod nadzirane osobe i/ili na drugom mjestu nadzora i 2. posredni nadzor, uvidom u Registar koncesija i dokumentacije davatelja koncesije te na temelju drugih dostupnih podataka ili obavijesti, kao i očitovanja drugih nadležnih tijela i inspekcija.

Člankom 4. točka 3. stavak 12. Zakona o carinskoj službi („Narodne novine“, broj 68/13-98/19) propisano je da je posao carinske službe nadzor obračuna, plaćanja i naplate naknade za koncesiju te nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije.

Člankom 97. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva financija („Narodne novine“ broj 54/17), točkom 2.2.2. propisano je da Područni carinski ured Rijeka, Služba za nadzor, Odjel za inspekcijski nadzor u području koncesija, između ostalog, vrši nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije.

Nadalje, inspekcijski nadzor ministarstva nadležnog za financije, sukladno članku 85. stavak 1. Zakona o koncesijama, osobito obuhvaća nadzor: 1. pravodobnosti, točnosti i urednosti unosa podataka u Registar koncesija, 2. pravodobnosti, pravilnosti i potpunosti naplate naknade za koncesiju i 3. obavljanja djelatnosti, za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije, bez koncesije ili prekoračenjem opsega i sadržaja koncesije. Nadalje, stavkom 2. istog članka Zakona propisano je da se nadzor iz stavka 1. ovog



članka provodi nad: 1. davateljem koncesije, o izvršavanju obveza propisanih ovim Zakonom i posebnim zakonima kojima se uređuju pojedine koncesije, 2. koncesionarom, o izvršavanju obveza iz ugovora o koncesiji (što uključuje ugovore o potkoncesiji, podugovore i ugovore s takvim svojstvom sklopljenim s koncesionarom, a koji su formalno i/ili sadržajno vezani uz ugovor o koncesiji) i o obavljanju djelatnosti koncesije izvan opsega koji je određen ugovorom o koncesiji te 3. svakom drugom osobom koja: a) je na bilo koji način povezana s koncesionarom ili ugovorom o koncesiji (stvarno ili pravno odnosno podugovorom ili ugovorom te drugim odgovarajućim aktom s takvim svojstvom), što uključuje i potkoncesionare i podugovaratelje, b) djelatnost za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije obavlja bez koncesije ili prekoračenjem opsega i sadržaja koncesije i c) je na bilo koji način povezana s osobom iz podtočke b) ove točke.

Ovlasti u provedbi nadzora ministarstva nadležnog za financije, propisane su u članku 86. Zakona o koncesijama. Prema stavku 1. navedenog članka u provedbi inspekcijskog nadzora inspektor je ovlašten: 1. pregledati dokumentaciju o računovodstvenom, materijalnom i financijskom poslovanju, glede zakonitosti, svrhovitosti i pravodobnosti obračunavanja i plaćanja naknada za koncesiju, o izvršenju ostalih obveza prema kreditnim institucijama kada je koncesionar društvo posebne namjene i kada su te obveze preuzete u svrhu financiranja ugovora o koncesiji, kao i o obavljanju djelatnosti koncesije izvan opsega djelatnosti koncesije koji je određen ugovorom o koncesiji te o obavljanju djelatnosti za obavljanje koje je potrebna koncesija, a obavlja se bez dane koncesije i 2. provesti druge postupke i radnje sukladno ovom Zakonu, posebnim zakonima kojima se uređuju pojedine koncesije i drugim zakonima. Nadalje, stavkom 2. istog članka propisano je kada to okolnosti slučaja zahtijevaju, u provedbi nadzora inspektor surađuje s drugim inspekcijskim službama nadležnim za nadzor nad provedbom posebnih zakona kojima se uređuju pojedine koncesije, s namjerom osiguranja provedbe obuhvatnog i učinkovitog nadzora (npr. nadzor u području rudarstva i sl.). Za prekršaje propisane ovim Zakonom i prekršaje propisane posebnim zakonima u dijelu koji se odnosi na koncesije inspektor je ovlašten izdati prekršajni nalog prije pokretanja prekršajnog postupka ili podnijeti optužni prijedlog, propisano je stavkom 3. navedenog članka zakona.

Nadalje u točki II.2. između ostalog navodi se pogrešna primjena materijalnog prava, a koja se očituje u Izostanku primjene članka 1038. stavak 1. ranijeg Pomorskog zakonika ("Narodne novine" broj 17/1994 – 181/2004). Prema odredbi članka 1038. stavak 1. ranijeg Pomorskog zakonika ako je nakon stupanja na snagu Zakona o pomorskom i vodnom dobru, lukama i pristaništima ("Narodne novine" broj 19/74, 39/75, 17/77 i 18/81) postojalo pravo vlasništva ili drugo stvarno pravo na pomorskom dobru osobe koja je to pravo stekla na osnovu valjanog naslova i načina stjecanja i to pravo postoji i na dan stupanja na snagu ovog Zakonika, nadležni javni pravobranitelj će pokrenuti postupak za izvlaštenje (eksproprijaciju) vlasništva na određenom objektu, time da bivši vlasnik stječe pravo koristiti objekt na osnovi koncesije bez plaćanja naknade za razdoblje dok iznos utvrđene naknade za koncesiju za korištenje pomorskog dobra ne dosegne iznos naknade za oduzeto vlasništvo na objektu. Odredbom stavka 3. istog članka određeno je da ako vlasnik određenog pomorskog dobra ili nositelj drugog stvarnog prava na pomorskom dobru ne može dokazati valjan naslov i način stjecanja, nadležni javni pravobranitelj će putem redovitog sudskog postupka zatražiti da se to dobro utvrdi kao pomorsko dobro. Ova osoba nema pravo na naknadu štete, a prinove i građevine koje je izgradila može ukloniti ako je to po prirodi stvari moguće bez štete za pomorsko dobro. Kasniji, Pomorski zakonik stupio je na snagu 29.12.2004. godine. Predmetni objekt postojao je i bio u vlasništvu Liburnia riviera hoteli d.d. prije 29.12.1994. godine i to Republika Hrvatska čini nespornim u parnici. Republika Hrvatska nikada nije pokrenula postupak izvlaštenja (eksproprijacije) na vlasništvu na objektima i Državno odvjetništvo nikada nije »putem redovitog sudskog postupka zatražilo da se to dobro utvrdi ko pomorsko dobro«. Slijedom toga je LRH d.d. stekao pravo koristiti objekt na osnovi koncesije bez plaćanja naknade za razdoblje dok iznos utvrđene naknade za koncesiju za



korištenje pomorskog dobra ne dosegne iznos naknade za oduzeto vlasništvo na objektu. Iz tog njegovog prava na korištenje objekta izvodi se i mogućnost tuženika za iste objekte daje u zakup trećim osobama.

Prema odredbi članka 3. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) nisu sposobni biti objektom prava vlasništva i drugih stvarnih prava oni dijelovi prirode koji po svojim osobinama ne mogu biti u vlasti niti jedne fizičke ili pravne osobe pojedinačno, nego su na uporabi svih, kao što su to atmosferski zrak, voda u rijekama, jezerima i moru, te morska obala (opća dobra).

Kao što je već obrazloženo pomorsko dobro definira se prema odredbi članka 3. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama kao opće dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu, a upotrebljava se i koristi pod uvjetima i na način propisan Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama. Pomorsko dobro sukladno članku 3. stavka 2. prethodno navedenog zakona određeno je prvenstveno kao morske vode i teritorijalno more, njihovo dno i podzemlje, te dio kopna (morska obala, luke, nasipi, sprudovi, hridi, grebeni, plaže, ušća rijeka koje se izlijevaju u more, kanali spojeni s morem, te u moru i morskom podzemlju živa i neživa prirodna bogatstva) koji je po svojoj prirodi namijenjen općoj upotrebi ili je proglašen takvim, kao i sve što je s tim dijelom kopna trajno spojeno na površini ili ispod nje. Građevine i drugi objekti koji su trajno povezani s pomorskim dobrim smatraju se pripadnošću pomorskog dobra prema odredbama članka 5. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, a prema odredbi stavka 2. prethodno navedenog članka Zakona na pomorskom dobru ne može se stjecati pravo vlasništva ni druga stvarna prava po bilo kojoj osnovi. Za posebnu upotrebu ili gospodarsko korištenje dijela pomorskog dobra može se, prema članku 7. stavak 1. Zakona, u zakonom propisanom postupku fizičkim i pravnim osobama dati koncesija, i to prema odredbi članka 8. Zakona sve koncesije na pomorskom dobru i koncesijska odobrenja daju se na temelju prava koja na pomorskom dobru ima Republika Hrvatska. Sukladno odredbi članka 10. citiranog Zakona propisano je da pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave, odnosno jedinica lokalne samouprave u skladu s odredbom ovoga Zakona, a stavkom 2. istog članka propisano je da se pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Nadalje, sukladno odredbi članka 170. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a u svezi s odredbom članka 33. stavka 2. citiranog zakona, pravo vlasništva prestaje zakonskom odredbom po kojoj stvar koja je bila predmetom prava vlasništva više to ne može biti, u kojem slučaju za dotadašnjega vlasnika nastupaju pravni učinci kao da je glede te stvari provedeno potpuno izvlaštenje. Dakle, potpuno izvlaštenje nastupa danom stupanja na snagu Zakona koji regulira pomorsko dobro, dok je akt o određivanju granice pomorskog dobra deklaratornog karaktera.

Iz svega već navedenog proizlazi da je jedina pravna osnova za korištenje pomorskog dobra koncesija i potkoncesija, obveznik je u razdoblju od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine gospodarski koristio pomorsko dobro u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, bez pravne osnove, odnosno sklopljenog ugovora o koncesiji i ostvario procjenjivu korist te je bilo osnova za utvrditi obvezu za uplatu. Člankom 15. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 – 63/14) propisano je da na mikrolokaciji na morskoj obali na kojoj postoji pravo vlasništva ili drugo stvarno pravo, a proglašena je pomorskim dobrom sukladno članku 118. stavak 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, do



okončanja postupka izvlaštenja, može se dati odobrenje jedino nosiocu prava vlasništva ili drugog stvarnog prava, a iz svega je razvidno da navedeno pravo se ne odnosi na trgovačko društvo H d.o.o. iz Opatije.

Točka III prigovora:

U točki III. a. navodi da je nadzirana osoba za poslovanje u 2018. godini dana 27.03.2018. godine ishodila koncesijsko odobrenje Grada Opatije za terasu od 150 m² i dana 15.05.2018. godine za dodatnih 150 m², tako da ukupna površina terase iznosi 300 m². Slijedom navedenog, stranka je obavljala djelatnost na temelju zakonite pravne osnove te plaćala određenu naknadu. Obavljana je djelatnost dopuštena koncesijskim odobrenjem odnosno ugostiteljska djelatnost.

Za pripadajuću terasu ugostiteljskog objekta kavana – pizzeria „Bella Vista“ površine 300 m² za 2018. godinu nadzirana osoba je od Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja ishodila koncesijska odobrenja koje se daje pravnim i fizičkim osobama za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuje niti ograničuje opću upotrebu pomorskog dobra, a prema odredbi članka 7. stavka 2., članka 38. i 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03 – 123/11), te sukladno članku 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 – 63/14) i Jedinstvenom popisu djelatnosti na pomorskom dobru – prilogu 1B, stoga za površinu korištene terase ugostiteljskog objekta nije izvršen obračun.

U točki III. b. navodi da je nadzirana osoba i u 2019. godini pravodobno podnijela više zahtjeva (njih sedam) za dodjelu koncesijskog odobrenja – 02.12.2018., 02.01.2019., 13.03.2019., 25.04.2019., 16.05.2019., 05.06.2019. i 06.06.2019. godine, te da je Grad Opatija, Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja konačno dana 10.06.2019. godine izdalo koncesijsko odobrenje nadziranoj osobi za obavljanje djelatnosti na predmetnoj terasi koja je bila predmet obavljanja inspeksijskog nadzora. Nadalje navodi da za terasu postoje koncesijska odobrenja za cijelo nadzirano vrijeme. Odobrenje se daje navremenski rok do najviše 5 godina, a rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/2004-63/2014) propisuju se djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje, postupak davanja koncesijskog odobrenja i visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja. Odredbom iz članka 9. stavak 2. Uredbe propisano je slijedeće: Odobrenje se daje na vremenski rok do najviše 5 godina, a rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Imajući na umu citiranu odredbu razvidno je da neovisno o dana kada je koncesijsko odobrenje izdano da isto obuhvaća cijelu kalendarsku u kojoj je donijeto... Nadalje navodi da upravno tijelo u predmetnom zapisniku nije utvrdilo podnesak od dana 05.09.2019. kojim je dostavljeno Koncesijsko odobrenje Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja od 10.06.2019. godine i Potvrdu o plaćanju godišnjeg iznosa naknade za koncesijsko odobrenje od 195.000,00 kn. U istom podnesku je istaknuto da se koncesijsko odobrenje odnosi na cijelu godinu i bez obzira na dan donošenja rješenja. Kao što je vidljivo naknada se određuje u godišnjem iznosu tako da je za 2019. godinu plaćena cjelokupna koncesijska naknada.

U članku 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/2004-63/2014) navodi se da Vijeće daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra. Odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru upravni je akt na čije donošenje se primjenjuju odredbe Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09). Člankom 133. stavkom 1. i 2. navedenog zakona propisano je da Rješenje doneseno u upravnom postupku izvršava se nakon što postaje izvršno. Prvostupanjsko rješenje postaje izvršno istekom roka za žalbu ako žalba nije



izjavljena, dostavom rješenja stranci ako žalba nije dopuštena, dostavom rješenja stranci ako žalba nema odgovorni učinak, dostavom stranci rješenja kojim se žalba odbacuje ili odbija, datumom odricanja stranke od prava na žalbu te dostavom stranci rješenja o obnovi postupka u povodu žalbe.

Poreznim nadzorom nedvojbeno je utvrđeno da je trgovačko društvo H d.o.o. na pomorskom dobru na mikrolokaciji Pančera u Opatiji, u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, Opatija obavljalo gospodarsku djelatnost, u razdoblju od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine, i to u poslovnom prostoru (nekretnina – zatvoreni prostor) **ukupne površine 154 m²** (84 m² objekt, 15 m² WC i 55 m² skladište ispod objekta) i na pripadajućoj terasi ukupne površine **300 m², sveukupno 454 m²**, iako za isto nije imao sklopljeno Ugovor o koncesiji kao ni ishođeno koncesijsko odobrenje za pripadajuću terasu budući da mu je zahtjev odbijen Rješenjem Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja KLASA: UP/I-342-01/19-01/65, URBROJ: 2156/01-01-19-2 od 10.04.2019. godine.

Sukladno članku 125. stavak 1. Općeg poreznog zakona Opunomoćenik nadzirane osobe odvjetnik Saša Poldan iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Saša Poldan, Goran Gatar, Valentina Vižentin, Markon Komorski i Toni Primorac, iz Rijeke i Zagreba, u zaključnom razgovoru koji je obavljen dana 05.09.2019. godine u službenim prostorijama Područnog carinskog ureda Rijeka, Riva Boduli 9, a na kraju postupka inspekcijskog nadzora, obavješten je o provedbi i ishodu inspekcijskog nadzora, te o činjenicama i zaključcima koji su utvrđeni nadzorom. Na kraju obavljenog razgovora Odvjetnik Saša Poldan naveo je da trgovačko društvo H d.o.o. posjeduje Koncesijsko odobrenje za 2019. godina za terasu nadziranog ugostiteljskog objekta: kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, koju je nadzirana osoba ishodovala nakon razdoblja koje je bilo predmet nadzora. Navedeno koncesijsko odobrenje ovo tijelo je zaprimio je dana 06.09.2019. godine. Uvidom u isto utvrđeno je da je isto izdano dana 10.06.2019. godine od strane Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja KLASA: UP/I-342-01/19-01/80, URBROJ: 2156/01-01-19-3, te shodno gore u navedenim propisima nije od utjecaja na drugačije utvrđivanje činjeničnog stanja, budući u nadziranom razdoblju od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine nadzirana osoba nije imala ishodovano koncesijsko odobrenje.

U točki III. c. između ostalog se navodi da je cjelokupni promet Pizzerije »Bella Vista« obavljen na samoj predmetnoj terasi te da u zatvorenom dijelu objekta niti ne postoji mjesto za posluživanje hrane i pića. Nadalje navodi da se ugostiteljski promet nije obavljen na grč. 330, površine 87 m² k.o. Vasanska., te da je zapisnikom pogrešno utvrđena naknada za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na navedenoj nekretnini.

Ovlaštene carinske službenice obavile su dana 31.07.2018. godine očevid kod trgovačkog društva H d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija na lokaciji Pančera u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, na adresi Maršala Tita 119, Opatija. O obavljenom očevidu sastavljen je Zapisnik o obavljenom očevidu, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-18-2 kojim je utvrđeno da trgovačko društvo H d.o.o. iz Opatije na predmetnoj lokaciji obavlja ugostiteljsku djelatnost u kavani – pizzeriji „Bella Vista“, i to: u čvrstom objektu i na pripadajućoj terasi, na kojoj se nalazi i vanjski šank.

Isto je razvidno i iz Rješenja Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Opatija, KLASA: UP/I-335-02/11-02/017 IV, URBROJ: 2170-12-01-11-4 od 02.06.2011. godine utvrđuje se da prostor i oprema ugostiteljskog objekta u Opatiji, na adresi Maršala Tita 119 u vlasništvu HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5, OIB: 31190697197, ispunjava minimalne uvjete glede uređenja i opreme ugostiteljskog objekta za obavljanje djelatnosti iz skupine „Restorani“, vrste pizzeria i iz skupine „Barovi“ vrste kavana. Predmet poslovanja ugostiteljskog objekta su:



kavana - pretežito pripremanje i usluživanje kave i drugih napitaka, slastica, hladnih i toplih jela, te posluživanje pića i pizzeria - pretežito pripremanje i usluživanje pizza, drugih jela od tjestenine i napitaka, te usluživanje pića. U obrazloženju predmetnog rješenja navedeno je da je stranka zahtjevu priložila, između ostalog, i Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 31.03.2010. godine koji je sklopljen između trgovačkog društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. iz Opatije, Maršala Tita 198, kao zakupodavca i trgovačkog društva HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5, kao zakupnika, a koji služi kao dokaz o pravu raspolaganja poslovnim prostorom predmetnog ugostiteljskog objekta. Predmetnim je rješenjem Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji utvrđeno da je kapacitet ugostiteljskog objekta (broj konzumnih mjesta) 20 sjedećih i 5 stajaćih konzumnih mjesta u prostoriji za usluživanje gostiju, te 200 sjedećih konzumnih mjesta na prostoru za usluživanje na otvorenom. Predmetno je rješenje zavedeno u spisu predmeta dana 29.08.2018. godine pod oznakom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 383-18-7.

Rješenjem Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostave Opatija, KLASA: UP/I-335-02/11-02/067, URBROJ: 2170-12-01-11-2 od 27. rujna 2011. godine, povodom zahtjeva trgovačkog društva HEMINGWAY BAR d.o.o. od 26. rujna 2011. godine, mijenja se točka 2. izreke rješenja o ispunjavanju minimalnih uvjeta za obavljanje ugostiteljske djelatnosti koje je isto tijelo izdalo dana 02.06.2011. godine pod KLASA: UP/I-335-02/11-02/017, URBROJ: 2170-12-01-11-4, na način da ista sada glasi:

„2. Predmet poslovanja ugostiteljskog objekta je:

- kavana: pretežito pripremanje i usluživanje kave i drugih napitaka, slastica, hladnih i toplih jela, te usluživanje pića,
- pizzeria: pretežito pripremanje i usluživanje pizza, drugih jela od tjestenine i napitaka, te usluživanje pića, uz mogućnost vršenja dostave jela iz svog asortimana“.

Uvidom u obrazloženje Rješenja Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Opatija, KLASA: UP/I-335-02/11-02/017 IV, URBROJ: 2170-12-01-11-4 od 02.06.2011. godine kojim se utvrđuje da prostor i oprema ugostiteljskog objekta u Opatiji, na adresi Maršala Tita 119 u vlasništvu HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5, OIB: 31190697197, ispunjava minimalne uvjete glede uređenja i opreme ugostiteljskog objekta za obavljanje djelatnosti iz skupine „Restorani“, vrste pizzeria i iz skupine „Barovi“ vrste kavana, utvrđeno je da je stranka zahtjevu priložila, između ostalog, i Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 31.03.2010. godine koji je sklopljen između trgovačkog društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. iz Opatije, Maršala Tita 198, kao zakupodavca i trgovačkog društva HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5, kao zakupnika, a koji služi kao dokaz o pravu raspolaganja poslovnim prostorom predmetnog ugostiteljskog objekta. Nadalje, uvidom u navedeni Ugovor (članak 1. istoga) utvrđeno je da je predmetni poslovni prostor ukupne površine 154 m² (84 m² objekt, 15 m² WC i 55 m² skladište ispod objekta). Cjelokupni navedeni poslovni prostor (nekretnina + pripadajuća terasa) predstavlja jednu tehnološku gospodarsku cjelinu, te nadzirana osoba ne bi bila u mogućnosti obavljati ugostiteljsku djelatnost isključivo na vanjskoj terasi.

Uvidom u Rješenje Ureda državne uprave u Primorsko – goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Opatija KLASA: UP/I-335-02/18-02/127, URBROJ: 2170-12-02/2-118-3 od 22.11.2018. godine, utvrđeno je da je ukinuto njihovo Rješenje o ispunjavanju minimalno – tehničkih uvjeta za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu – kavani – pizzeriji „Bella Vista“ u Opatiji, Ulica maršala Tita 119, KLASA: UP/I-335-02/11-02/017 IV, URBROJ: 2170-12-01-11-4 od 02.06.2011. godine izdano ugostitelju H d.o.o. za usluge, turistička agencija, sa sjedištem u Opatiji, Zert 2 (prije HEMINGWAY BAR d.o.o. za usluge, turistička agencija, sa sjedištem u Opatiji, Kumičićeva 5). Trgovačko društvo H d.o.o. je na navedeno rješenje uložilo žalbu, koja je odbijena rješenjem Ministarstva turizma Republike Hrvatske, KLASA: UP/II-034-02/19-



13/2, URBROJ: 529-06-01-02-02/2-19-3 od 22.02.2019. godine, te je navedeno rješenje postalo izvršno dana 11.03.2019. godine.

U točki III. d. prigovora navodi se da ovo tijelo propušta utvrditi da se rješenjem Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe, Lučke kapetanije Rijeka, Ispostava Opatija KLASA: UP/I-342-24/19-03/112, URBROJ: 530-04-5-5-19-4 od 15.05.2019. godine zabranjuje Dolce d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5 daljnja upotreba i gospodarsko korištenje pomorskog dobra bez koncesije, radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti, na nekretnini katastarske oznake čest. Zgr. 330, u površini od 87 m² i djelu nekretnine katastarske oznake čest. zem. 2003, u površini od 154 m², sve na k.o. Vasenska na kojoj su postavljeni stolovi sa stolicama i suncobranima, a koja čini pripadajuću terasu ugostiteljskog objekta – Pizzeria kavana »Bella Vista« u Opatiji, a sve u odnosu na zapisnik o inspekcijskom nadzoru pomorskog dobra KLASA: UP/I-342-24/19-03/112, URBROJ: 530-04-5-5-19-1 od 07.05.2019. godine. Iz navedenog proizlazi da je H d.o.o. iz Opatije, Zert 2, nije ni poslovao u nadziranom periodu već je to činilo sasvim drugo društvo Dolce d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5.

U postupku provođenja poreznog nadzora, dana 20.03.2019. godine, a temeljem evidencije kojima raspolaže Carinska uprava – aplikacija Ministarstva financija Porezne uprave Republike Hrvatske (PURH) utvrđeno je da trgovačko društvo H.d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija ima tri prijavljene adrese poslovnih prostora, i to: na adresi Eugena Kumičića 4 (oznaka poslovnog prostora: POS7), na adresi Maršala Tita 119 (oznaka poslovnog prostora: POS2) i na adresi Maršala Tita 119 (oznaka poslovnog prostora: POS6). Uvidom u aplikaciju PURH za poslovni prostor oznake POS2 (kavana – pizzeria „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119, Opatija) utvrđeno je da trgovačko društvo H d.o.o. iz Opatije, OIB: 31190697197, Zert 2, ostvaruje promet od obavljanja ugostiteljske djelatnosti u razdoblju od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine. Sukladno navedenom iako je razdoblje nadzora, a sukladno predmetnoj Obavijesti o poreznom nadzoru do 30.04.2019. godine, obračun naknade s obilježjem naknade za koncesiju izvršen je zaključno s danom 25.04.2019. godine.

U točki III. e. između ostalog navodi se da ovo tijelo u zapisniku na stranici 13. da je Grad Opatija, Upravni odjel za komunalni ustav i zaštitu okoliša dopisom izvijestilo da stranci H d.o.o. nije izdalo koncesijsko odobrenje za vanjski šank. No, okolnost da nije izdano koncesijsko odobrenje za korištenje vanjskog šanka, ne znači da ujedno vanjski šank nije postojao na terasi na kojoj je isključivo vršen promet. U stvarnosti su postojala dva vanjska šanka što je upravno tijelo propustilo utvrditi očevitom. Očevitom nije utvrđeno niti da vanjski šankovi ne postoje.

Isto je već obrazloženo u odgovoru na točku III. C. prigovora.

U točki III. f. prigovora između ostalog navodi se spor pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl. Br. P-1319/15 između Republike Hrvatske i Liburnia riviera hoteli d.d., u kojem Republika Hrvatska tuži radi stjecanja bez osnove, a tuženik se poziva na zakonitu retenciju i posjed do isplate ulaganja u pomorsko dobro (unos u temeljni kapital u postupku pretvorbe). Uslijed tih neriješenih imovinskopravnih odnosa između Republike Hrvatske i LRH d.d., kao i drugih sporova koji se vode povodom predmetne nekretnine stranka je bila u objektivnoj nemogućnosti uređenja pravne osnove posjedovanja i za ovu česticu, u koju je situaciju dovedena bez svoje krivnje. Sporno je radi li se uopće o pomorskom dobru, a osobito je sporno vlasništvo objekta. Republika Hrvatska nije isplatila LRH d.d. za izgrađene objekte, a za njih naplaćuje naknadu.

Isto je već obrazloženo u odgovoru na točku II.2. prigovora.

U točki IV. prigovora navodi se da je ovo tijelo u zapisniku utvrdilo da je na dane



14.02.2019. godine i 15.02.2019. godine ugostiteljski objekt kavana-pizzeria »Bella Vista« bio zatvoren i nije poslovao, te da je na temelju zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva u Rijeci, već ranije izvršen očevid na dan 24.01.2019. godine, te da je isto utvrđeno da je predmetni lokal izvan funkcije, odnosno da se isti ne koristi. Nadalje se navodi da je ovo tijelo utvrdilo da je Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka, Ispostava Opatija obavilo dana 07.05.2019. godine inspekcijski nadzor pomorskog dobra o čemu je isti dan sačinjen Zapisnik o inspekcijskom nadzoru pomorskog dobra KLASA: UP/I-342-24/19-03/112, URBROJ: 530-04-5-5-19-1. Predmetnim zapisnikom utvrđeno je da je na pomorskom dobru, i to na grč 330 i dijelu k.č.2033, k.o. Vasanska u ugostiteljskom objektu »Bella Vista«, s terasom djelatnost obavlja Dolce d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5. Znači ponovno je utvrđeno da H d.o.o. Opatija ne obavlja djelatnost u predmetnom pomorskom dobru.

Obračun koncesijske naknade za razdoblje od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine temeljem evidencija dostavljenih od nadzirane osobe o ostvarenim prihodima i uvidom u evidenciju kojom raspolaže Carinska uprava – aplikacija Ministarstva financija Porezne uprave Republike Hrvatske (PURH), a kako je navedeno u odgovoru na točku III.d. prigovora.

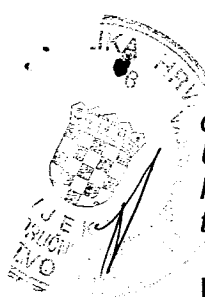
U točki V. prigovora se oporava obračun i visina koncesijske naknade za razdoblje od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine .

U točki V. a. prigovora navodi se da je ovo tijelo obračunavajući fiksni dio naknade u predmetnom zapisniku krivo pozvao na Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljenog dana 31.03.2010. godine između LRH d.d. i Hemingway bar d.o.o. Opatija iz kojeg proizlazi da predmetna površina čvrstog objekta kojim se stranka koristi iznosi 154 m². U svezi toga ponovno se ističe da se unutar čvrstog objekta nikada nije obavljala djelatnost. Bitno je naglasiti da je cjelokupni promet pizzerie »Bella Vista« obavljen na samoj predmetnoj terasi te da u zatvorenom dijelu niti ne postoji mjesto za posluživanje hrane i pića. Znači za utvrđivanje činjenice gdje je obavljen promet bitno je utvrditi dvije činjenice: gdje je hrana i / ili piće posluženi i gdje je naplaćena cijena poslužene hrane ili pića. Odgovor je uvijek i bez izuzetaka isti na terasi za koju postoji koncesijsko odobrenje i ugostiteljski promet nije obavljen na grč. 330, površine 87 m² k.o. Vasanska, te drugačije nije ni utvrđeno zapisnikom od 14.02.2019. godine.

U točki V. b. prigovora osporava se i obračun varijabilnog dijela naknade u iznosu od 121.074,84 kn iz razloga što ovo tijelo ostvareni prihod sagledava kao da je isti u cijelosti ostvaren u zatvorenom objektu za kojeg ne postoji izdano koncesijsko odobrenje, a pritom zanemarujući činjenicu da se ugostiteljska djelatnost isključivo obavljala na terasi za koju postoji koncesijsko odobrenje, te ponovno ističe navode iz točke V.a.

Isto je već obrazloženo u odgovoru na točku III, a, b, c, d i e prigovora.

U točki VI. prigovora osporava se obračun i visina koncesijske naknade za razdoblje od 01.01.2019. godine do 30.04.2019. godine, te navodi da ovo tijelo je utvrdilo da je trgovačko društvo H d.o.o. na pomorskom dobru mikrolokaciji Pančera, ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria »Bella Vista«, Maršala Tita 119, Opatija, obavljalo gospodarsku djelatnost u navedenom razdoblju, a pritom konstatira slijedeće se da je ovo tijelo u zapisniku utvrdilo da je na dane 14.02.2019. godine i 15.02.2019. godine ugostiteljski objekt kavana pizzeria »Bella Vista« bio zatvoren i nije poslovao, te da je na temelju zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva u Rijeci, već ranije izvršen očevid na dan 24.01.2019. godine, te da je isto utvrđeno da je predmetni lokal izvan funkcije, odnosno da se isti ne koristi. Nadalje navodi se da je nadzirana osoba koristila terasu površine 300 m² iako za isto nije imalo sklopljene Ugovore o koncesiji kao ni ishođeno koncesijsko odobrenje za pripadajuću terasu. Grad Opatija, Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja



dana 10.06.2019. godine izdalo je koncesijsko odobrenje KLASA: UP/I-342-01/19-01/80, URBROJ: 2156/01-01-19-3 društvu H d.o.o. za obavljanje djelatnosti na predmetnoj terasi koja je bila predmet obavljanja inspeksijskog nadzora. U nastavku ponavlja navode iz točke III.b. ovog prigovora.

Isto je već obrazloženo u odgovoru na točku III. d. prigovora.

U točki VII. prigovora osporavaju se svi dokazi za koje stranci nije dana mogućnost da se o njima izjasni odnosno nisu predloženi niti na usmenom razgovoru, niti je stranka znala da bi upravno tijelo provelo slijedeći dokaz: uvid u evidencije kojim raspolaže Carinska uprava – aplikacija Ministarstva financija Porezne uprave Republike Hrvatske. Nadalje navodi da dokaz nije moguće provesti bez sudjelovanja stranke u postupku i bez zaključka o provođenju predmetnog postupka, te se poziva na članak 30. Zakona o općem upravnom postupku.

Člankom 47. stavcima 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da službena osoba utvrđuje sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje o upravnoj stvari. Službena osoba pribavit će po službenoj dužnosti podatke o činjenicama o kojima službenu evidenciju vodi javnopravotijelo kod kojeg se vodi postupak, odnosno drugo javnopravno tijelo ili sud. U zaključnom razgovoru je opunomoćenik nadzirane osobe obaviješten temeljem čega je izvršen obračun naknade s obilježjem naknade za koncesiju, a i tijekom cijelog nadzora ogovorna osoba u nadziranoj osobi bila je upoznata sa svim potupcima nadzornog tijela.

U točki VIII. prigovora slijedom svega navedenog osporava se nastanak obaveze plaćanja naknade za koncesiju za razdoblje od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine i razdoblje od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine.

U prilogu prigovora dostavljena je slijedeća dokumentacija:

- Koncesijsko odobrenje Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja KLASA: UP/I-342-01/18-01/09, URBROJ: 2156/01-01-18-2 od 27.03.2018. godine*
- Koncesijsko odobrenje Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja KLASA: UP/I-342-01/18-01/62, URBROJ: 2156/01-01-18-2 od 15.05.2018. godine*
- Zahtjevi za davanje koncesijskog odobrenja od 02.12.2018. godine, 02.01.2019. godine, 13.03.2019. godine, 25.04.2019. godine, 16.05.2019. godine, 05.06.2019. godine i 06.06.2019. godine*
- Koncesijsko odobrenje Grada Opatije, Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja KLASA: UP/I-342-01/19-01/80, URBROJ: 2156/01-01-19-3 od 10.06.2019. godine*
- Potvrde o plaćanju godišnjeg iznosa naknade za koncesijsko odobrenje u iznosu od 195.000,00 kn i u iznosu od 60.000,00 kn*
- Ugovor o zakupu poslovnog prostora broj 1112, sklopljen između Liburnia riviera hoteli d.d. i Hemingway bar d.o.o.*

Budući da podnositelj prigovora nije iznio nove činjenice i materijalne dokaze zbog kojih bi trebalo promijeniti činjenično stanje utvrđeno u zapisniku ili izmijeniti prijašnje pravne ocjene prigovor se ne prihvaća.

Slijedom navedenog, ovim je Rješenjem, sukladno Zakonu o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 koji je stupio na snagu 22.07.2017. godine), za razdoblje od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine izvršen obračun naknade s obilježjem naknade za koncesiju i utvrđen iznos imovinske koristi ostvaren gospodarskim korištenjem pomorskog dobra na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, na adresi Maršala Tita 119, bez ishodovanog ugovora o koncesiji.

Ad II.

Nalog za uplatu naknade s obilježjem naknade za koncesiju, s pripadajućim zateznim kamatama, te iznosa imovinske koristi ostvarene nezakonitim obavljanjem djelatnosti na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske temelji se na odredbama članka 89. stavaka 1., 4., 6. i 7., te članka 91. Zakona o koncesijama.

Ad III.

Nalog za obračun i uplatu daljnjih kamata do dana uplate temelji se na odredbama članka 89. stavka 4. te članka 91. Zakona o koncesijama.

Ad IV.

Nalog za provođenje odgovarajućih knjiženja u poslovnim knjigama nakon izvršenih uplata iz točaka II. i III. izreke temelji se na odredbama članka 62. do 67. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16 i 106/18) te Zakona o računovodstvu („Narodne novine“ broj 78/15, 134/15, 120/16 i 116/18).

Ad V.

Određivanje roka od osam dana od dana dostave rješenja za izvršenje rješenja temelji se na odredbi članka 92. Zakona o koncesijama.

Ad VI.

Ako obveznik ne izvrši naloge iz točaka II. i III. u roku iz točke V. izreke ovog rješenja, temeljem odredbi članka 12. stavka 1. točke 10. Zakona o carinskoj službi („Narodne novine“ broj 63/13, 30/14, 115/16 i 39/19) i članka 21. stavka 1. točaka 1. i 2. Općeg poreznog zakona, naplata će se provesti ovrhom, sukladno odredbama članka 136. do 170. Općeg poreznog zakona.

Sukladno odredbi članka 9. stavka 2. točke 60. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), pristojbe se ne plaćaju na akte i radnje koji se vode po službenoj dužnosti.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

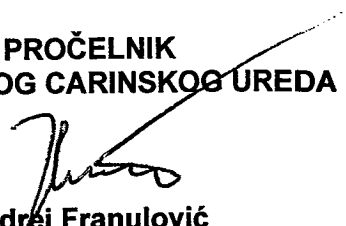
Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor, sukladno odredbi članka 93. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17).

Tužba se podnosi Upravnom sudu u Rijeci, Erazma Barčića 5, u roku od trideset (30) dana od dana dostave rješenja, neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički, sukladno odredbama članka 24. stavka 1. i članka 25. stavka 1. Zakona o upravnim sporovima („Narodne novine“ broj 20/10, 143/12, 152/14, 94/16 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 29/17).



Tužba se podnosi u dva (2) primjerka, uz prilaganje izvornika ili preslika osporenog rješenja, sukladno odredbama članka 23. stavaka 4. i 5. Zakona o upravnim sporovima.

**PROČELNIK
PODRUČNOG CARINSKOG UREDA**



Andrej Franulović

DOSTAVITI:

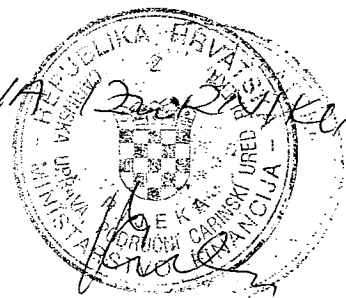
1. Zajedničkom odvjetničkom uredu Saša Poldan, Goran Gatar, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac, Jadranski trg 4/II, 51 000 Rijeka
(za H d.o.o., Zert 2, Opatija - ugostiteljski objekt kavana pizzeria „Bella Vista“)
- POREZNI POSTUPAK - UO, preporučeno s povratnicom
- ② PCU Rijeka, Službi za financije, Odjelu za obvezna davanja, ovdje,
- po izvršnosti (x2)
3. Pismohrana



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
CARINSKA UPRAVA**

PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA
SLUŽBA ZA NADZOR
ODJEL ZA INSPEKCIJSKI NADZOR U PODRUČJU KONCESIJA
KLASA: 471-01/19-11/17
URBROJ: 513-02-6002/2-19-24
RIJEKA, 31. listopada 2019. godine
RIVA BODULI 9, 51001 RIJEKA

PRESLIKA VJERNA



Ministarstvo financija, Carinska uprava, temeljem članka 23. Zakona o carinskoj službi („Narodne novine“, broj 68/13, 30/14, 115/16 i 39/19) te članka 228. stavka 1., članka 229. stavka 1. i članka 233. Prekršajnog zakona („Narodne novine“, broj 107/2007, 39/2013, 157/2013, 110/2015, 70/2017 i 118/2018), u postupku protiv pravne osobe H društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, turistička agencija i odgovorne osobe MARIO KOVAČEVIĆ izdaje

PREKRŠAJNI NALOG

broj 9 / 2019

I

1. Pravna osoba

Naziv	H društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, turistička agencija
OIB	31190697197
Kažnjavan/na	Da
Sjedište	Zert 2 , 51410 Opatija

2. Odgovorna osoba

Ime i prezime	MARIO KOVAČEVIĆ
OIB	32197044625
Spol	M
Datum rođenja	16.07.1972
Mjesto rođenja	MAINZ
Ime roditelja	IVO
Prebivalište	CMROK 4 , 10000 ZAGREB
Kažnjavan/na	Da

krivi su

što su u razdoblju od 01.01.2018. godine do 31.12.2018. godine bez dane koncesije gospodarski koristili pomorsko dobro na mikrolokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana - pizzeria "Bella Vista", Maršala Tita 119 - nekretnina - zatvoreni prostor na katastrskoj čestici GRČ 330, ukupne površine 154 m² (84 m² objekt, 15 m² WC i 55 m² skladište ispod objekta) i što su u razdoblju od 01.01.2019. godine do 25.04.2019. godine bez dane koncesije gospodarski koristili pomorsko dobro na mikrolokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana - pizzeria "Bella Vista", Maršala Tita 119 , nekretnina - zatvoreni prostor na katastrskoj čestici GRČ 330, ukupne površine 154 m² (84 m² objekt, 15 m² WC i 55 m² skladište ispod objekta) i na pripadajućoj terasi na dijelu katastarske čestice 2033 k.o. Vasanska, ukupne površine 300 m² , sveukupno 454 m².

dakle, djelatnost za koju je potrebna koncesija obavlja bez dane koncesije (članak 23. stavak 1.)

čime su počinili prekršaj iz članka 98. stavka 1. točke 1. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/2017) pa se temeljem članka 98. stavka 1. Zakona o koncesijama za počinjeni prekršaj

ka ž n j a v a j u

- pravna osoba H društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, turistička agencija
- novčanom kaznom u iznosu od 90.000,00 kn (slovima: Devedesettisuća kuna)
- odgovorna osoba MARIO KOVAČEVIĆ - novčanom kaznom u iznosu od 30.000,00 kn (slovima: Tridesettisuća kuna)

Okrivljeni su dužni izrečenu novčanu kaznu platiti u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti prekršajnog naloga na račun MF CURH PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA broj HR9310010051784500191, model HR11 i to pravna osoba H društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, turistička agencija s pozivom na broj 60020-5142-01000919 i odgovorna osoba MARIO KOVAČEVIĆ s pozivom na broj 60020-5347-02000919.

Ako okrivljeni uplate dvije trećine izrečene novčane kazne u navedenom roku, smatrat će se da je novčana kazna u cjelini plaćena sukladno članku 152. stavku 3. Prekršajnog zakona. Ako okrivljeni ne uplate izrečenu novčanu kaznu u cijelosti ili djelomično u određenom roku, pokreće se postupak prisilne naplate sukladno članku 152. Prekršajnog zakona.

II

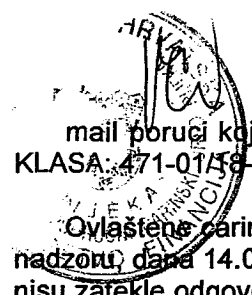
Temeljem članka 139. i 138. Prekršajnog zakona pravnoj osobi H društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, turistička agencija određeni su paušalni troškovi u iznosu od 200,00 kn (slovima: Dvjesto kuna), a koje je dužna uplatiti na račun MF CURH PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA broj HR9310010051784500191, model HR11 s pozivom na broj 60020-5185-01000919, u roku od 8 dana po pravomoćnosti ovog prekršajnog naloga. Ako okrivljena ne uplati troškove prekršajnog postupka u određenom roku, pokreće se postupak prisilne naplate sukladno članku 152. Prekršajnog zakona.

Temeljem članka 138. i 139. Prekršajnog zakona odgovornoj osobi MARIO KOVAČEVIĆ određeni su paušalni troškovi u iznosu od 100,00 kn (slovima: Sto kuna), a koje je dužan uplatiti na račun MF CURH PODRUČNI CARINSKI URED RIJEKA broj HR9310010051784500191, model HR11 s pozivom na broj 60020-5380-02000919, u roku od 8 dana po pravomoćnosti ovog prekršajnog naloga. Ako okrivljeni ne uplati troškove prekršajnog postupka u određenom roku, pokreće se postupak prisilne naplate sukladno članku 152. Prekršajnog zakona.

Obrazloženje

Temeljem Obavijesti o poreznom nadzoru, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-25 od 21.01.2019. godine i Zaključka o proširenju perioda nadzora, KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-1 od 30.04.2019. godine kod trgovačkog društva H d.o. o., Opatija, Zert 2, OIB: 31190697197, obavljen je nadzor izvršenja obveza iz ugovora o koncesiji (što uključuje ugovore o potkoncesiji, podugovora i ugovora s takvim svojstvom sklopljenim s koncesionarom, a koji su formalno i/ili sadržajno vezani uz ugovor o koncesiji), obavljanja djelatnosti koncesije prekoračenjem opsega i sadržaja koji je određen ugovorom o koncesiji, te obavljanja djelatnosti, za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije, bez koncesije, za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Opatija, Maršala Tita 119, za razdoblje od 01.01.2018. godine do 30.04.2019. godine. Obavijest o poreznom nadzoru nadzirana osoba zaprimila je dana 23.01.2019. godine.

Odgovorna osoba trgovačkog društva, gospodin Mario Kovačević, dana 13.02.2019. godine, u telefonskom razgovoru s ovlaštenom carinskom službenicom izvijestio je da zbog zdravstvenih razloga nije u mogućnosti prisustvovati početku nadzora dana 14.02.2019. godine, kao niti ovlastiti drugu osobu, već je je u mogućnosti prisustvovati dana 15.02.2019. godine, što je i potvrdio u e-



mail poruci koja je u spisu predmeta urudžbirana dana 13.02.2019. godine pod oznakom, KLASA: 471-01/18-11/118, URBROJ: 383-19-29.

Ovlaštene carinske službenice su na dan početka nadzora, sukladno Obavijesti o poreznom nadzoru, dana 14.02.2019. godine došle na adresu sjedišta trgovačkog društva H d.o.o. na kojem nisu zatekle odgovornu osobu, nakon čega su se uputile na adresu Maršala Tita 119, Opatija na kojoj se nalazi ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ koji je predmet nadzora ovog tijela. Obilaskom navedenog objekta utvrđeno je da je isti zatvoren, te da na ulazu u isti stoji natpis da je zatvoreno radi adaptacije prostora. O navedenom je sastavljena Službena zabilješka, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-32.

Nadalje, dana 15.02.2019. godine ovlaštene carinske službenice su obavile očevid na pomorskom dobru na lokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Opatija, Maršala Tita 119, o čemu su sastavile Zapisnik o očevidu KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-30. Na dan očevida predmetni ugostiteljski objekt bio je zatvoren. Prema izjavi odgovorne osobe trgovačkog društva gospodina Maria Kovačića, koji je bio nazočan očevidu, isti je zatvoren od 01.01.2019. godine, odnosno zadnji radni dan je bio 31.12.2018. godine. Prema izjavi odgovorne osobe gosp. Maria Kovačevića nekretnina na grč. 330 upisana u z.k. ulošak 1971 k.o. Vasenska je površine 87 m².

U postupku provođenja poreznog nadzora ovo tijelo obavijestio je dopisom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-28 od 07.02.2019. godine Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučku kapetaniju Rijeka, da će dana 14.02.2019. godine započeti provođenje poreznog nadzora kod trgovačkog društva H d.o.o. iz Opatije u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119, Opatiji, te ih je, sukladno odredbama članka 94. do 96. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 86. stavak 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), pozvalo da izvrše nadzor nad korištenjem pomorskog dobra na predmetnoj lokaciji, te po dovršenju istog dostave zapisnik o obavljenom inspekcijskom pregledu.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka je dopisom, KLASA: 342-24/19-03/42, URBROJ: 530-04-5-2-19-2 od 15.02.2019. godine izvijestilo da je dana 15.02.2019. godine obavljen očevid na lokaciji Pančera za ugostiteljski objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ o čemu je sastavljen Zapisnik o obavljenom inspekcijskom pregledu, KLASA: UP/I-342-24/19-03/22, URBROJ: 530-04-5-2-19-3. Predmetnim je zapisnikom utvrđeno da je predmet nadzora: GRČ 330 k.č.– pizzeria „Bella Vista“ i terasa dio k.č. 2033, k.o. Vasanska, te da se kavana – pizzeria „Bella Vista“ ne koristi, odnosno da je lokal zatvoren. Spomenutim je dopisom također navedeno da je temeljem zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva u Rijeci već ranije izvršen očevid na dane 24.01.2019. godine i 29.01.2019. godine, te da je isto utvrđeno da je predmetni lokal izvan funkcije, odnosno da se isti ne koristi.

U postupku provođenja poreznog nadzora, dana 20.03.2019. godine, a temeljem evidencije kojima raspolaže Carinska uprava – aplikacija Ministarstva financija Porezne uprave Republike Hrvatske (PURH) utvrđeno je da trgovačko društvo H.d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija ima tri prijavljene adrese poslovnih prostora, i to: na adresi Eugena Kumičića 4 (oznaka poslovnog prostora: POS7), na adresi Maršala Tita 119 (oznaka poslovnog prostora: POS2) i na adresi Maršala Tita 119 (oznaka poslovnog prostora: POS6). Uvidom u aplikaciju PURH za poslovni prostor oznake POS2 (kavana – pizzeria „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119, Opatija) utvrđeno je da trgovačko društvo H d.o.o. iz Opatije, OIB: 31190697197, Zert 2, ponovno ostvaruje promet od obavljanja ugostiteljske djelatnosti, te da je na dan 02.03.2019. godine fiskaliziran (preko POS2) sveukupan iznos od 8.186,00 kn, od čega se iznos od 7.444,00 kn odnosi na plaćanje gotovinom a iznos od 742,00 kn na plaćanje karticama.

Slijedom navedenog, dana 21.03.2019. godine ovo tijelo ponovno je zatražilo dopisom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 513-02-6002/2-19-39 Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučku kapetaniju Rijeka, sukladno odredbama članka 94. do 96. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 86. stavak 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), provođenje nadzora nad korištenjem pomorskog dobra na predmetnoj lokaciji, te po dovršenju istog dostavu zapisnika o obavljenom inspekcijskom pregledu.

Slijedom traženog, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka, Ispostava Opatija obavilo je dana 07.05.2019. godine inspekcijski nadzor pomorskog dobra o čemu je isti dan sastavljen Zapisnik o inspekcijskom nadzoru pomorskog dobra, KLASA: UP/I-342-24/19-03/112, URBROJ: 530-04-5-5-19-1. Predmetnim je zapisnikom utvrđeno da na pomorskom dobru, i to na GRČ 330 i dijelu k.č. 2033, k.o. Vasanska u ugostiteljskom objektu „Bella Vista“, s terasom, djelatnost obavlja trgovačko društvo DOLCE d.o.o., OIB: 40844518462, Kumičićeva 5, Opatija vlasnika gospodina Maria Kovačevića. U predmetnom je zapisniku navedeno da se predmetni objekt veličine 87 m² nalazi na GRČ 330 dok se terasa veličine 154 m² nalazi na dijelu k.č. 2033, k.o. Vasanska te da služi pružanju ugostiteljskih usluga bez ishodovane koncesije za korištenje pomorskog dobra. Nadalje navode da s obzirom su GRČ 330 i k.č. 2033, k.o. Vasanska pri Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišno-knjižnom odjelu upisane kao pomorsko dobro.

Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije dana 10.04.2019. godine donosi rješenje, KLASA: UP/I-342-01/19-01/65, URBROJ: 2156/01-01-19-2 kojim se odbija zahtjev za davanje koncesijskog odobrenja trgovačkom društvu H d.o.o., Zert 2, Opatija. U obrazloženju istog je navedeno da se trgovačko društvo H d.o.o., Zert 2, Opatija obratilo dana 14.03.2019. godine sa zahtjevom za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na terasi od 300 m² i šanku od 12 m² ispred kavane pizzerie „Bella Vista“ na mikrolokaciji Pančera, na vremensko razdoblje od 3 godine. Budući Godišnjim planom upravljanja pomorskom dobrom za 2019. godinu kojeg je donio Gradonačelnik Grada Opatije dana 26.11.2018. godine te Potvrde o usklađenosti s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom Primorsko-goranske županije za 2019. godinu Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze od 11.12.2018. godine Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije je utvrdilo da u zahtjevu istaknuta mikrolokacija, odnosno djelatnost na istoj, nije propisana stoga zahtjev nije usklađen te je riješeno kao u izreci rješenja.

Dana 20.05.2019. godine ovo tijelo uputilo je Gradu Opatiji, Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša dopis, KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/1-19-5 kojim se, radi potreba provođenja nadzora ovog tijela, traži obavijest da li je trgovačkom društvu H d.o.o., Zert 2, Opatija, konkretno za ugostiteljski objekt kavane pizzerie „Bella Vista“, za 2018. godinu izdano koncesijsko odobrenje za korištenje vanjskog šanka od strane Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja Grada Opatije.

Slijedom traženog, dana 28.05.2019. godine Grad Opatija, Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša dopisom, KLASA: 342-01/19-01/23, URBROJ: 21556/01-3-19-2 izvijestio je ovo tijelo da trgovačkom društvu H d.o.o., Zert 2, Opatija za ugostiteljski objekt kavana pizzeria „Bella Vista“ u 2018. godini nije izdalo koncesijsko odobrenje za vanjski šank.

Dana 15.05.2019. godine za potrebe provođenja poreznog nadzora ovo tijelo je dopisom, KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-4 zatražilo od nadzirane osobe, putem opunomoćenika Zajedničkog odvjetničkog ureda Saša Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac da dostavi u roku od 8 dana od dana primitka dopisa:

1. Bruto bilancu za mjesto troška kavana – pizzeria „Bella Vista“ na dan 30.04.2019. godine;
2. Konto karticu prihoda za mjesto troška kavana – pizzeria „Bella Vista“ za razdoblje od 01.01.2019. godine do 30.04.2019. godine i
3. Pregled stanja blagajne kavana – pizzeria „Bella Vista“ za 2019. Godinu, na dane 06.03., 09.03., 12.03., 16.03., 21.03., 23.03., 24.03., 30.03., 31.03., te 04.04., 07.04., 10.04., 13.04., 14.04., 20.04., 21.04., 22.04., 27.04. i 28.04.

Navedeno pismeno zaprimio je opunomoćenik nadzirane osobe Zajednički odvjetnički ured Saša Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac dana 20.05.2019. godine, a što je vidljivo iz vraćene dostavnice.

Dana 28.05.2019. godine zaprimljeno je očitovanje nadzirane osobe u kojem navodi da je objekt kavana – pizzeria „Bella Vista“ zatvoren dana 15.05.2019. godine i da je stavljen pečat te da nisu u mogućnosti doći do određene dokumentacije. Također navode da nakon što se omogući ulazak u prostor, traženu će dokumentaciju dostaviti. Međutim, dana 21.06.2019. godine


knjigovodstveni servis NEO – TECH konzalting d.o.o. iz Opatije koji za nadziranu osobu obavlja knjigovodstvene poslove temeljem sklopljenog Ugovora o pružanju računovodstvenih/knjigovodstvenih usluga od dana 02.05.2006. godine i Anexa ugovora o obavljanju računovodstvenih usluga pozivajući se na traženi dokumentaciju ovog tijela KLASA: UP-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-4 dostavlja traženu dokumentaciju.

Na predmetnom području, na kojem trgovačko društvo H d.o.o. iz Opatije, OIB: 31190697197, Zert 2 obavlja ugostiteljsku djelatnost u objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“ na adresi Maršala Tita 119, Opatija granica pomorskog dobra određena je:

- Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Opatija i k.o. Vasanska („Narodne novine“ broj 14/2002) koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na sjednici održanoj 07.02.2002. godine i

- Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Opatija, k.o. Vasanska i k.o. Veprinac („Narodne novine“ broj 147/2002) koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na sjednici održanoj 05.12.2002. godine.

Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel Opatija, za nekretnine koje su predmet nadzora, i to grč. 330, upisanu u zk.ul. 1971 k.o. Vasanska, oznake zemljišta kavana, površine 87 m², utvrđeno je da je u vlastovnici upisano pomorsko dobro; za k.č. br. 2033, oznake zemljišta kupališna zgrada s terenom, površine 2.118 m², upisanu u zk.ul. 1972 k.o. Vasanska, utvrđeno je da je u vlastovnici upisano pomorsko dobro, udio 1/1.

Dana 12.03.2019. godine ovo tijelo zaprimio je i dopis Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije, KLASA: 342-01/16-02/27, URBROJ: 2170/1-1-07/1-18-24 od 11.03.2019. godine a koji je upućen i Upravi pomorstva Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Upravnom odjelu za komunalni sustav Grada Opatije, Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci, te odvjetniku Gordanu Stankoviću iz Rijeke, punomoćniku trgovačkog društva H d.o.o. iz Opatije. U predmetnom je dopisu navedeno da vezano za postupak davanja koncesije na nekretnini koja se nalazi na lokaciji Opatija – Pančera, u naravi terasa i ugostiteljski objekt na k.č. br. 330 K.O. Vasanska upisana u zk.ul. 1971 Općinskog suda u Rijeci ukazuje se da je prema stanju u zemljišnim knjigama predmetna čestica upisana kao pomorsko dobro, međutim da ista čini samo dio platoa „Pančera“. Nadalje navode, da se značajna upravo k.č.br. 2033 – kupališna zgrada s terenom površine 2.118 m² na kojoj se nalaze i drugi sadržaji i na kojem prostoru navedeno društvo koristi terasu. *Prema Planu upravljanja pomorskom dobrom Grad Opatija godinama uključuje i te mikrolokacije za dodjelu koncesijskih odobrenja, ali za obavljanje djelatnosti u kioscima.* Status tih kioska, koji bi morali biti montažni, lako uklonjivi i ograničene površine, je dugi niz upitan. Nadalje navode, da postoji pismo inicijative koje podržava i Grad Opatija, a to je da cijeli plato bude uređen putem koncesijskog modela tako da predmet koncesije ne bude samo ugostiteljstvo koje donosi najviše prihoda, već da budući koncesionar uredi i ostali dio prostora te da izvrši značajnu investiciju ne samo na platou već i na prostoru etaže koja se nalazi ispod terase. Međutim, dok su tijekom sporovi nema uvjeta za pokretanje koncesijskog postupka na što izričito ukazuje članak 14. stavak 4. Zakona o koncesijama, a kao dokaz prilaže dopis Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci od dana 09.04.2018. godine. *U svom odgovoru Upravni odjel Primorsko-goranske županije navodi da u odnosu na trgovačko društvo H d.o.o. prema dostupnim informacijama i kontaktima koje je Upravni odjel ima s osnivačem navedenog društva, ne može se prihvatiti navod da je postupio u dobroj vjeri jer osnivač društva ima saznanja o problematiki lokacije već čitav niz godina. Posebno je pitanje vezano uz primjenu članka 17. stavak 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, te da li, i do kojeg trenutka, trgovačko društvo H d.o.o. namjerava izvršiti plaćanje naknade štete zbog stjecanja bez osnove, jer je to preduvjet da može biti kvalificirani ponuditelj.* Predmetni je dopis, osim ovom tijelu, upućen Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša Grada Opatije, Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci te opunomoćeniku trgovačkog društva H d.o.o. odvjetniku Gordanu Stankoviću iz Rijeke, Nikole Tesle 8 te je zaveden u spis predmeta pod oznakom, KLASA: 471-01/18-11/115, URBROJ: 2170-19-38.

Sukladno odredbi članka 1. stavka 1. i 2. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/2017), koji je stupio na snagu dana 22.07.2017. godine, uređeni su postupci davanja koncesije, ugovor o koncesiji, prestanak koncesije, pravna zaštita u postupcima davanja koncesije, politika koncesija te druga pitanja u vezi s koncesijama, dok se na pitanja koja nisu uređena predmetnim zakonom odgovarajuće primjenjuju posebni zakoni te propisi kojima se uređuje javna nabava.

Prema odredbi članka 3. stavka 1. Zakona o koncesijama, koncesija je pravo koje se stječe ugovorom. Nadalje, sukladno odredbi stavka 2. istog članka, vrste koncesija su: *koncesija za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra*, koncesija za javne radove i koncesija za javne usluge.

Sukladno odredbi članka 8. stavka 1. točke 4. Zakona o koncesijama, koncesija se daje u različitim područjima i za različite djelatnosti, **a osobito na pomorskom dobru.**

Člankom 12. stavkom 1. Zakona o koncesijama propisano je da je **zabranjeno svako obavljanje djelatnosti za koje je potrebna koncesija, a obavlja se bez dane koncesije.**

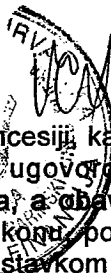
Politika koncesija koju provodi ministarstvo nadležno za financije, sukladno članku 74. stavku 1. Zakona o koncesijama, u smislu ovog Zakona, predstavlja sve mjere i aktivnosti usmjerene uspostavi i održanju učinkovitog sustava davanja koncesija, a osobito nadzor nad provedbom ugovora o koncesijama, **nadzor obavljanja djelatnosti bez potrebne koncesije**, vođenje Registra koncesija, sudjelovanje predstavnika ministarstva nadležnog za financije u postupcima davanja koncesija, praćenje provedbe ugovora o koncesijama s obilježjima javno-privatnog partnerstva, izobrazbu te praćenje međunarodne prakse iz područja koncesija.

Nadzor koji provodi ministarstvo nadležno za financije, odnosno nadzor nad provedbom Zakona o koncesijama, propisan je u članku 84. istog. Stavkom 1. navedenog članka propisano je da upravni nadzor nad provedbom ovoga Zakona i propisa donesenih temeljem ovoga Zakona obavlja ministarstvo nadležno za financije u okviru politike koncesija, dok je stavkom 2. istog članka **propisano da inspekcijski nadzor provode inspektori i drugi ovlašteni službenici ministarstva nadležnog za financije u skladu s uredbom kojom se uređuje unutarnje ustrojstvo tog ministarstva** (u daljnjem tekstu: inspektori). Nadalje, stavkom 3. istog članka propisano je da se nadzor koji provodi ministarstvo nadležno za financije provodi po službenog dužnosti, kao: 1. neposredni nadzor, kod nadzirane osobe i/ili na drugom mjestu nadzora i 2. posredni nadzor, uvidom u Registar koncesija i dokumentacije davatelja koncesije te na temelju drugih dostupnih podataka ili obavijesti, kao i očitovanja drugih nadležnih tijela i inspekcija.

Člankom 97. **Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva financija** („Narodne novine“ broj 54/17), točkom 2.2.2. propisano je da Područni carinski ured Rijeka, Služba za nadzor, Odjel za inspekcijski nadzor u području koncesija, između ostalog, **vrši nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije.**

Nadalje, inspekcijski nadzor ministarstva nadležnog za financije, sukladno članku 85. stavak 1. Zakona o koncesijama, osobito obuhvaća nadzor: 1. pravodobnosti, točnosti i urednosti unosa podataka u Registar koncesija, 2. pravodobnosti, pravilnosti i potpunosti naplate naknade za koncesiju i **3. obavljanja djelatnosti, za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije, bez koncesije ili prekoračenjem opsega i sadržaja koncesije.** Nadalje, stavkom 2. istog članka Zakona propisano je da se nadzor iz stavka 1. ovog članka provodi nad: 1. davateljem koncesije, o izvršavanju obveza propisanih ovim Zakonom i posebnim zakonima kojima se uređuju pojedine koncesije, 2. koncesionarom, o izvršavanju obveza iz ugovora o koncesiji (što uključuje ugovore o potkoncesiji, podugovore i ugovore s takvim svojstvom sklopljenim s koncesionarom, a koji su formalno i/ili sadržajno vezani uz ugovor o koncesiji) i o obavljanju djelatnosti koncesije izvan opsega koji je određen ugovorom o koncesiji te 3. **svakom drugom osobom koja:** a) je na bilo koji način povezana s koncesionarom ili ugovorom o koncesiji (stvarno ili pravno odnosno podugovorom ili ugovorom te drugim odgovarajućim aktom s takvim svojstvom), što uključuje i potkoncesionare i podugovaratelje, b) **djelatnost za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije obavlja bez koncesije ili prekoračenjem opsega i sadržaja koncesije** i c) je na bilo koji način povezana s osobom iz podtočke b) ove točke.

Ovlaсти u provedbi nadzora ministarstva nadležnog za financije, propisane su u članku 86. Zakona o koncesijama. Prema stavku 1. navedenog članka u provedbi inspekcijskog nadzora inspektor je ovlašten: 1. pregledati dokumentaciju o računovodstvenom, materijalnom i financijskom poslovanju, glede zakonitosti, svrhovitosti i pravodobnosti obračunavanja i plaćanja naknada za koncesiju, o izvršenju ostalih obveza prema kreditnim institucijama kada je koncesionar društvo posebne namjene i kada su te obveze preuzete u svrhu financiranja ugovora


o koncesiji, kao i o obavljanju djelatnosti koncesije izvan opsega djelatnosti koncesije koji je određen ugovorom o koncesiji **te o obavljanju djelatnosti za obavljanje koje je potrebna koncesija, a obavlja se bez dane koncesije** i 2. provesti druge postupke i radnje sukladno ovom Zakonu, posebnim zakonima kojima se uređuju pojedine koncesije i drugim zakonima. Nadalje, stavkom 2. istog članka propisano je *kada to okolnosti slučaja zahtijevaju, u provedbi nadzora inspektor surađuje s drugim inspekcijskim službama nadležnim za nadzor nad provedbom posebnih zakona kojima se uređuju pojedine koncesije, s namjerom osiguranja provedbe obuhvatnog i učinkovitog nadzora (npr. nadzor u području rudarstva i sl.)*. Za prekršaje propisane ovim Zakonom i prekršaje propisane posebnim zakonima u dijelu koji se odnosi na koncesije inspektor je ovlašten izdati prekršajni nalog prije pokretanja prekršajnog postupka ili podnijeti optužni prijedlog, propisano je stavkom 3. navedenog članka zakona.

Ograničenje ili zabrana obavljanja djelatnosti propisana je u članku 87. Zakona o koncesijama. Stavkom 1. propisano je da u provedbi inspekcijskog nadzora inspektor može, kada to okolnosti slučaja zahtijevaju, **radi onemogućavanja daljnjeg nezakonitog postupanja usmenim rješenjem ograničiti ili zabraniti obavljanje djelatnosti:**

1. **osobi koja djelatnost za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije obavlja bez koncesije**

2. **koncesionaru koji izvršava ugovor o koncesiji i obavlja djelatnost koncesije izvan opsega koji je određen ugovorom o koncesiji.**

Nadalje, stavkom 2. propisano je da Rješenje iz stavka 1. ovoga članka izvršava se bez odgode pečaćenjem prostorija, postrojenja, uređaja i druge opreme za rad ili namijenjene radu ili na drugi pogodan način, dok je stavkom 3. propisano da druga oprema za rad ili namijenjena radu iz stavka 2. ovoga članka je i svaka oprema koja se na izravan ili neizravan način koristi u obavljanju djelatnosti, što uključuje tehničko-tehnološke instalacije i čvorišta te sva pokretna sredstva (prometna sredstva, strojevi, šatori i slično). Stavkom 4. predmetnog članka Zakona propisano je da ose graničenje ili zabrana obavljanja djelatnosti izvršava do otklanjanja utvrđenih nedostataka, stavkom 5. propisano je da iznimno od stavka 2. ovoga članka, pečaćenje poslovnih prostorija inspektor će, kad to okolnosti slučaja zahtijevaju, provesti najkasnije u roku od dva dana od dana kada je proveo nadzor, odnosno od dana kada je izdao usmeno rješenje, dok je stavkom 6. naznačeno da se Rješenje iz stavka 1. ovoga članka dostavlja nadziranoj osobi u pisanom obliku bez odgode, a najkasnije u roku od osam dana od dana njegova donošenja.

Slijedom navedenih odredbi Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17) koji je stupio na snagu dana 22.07.2017. godine i Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva financija („Narodne novine“ broj 54/17), a nastavno na zaprimljeni podnesak od dana 04.04.2019. godine i 05.04.2019. godine koje je nadzirana osoba H d.o.o. dostavila ovom tijelu putem punomoćnika - odvjetničkog ureda Saša Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin, Marko Komorski i Toni Primorac (opisano na stranici 12 zapisnika), nesporno je da je **upravo Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni carinski ured Rijeka nadležno za utvrđivanje iznosa obveza posebne naknade za nezakonito obavljanje djelatnosti bez koncesije – naknade s obilježjem naknade za koncesiju, kao i oduzimanja imovinske koristi ostvarene nezakonitim obavljanjem djelatnosti.**

Nadalje, postupanje ministarstva nadležnog za financije pri obavljanju djelatnosti bez koncesije propisano je člankom 89. Zakona o koncesijama, pa je tako stavkom 1. navedenog članka propisano ako se u postupku nadzora utvrdi da koncesionar obavlja djelatnost koncesije izvan opsega koji je određen ugovorom o koncesiji, odnosno **da druga osoba djelatnost za koju je propisano da se obavlja na temelju koncesije obavlja bez koncesije ili prekoračenjem opsega i sadržaja koncesije, inspektor donosi rješenje kojim se utvrđuje obveza i nalaže uplata iznosa posebne naknade za nezakonito obavljanje djelatnosti bez koncesije** (u daljnjem tekstu: naknada s obilježjem naknade za koncesiju). *Obveza plaćanja naknade s obilježjem naknade za koncesiju nastaje obavljanjem djelatnosti u okolnostima iz stavka 1. ovoga članka, propisano je u stavku 2. istog članka.* Naime, iznos naknade s obilježjem naknade za koncesiju utvrđuje se na temelju činjenica utvrđenih prema njihovoj gospodarskoj biti i pripadajućim najvišim iznosima koji se obračunavaju primjenom kriterija koji su posebnim zakonom propisani za određivanje visine naknade za koncesiju, propisano je stavkom 3.. Nadalje, stavkom 4. propisano je da se na iznos naknade s obilježjem naknade za koncesiju obračunavaju i plaćaju zatezne kamate, tekuće od dana dospijeca

HR
2
1ST

koji odgovara isteku roka od osam dana od dana nastanka obveze iz stavka 1. ovoga članka, do isplate, te da se, prema stavku 5., na pravo na utvrđivanje i na pravo na naplatu naknade s obilježjem naknade za koncesiju i pripadajućih zateznih kamata odgovarajuće se primjenjuju odredbe ovoga Zakona o zastari. **Utvrđenje i plaćanje naknade s obilježjem naknade za koncesiju ne predstavlja ozakonjenje nezakonitog obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka i ne može se smatrati osnovom za stjecanje prava koncesije te ne isključuje obvezu oduzimanje imovinske koristi ostvarene nezakonitim obavljanjem djelatnosti, kao ni pravo na naknadu svake druge štete koja je nastala zbog nezakonitog obavljanja djelatnosti, propisano je stavkom 6. citiranog članka zakona.** Dakle, ako posebnim propisom nije drukčije propisano, imovinska korist ostvarena nezakonitim obavljanjem djelatnosti oduzet će se rješenjem iz stavka 1. ovoga članka kojim se utvrđuje obveza i nalaže uplata iznosa naknade s obilježjem naknade za koncesiju. Na uvjete i način oduzimanja imovinske koristi primjenjuju se odredbe posebnih zakona i propisa donesenih na temelju posebnih zakona. U svakom slučaju, *oduzeta imovinska korist neće se umanjiti za iznos sredstava na bilo koji način uložених u nezakonito obavljanje djelatnosti. Imovinska korist koja se ne može ili ne može pouzdano utvrditi na temelju poslovnih knjiga ili evidencija mora se procijeniti, odgovarajućom primjenom odredbi o procjeni porezne osnovice sukladno propisu kojim se uređuje porezni postupak.* Ako ovim Zakonom, posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju posebnih zakona nisu uređeni ili nisu u cijelosti uređeni uvjeti i način oduzimanja imovinske koristi, na odgovarajući način se primjenjuju propisi kaznenog prava kojima se uređuje oduzimanje imovinske koristi propisuju članka 89. stavak 7. Zakona o koncesijama.

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009, 123/2011 i 56/2016), kao posebnim zakonom, uređuje se pravni status pomorskog dobra, utvrđivanje njegovih granica, upravljanje i zaštita pomorskog dobra, upotreba i korištenje, razvrstaj morskih luka, lučko područje, osnivanje lučkih uprava, lučke djelatnosti i njihovo obavljanje, gradnja i korištenje lučke nadgradnje i podgradnje, te bitna pitanja o redu u morskim lukama.

Prema članku 3. stavku 1. zakona pomorsko dobro je definirano kao opće dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu, a upotrebljava se ili koristi pod uvjetima i na način propisan ovim Zakonom. Stavkom 2. istog članka propisano je da pomorsko dobro čine unutarnje morske vode i teritorijalno more, njihovo dno i podzemlje, *te dio kopna koji je po svojoj prirodi namijenjen općoj upotrebi ili je proglašen takvim, kao i sve što je s tim dijelom kopna trajno spojeno na površini ili ispod nje.* Dijelom kopna smatra se: morska obala, luke, nasipi, sprudovi, hridi, grebeni, plaže, ušća rijeka koje se izlijevaju u more, kanali spojeni s morem, te u moru i morskom podzemlju živa i neživa prirodna bogatstva propisano je u stavku 3. istog članka.

Člankom 6. stavak 1. i 2. propisano je da se pomorsko dobro upotrebljava ili koristi u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, te upotreba istog može biti opća i posebna upotreba. Opća upotreba pomorskog dobra podrazumijeva da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni, dok je posebna upotreba pomorskog dobra svaka ona upotreba koja nije opća upotreba ni gospodarsko korištenje pomorskog dobra, propisano je stavcima 3. i 4. istog članka. *Gospodarsko korištenje pomorskog dobra je korištenje pomorskog dobra za obavljanje gospodarskih djelatnosti, sa ili bez korištenja postojećih građevina i drugih objekata na pomorskom dobru, te sa ili bez gradnje novih građevina i drugih objekata na pomorskom dobru.*

Sukladno članku 7. stavku 1. zakona za posebnu upotrebu ili gospodarsko korištenje dijela pomorskog dobra može u Zakonom propisanom postupku fizičkim i pravnim osobama dati koncesija, dok je stavkom 2. istog članka propisano da se za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koja ne isključuje niti ograničuje opću upotrebu pomorskog dobra, pravnim i fizičkim osobama daje koncesijsko odobrenje. Koncesija na pomorskom dobru može se dati nakon što je utvrđena granica pomorskog dobra i provedena u zemljišnim knjigama naznačeno je odredbom članka 7. stavak 4. zakona.

Koncesija je, prema članku 16. stavak 1. zakona, pravo kojim se dio pomorskog dobra djelomično ili potpuno isključuje iz opće upotrebe i daje na posebnu upotrebu ili gospodarsko korištenje pravnim osobama i fizičkim osobama registriranim za obavljanje obrta. Stavkom 2. istog članka propisano je da prava i obveze na temelju koncesije nastaju sklapanjem ugovora o

koncesiji, a opseg i uvjeti posebne upotrebe ili gospodarskog korištenja, uređuju se odlukom i ugovorom o koncesiji, a u skladu s odredbama Zakona i propisa donesenih na temelju Zakona, propisano je stavkom 3. istog članka.

Vlada Republike Hrvatske je na temelju članka 119. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama donijela **Uredbu o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru** („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), kojom su utvrđeni kriteriji za određivanje visine koncesijske naknade.

Članak 16. stavak 1. točka A.1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru utvrđuje početne kriterije za određivanje visine koncesijske naknade *za turističko-ugostiteljske djelatnosti*.

U podtočki A.1.1. Uredbe početni iznosi koncesijske naknade stalnog i promjenjivog dijela za turističko-ugostiteljske djelatnosti izraženi su u tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe.

Prema Pravilniku o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede („Narodne novine“ broj 122/09, 9/10, 61/10, 82/10, 36/11, 89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13, 153/13, 125/15, 15/16, 54/16, 113/16, 27/16, 61/17, 72/17 i 78/17) Opatija je razvrstana u A razred.

Sukladno prethodno iskazanoj tablici 1. koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe za zauzetu površinu pomorskog dobra, početni iznos stalnog dijela naknade za koncesiju za zauzetu površinu od 101 do 300 m², za područje koje je razvrstano u turistički razred A, iznosi 300,00 kn/m² zauzete površine pomorskog dobra.

Nadalje, sukladno tablici koja je kao Prilog 1. sastavni dio Uredbe za zauzetu površinu pomorskog dobra, početni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju iznosi 3% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga.

Prema odredbi članka 2. stavka 1. **Općeg poreznog zakona** („Narodne novine“ broj 115/16 i 106/18), javna davanja u smislu ovoga Zakona jesu porezi i druga javna davanja. Stavkom 3. istog članka propisano je da su porezi novčana davanja i prihod proračuna koji se koristi za podmirivanje proračunom utvrđenih javnih izdataka, dok je stavkom 4. propisano da se drugim javnim davanjima smatraju trošarine, carine, pristojbe, doprinosi, naknade za koncesije, novčane kazne za porezne prekršaje i sva davanja čije je utvrđivanje i/ili naplata i/ili nadzor prema posebnim propisima u nadležnosti poreznog tijela. Naknada za koncesiju jest javno davanje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije naznačeno je u stavku 7. istog članka zakona.

Sukladno članku 11. stavak 1. porezne činjenice se utvrđuju prema njihovoj gospodarskoj biti. Prema odredbi stavka 2. istog članka ako je prihod, dohodak, dobit ili druga procjenjiva korist ostvarena bez pravne osnove, porezno tijelo utvrdit će poreznu obvezu u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje pojedina vrsta poreza.

Tko stvarno koristi ili raspolaže tuđom imovinom bez pravne osnove, smatrat će se poreznim obveznikom za porezne obveze koje proistječu iz korištenja ili raspolaganja tom imovinom, propisano je u članku 18. stavak 5. Općeg poreznog zakona.

Uvidom u obrazloženje Rješenja Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Opatija, KLASA: UP/I-335-02/11-02/017 IV, URBROJ: 2170-12-01-11-4 od 02.06.2011. godine kojim se utvrđuje da prostor i oprema ugostiteljskog objekta u Opatiji, na adresi Maršala Tita 119 u vlasništvu HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5, OIB: 31190697197, ispunjava minimalne uvjete glede uređenja i opreme ugostiteljskog objekta za obavljanje djelatnosti iz skupine „Restorani“, vrste pizzeria i iz skupine „Barovi“ vrste kavana, utvrđeno je da je stranka zahtjevu priložila, između ostalog, i Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 31.03.2010. godine koji je sklopljen između trgovačkog društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d. d. iz Opatije, Maršala Tita 198, kao zakupodavca i trgovačkog društva HEMINGWAY BAR d.o.o. iz Opatije, Kumičićeva 5, kao zakupnika, a koji služi kao dokaz o pravu raspolaganja poslovnim prostorom predmetnog ugostiteljskog objekta. Nadalje, uvidom u navedeni Ugovor (članak 1. istoga) utvrđeno je da je predmetni poslovni prostor ukupne površine 154 m² (84 m² objekt, 15 m²

WC i 55 m2 skladište ispod objekta).

Provedenim je nadzorom utvrđeno da je nadzirana osoba H d.o.o. iz Opatije, gospodarski koristila pomorsko dobro na mikrolokaciji Pančera u Opatiji, obavljajući ugostiteljsku djelatnost u objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, bez koncesije, u razdoblju od 01.01.2018. do 25.04.2019. godine, te na pripadajućoj terasi istoga u razdoblju od 01.01.2019. do 25.04.2019. godine, stoga je sukladno odredbama članka 89. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17), a u svezi odredbom članka 16. stavka 1. točke A.1. i A.1.1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), **za razdoblje od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine, izvršen obračun naknade s obilježjem naknade za koncesiju, u sveukupnom iznosu od 203.141,17 kn** (stalni dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju u iznosu od 74.808,55 kn i promjenjivi dio naknade s obilježjem naknade za koncesiju u iznosu od 128.332,62 kn).

Provedenim je nadzorom također utvrđeno da je u razdoblju od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine nadzirana osoba H d.o.o. iz Opatije, gospodarskim korištenjem pomorskog dobra na mikrolokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, bez dodijeljene koncesije, **ostvarila prihod u sveukupnom iznosu od 4.277.753,78 kn.**

O obavljenom poreznom nadzoru dana 06.09.2019. godine sastavljen je Zapisnik KLASA: UP/I-471-01/19-11/17, URBROJ: 513-02-6002/2-19-15.

Nadzirana osoba H d.o.o., OIB: 31190697197, Zert 2, Opatija u razdoblju od 01.01.2018. godine do 25.04.2019. godine gospodarski je koristila pomorsko dobro na mikrolokaciji Pančera u Opatiji u ugostiteljskom objektu kavana – pizzeria „Bella Vista“, Maršala Tita 119, bez koncesije, te je time postupila **protivno odredbi članka 12. stavak 1. Zakona o koncesijama** („Narodne novine“ broj 69/2017).

Opisanom radnjom trgovačko društvo H d.o.o. postupilo je protivno odredbi članka 12. stavka 1. Zakona o koncesijama, čime je počinilo prekršaj iz članka 98. stavak 1. točka 1. Zakona o koncesijama. Odredbom članka 98. stavak 1. točka 1. Zakona o koncesijama propisano je kako će se novčanom kaznom od 10.000,00 do 1.000.000,00 kuna kazniti za prekršaj pravna osoba, a novčanom kaznom od 5.000,00 do 50.000,00 kuna i odgovorna osoba u pravnoj osobi, kao i fizička osoba ako djelatnost za koju je potrebna koncesija obavlja bez dane koncesije.

Sukladno odredbi članka 233. stavka 1. točke 2. Prekršajnog zakona („Narodne novine“ broj 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17 i 118/18), tijela državne uprave kao ovlašteni tužitelj mogu izdati prekršajni nalog ako su utvrdili prekršaj neposrednim opažanjem ili obavljenim nadzorom njihovih ovlaštenih službenih osoba pri obavljanju inspekcijskog ili drugog nadzora iz njihove nadležnosti, koje su o tome sačinile službenu bilješku ili zapisnik.

Člankom 23. Zakona o carinskoj službi („Narodne novine“ broj 68/13, 30/14 i 115/16) propisano je kako za prekršaje propisane ovim Zakonom i prekršaje propisane posebnim zakonima unadležnosti Carinske uprave ovlašteni carinski službenik je ovlašten, pod uvjetima propisanim zakonom kojim se uređuje prekršajni postupak, kao ovlašteni tužitelj izdati prekršajni nalog prije pokretanja prekršajnog postupka.

Provjerom prekršajne evidencije utvrđeno je kako je Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni jedinica - Služba za mobilne jedinice Rijeka, dana 30.08.2018. godine izdalo prekršajni nalog PN – 200/18, kojim je okrivljenu pravnu osobu H d.o.o. kaznilo za prekršaj iz članka 192. stavak 1. točka 1. Općeg poreznog zakona, te izreklo novčanu kaznu u iznosu od 20.100,00 kuna, koji je postao pravomoćan dana 18.08.2018. godine, Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni carinski ured Split, izdalo dana 28.07.2016. godine prekršajni nalog PN – 552/16, kojim je okrivljenu odgovornu osobu u pravnoj osobi Marija Kovačevića kaznilo za prekršaj iz članka 10. stavak 1. Zakona o neregistriranoj djelatnosti te izreklo novčanu kaznu za odgovornu osobu Marija Kovačevića u iznosu od 1.000,00 kuna, koji je postao pravomoćan dana 31.10.2016. godine, te Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni carinski ured Split, izdalo dana 28.07.2016. godine prekršajni nalog PN – 554/16, kojim je okrivljenu odgovornu osobu u pravnoj osobi Marija Kovačevića kaznilo za prekršaj iz članka 10. stavak 2. Zakona o neregistriranoj djelatnosti te izreklo novčanu kaznu za odgovornu osobu Marija Kovačevića u iznosu od 1.000,00 kuna, koji je postao pravomoćan dana 31.10.2016. godine.

Prilikom odmjeravanja novčane kazne cijenjene su sve okolnosti koje utječu na visinu kazne, a

naročito težina počinjenog prekršaja, posljedice prekršaja i ranija kažnjavanost odgovorne osobe te je izrečena novčana kazna, a kako je to navedeno u točki I izreke, obzirom da je ocijenjeno da nije potrebno izricati strožu kaznu kako bi okrivljenici shvatili ozbiljnost počinjenog prekršaja te obratili posebnu pažnju na poštivanje propisa u daljnjem poslovanju, s napomenom da u redovnom prekršajnom postupku novčana kazna može biti izrečena u većem iznosu.

Temeljem odredbe članka 152. stavka 3. Prekršajnog zakona, novčana kazna se smatra u cjelini plaćenom ako okrivljenici u određenom roku uplate dvije trećine izrečene novčane kazne.

Troškovi postupka određeni su u paušalnom iznosu, temeljem članka 139. stavka 3. u vezi s člankom 138. stavkom 3. Prekršajnog zakona, a kako je to navedeno u točki II izreke.

Okrivljenici se upućuju da u tijeku eventualnog daljnjeg postupka imaju pravo slobodno iznijeti obranu ili dostaviti pisanu obranu, uskratiti iznošenje obrane ili odgovor na pojedino pitanje, razgledati spis i upoznati se s dokazima, u postupku se braniti sam ili uz pomoć branitelja po vlastitom izboru, ali zbog nedolaska branitelja na raspravu odnosno ročište ili uzimanja branitelja tek na raspravi odnosno ročištu, rasprava se neće odgoditi, tijekom postupka podnositi prijedloge za provođenje dokaza u svoju obranu, u postupku upotrebljavati svoj jezik, odnosno osigurati tumača ako se postupak ili pojedina radnja u postupku ne vodi na njegovom jeziku, te da se tog prava može odreći ako zna jezik na kojem se vodi postupak ili provodi pojedina radnja.

Nadalje se okrivljenici obavještavaju da se rasprava pred tijelom postupka može održati i u njihovoj odsutnosti i donijeti odluka o prekršaju, da su do pravomoćnog završetka postupka i završetka postupka izvršenja dužni obavijestiti tijelo postupka o svakoj promjeni adrese prebivališta i boravišta odnosno sjedišta, jer će se ako tako ne postupe ili ako izbjegavaju dostavu, sva pismena dostaviti putem oglasne ploče tijela postupka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog prekršajnog naloga okrivljeni mogu uložiti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka istog. Prigovor se podnosi izdavatelju prekršajnog naloga u dva primjerka i ne podliježe plaćanju pristojbi. Ako okrivljeni plate novčanu kaznu prije podnošenja prigovora ili nakon što je prigovor podnesen, smatra se da su se okrivljeni odrekli od prava na podnošenje prigovora odnosno da su odustali od već podnesenog prigovora na prekršajni nalog.

OVLAŠTENI CARINSKI SLUŽBENIK

Vanja Gupulić-Vicelja

(vlastoručni potpis i faksimil)

Dostaviti:

1. H d.o.o., Zert 2, Opatija (x1)
2. Mario Kovačević, Antona Mihića 3, Opatija (x1)
3. Služba za financije, Odjel za obvezna davanja, po pravomoćnosti (x4)
4. Pismohrana (x1)



DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam dana 06.11.2019. godine primio označenu pošiljku.
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

ZEŠT 2
51 410 OPATIJA
OIB: 611191957197

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana 06.11.2019. u 19 sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je
ostavljena obavijest o tome da će sledeća dostava biti izvršena
dana 17.11.2019. između 8-18 sati
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi
uručanja pošiljke.

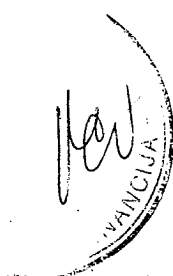
Dana 06.11.19

(Potpis dostavljača)

2. Ni nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na
mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena
obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu
pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana 06.11.19

(Potpis dostavljača)



URBROJ: 513-02-6002/2-19-24

Naziv i oznaka pošiljke:

PREKRŠAJNI NALOG PN-9/19

Klasa: 471-01/19-1/17

Broj priloga:

Na adresu primaatelja:

H D O O .
ZERT 2, OPATIJA



VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA