



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-20532/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sucu Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelj [a](#): Marija Šprljan, Vodice, ul. Grgura Ninskog 29., OIB: 04741253865, zastupana po pun. Suzani Malenica, odvjetnica u Šibeniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 28. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

[Zemljišnoknjižni uložak 1440 K.O. Vodice](#)

u kojem je upisana kat. čest. 4314 (4314/2)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Španja Šime Pok. Roka, Vodice

- i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/24-02/3510, Ur.broj: 541-26-02/4-24-3 od 22. studenog 2024. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede :

- dioba kat. čest. 4314 vinograd upisane u Z.U. 1440, K.O. Vodice na sada novu kat. čest. 4314/1 vinograd površine 2273 m² i kat. čest. 4314/2 maslinik površine 1004 m², te da se potom:

- **kat. čest. 4314/2 maslinik površine 1004 m², K.O. Vodice, otpiše iz do sada upisanog Z.U. 1440, K.O. Vodice i upiše u novi Z.U. K.O. Vodice i provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja:**

Marija Šprljan, Vodice, ul. Grgura Ninskog 29., OIB: 04741253865, za cijelo

uz istovremeni izbris do sada upisanih zk. suvlasnika

Predlagateljica navodi da je predmetnu nekretninu stekla nasljeđivanjem svog supruga Tomislava Šprljana.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Grada Vodica i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. kolovoza 2026. i istječe protekom 30. kolovoza 2026. godine.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Marija Šprljan, Vodice, ul. Grgura Ninskog 29., OIB: 04741253865, zastupana po pun. Suzani Malenica, odvjetnica u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 1440 K.O. Vodice

u kojem je upisana kat. čest. 4314 (4314/2)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Španja Šime Pok. Roka, Vodice

- i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/24-02/3510, Ur.broj: 541-26-02/4-24-3 od 22. studenog 2024. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede :

- dioba kat. čest. 4314 vinograd upisane u Z.U. 1440, K.O. Vodice na sada novu kat. čest. 4314/1 vinograd površine 2273 m² i kat. čest. 4314/2 maslinik površine 1004 m², te da se potom:

- **kat. čest. 4314/2 maslinik površine 1004 m², K.O. Vodice, otpiše iz do sada upisanog Z.U. 1440, K.O. Vodice i upiše u novi Z.U. K.O. Vodice i provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja:**

Marija Šprljan, Vodice, ul. Grgura Ninskog 29., OIB: 04741253865, za cijelo

uz istovremeni izbris do sada upisanih zk. suvlasnika

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 1. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 30. kolovoza 2026.

Šibenik, 28. srpnja 2026.

Sudac:
Alenka Skubic

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Šprljan Marija po opunomoćeniku Suzana Malenica, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik
2. Katavić Ana-Maria, Ulica Grgura Ninskog 29, 22211 Vodice
3. Katavić Anthony Dominic, Oxford Terrace 008, Coromandel, Novi Zeland

O tome obavijestiti:

1. Grad Vodice, Ive Čače 8 – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

28.07.2026 11:
12

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

392552076161575527936859149708344079226330876705

RSA

Z1885594606393378