

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257

e-mail. renato.sabljic@gmail.com

U Zagrebu, 17. ožujka 2020. godine

Na broj: St-2483/2018

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amrauševa 2/II  
10 002 Zagreb

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-2483/2018

Stečajni sudac: Ante Galić

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza GALKOVSKIY d.o.o.  
u stečaju  
OIB: 63575701253  
Zdenački zavoj 14  
Zagreb

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

---

Stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika i predlaže dnevni red:

1. donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul.br.6650, k.o. Laduč, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.odjel Zaprešić i to  
- zk.č. br. 1325/2 površine 772 čhv, upisana u zk.ul. 6650 k.o. Laduč

Stečajni upravitelj je dao izraditi procjenu vrijednosti nekretnine po sudskom vještaku koji je predmetnu nekretninu procijenio na iznos od 36.700,00 kuna.

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika donošenje slijedećih odluka:

1. Utvrđuje se vrijednost navedene nekretnine na iznos od 36.700,00 kn
2. Ovlašćuje se stečajni upravitelj unovčiti navedenu nekretninu stečajnog dužnika prikupljanjem pismenih ponuda u zatvorenim kuvertama koje će se otvarati na javnom sudskom ročištu pri čemu se kao početna cijena odrediti iznos od 37.000,00 kn, a za slučaj neuspjele prodaje u svakome krugu će se odrediti iznos za po 25% manji od prethodno određene početne cijene. Kao kupci bi mogli sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad poljoprivrednim zemljištem i čije pisane ponude i uplate osiguranja od 10% procijenjene vrijednosti nekretnine koja je

predmet prodaje, budu zaprimljene najkasnije do dana navedenog u oglasu o prodaji objavljenim na mrežnim stranicama FINA-e.

3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj oglasiti prodaju navedene nekretnine stečajnog dužnika i na web stranici [www.njuskalo.hr](http://www.njuskalo.hr)

Stečajni upravitelj  
Renato Sabljčić