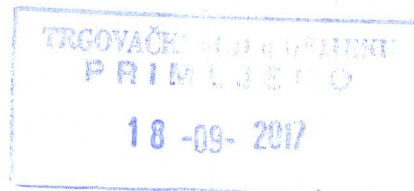


Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa 7 St-2033/16

Dužnik OBRTNIK prometno – zanatska zadruga u stečaju, Našice, Braće Radića 26,
OIB 58700819846



IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČJANOG DUŽNIKA I UZROCIMA STEČAJA

Za izvještajno ročište 28.rujna 2017.godine

1.) Osnovni podaci o Dužniku

Dužnik je registriran kao zadruga MBS 050015544, OIB 58700819846 sa sjedištem u Našicama, Braće Radića 26 U sudskom registru posljednji upis proveden je 23. svibnja 2012.godine. Predmet upisa je usklađenje općih akata sa Zakonom o zadrugama i prestanak funkcije članova nadzornog odbora. Kao osoba ovlaštena za zastupanje zadruge upisan je Stevo Sertić, upravitelj Zadruge. Mandat upisanog upravitelja Zadruge je istekao, nadzorni odbor nakon prestanka funkcije prethodnog nije imenovan.

Prema prijepisu članova Zadruge od 23.03.2017.godine, upisano je 9 članova Predmeti poslovanja zadruge upisani u sudskom registru su prijevoz robe, trgovina, zastupanje. Djelatnost kojom je Zadruga ostvarivala poslovne prihode bila je prijevoz i organizacija prijevoza.

Podatak o ulozima pojedinih članova nije poznat. Kao temeljni kapital, u financijskim izvješćima Zadruge naveden je iznos 639.968,00 kn.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA 28.06.2016.godine. U prijedlogu je navedeno da je na dan 27.06.2016.godine poslovni računi dužnika blokirani u neprekinutom razdoblju od 120 dana te da neizvršene osnove za plaćanje iznose 165.134,04 kn.

Po provedenom prethodnom postupku, sud je dana 20.travnja 2017.godine donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka

Razlozi pokretanja stečajnog postupka:

Poslovni prihodi i rezultat poslovanja u razdoblju 2013.-2015.g.

OPIS	2013.	2014.	2015.
Ukupni prihod	727.106	387.328	158.248
Ukupni rashodi	775.314	489.803	1.340.937
Rezultat poslovanja	-48.208	-102.475	-1.182.689

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 19-09-2017

Primuto: _____

Potpis i pečat

Stavke bilance u razdoblju 2013.-2015.g.

OPIS	2013.	2014.	2015.
Dugotrajna imovina	1.344.981	1.344.981	191.635
Kratkotrajna imovina-potraživanja	1.035.959	905.491	930.908
UKUPNO IMOVINA	2.380.940	2.250.472	1.122.543
Dugoročne obveze	48.313	24.304	22.012
Kratkoročne obveze	1.763.631	1.759.649	1.807.864
OBVEZE UKUPNO	1.811.944	1.783.953	1.829.876

Iz gore prikazanih uproštenih pokazatelja poslovanja može se zaključiti slijedeće:

- prihodi se od 2013.godine smanjuju i to po stopi od 50% u odnosu na prethodnu poslovnu godinu;
- rezultat poslovanja je u svim godinama negativan;
- u okviru stavki imovine, potraživanja od kupaca su iznosom bitno veća od ukupno ostvarenog prihoda, stoga je logično zaključiti da su nenaplativa;
- kratkoročne obveze su bitno veće od ukupnih godišnjih rashoda.

Prema stanju imovine i obveza iskazanih u objavljenim financijskim izvještajima, zadruga je prezadužena i to od 2015.godine. Evidentan je nedostatak obrtnog kapitala i drastično smanjenje prihoda.

13.02.2016.godine dospio je kredit koji je dužnik imao kod ADDIKO Banke. 09.03.2016. banka otpočinje prisilnu naplatu dospjelog kredita, odnosno blokira račun zadruge za ukupan iznos duga po kreditu.

Zaključno: drastično smanjenje prihoda praktično je „pojelo“ obrtni kapital, stoga je logično da stečajni dužnik nije bio u mogućnosti vratiti banci kredit u dospijeću, kao što je logično i to da banka nije bila spremna još jedanput prolongirati dospijeće. Upravo je prisilnom naplatom kredita stečajni dužnik upao u dugotrajnu blokadu računa koja je dovela do pokretanja stečajnog postupka.

Uvjeta za nastavak poslovanja nema.

Dužnik je Godišnji financijski izvještaj predao za 2015.godinu. Unatoč upozorenju na obvezu zaključenja poslovnih knjiga i predaje financijskih izvješća sa 31.12.2016. i danom koji prethodi otvaranju stečaja, iste nije izradio.

2.) Imovina stečajnog dužnika

2.1.) Dugotrajna imovina

Nabavna vrijednost dugotrajne imovine dužnika iznosila je 1.520.597,07 kn i činila su je nekretnina, uredski namještaj i oprema i vozila.

Stanje imovine nakon otvaranja stečajnog postupka

- Nekretnina: poslovni prostor na I katu ukupne površine 90,44 m² i poslovni prostor bez definirane namjene u površini od 7 m².

Nekretnina je upisana kod Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Našice, Knjiga PU Našice, poduložak 475/ z.k.uložak 4030.

U naravi riječ je o poslovnom prostoru na I katu, površine 90,44 m² i pomoćnom prostoru u prizemlju površine 7 m², u poslovno stambenoj zgradi u neposrednoj blizini centra Našice. U teretovnici je, 2010.godine, na temelju Sporazuma o osiguravanju novčane tražbine upisano pravo zalogu za iznos 200.000,00 kn s kamatom. Pravo zalogu upisano je za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.(sada ADDIKO BANK D.D.).

Procjena vrijednosti nekretnine od strane sudskog vještaka nije napravljena niti je predložena procjena izrađena kod odobrenja kredita. Predlažem da kreditor (razlučni vjerovnik) predloži procjenu nekretnine iz vremena odobrenja kredita. Za potrebe iskaza vrijednosti nekretnine u ovom izvješću korištene su tražene prodajne cijene sa Internet portala za prodaju nekretnina (posl.prostor na 1.katu 600 EUR/m² i za pomoćni prostor u prizemlju 280EUR/m²-iz oglasa za prodaju prostora u suterenu na istoj adresi u Našicama) što daje okvirnu vrijednost 416.058,00 kn

- b) Pokretnine: Povjerenstvo za popis imovine stečajnog dužnika, obavilo je popis zatečene imovine stečajnog dužnika na adresi sjedišta.

Popisom je pronađena imovina koja je u popisu dugotrajne imovine, osim priključnog vozila Kassbohrer SF 10-24L koje je nabavljeno 2007.godine po nabavnoj cijeni 15.000,00 kn. Pokretna imovina sastoji se od rabljenog i prilično zastarjelog ali uglavnom upotrebljivog uredskog namještaja i opreme za urede (telefoni, kalkulatori, printeri, PC i sl).Prilikom popisa urađena je i procjena pokretnina (Stalni sudski vještak i procjenitelj za promet i strojarstvo- Expert obrt za trgovinu i usluge, vl. Perica Dumančić). Procjenom je utvrđena vrijednost uredskog namještaja i uredske opreme 9.410,00 kn i vrijednost priključnog vozila 29.000,00 kn, sveukupno 38.410,00 kn.

Rabljene i vrlo zastarjeli uredski namještaj i oprema, su relativno teško utrživa imovina. Predlažem da se pokuša prodaja sve popisane opreme kao jedne cjeline, svog popisnog namještaja kao druge cjeline, i posebno priključnog vozila, i to putem Internet oglasnika.

Nisu pronađena vozila koja se vode u službenoj evidenciji Policijske uprave Osječko-Baranjske, Policijska postaja Našice i to : priključno vozilo marke KASSBOHRER SF 10-24L, br. Šasije WKK46100001015585, reg oznaka NA812BF, koje se vodi u popisu imovine st.dužnika, za koje je zagubljena knjižice vozila i Teretni automobil marke VOLVO FH124204X2 br.šasije YV2A4B3A5XB214978 reg.oznaka NA860BA. Prema podacima iz knjigovodstva stečajnog dužnika (godina i vrijednost nabave, kao i činjenica odjave 2009.godine) nije riječ o namjernom oštećenju nego neurednom ispostavljanju dokumentacije o imovini upisanoj u javne registre. Predlažem da sud posebno naloži bivšem upravitelju da prikupi svu potrebnu dokumentaciju i potvrde kojima će se ova vozila brisati iz službene evidencije policijske uprave.

2.2. Kratkotrajna imovina- potraživanja:

- Zatečeni podaci o potraživanjima su kako slijedi:

Partner	Iznos potraživanja	Procjena naplate	Napomena
Prijevoznik Brković, vl. Drago Brković, Našice (sada THOMAS obrt za prijevoz vl. Thomas Brković	46.598,73	46.598,73	-po pozivu na plaćanje dužnik je priznao dug, ali je zbog svojih platežnih sposobnosti predložio plaćanje u ukupno 9 obroka u vremenu od 08./2017 do 04/2018. Prvi obrok u iznosu 10.000,00 kn je uplaćen u kolovozu u skladu sa predloženim

			planom.
AUTOPRIJEVOZNIK- MARIJAN GLAVAŠ, Našice	4.763,64	0,00	Po telefonskom pozivu na plaćanje dužnik se izjasnio da ima i potraživanje od stečajnog dužnika (prijebaj) , po pisanom pozivu se nije očitovao. Prijave tražbine u stečaj nema. Očekivana je situacija da će dužnik predložiti dokumentaciju o postojanju prava na prijebaj. U protivnom naplatu pokušati ovrhom.
RADAN-PRIJEVOZ SNJEŽANA RADAN, Feričanci	9.813,89	0,00	Obrt odjavljen 25.02.2013.g. zbog smrti vlasnice.
UKUPNO	61.176,26	46.598,73	

Rekapitulacija vrijednosti imovine stečajnog dužnika:

OPIS	Knjigovodstvena vrijednost	Procjena utržive vrijednosti
Nekretnina-razlučno pravo	57.934,39	416.058,00
Pokretnine –uredski namještaj i oprema (50% procijenjene vrijednosti)	0,00	4.707,50
Priključno vozilo (50% procijenjene vrijednosti)	108.992,94	14.500,00
Potraživanja	61.176,26	46.598,73
UKUPNO	228.103,59	481.864,23

3.) Obveze dužnika

Pregled obveza dužnika sačinjen je prema prijavama tražbina.

Opis	Iznos
Obveze prema zaposlenicima	100.710,65
Obveze za poreze	1.323,79
Dobavljači	117.988,93
ADDIKO BANK d.d.	166.573,70
UKUPNO	386.597,07

U trenutku otvaranja stečajnog postupka jedini zaposlenik bio je Stevo Sertić, bivši upravitelj zadruge. Sa 21.travnjem 2017.g. mu je uručena Oduka o otkazu ugovora o radu, te je sa 23.05.2017.godine objavljen sa mirovinskog osiguranja.

Posljednji obračun plaće prijavljen u poreznu upravu (obrazac JOPPD) bio je za svibanj 2016.godine. Tada su u radnom odnosu bila dva uposlenika, od kojih je jedan do listopada 2016.godine bio na dugom bolovanju (na teret HZZO), a u ožujku 2017.godine je objavljen zbog odlaska u mirovinu.

Stečajna upraviteljica je za bivše zaposlenike izvršila izračun plaća i otpremnina i prijavu njihovih tražbina u stečaj.

Obveze za poreze odnose se na tražbine 2.višeg isplatnog, prema prijavi Poreze uprave.

Obveze prema dobavljačima odnose se na dugovanja za režijske troškove (telefon, električna energija, voda i odvodnja, komunalna naknada) i na potraživanja iz sudskih sporova (po pravomoćnim i nepravomoćnim sudskim presudama).

Obveze prema ADDIKO BANK d.d. odnose se na obveze po osnovi naknada za platni promet i obveze po osnovi okvirnog kredita po principu minusa po računu br. 794-33/2010 i Dodataka/Aneksa 1-5 . Posljednjim Aneksom br.5 ugovoren je iznos kredita 150.000,00 kn uz rok vraćanja do 13.02.2016.godine.

4.) Poduzete radnje stečajne upraviteljice

U vremenu od otvaranja stečajnog postupka do dana pisanja ovog izvještaja poduzete su slijedeće radnje:

- Određeno je povjerenstvo za popis imovine stečajnog dužnika koje je izvršilo popis i procjenu stvari pokretne dugotrajne imovine u sjedištu dužnika,
- Po ishođenju obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata po NKD 2007. , otvoren je poslovni račun u Privrednoj banci Zagreb, IBAN HR0723400091190025688;
- Obavijestila sam zakonskog zastupnika o obvezi izrade i predaje financijskih izvještaja za 2016.godinu i obračunsko razdoblje u 2017.godini (do dana koji prethodi otvaranju stečajnog postupka), izvještaji nisu sačinjeni;
- Jedinom uposleniku Stevi Sertiću otkazan je ugovor o radu, izvršen izračun neobračunatih plaća i otpremnine i prijava tražbine u skladu sa čl. 257. Stečajnog zakona
- Bivšem uposleniku Vitomiru Šutaku, također je izvršen obračun neobračunatih plaća i otpremnine (odlazak u mirovinu), i sastavljena prijava tražbine;
- Za potraživanja za koja sam doznala neposrednim pregledom dostupne knjigovodstvene dokumentacije sam telefonski i pisalo pozvala dužnike na uplatu duga
- Za obavljanje računovodstvenih poslova u stečaju angažirala sam RAPTOR d.o.o. Osijek, Kralja Zvonimira 15, OIB 20821180530, uz cijenu usluge 1.000,00 kn+PDV mjesečno
- Zaprimitljene su i ispitane prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika, u skladu sa odredbama čl. 259. Stečajnog zakona sastavljena tablica prijavljenih tražbina i dostavljena stečajnom sudu radi javne objave ;

5.) Pregled predvidivih prihoda i troškova stečajnog postupka

Predvidivo unovčenje stečajne mase i prihodi u stečaju

r.b.	Vrsta naplate	Opis	Iznos naplate
1.	Unovčenje	Napлата potraživanja i prodaja pokretnina	65.806,00
2	Unovčenje- nekretnina	Razlika po namirenju troškova unovčenja i tražbine razlučnog vjerovnika	230.000,00
	UKUPNO		295.806,23

Predvidivi troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase

r.b.	Vrsta troška	Opis i osnova troška	Iznos troška (procjena) u kn
1.	Bruto plaća Vitomir Šutak	Čl.155. Stečajnog zakona	6.209,77
2.	Bruto plaća Stevo Sertić	Čl..156. Stečajnog zakona	3.505,43
3.	Troškovi stečaja	Naknade-poslovni račun, PTT troškovi, izrada žiga, objava GFI-u stečaju, putni troškovi i sl., troškovi naplate potraživanja (ovrha), unovčenja pokretnina	6.000,00
4	Knjigovodstvene usluge-u stečaju	Izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja- u stečaju	22.500,00
5	Procjena pokretnina	Prema ponudi –Expert	1.800,00
6	Nagrada stečajnom upravitelju	Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnom upravitelju (NN 71/15)	43.000,00
4	Arhiviranje dokumentacije	Pohrana dokumentacije u skladu sa Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima	2.700,00
UKUPNO			85.715,20

Razlika predvidivih prihoda i troškova stečaja iznosi 210.091,03 kn, što je 98% prijavljenih tražbina 1. i 2. višeg isplatnog reda (bez razlučnog vjerovnika).

6.) PRIJEDLOZI ODLUKA:

- 1.) Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti;
- 2.) Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice;
- 3.) Odobrava se naplata potraživanja od THOMAS obrt za prijevoz vl. Thomas Brković , Našice u skladu sa prijedlogom obročnog plaćanja;
- 4.) Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika;
- 5.) Odobrava se sklapanje ugovora za obavljanje računovodstvenih poslova sa RAPTOR d.o.o. Osijek, Kralja Zvonimira 15, OIB 20821180530, uz cijenu usluge 1.000,00 kn+PDV mjesečno
- 6.) Prihvaća se ponuda za procjenu pokretnina Obrta za trgovinu i usluge Expert, Osijek, Vijenac lipa 60. OIB 97960161600, u ukupnom iznosu 1.800,00 kn
- 7.) Nalaže se bivšem upravitelju stečajnog dužnika Stevi Sertiću da u roku 30 dana od izvještajnog ročišta izraditi i preda sva zakonom propisana financijska izvješća (FINA i Porezna uprava);

Vinkovci, 12.rujna 2017.godine

OBRTNIK
 prometno - zanatska zadruga u stečaju
 NAŠICE, Braće Radića 26
 OZL OBRTNIK u stečaju, Našice