Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Trgovački sud u Zadru po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza MARE INVEST j.d.o.o. u stečaju, Karlovac, Luščić 70, OIB:25155919155, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marko Plavetić iz Karlovca, 13. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza MARE INVEST j.d.o.o. u stečaju, Karlovac, Luščić 70, OIB:25155919155, oznake kat.čest. 14051 - NA PUNTU TRSJA – ukupne površine 1154 m2, upisana u zk.ul.br. 12782 k.o. Sevid.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-151/2020-23 od 27. rujna 2021. nastavljen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza brisanog subjekta – stečajnog dužnika MARE INVEST j.d.o.o., Rogoznica, Zaselo bb, Dvornica, OIB:28618376790, koji je prethodno otvoren i istovremeno zaključen u skraćenom stečajnom postupku, rješenjem ovog suda poslovni broj St-312/2019-10 od 6. studenog 2019., a koji će se dalje voditi pod poslovnim brojem St-151/2020.

2. Skupština vjerovnika održana 13. studenog 2026., a sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja donijela je odluku da se nekretnina u vlasništvu dužnika, pobliže označena u točki I. izreke ovog rješenja unovči sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024).

3. Prema čl. 247. Stečajnog zakona nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

4. Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja od 10. listopada 2026. te odluci Skupštine vjerovnika od 13. studenog 2026. odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 13. studenog 2026.

Sutkinja
Ana Markač

Dokument je elektronički potpisan:
ANA MARKAČ
Vrijeme potpisivanja:
13-11-2026
12:06:37

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU
2.5.4.97=#130D485233393637303436343635333
L=ZADAR
S=MARKAČ
G=ANA
CN=ANA MARKAČ

POUKA O PRAVNOM LIJEKU
Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:
- stečajnom upravitelju Marku Plavetiću iz Karlovca, putem e-Komunikacije,
- Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, putem web servisa
- e-Oglasna ploča sudova
- u spis.

Broj zapisa: **9-30890-1d9ef**

Kontrolni broj: **0618a-32f14-6f18c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.