

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
STANJU STEČAJNE MASE**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

10 -10- 2018

Nadležni trgovački sud u Rijeci  
Poslovni broj spisa St-1480/16  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)  
AB COMERCE d.o.o. u stečaju, Baštijanova 26, Rijeka, OIB: 74707701049

Neposredno - predano pošti:  
Obično preporučeno: 05.10.2018  
Pošta: Rijeka R 538196160  
Primjeraka: 1 priloza  
kn, državnim bilježima  
Primi

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.04.2018.g. DO  
04.10.2018.g.**

U rubriciranom predmetu, stečajni upravitelj je dana 05.12.2017.g. naslovu dostavio Izvješće o gospodarskom položaju dužnika AB COMERCE d.o.o. te Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava za istog dužnika.

Na ispitnom ročištu održanom dana 20.12.2017.g. te dana 01.02.2018.g. ispitane su sve pravovremeno prijavljene tražbine prema svojim iznosima i redu u skladu s odredbama čl. 260 Stečajnog zakona.

Naslov je dana 01.02.2018.g. donio rješenje posl.br. St-1480/16 kojim su utvrđene tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

U Izvješću o gospodarskom položaju dužnika od dana 05.12.2017.g., stečajni upravitelj je obavijestio naslov da je stečajni dužnik AB COMERCE d.o.o. vlasnik nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel, k.o. Rijeka, zk.ul. 5170, k.č.br. 821 i 824, suvlasnički dio 38/18566.

Stečajni upravitelj je od Općinskog suda u Rijeci ishodio Procjenu vrijednosti nekretnine dužnika, izrađenu u svrhu utvrđivanja vrijednosti nekretnine u ovršnom predmetu posl.br. Ovr-979/2018 (ranije Ovr-2233/14)

Nekretnina je procijenjena na iznos od **443.000,00 kuna**.

Stečajni upravitelj se u ovršnom postupku očitovao da je suglasan sa procijenjenom vrijednosti nekretnine.

Navedena nekretnina je u naravi poslovni prostor oznake 58 koji se nalazi u Robnoj kući „RI“ Rijeka, Korzo 15.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavlja se unovčenje nekretnine u ovršnom postupku pred Općinskim sud Rijeka, posl.br. Ovr-979/2018.

Mjesto i datum  
U Zagrebu, 05.10.2018.g.

Stečajni upravitelj  
Hrvoje Kraljičković

**AB COMERCE** d.o.o.  
- u stečaju  
Zagreb  
OIB: 74707701049