



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-931/2026-9

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Marije Rajn, OIB: 59103108108, Trnovac Sokolovački 5, koju zastupa punomoćnik Krunoslav Vuljak, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Vuljak & Vuljak d.o.o. iz Koprivnice, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 16. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom zemljišnoknjižnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u:

s početkom u zk.ul.br. 3669 (ranije zk.ul.br. 3460) k.o. Srijem
kčbr. 887/1 vinograd Gorice sa 665 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Hanžeković Bare, udove, preudate Gašparić, Trnovac 1 u ½ dijela i Vugrin Kate, Trnovac 50 u ½ dijela

zk.ul.br. 1908 k.o. Srijem
kčbr. 782/3 livada Ograda sa 568 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Hanžeković Bare udove preudate Gašparić, Trnovac 1;

zk.ul.br. 1932 k.o. Srijem
kčbr. 782/4 livada Ograda sa 565 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Hanžeković Bare, Trnovac 3 u ½ dijela i Hanžeković Jose mlađi, Trnovac 3 u ½ dijela;

zk.ul.br. 3668 (ranije zk.ul.br. 2797) k.o. Srijem
kčbr. 988/11 šuma Ograda sa 2331 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Hanžeković Kate, Trnovac 15 u cijelosti;

zk.ul.br. 3667 (ranije zk.ul.br. 3466) k.o. Srijem
kčbr. 1020/12 šuma Preki sa 2877 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Hanžeković Pere, Križ kbr. 79 u cijelosti;

za dan 23. rujna 2026. u 11:30 sati.

- II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagateljica i punomoćnik predlagateljice, a koji se obvezuje o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. suvlasnici te stalni sudski vještak Tihomir Husnjak, radi identifikacije nekretnina.
- III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 400,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-931-2026.
- IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).
- V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 372, te se punomoćnik predlagateljice obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.
- VI. **Poziva se predlagateljica po punomoćniku da do dana održavanja očevida u spis predmeta dostavi povijest promjena i to na kčbr. 1020/12, kčbr. 782/3, kčbr. 988/11 i kčbr. 887/1, sve k.o. Srijem, a koje su predmet ovog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka.**

Koprivnica, 16. srpnja 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Dostaviti:

1. Odvjetnik Krunoslav Vuljak, Koprivnica
2. Hanžeković Pero, Križ kbr. 79, putem e-Oglasne ploče suda
3. Hanžeković Bara, udova, preudata Gašparić, Trnovac 1, putem pošte i e-Oglasne ploče suda
4. Hanžeković Bara, Trnovac 3, putem pošte i putem e-Oglasne ploče suda
5. Hanžeković Joso mlađi, Trnovac 3, putem pošte i e-Oglasne ploče suda
6. Hanžeković Kata, Trnovac 15, putem e-Oglasne ploče suda
7. Vugrin Kata, Trnovac 50, putem pošte i e-Oglasne ploče suda
8. Tihomir Husnjak, Geoconsult-MTM d.o.o., Đurđevac, Antuna Radića 8c



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.07.2026 14:
39

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188213675927062a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-