

MUZIKA I PIVO d.o.o. Zagreb, S.Krautzeka 12 OIB: 97007180134, kojeg zastupa direktor Neven Perica (u daljnjem tekstu Davatelj pozajmice)

207

i

HALA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 3b OIB: 74949952448, kojeg zastupa direktor Zvonimir Lugarić (u daljnjem tekstu Primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 147.800,00 HRK (slovima:stočetrdesetsedamkunaosamstokuna) u tranšama, zaključno do primitka zadnje tranše 31.12.2021.. godine. Primatelj pozajmice se obvezuje vratiti primljenu svotu u roku od 12 mjeseci, počevši od tridesetog dana nakon doznake svote zajma na račun primatelja pozajmice.

II.

Primatelj pozajmice se obvezuje na pozajmljenu dvotu platiti kamate po stopi 4% godišnje.

III.


U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

IV.

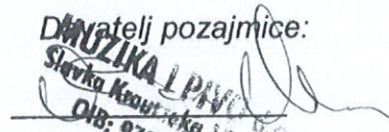
Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 01.11.2021.

Primatelj pozajmice:

  
HALA d.o.o.  
Slavonska avenija 3b, Zagreb  
OIB: 74949952448

Davatelj pozajmice:

  
MUZIKA I PIVO d.o.o.  
Slavka Krautzeka 12, Zagreb  
OIB: 97007180134

MUZIKA I PIVO d.o.o. Zagreb, S.Krautzeka 12 OIB: 97007180134, kojeg zastupa direktor Neven Perica (u daljnjem tekstu Davatelj pozajmice)

lol

i

HALA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 3b OIB: 74949952448, kojeg zastupa direktor Zvonimir Lugarić (u daljnjem tekstu Primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 122.200,00 HRK (slovima:stodvadesetdvijetisućedvjestokuna) u tranšama, zaključno do primitka zadnje tranše 31.10.2021.. godine. Primatelj pozajmice se obvezuje vratiti primljenu svotu u roku od 12 mjeseci, počevši od tridesetog dana nakon doznake svote zajma na račun primatelja pozajmice.

II.

Primatelj pozajmice se obvezuje na pozajmljenu dvotu platiti kamate po stopi 4% godišnje.

III.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

IV.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 01.09.2021.

Primatelj pozajmice:

  
HALA d.o.o.  
Slavonska avenija 3b, Zagreb  
OIB: 74949952448

Davatelj pozajmice:

  
MUZIKA I PIVO d.o.o.  
Slavka Krautzeka 12, Rijeka  
OIB: 97007180134

MUZIKA I PIVO d.o.o. Zagreb, S.Krautzeka 12 OIB: 97007180134, kojeg zastupa direktor Neven Perica (u daljnjem tekstu Davatelj pozajmice)

209

i

HALA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 3b OIB: 74949952448, kojeg zastupa direktor Zvonimir Lugarić (u daljnjem tekstu Primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 75.100,00 HRK (slovima: sedamdesetpetisućastokuna) u tranšama, zaključno do primitka zadnje tranše 31.08.2021. godine. Primatelj pozajmice se obvezuje vratiti primljenu svotu u roku od 12 mjeseci, počevši od tridesetog dana nakon doznake svote zajma na račun primatelja pozajmice.

II.

Primatelj pozajmice se obvezuje na pozajmljenu dvotu platiti kamate po stopi 4% godišnje.

III.

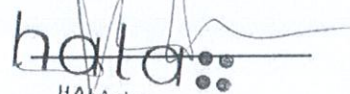
U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

IV.

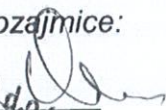
Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 01.08.2021.

Primatelj pozajmice:

  
HALA d.o.o.  
Slavonska avenija 3b, Zagreb  
OIB: 74949952448

Davatelj pozajmice:

  
MUZIKA I PIVO d.o.o.  
Slavka Krautzeka 12, Rijeka  
OIB: 97007180134

MUZIKA I PIVO d.o.o. Zagreb, S.Krautzeka 12 OIB: 97007180134, kojeg zastupa direktor Neven Perica (u daljnjem tekstu Davatelj pozajmice)

210

i

HALA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 3b OIB: 74949952448, kojeg zastupa direktor Zvonimir Lugarić (u daljnjem tekstu Primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 64.000,00 HRK (slovima: šezdesetčetiritsuće) u tranšama, zaključno do primitka zadnje tranše 31.07.2021. godine. Primatelj pozajmice se obvezuje vratiti primljenu svotu u roku od 12 mjeseci, počevši od tridesetog dana nakon doznake svote zajma na račun primatelja pozajmice.

II.

Primatelj pozajmice se obvezuje na pozajmljenu dvotu platiti kamate po stopi 4% godišnje.

III.

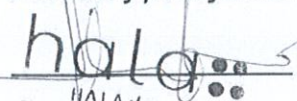
U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

IV.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 01.07.2021.

Primatelj pozajmice:

  
**hala**  
HALA d.o.o.  
Slavonska avenija 3b, Zagreb  
OIB: 74949952448

Davatelj pozajmice:

  
**MUZIKA I PIVO** d.o.o.  
Slavka Krautzeka 12, Rijeka  
OIB: 97007180134

MUZIKA I PIVO d.o.o. Zagreb, S.Krautzeka 12 OIB: 97007180134, kojeg zastupa direktor Neven Perica (u daljnjem tekstu Davatelj pozajmice)

21

i

HALA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 3b OIB: 74949952448, kojeg zastupa direktor Zvonimir Lugarić (u daljnjem tekstu Primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 67.000,00 HRK (slovima:šezdesetsedamtisućakuna) u tranšama, zaključno do primitka zadnje tranše 30.06.2021. godine. Primatelj pozajmice se obvezuje vratiti primljenu svotu u roku od 12 mjeseci, počevši od tridesetog dana nakon doznake svote zajma na račun primatelja pozajmice.

II.

Primatelj pozajmice se obvezuje na pozajmljenu dvotu platiti kamate po stopi 4% godišnje.

III.

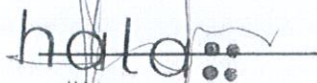
U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

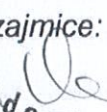
IV.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 01.06.2021.

Primatelj pozajmice:

  
HALA d.o.o.  
Slavonska avenija 3b, Zagreb  
OIB: 74949952448

Davatelj pozajmice:  
  
MUZIKA I PIVO d.o.o.  
Slavka Krautzeka 12, Rijeka  
OIB: 97007180134

MUZIKA I PIVO d.o.o. Zagreb, S.Krautzeka 12 OIB: 97007180134, kojeg zastupa direktor Neven Perica (u daljnjem tekstu Davatelj pozajmice)

212

i

HALA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 3b OIB: 74949952448, kojeg zastupa direktor Zvonimir Lugarić (u daljnjem tekstu Primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 64.000,00 HRK (slovima: šezdesetčetirtisućekuna) u tranšama, zaključno do primitka zadnje tranše 31.05.2021. godine. Primatelj pozajmice se obvezuje vratiti primljenu svotu u roku od 12 mjeseci, počevši od tridesetog dana nakon doznake svote zajma na račun primatelja pozajmice.

II.

Primatelj pozajmice se obvezuje na pozajmljenu dvotu platiti kamate po stopi 4% godišnje.

III.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

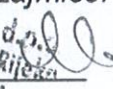
IV.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 01.05.2021

Primatelj pozajmice:

  
**hala**  
HALA d.o.o.  
Slavonska avenija 3b Zagreb  
OIB: 74949952448

Davatelj pozajmice:  
**MUZIKA I PIVO** d.o.o.  
Slavka Krautzeka 12, Rijeka  
OIB: 97007180134  


MUZIKA I PIVO d.o.o. Zagreb, S.Krautzeka 12 OIB: 97007180134, kojeg zastupa direktor Neven Perica (u daljnjem tekstu Davatelj pozajmice)

213

i

HALA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 3b OIB: 74949952448, kojeg zastupa direktor Zvonimir Lugarić (u daljnjem tekstu Primateelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 147.500,00 HRK (slovima:stočedesetsedamtisućapetsokuna) u tranšama, zaključno do primitka zadnje tranše 28.04.2021. godine. Primateelj pozajmice se obvezuje vratiti primljenu svotu u roku od 12 mjeseci, počevši od tridesetog dana nakon doznake svote zajma na račun primatelja pozajmice.

II.

Primateelj pozajmice se obvezuje na pozajmljenu dvotu platiti kamate po stopi 4% godišnje.

III.

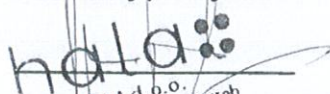
U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

IV.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 01.04.2021

Primateelj pozajmice:

  
HALA d.o.o.  
Slavonska avenija 3b, Zagreb  
OIB: 74949952448

Davatelj pozajmice:  
  
MUZIKA I PIVO d.o.o.  
Slavka Krautzeka 12, Rijeka  
OIB: 97007180134

**UGOVOR  
O DUGOROČNOM KREDITU**

Broj Ugovora	6124000911
--------------	------------

Rijeka,	09.12.2020.
---------	-------------



**AGRAM BANKA, dioničko društvo, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, koju po Općoj punomoći zastupa Danijela Babić, direktor Podružnice Rijeka (u daljnjem tekstu: Kreditor/Korisnik jamstva)**

**&**

**MUZIKA I PIVO d. o. o., Rijeka (Grad Rijeka), Slavka Krautzeka 12, OIB: 97007180134, kojeg zastupa Zvonimir Lugarić, direktor [u daljnjem tekstu: Korisnik kredita],**

zaključili su u: Rijeci dana 09.12.2020

**UGOVOR  
O DUGOROČNOM KREDITU**

**1. IZNOS KREDITA:**

750.000,00 KN [slovima: sedamstopedesettisućakuna].

**2. VRSTA I NAMJENA:** dugoročni kunski kredit, za trajna obrtna sredstva.

**3. KAMATNA STOPA:**

**Redovna kamata:** 2,00% (slovima: dvazareznulanulaposto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci Kreditnog odbora Kreditora.

Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno i o roku dospijeća glavnice kredita.

O promjeni redovne kamatne stope Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem najmanje 15 (slovima: petnaest) dana prije njezine primjene.

**Interkalarna kamata:** u visini redovne kamatne stope. Interkalarna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno na iznos iskorištenog kredita od početka korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu.

**Zatezna kamata:** 7,89% (slovima: sedamzarezosamdesetdevetposto) godišnje, promjenjiva.

Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje na dospjela nepodmirena potraživanja po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, računajući od dana dospijeća potraživanja pa sve do naplate.

Zatezna kamata utvrđuje se u visini zakonske stope zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu sa zakonskim propisima.

**4. NAČIN I ROK KORIŠTENJA:**

Sukcesivno do 30.04.2021. godine, ako su ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora.

**5. POČEK:**

**1 godina**, nije uključen u rok otplate kredita.

Na iskorišteni iznos kredita za vrijeme počeka obračunava se i naplaćuje mjesečno kamata u visini redovne kamate.

**6. ROK I NAČIN VRAĆANJA:**

**Rok otplate kredita je 4 (slovima: četiri) godine, u koji rok nije uključen poček od 1 godine.**

216

Korisnik kredita se obvezuje otplatiti kredit u **48 (slovima: četrdesetosam)** jednakih uzastopnih mjesečnih anuiteta, od kojih prvi dospijeva na naplatu 31.05.2022. (slovima: tridesetprvogsvibnjadvijetisućedvadesetdruge) godine, a zadnji 30.04.2026. (slovima: tridesetogtravnjadvijetisućedvadesetšeste) godine, sve sukladno Planu otplate kredita koji će biti dostavljen Korisniku kredita po prijenosu kredita u otplatu, Plan otplate kredita smatra se sastavnim dijelom ovog Ugovora sa svim izmjenama i dopunama koje uslijede za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

**Kredit se prenosi u otplatu 30.04.2022.** (slovima: tridesetogtravnjadvijetisućedvadeset druge) godine.

#### **7. NAKNADA:**

- a) za obradu zahtjeva: 1.000,00 kn jednokratno, na iznos plasmana, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,
- b) za korištenje kredita: 1,00% jednokratno, na iznos plasmana, min. 1.000,00 kn, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,
- c) kod zakašnjenja u otplati kredita: Kreditor će obračunati i naplatiti Korisniku kredita dodatne naknade (troškove izdavanja opomene i drugo), kao i sve druge izdatke nastale zbog nepravovremene otplate kredita.

#### **d) Naknada za prijevremeni povrat kredita:**

d1) iz novog kredita Banke – bez naknade, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,

d2) iz vlastitih sredstava korisnika kredita - 1,50% od nedospjele/neotplaćene glavnice kredita na dan povrata kredita, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,

d3) iz kredita drugih banaka - 2,00% od nedospjele/neotplaćene glavnice kredita na dan povrata kredita, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,

Korisnik kredita dužan je plaćati i sve ostale naknade za usluge Kreditora sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora.

#### **8. OSIGURANJE NAPLATE SVIH TRAŽBINA PO KREDITU:**

Korisnik kredita odgovara za sve tražbine proizišle iz ovog Ugovora, te Kreditor može tražiti ispunjenje bilo koje obveze po njoj dospelosti.

#### **9. INSTRUMENTI OSIGURANJA:**

9.1. Radi osiguranja naplate svih tražbina proizišlih iz ovog Ugovora, zajedno sa pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima ugovorne strane ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja:

##### **a) Zadužnice:**

- 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika kredita u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

##### **b) JAMSTVO HRVATSKE AGENCIJE ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE:**

- u iznosu od 750.000,00 HRK što iznosi 100% dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu po Programu jamstava za kredite za poduzetnike aktivne u području kulture i kreativnih industrija po Dodatku br. VI

Sporazuma o poslovnoj suradnji zaključenom između Kreditora i Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije dana 7.8.2020. godine.

**9.2.** Kredit se koristi nakon što se Kreditoru predaju svi ugovoreni instrumenti osiguranja. Sve troškove provođenja osiguranja uključujući i javnobilježničke troškove snosi Korisnik kredita.

Korisnik kredita suglasan je da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora, sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, o trošku Korisnika kredita procjenjivati vrijednost primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje dospjelih obveza po kreditu, odnosno ako nastanu neki drugi opravdani razlozi na strani Korisnika kredita koji bi mogli utjecati na ispunjenje njegovih obveza po ovom Ugovoru (npr. pogoršanje financijske situacije koja rezultira neurednom otplatom), Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Kreditora dati Kreditoru dodatne zatražene instrumente osiguranja.

Instrumenti osiguranja povrata kredita postaju nedjeljivi dio ovog Ugovora. Na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora primjenjuje se Pravilnik o osiguranju tražbina Kreditora.

#### **10. OBVEZE KORISNIKA KREDITA:**

a) Korisnik kredita izjavljuje, jamči i obvezuje se sljedeće:

- neće isplaćivati dobit dok se ne postignu sljedeći minimalni uvjeti:
  - kapital i rezerve/ukupna aktiva  $\geq 50,00\%$ ;
  - neto financijski dug/EBITDA  $\leq 3,5$ ;
- neće se pojedinačno zaduživati bez prethodne suglasnosti Kreditora;
- neće davati i ugovarati jamstva i/ili sudužništva povezanim i nepovezanim fizičkim i pravnim osobama bez suglasnosti Kreditora za sva nova zaduženja;
- neće davati pozajmice povezanim i nepovezanim fizičkim i pravnim osobama bez prethodne suglasnosti Kreditora;
- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa potrebni za zaključenje i izvršenje obveza iz ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijete niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili drugi postupak koji bi mogao negativno utjecati na njegovu sposobnost da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora.

b) Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izrađivati sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i dostavljati ih Kreditoru najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, te dozvoljavati Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostavljati drugu dokumentaciju i podatke za ocjenu poslovanja koje Kreditor zatraži;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar, odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (slovima: tri) radna dana od dana prijavljene promjene, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;

- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati ili opterećivati imovinu ili neki njezin dio, ili davati u zakup, ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze preuzete ovim Ugovorom prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza preuzetih ovim Ugovorom prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koji su dati kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

c) Korisnik kredita se obvezuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora obavljati 50,00% svog kunskog i 50,00% deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Kreditora, te je dužan polugodišnje dostavljati Kreditoru bruto bilancu, a radi kontrole ispunjavanja ove obveze.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava navedene obveze o platnom prometu, Kreditor može povećati redovnu kamatnu stopu iz točke III. ovog Ugovora do 2 (dva) postotna poena, ili jednostrano otkazati ovaj Ugovor.

**11. PRAVO KREDITORA NA JEDNOSTRANI OTKAZ UGOVORA:**

Kreditor ima pravo jednostrano otkazati ovaj Ugovor bez otkaznog roka i učiniti dospjelom cjelokupnu tražbinu iz ovog Ugovora, zajedno sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i ostalim troškovima, ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da se Korisnik kredita ne pridržava odredbi ovog Ugovora, osobito u sljedećim slučajevima:

- a) ako se kredit ili dio kredita koristi protivno ugovorenoj namjeni;  
Financijsku i tehničku kontrolu namjenskog korištenja kredita obavlja Kreditor ili od njega ovlaštene osobe na terenu i putem dokumentacije, što je Korisnik kredita dužan omogućiti.
- b) ako Korisnik kredita kasni s plaćanjem bilo koje obveze koja za njega iz ovog Ugovora proizlazi;
- c) ako Korisnik kredita na poziv Kreditora ne postupi u skladu sa točkom VIII. ovog Ugovora;
- d) ako je Korisnik kredita uskratio, prikazao netočne ili nevjerodostojne podatke, ili je uz nedostatke ustupio ugovorena sredstva osiguranja;
- e) ako se promijeni vlasnička struktura Korisnika kredita, a što prema mišljenju Kreditora može negativno utjecati na uredno izvršenje obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru;
- f) ako se nad Korisnikom kredita odnosno njegovom imovinom pokrene stečajni postupak ili postupak likvidacije, ako bi u tim slučajevima Kreditor došao u bitno nepovoljniji položaj;
- g) ako nastupe okolnosti koje bi po razumnoj prosudbi Kreditora mogle znatno utjecati na otplatu kredita ili uporabu i vrijednost ugovorenih sredstava osiguranja naplate tražbine, što uključuje ali se ne ograničava na trajniju nesposobnost plaćanja, isticanje stvarnih prava trećih na prenesenu/založenu nekretninu/ pokretninu, odnosno ustupljene instrumente osiguranja, izostanak davanja zatraženih podataka i sl., ako bi u tim slučajevima Kreditor došao u bitno nepovoljniji položaj.

219

U slučaju jednostranog otkaza ovog Ugovora od strane Kreditora, neotplaćeni iznos glavnice kredita s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima dospijevaju u cijelosti na naplatu danom koji je Kreditor naveo u svojoj izjavi o otkazu.

Izjava o otkazu dostavlja se Korisniku kredita preporučeno poštom na adrese iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na posljednje adrese o kojima je on obavijestio Kreditora. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme trajanja ovog Ugovora, Korisnik kredita dužan je u najkraćem mogućem roku izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi Korisnik kredita.

Kao dokaz o stanju duga kod otkaza služit će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

## 12. ZAŠTITA OSOBNIH PODATAKA:

Osobne podatke koji su predmet obrade Kreditor obrađuje na način i u opsegu kako je to definirano u Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. godine, te relevantnim odredbama drugih mjerodavnih zakona i propisa u svrhu obavljanja redovitih poslova Kreditora, vezano za ovaj Ugovor.

Kreditor je ovlašten navedene podatke koristiti u skladu s propisima koji uređuju bankarsko poslovanje, što uključuje i prosljeđivanje podataka na zahtjev nadležnih institucija, osiguravajući povjerljivost postupanja s tim podacima radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora.

Ova suglasnost Korisnika kredita odnosi se na Kreditora i HAMAG-BICRO.

## 13. OSTALE ODREDBE:

- a) Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu pisanu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora.
- b) Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da može bez ikakve njegove daljnje suglasnosti i obavijesti svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplatiti sa svih njegovih kunskih, deviznih i štednih a vista računa koji se vode kod Kreditora. Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da dospjele nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora svojom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom njegovom tražbinom prema Kreditoru, uključujući sve kunske, devizne i štedne a vista račune koje on ima kod Kreditora, a da za to Kreditor ne mora dobiti njegovu posebnu suglasnost.
- c) Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese Financijskoj agenciji na naplatu dužni iznos do namirenja zapljenom svih računa koje on ima kod banaka, te da novac s tih računa isplaćuje Kreditoru do namirenja, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.
- d) Ako Korisnik kredita pored glavnice duguje i kamate i druge troškove, prvo se od svake uplate namiruju troškovi, zatim kamate i napokon glavnica.
- e) Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja,

- brisanja i slične troškove, snosi Korisnik kredita, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije odlučeno.
- f) Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora daje izričitu suglasnost Kreditoru da mu se dostava svih obavijesti, kao i dostava obavijesti o eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Korisnik kredita će za vrijeme trajanja ovog Ugovora odmah obavijestiti Kreditora o svakoj promjeni sjedišta odnosno dostavne adrese. Kreditor će slati poštu na posljednju adresu o kojoj je u pisanom obliku obaviješten, a isto će važiti kao pravovaljana dostava.
  - g) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se u slučaju sudskog postupka dostava Korisniku kredita može vršiti sukladno člancima 133 b) i 134 a) Zakona o parničnom postupku.
  - h) Kreditor može cjelokupni iznos potraživanja [glavnicu, kamate i troškove] po ovom Ugovoru prenositi ispravom na kojoj je ovjerovljen potpis osobe ovlaštene za zastupanje Kreditora na druge osobe koje u tom slučaju stječu prava koja je imao Kreditor.
  - i) Korisnik kredita se obvezuje da kod uzimanja novih kredita, u pogledu osiguranja kredita Kreditora neće staviti u lošiji položaj od novih vjerovnika.
  - j) Korisnik kredita suglasan je da se svi podaci koji se tiču njega i koji će biti poznati Kreditoru u okviru ovog poslovnog odnosa mogu davati u bankovno uobičajenom obliku, pogotovo za očuvanje opravdanih interesa zaštite vjerovnika, bankama, trgovačkim društvima za zaštitu vjerovnika [npr.HROK], te u slučaju potrebe Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev, ili drugim nadležnim tijelima koji su takve podatke sukladno zakonu ovlašteni tražiti.
  - k) Promjena kamatne stope utvrđuje se Odlukom o kamatnim stopama Kreditora i/ili Odlukom Kreditnog odbora Kreditora, ovisno o tome kako je prethodno ugovoreno. Na obračun i naplatu kamata primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata u poslovanju Kreditora u svemu što nije regulirano ovim Ugovorom. Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s Pravilnikom o obračunu kamata u poslovanju Kreditora, Odlukom o kamatnim stopama Kreditora, odnosno Odlukom Kreditnog odbora Kreditora ako je ugovorena, te da pristaju na njihovu primjenu.
  - l) Kreditor u roku korištenja i otplate kredita zadržava pravo promjene kamatne stope i visine naknade, načina i osnovice obračuna istih, te uvjeta, rokova i načina naplate kamate i naknade, sukladno svojim općim i pojedinačnim aktima sa čime je Korisnik kredita. Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita o svakoj promjeni kamatne stope i visine naknade.
  - m) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Kreditorovi Opći uvjeti poslovanja s poslovnim subjektima. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja s poslovnim subjektima i pristaju na njihovu primjenu, te njihove kasnije eventualne izmjene o kojima će biti informirani na web stranici banke [www.agrambanka.hr](http://www.agrambanka.hr).
  - n) Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da od Kreditora nije tražio izračun efektivne kamatne stope.

221

#### 14. ODREDBE VEZANE ZA PROGRAM JAMSTAVA ZA KREDITE ZA PODUZETNIKE AKTIVNE U PODRUČJU KULTURE I KREATIVNIH INDUSTRIJA:

##### 14.1.

Korisnik kredita se obvezuje HAMAG-BICRO-u za izdavanje jamstva platiti jednokratnu naknadu u visini 0,1% od iznosa jamstva, u skladu s Odlukom o naknadama HAMAG BICRO-a.

Korisnik kredita potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat kako će HAMAG-BICRO temeljem Odluke o odobrenju jamstva, izdati neopozivo, bezuvjetno jamstvo na prvi poziv u skladu s odredbama Programa jamstava za kredite za poduzetnike aktivne u području kulture i kreativnih industrija (NN 77/20), Sporazuma o poslovnoj suradnji od 20.07.2012. godine i pripadajućih dodataka i Sporazuma o suradnji za provedbu Programa jamstava za kredite za poduzetnike aktivne u području kulture i kreativnih industrija te pod uvjetima određenim u samom jamstvu, a kojim se ministarstvo nadležno za kulturu obvezuje na isplatu **100% dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu. Isplata valutnih jamstva izvršit će se po srednjem tečaju HNB na dan isplate jamstva.** Najviši iznos isplaćenog jamstva ne može prijeći najviši iznos i postotak jamstva određen Programom jamstava za kredite za poduzetnike aktivne u području kulture i kreativnih industrija (NN 77/20).

Jamstvo je prenosivo samo uz pisani sporazum ministarstva nadležnog za kulturu, Nalogodavca, Korisnika Jamstva i ugovorne strane na koju se prenose prava i/ili obveze iz Jamstva. Za osiguranje naplate svih potraživanja ministarstva nadležnog za kulturu koja mogu nastati po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je obvezan dostaviti kreditoru zadužnicu Korisnika kredita potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika na cijeli iznos glavnice kredita uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove, u korist ministarstva nadležnog za kulturu.

##### 14.2.

Korisnik kredita je suglasan da ministarstvo nadležno za kulturu izvrši plaćanje po jamstvu, na prvi poziv Korisnika jamstva, temeljem:

- pisanog zahtjeva Kreditora za plaćanje, potpisanog od ovlaštene osobe Kreditora, kojim će izrijekom izjaviti da je istekao rok dospjeća posljednje rate kredita, odnosno da je Ugovor o kreditu sa Korisnikom kredita otkazan/raskinut ili da je otvoren stečaj nad Korisnikom kredita (ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije), a iznos čije plaćanje zahtjeva nije drugačije naplaćen,
- izvotka iz poslovnih knjiga Kreditora o stanju nepodmirenog dospjelog duga na dan dospjeća posljednje rate kredita, odnosno na dan otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.
- zadužnice Korisnika kredita potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika na cijeli iznos glavnice kredita uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove, u korist ministarstva nadležnog za kulturu

Osnovicu za obračun obveze ministarstva nadležnog za kulturu po jamstvu predstavlja iznos nepodmirenih obveza po osnovi glavnice kredita na dan dospjeća posljednje rate/anuiteta kredita, odnosno na dan otkaza/raskida ugovora o kreditu, odnosno na

dan otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, na koji se primjenjuje postotak inicijalno odobrenog jamstva. Ministarstvo nadležno za kulturu će isplatu po jamstvu izvršiti jednokratno, najkasnije u roku od 60 dana od dana zaprimanja pisanog zahtjeva za plaćanje s dokumentacijom naznačenom u stavku 1. ovog članka.

Rok važnosti jamstva je najdulje 120 dana nakon dana dospijeća posljednje rate kredita/anuiteta iz Ugovora o kreditu, odnosno 120 dana od dana raskida ili otkaza Ugovora o kreditu, odnosno 120 dana od dana otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, te svaki pisani zahtjev za plaćanje na temelju izdanog jamstva, zajedno s dokumentacijom naznačenom u stavku 1. ovog članka, Korisnik jamstva mora dostaviti ministarstvu nadležnom za kulturu unutar tog roka.

U slučaju izmjene roka otplate kredita za koji Korisnik jamstva traži suglasnost ministarstva nadležnog za kulturu, ako se ministarstva nadležno za kulturu suglasi s predloženom izmjenom roka otplate kredita, dostavom pisane suglasnosti ministarstva nadležnog za kulturu na izmjenu roka otplate kredita Korisniku jamstva, automatski se produžava valjanost izdanog jamstva u postotnom iznosu na koji je izdano, a s rokom važenja 120 dana od dospijeća posljednje rate kredita, računajući prema novim rokovima otplate kredita, odnosno 120 dana od dana raskida/otkaza Ugovora o kreditu odnosno 120 dana od dana otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.

Jamstvo ne pokriva uvećanja glavnice na ime interkalarnih, redovnih i zatezних kamata ili drugih troškova.

14.3.

Ministarstvo nadležno za kulturu će obavijestiti Korisnika kredita o datumu i iznosu izvršenog plaćanja po jamstvu izdanom temeljem ovog Ugovora.

14.4.

Ukoliko ministarstvo nadležno za kulturu temeljem izdanog jamstva izvrši isplatu bilo kojeg iznosa kreditoru, tako isplaćeni iznos smatra se dospjelim potraživanjem ministarstva nadležnog za kulturu na dan isplate te dospjelim obvezom Korisnika kredita, koju se on obvezuje podmiriti ministarstvu nadležnom za kulturu u roku od 15 dana od dostave preporučene pisane obavijesti Korisniku kredita o izvršenoj isplati po jamstvu. Obavijest će se smatrati dostavljenom danom predaje preporučene pošiljke na poštu.

Dostava će se smatrati urednom bez obzira na napomenu navedenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao i sl.).

Korisnik kredita je dužan pisanim putem obavijestiti ministarstvo nadležno za kulturu o svakoj promjeni svoje adrese, te snosi svaku štetu koja može nastati uslijed nepridržavanja iste obveze.

U slučaju propusta obavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na zadnju adresu Korisnika kredita koja je ministarstvu nadležnom za kulturu poznata.

Na svaki isplaćeni iznos iz stavka 1. ovog članka, u slučaju zakašnjenja podmirenja od strane Korisnika kredita, obračunava se i naplaćuje zakonska zatezna kamata sa svim pripadajućim ili eventualno nastalim troškovima, od dana isplate pa sve do dana podmirenja cjelokupnog duga od strane Korisnika kredita.

14.5.

Kao dokaz o tražbini po jamstvu (visina, dospjeće, rok i drugo) služit će poslovne knjige ministarstva nadležnog za kulturu kao i ostala dokazna sredstva.

14.6.

Korisnik kredita je dužan sredstva iz kredita iz čl. 1. ovog Ugovora, koristiti na način i za namjenu kako je odobreno Ugovorom o kreditu (za realizaciju podmirenja obrtnih sredstava i ni u kojem slučaju ne može davati naloge Korisniku jamstva, ili koristiti sredstva kredita na neki drugi način i neke druge svrhe..)

14.7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako će Korisnik jamstva utvrđivati namjensko korištenje sredstava kredita i realizaciju financijskih sredstava, sukladno svojim internim metodologijama i procedurama.  
U slučaju da se prilikom provođenja kontrole namjenskog korištenja kredita utvrde nepravilnosti bilo koje vrste, Korisnik jamstva može samostalno otkazati Ugovor o kreditu.

14.8.

Korisnik kredita se obvezuje, u svrhu namjenske kontrole kredita, omogućiti uvid u poslovanje za cijelo vrijeme trajanja kredita i jamstva, te obilazak u njegovom sjedištu ili drugim poslovnim objektima.

Korisnik kredita je suglasan kako HAMAG-BICRO ima pravo kontrole korištenja sredstava kredita po Ugovoru o kreditu, kod Korisnika jamstva i Korisnika kredita, te pravo uvida u svu dokumentaciju koja se odnosi na kredit.

U tu svrhu, osim što je obvezan voditi računa o namjenskom iskorištenju sredstava kredita sukladno planiranom ulaganju navedenom u zahtjevu za kredit, Odluci o odobrenju kredita te Ugovoru o kreditu, namjenski odobrenom za realizaciju planiranog ulaganja u obrtna sredstva, Korisnik kredita je obvezan Korisniku jamstva o tome dostaviti dokumentaciju (račune, otpremnice, ugovore, izvode o izvršenim plaćanjima i slično), u roku od 60 dana od iskorištenja kredita, isporuke opreme, izvršene usluge. Navedeno znači kako je Korisnik kredita dužan nakon izvršenih avansnih plaćanja po predračunima ili slično dostaviti Korisniku jamstva propisanu dokumentaciju, koja sadrži podatke o plaćanju, isporuci i preuzimanju plaćene robe ili izvršenju usluge, a koja će omogućiti realizaciju djelatnosti i efekte ulaganja planirane u zahtjevu za kredit. Korisnika kredita je obvezan o važnim izvanrednim događajima, koji utječu na njegovo poslovanje odmah obavijestiti Korisnika jamstva.

14.9.

U slučaju da Korisnik jamstva utvrdi kako je Korisnik kredita nenamjenski iskoristio sredstva/dio sredstava kredita, a da je Korisnik jamstva namjenski isplatio sredstva

kredita, Korisnik kredita odgovara ministarstvu nadležnom za kulturu za štetu uzrokovanu nenamjenskim korištenjem sredstava isplaćenih po Ugovoru o kreditu i to do iznosa za koji se utvrdi da su nenamjenski iskorištena, a koja šteta maksimalno može doseći iznos koji je po izdanom jamstvu isplatilo ministarstvo nadležno za kulturu Korisniku jamstva.

Štetu koja će se utvrditi, Korisnik kredita je dužan isplatiti ministarstvu nadležno za kulturu u roku od 15 dana od dana dostave pisanog zahtjeva za naknadu štete.

U slučaju da se utvrdi da je Korisnik jamstva s namjerom ili iz krajnje nepažnje isplatio sredstva kredita nenamjenski, a na osnovu istinite dokumentacije, Korisnik jamstva i Korisnik kredita odgovaraju solidarno ministarstvu nadležno za kulturu za štetu i to do iznosa kredita za koji se utvrdi da je nenamjenski isplaćen, a koja šteta maksimalno može doseći iznos koji je po izdanom jamstvu ministarstvo nadležno za kulturu isplatilo Korisniku jamstva.

Tako utvrđenu naknadu štete Korisnik jamstva i Korisnik kredita dužni su isplatiti ministarstvu nadležno za kulturu u roku od 15 dana od dana utvrđenja.

14.10.

Korisnik kredita ovlašćuje HAMAG-BICRO da po potrebi izvrši uvid u cjelokupnu dokumentaciju vezanu za jamstveno-kreditni odnos, koja se nalazi kod Korisnika jamstva, te je suglasan da Korisnik jamstva HAMAG-BICRO-u prosljeđuje izvješća i dokumentaciju vezanu uz kredit.

14.11.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u i ministarstvu nadležnom za kulturu da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje sa Korisnikom kredita isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora.

Korisnik kredita i HAMAG-BICRO suglasno utvrđuju kako se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće se smatrati poslovnom tajnom. Dopusštenje Korisnika kredita iz stavka 1. ovog članka, osobito se odnosi na javnu objavu podatka o nazivu i sjedištu Korisnika kredita, djelatnosti/sektoru u koje Korisnik kredita ulaže, iznosu izdanog jamstva, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja, te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije.

Podatak u smislu ovoga Ugovora je dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Korisnika kredita i HAMAG-BICRO, a koji je nastao u okviru djelatnosti HAMAG-BICRO-a ili je HAMAG-BICRO-u dostavljen od strane Korisnika kredita.

Korisnik kredita i HAMAG-BICRO suglasno utvrđuju da će se svi podaci koji se izravno odnose na Korisnika jamstva smatrati poslovnom tajnom slijedom čega se neće

prikupljati, obrađivati i koristiti u svrhe opisane u stavku 1. ovoga članka, osim u slučaju da Korisnik jamstva odluči drugačije.

Korisnik kredita se obvezuje da će bez prava na bilo kakvu naknadu, na prvi poziv ministarstva nadležnog za kulturu i/ili HAMAG-BICRO-a, sudjelovati u javnim promidžbenim aktivnostima, a koje ministarstvo nadležno za kulturu i/ili HAMAG-BICRO može organizirati u cilju ostvarenja svrhe opisane u stavku 1. ovoga članka. Korisnik kredita je suglasan kako u navedenim javnim promidžbenim aktivnostima, uz Korisnika kredita ili samostalno, može sudjelovati i Korisnik jamstva, u slučaju da Korisnik jamstva tako odluči.

Ukoliko Korisnik kredita ne ispunji ili zakasni s ispunjenjem obveza iz prethodnih stavaka ovog članka, smatrat će se da je isti povrijedio pravo osobnosti ministarstva nadležnog za kulturu i/ili HAMAG-BICRO-a (pravo na ugled i dobar glas, čast).

#### 15. IZMJENE UGOVORA:

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana i to u pisanom obliku.

Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan, s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

#### 16. SUDSKA NADLEŽNOST:

Za rješavanje mogućih sporova koji bi proizašli iz ovog Ugovora mjesno je nadležan stvarno nadležni sud u Zagrebu, osim ako postoji isključiva nadležnost drugog suda ili nadležnog tijela.

#### 17. ZAVRŠNE ODREDBE:

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje za njih iz istog proizlaze.

Ovaj Ugovor zaključen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih je po 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita, te 3 (tri) primjerka za Kreditora.

Korisnik Kredita

[Vlastoručni potpis]

Zvonimir Lugarić,  
direktor

**MUZIKA I PIVO d.o.o.**  
Slavka Krautzeka 12, Rijeka  
OIB: 97007180134

Kreditor po općoj punomoći

[Vlastoručni potpis]

Danijela Babić,  
direktor Podružnice Rijeka

