

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud	TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa	St-1861/2021, Stečajna sutkinja: Goranka Boljkovac
Dužnik	KAIROS AGRO d.o.o. u stečaju

Završni račun sadrži:

I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA za razdoblje od 22.09.2021. do 16.09.2026.

PRIHODI	iznos u EUR
- unovčenje vozila RENAULT KANGOO 1.6 4X4.....	1.150,99 EUR
- unovčenje vozila CITROEN C5, 1,6 HDI	450,00 EUR
- unovčenje vozila FENDT 926, VARIO	16.000,00 EUR
Ukupno prihodi.....	17.600,99 EUR

RASHODI	iznos u EUR
- namirenje razlučnog vjerovnika, RH, Ministarstvo financija.....	9.299,86 EUR
- namirenje troškova PDV	3.430,20 EUR
- namirenje troškova nagrade stečajnom upravitelju bruto.....	2.841,22 EUR
- namirenje troškova knjigovodstva.....	1.200,00 EUR
- namirenje troškova održavanja računa.....	694,97 EUR
Ukupno rashodi.....	17.600,99 EUR

UKUPNO PRIHODI.....	17.600,99 EUR
UKUPNO RASHODI.....	17.600,99 EUR

RAZLIKA,OSTATAK ZA DIOBU.....	0,00 EUR
-------------------------------	----------

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

POKRETNINE

Stečajni dužnik imao je u vlasništvu pokretnine i to:

- M1, marka: RENAULT, tip, model: KANGOO 1.6 4X4, broj šasije: VF1KCASA835350338, boja vozila: srebrna - s efektom, u prometu od 2006., registarske oznake: ZG8954FI,
- M1, marka: CITROEN, tip, model: C5, 1,6 HDI, broj šasije: VF7RD9HR8CL505747, boja vozila: crna - s efektom, u prometu od 17.02.2012., registarske oznake: ZG5537HA,
- T, marka: FENDT, tip, model: 926, VARIO, broj šasije: 926211757, boja vozila: zelena, u prometu od 1999., registarske oznake: ZG8179FZ.

Na predmetnim vozilima postoji razlučno pravo u korist Republika Hrvatska, Ministarstva financija, Porezne uprave.

NEKRETNINE

Stečajni dužnik nije imao nekretnina u vlasništvu.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem naslovnog Suda od dana 22. rujna 2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KAIROS AGRO d.o.o. i istim rješenjem imenovana je stečajna upraviteljica Višnja Petrušić.

Rješenjem naslovnog Suda od dana 1. veljače 2022. razriješena je dužnosti stečajna upraviteljica Višnja Petrušić i imenovana nova stečajna upraviteljica Ines Jukić.

U prvom višem isplatnom redu utvrđena je tražbina za jednog stečajnog vjerovnika, dok u drugom višem isplatnom redu utvrđene su tražbine za jedanaest stečajnih vjerovnika.

Prodaja imovine stečajnog dužnika – pokretnine izvršena je na način da se oglašavala prodaja na web stranicama Sudačke mreže, prikupljanjem ponuda i odabirom najbolje ponude.

Nakon što se unovčila imovina stečajnog dužnika, održano je ročište za diobu kupovnine, nakon čega su se stekli uvjeti za podnošenje predmetnog završnog računa.

IV. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

Nakon unovčenja novčana sredstva stečajnog dužnika iznose 17.600,99 EUR.

Troškovi koji terete stečajnu masu su:

- namirenje razlučnog vjerovnika, RH, Ministarstvo financija.....	9.299,86 EUR
- namirenje troškova PDV.....	3.430,20 EUR
- namirenje troškova nagrade stečajnom upravitelju bruto.....	2.841,22 EUR
- namirenje troškova knjigovodstva.....	1.200,00 EUR
- namirenje troškova održavanja računa.....	694,97 EUR
Ukupno rashodi.....	17.600,99 EUR

Nakon obračuna navedenih namirenja nema preostalog iznosa novčanih sredstava za namirenje tražbina stečajnih vjerovnika I i II višeg isplatnog reda.

ZAVRŠNI DIOBENI POPIS ZA I VIŠI ISPLATNI RED

Red. br.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina EUR	% namirenja	Iznos namirenja od utvrđene tražbine EUR
1.	2.	3.	4.	5.
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska, OIB:18683136487	6.452,25	0,00	0,00

UKUPNO: 6.452,25 EUR

0,00 EUR

ZAVRŠNI DIOBENI POPIS ZA II VIŠI ISPLATNI RED

Red. br.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina EUR	% namirenja	Iznos namirenja od utvrđene tražbine EUR
1.	2.	3.	4.	5.
1.	GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB 59013770221	17.613,38	0,00	0,00
2.	ĐOLTA d.o.o., Lozan, Ive Marinkovića 1c, OIB 59257681456	4.645,30	0,00	0,00
3.	GRAD IVANIĆ-GRAD, Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, OIB 52339045122	21.188,79	0,00	0,00
4.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB 85584865987	23,87	0,00	0,00
5.	ZAGREBŠPED, d.o.o., Zagreb, Vodovodna 20a, OIB 02573674713	547,48	0,00	0,00
6	Nikola Benšak, vl. obrta: Uslužno, prijevozničko trgovački obrt, Ivanska, Đurđić 56, OIB 36352726504	30.676,85	0,00	0,00
7.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupana Županijsko državno odvjetništvo Karlovac OIB:18683136487	59.500,05 namiren kao razlučni vjerovnik za iznos od 9.299,86 EUR Preostali iznos za namirenje je 50.200,19	0,00	0,00
8.	HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 43965974818	371,78	0,00	0,00
9.	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368	653,66	0,00	0,00
10.	MANEO d.o.o., Bjelovar, Vukovarska 14, OIB 68737438754	5.135,11	0,00	0,00
11.	DRVNI CENTAR GLINA d.o.o., Glina, Žrtava Domovinskog rata 71, OIB 70940620184	56.344,90	0,00	0,00

UKUPNO: 187.401,31 EUR

0,00 EUR

V. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na temelju iznesenog, stečajni upravitelj

predlaže

1. da se prihvati završno izvješće i završni račun, te da stečajni sudac da suglasnost za završnu diobu temeljem čl. 282. Stečajnog zakona,
2. da se stečajni postupak zaključi temeljem čl. 286. St.1. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum
Zagreb, 15. rujna 2026.

Stečajni upravitelj
Ines Jukić, mag.iur