



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11569/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romani Bručić u zemljišnoknjižnoj stvari dopune zemljišne knjige za kčbr. 5134 u k.o. Belec, radi sastavljanja nacрта zemljišnoknjižnog uloška i upisa prava vlasništva dana 14. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju odredbi članka 205., 206. st. 3, te primjenom odredbe članka 189. do 192. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), izvod iz posjedovnog lista broj 958 k.o. Belec, određuje se:

I. Nacrt novog zemljišnoknjižnog uloška broj 5679 katastarske općine Belec, uz slijedeće upise:

a) na list A posjedovnicu upis:

kčbr. 5134 čusovina, ceste i putevi od 928 m²

b) na list B vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u AI, za korist:

Grad Zlatar, Park hrvatske mladeži 2, Zlatar

c) na list C teretovnica, bez tereta

II. Na temelju čl. 206. st. 3, te primjenom odredbe čl. 189 do 192. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) zabilježuje se postupak dopune zemljišne knjige za kčbr. 5134 u k.o. Belec, te da se upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju istinitim i potpunima sve dok ne istekne rok za ispravak.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

IV. Na oglasnim pločama Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči suda objavit će se slijedeći:

O G L A S

Općinski sud u Zlataru u zemljišnoknjižnom postupku radi sastavljanja nacrtu zemljišnoknjižnog uložka i upisa prava vlasništva javno objavljuje da je dopunjena zemljišna knjiga za k.o. Belec za nacrt novoosnovanog zemljišnoknjižnog uložka:

broj: 5679 k.o. Belec za kčbr. 5134 čusovina, ceste i putevi od 928 m² otvoren dana 14. kolovoza 2026.

Uvid u nacrt novoosnovanog zemljišnoknjižnog uložka može se izvršiti svaki radni dan u Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Zlataru, Trg Slobode 14/A od 08,00 do 13,00 sati. Od dana otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Zlatar samo upisi u dopunjeni zemljišnoknjižni uložak provodit će glede tih nekretnina na koje se dopuna odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u novoosnovani zemljišnoknjižni uložak. Danom otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige, otvara se postupak ispravljanja upisa (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u dopunjeni dio zemljišne knjige upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave Zemljišnoknjižnom odjelu suda svoje prijedloge za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku od 30 dana, od dana stavljanja na E-oglasnu ploču suda.

Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti, niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje. Dok rok za ispravak određen javnim oglasom ne istekne, upisi u dopunjeni dio zemljišne knjige ne smatraju se istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

Zlatar, 14. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Romana Bručić

ZK referent:
Igor Brglez v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, a osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijava i prigovora u roku otvorenom za ispravak.

Dostaviti:

1. Grad Zlatar, Park hrvatske mladeži 2, Zlatar,

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park hrvatske mladeži 2, 49250 Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.08.2026 14:
18

**Serijski broj
certifikata**

237035033566767525611831954728841328869923585932

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1889790938cce618

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-