



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6949/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, Zemljišnoknjižni odjel u Kninu, po sutkinji Jadranki Longin na prijedlog sudske savjetnice Lucije Bošnjak, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: ad/1 Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, ad/2 Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, odlučujući o prijedlogu za dopunu zemljišne knjige i uknjižbi prava vlasništva, 29. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina ovjerenog kod javnog bilježnika Marijane Buljan iz Sinja br. OV-2295/2023 od 26. ožujka 2026., punomoćja za prodaju nepkretnina u KO Civljane ovjerena kod javnog bilježnika Save Dedajića iz Stare Pazove br. UOP-IV:1304-2026 od 26. ožujka 2026., punomoćja za prodaju nepkretnina u KO Civljane ovjerena kod javnog bilježnika Save Dedajića iz Stare Pazove br. UOP-I:1453-2026 od 26. ožujka 2026., tabularne izvještaje ovjerene kod javnog bilježnika Marijane Buljan iz Sinja br. OV-2297/2023 od 26. ožujka 2026., izvoda iz posjedovnog lista 186 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 3421 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 3524 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 3559 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 3560 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 3561 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 3605 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4839 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4840 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4841 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4899 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4900 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4901 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4907 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4923 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4945 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 4999 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5015 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5046 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5054 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5106 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5108 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5136 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5137 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5138 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5152 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5156 K.O. Civljane, izvoda iz posjedovnog lista 5181 K.O. Civljane dopušta se:

a) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2549/1 Pod Selo Podić, pašnjak površine 384 m², pašnjak površine 385 m², pašnjak površine 770 m², sveukupne površine 1539 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 385/1539 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 385/1539 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 385/1539 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 160/1539 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 80/1539 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 144/1539 dijela.

b) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2549/2 Pod Selo Podić, pašnjak površine 279 m², pašnjak površine 558 m², pašnjak površine 278 m², sveukupne površine 1115 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 279/1115 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 279/1115 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 279/1115 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 116/1115 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 58/1115 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 104/1115 dijela.

c) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2549/3 Pod Selo Podić, pašnjak površine 50 m², pašnjak površine 50 m², pašnjak površine 101 m², sveukupne površine 201 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 101/402 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 101/402 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 100/402 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 42/402 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 20/402 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 38/402 dijela.

d) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2572/2 Pod Selo Podić, pašnjak površine 129 m², pašnjak površine 130 m², sveukupne površine 259 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 65/259 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 65/259 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 129/259 dijela.

e) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2485/1 Pod Selo, pašnjak površine 431 m², pašnjak površine 432 m², sveukupne površine 863 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 216/864 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 216/864 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 180/864 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 90/864 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 162/864 dijela.

f) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2476/1 Čurčinica, oranica površine 1227 m², vinograd površine 900 m², oranica površine 4539 m², oranica površine 6970 m², sveukupne površine 13636 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 3485/13636 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 3485/13636 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civljane, za 2127/13636 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 1891/13636 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 946/13636 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 1702/13636 dijela.

g) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2476/2 Čurčinica, oranica površine 1928 m², oranica površine 1927 m², sveukupne površine 3855 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 964/3855 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 964/3855 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 803/3855 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 401/3855 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 723/3855 dijela.

h) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2479/1 Pod Selo, pašnjak površine 275 m², pašnjak površine 275 m², sveukupne površine 259 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 1/4 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 1/4 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 1/2 dijela.

i) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2479/2 Čurčinica, pašnjak površine 18 m^2 , pašnjak površine 18 m^2 , sveukupne površine 36 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 9/37 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 9/37 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 8/37 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 4/37 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 7/37 dijela.

j) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2480 Pod Selo, neplodno zemljište površine 259 m^2 , neplodno zemljište površine 259 m^2 , sveukupne površine 518 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 1/4 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 1/4 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 1/2 dijela.

k) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2481 Čurčinica, pašnjak površine 424 m^2 , pašnjak površine 425 m^2 , sveukupne površine 849 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 425/1698 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 425/1698 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 354/1698 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 176/1698 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 318/1698 dijela.

l) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2482 Čurčinica, pašnjak površine 634 m², pašnjak površine 541 m², sveukupne površine 1175 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 317/1175 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 317/1175 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 225/1175 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 113/1175 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 203/1175 dijela.

k) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. *289/1 stojna površine 106 m², stojna površine 106 m², sveukupne površine 212 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 53/212 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 53/212 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 44/212 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 22/212 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 40/212 dijela.

l) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. *286 Kozjak pod J. Dragom, zgrada površine 24 m^2 , štala površine 25 m^2 , sveukupne površine 49 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 12/49 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 12/49 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 25/49 dijela.

m) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. *240/1 stojna površine 74 m^2 , sveukupne površine 74 m^2 ,

- kat. čest. *294/3 neplodno zemljište površine 65 m^2 , sveukupne površine 65 m^2 ,

- kat. čest. *367 stojna površine 88 m^2 , sveukupne površine 88 m^2 ,

- kat. čest. *373 zgrada površine 39 m^2 , sveukupne površine 39 m^2 ,

- kat. čest. 2411 Pod Selo, oranica površine 5108 m^2 , sveukupne površine 5108 m^2 ,

- kat. čest. 2422/2 Pod Selo, oranica površine 826 m^2 , sveukupne površine 826 m^2 ,

- kat. čest. 2628/7 Zeleni brijeg, pašnjak površine 281 m^2 , sveukupne površine 281 m^2 ,

- kat. čest. 2659/24 Kozjak pod Dragom, oranica površine 391 m^2 , sveukupne površine 391 m^2 ,

- kat. čest. 2659/31 Kozjak pod Dragom, šuma površine 1606 m^2 , sveukupne površine 1606 m^2 ,

- kat. čest. 2659/32 Kozjak pod Dragom, šuma površine 753 m^2 , sveukupne površine 753 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 1/2 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 1/2 dijela.

n) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. *287 Kozjak pod J. Dragom, zgrada površine 14 m², zgrada površine 15 m², sveukupne površine 29 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 15/58 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 15/58 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 28/58 dijela.

o) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. *288 neplodno zemljište površine 14 m², zgrada površine 15 m², sveukupne površine 29 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 7/29 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 7/29 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 6/29 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 3/29 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 6/29 dijela.

p) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. *289/2 zgrada površine 18 m², zgrada površine 18 m², sveukupne površine 36 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 9/37 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 9/37 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 8/37 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 4/37 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 7/37 dijela.

r) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2555/3 Pod Selo, pašnjak površine 68 m², pašnjak površine 17 m², sveukupne površine 85 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 34/85 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 34/85 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 7/85 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 4/85 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 6/85 dijela.

s) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2659/29 Kozjak pod Dragom, šuma površine 323 m², šuma površine 324 m², sveukupne površine 647 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 162/647 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 162/647 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 135/647 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 67/647 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 121/647 dijela.

t) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2659/11 Kozjak pod Dragom, šuma površine 1799 m², šuma površine 1798 m², sveukupne površine 3597 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 899/3597 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 899/3597 dijela,

Sava Zukanović p. Sime, Civljane, za 1799/3597 dijela,

u) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. *294/4 zgrada površine 65 m^2 , neplodno zemljište površine 65 m^2 , sveukupne površine 130 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 65/258 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 65/258 dijela,

Nikola Zukanović p. Bože, Civljane, za 32/258 dijela,

Stevan Zukanović p. Bože, OIB: 20399937147, Luka 13, 21230 Sinj, za 32/258 dijela,

Slavko Zukanović, Krsto, Dunavska 32, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 32/258 dijela,

Rade Zukanović p. Bože, Dunavska 30, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 32/258 dijela,

v) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2642 Kozjak pod Dragom, oranica površine 539 m^2 , oranica površine 540 m^2 , sveukupne površine 1079 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 539/2158 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 539/2158 dijela,

Nikola Zukanović p. Bože, Civljane, za 270/2158 dijela,

Stevan Zukanović p. Bože, OIB: 20399937147, Luka 13, 21230 Sinj, za 270/2158 dijela,

Slavko Zukanović, Krsto, Dunavska 32, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 270/2158 dijela,

Rade Zukanović p. Bože, Dunavska 30, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 270/2158 dijela,

w) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2641/1 Kozjak pod Dragom, šuma površine 549 m², šuma površine 549 m²,
sveukupne površine 1098 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 549/2194 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 549/2194 dijela,

Nikola Zukanović p. Bože, Civljane, za 274/2194 dijela,

Stevan Zukanović p. Bože, OIB: 20399937147, Luka 13, 21230 Sinj, za 274/2194 dijela,

Slavko Zukanović, Krsto, Dunavska 32, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 274/2194 dijela,

Rade Zukanović p. Bože, Dunavska 30, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 274/2194 dijela,

z) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2628/9 Kozjak pod Dragom, oranica površine 989 m², oranica površine 989 m²,
sveukupne površine 1978 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 989/3954 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 989/3954 dijela,

Nikola Zukanović p. Bože, Civljane, za 494/3954 dijela,

Stevan Zukanović p. Bože, OIB: 20399937147, Luka 13, 21230 Sinj, za 494/3954 dijela,

Slavko Zukanović, Krsto, Dunavska 32, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 494/3954 dijela,

Rade Zukanović p. Bože, Dunavska 30, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 494/3954 dijela,

y) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2628/11 Kozjak pod J. Dragom, šuma površine 585 m², šuma površine 1170 m², šuma površine 585 m², šuma površine 585 m², šuma površine 1756 m², šuma površine 1170 m², šuma površine 1170 m², sveukupne površine 7021 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 585/7023 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 585/7023 dijela,

Milan Zukanović p. Petra, Civiljane, za 585/7023 dijela,

Ilija Zukanović, Ilija, Civiljane, za 1756/7023 dijela,

Nikola Zukanović p. Bože, Civiljane, za 293/7023 dijela,

Stevan Zukanović p. Bože, OIB: 20399937147, Luka 13, 21230 Sinj, za 293/7023 dijela,

Nikola Zukanović p. Laze, Civiljane, za 585/7023 dijela,

Slavko Zukanović, Krsto, Dunavska 32, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 293/7023 dijela,

Rade Zukanović p. Bože, Dunavska 30, Beograd, Batajnica, Republika Srbija, za 293/7023 dijela,

Đuro Šarac, Dušan, Civiljane, Civiljane, za 585/7023 dijela,

Sava Zukanović p. Sime, Civiljane, za 1170/7023 dijela.

q) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2485/2 Kudrina, vinograd površine 453 m², vinograd površine 454 m², vinograd površine 909 m², vinograd površine 454 m², vinograd površine 454 m², vinograd površine 909 m², sveukupne površine 3633 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 909/7268 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 909/7268 dijela,

Ivan Milković, Mile, Sinj, Vrlika, za 454/3634 dijela,

Darko Milković, OIB: 20335256919, Put Dragovoda 4, 21000 Split, za 341/3634 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 379/3634 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 189/3634 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 341/3634 dijela,

Ante Milković, OIB: 81255416190, Miljkovići 4, Civljane, za 454/3634 dijela,

Stipe Milković p. Ivana, Civljane, za 114/3634 dijela,

Mladen Milković p. Ilije, Kralja Petra Krešimira IV 29, Solin, za 453/3634 dijela.

aa) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2487 Vinogradina, vinograd površine 185 m^2 , pašnjak površine 368 m^2 , pašnjak površine 369 m^2 , pašnjak površine 368 m^2 , pašnjak površine 185 m^2 , sveukupne površine 1475 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 184/1475 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 184/1475 dijela,

Ivan Milković, Mile, Sinj, Vrlika, za 185/1475 dijela,

Darko Milković, OIB: 20335256919, Put Dragovoda 4, 21000 Split, za 277/1475 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 153/1475 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 77/1475 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 138/1475 dijela,

Stipe Milković p. Ivana, Civljane, za 92/1475 dijela,

Mladen Milković p. Ilije, Kralja Petra Krešimira IV 29, Solin, za 185/1475 dijela.

ab) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2489 Pred Selo, oranica površine 911 m², oranica površine 911 m², oranica površine 911 m², oranica površine 1546 m², sveukupne površine 4279 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 773/4280 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 773/4280 dijela,

Darko Milković, OIB: 20335256919, Put Dragovoda 4, 21000 Split, za 683/4280 dijela,

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 380/4280 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 190/4280 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 342/4280 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 911/4280 dijela,

Stipe Milković p. Ivana, Civiljane, za 228/4280 dijela.

ac) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2475/1 Čurčinica, oranica površine 6000 m², oranica površine 2992 m², oranica površine 1639 m², sveukupne površine 10631 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 683/10631 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 341/10631 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 615/10631 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 6000/10631 dijela,

Marko Modrić p. Petra, Vinalić, Vrlika, za 2992/10631 dijela.

ad) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2417/4 Pod Selo, oranica površine 442 m², oranica površine 1000 m², pašnjak površine 1000 m², sveukupne površine 2442 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 833/2442 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 417/2442 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 750/2442 dijela,

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za 442/2442 dijela.

ae) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. *379 zgrada površine 24 m^2 , sveukupne površine 24 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Dragan Travica, OIB: 32879459772, Kesara Novaka 6, Batajnica, Republika Srbija, za 10/24 dijela,

Dragana Gverić, OIB: 60227760900, Vinalić 111, Vrlika, za 5/24 dijela,

Slavko Travica, Vojni put 612/A, Zemun, Republika Srbija, za 9/24 dijela.

ae) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2418 Pod selo, oranica površine 779 m^2 , sveukupne površine 779 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Nikola Travica p. Đure, Civiljane, za cijelo,

af) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civiljane u listu A:

- kat. čest. 2421/2 Pod selo, pašnjak površine 88 m^2 , sveukupne površine 88 m^2 ,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Dušan Šarac p. Nikole, Australia, Hrvatska, za $\frac{1}{4}$,

Petar Šarac p. Nikole, Civiljane, Civiljane, za $\frac{1}{4}$,

Špiro Šarac, OIB: 65126518388, Hrvoja Vukčića Hrvatinića 2, Vrlika, za $\frac{1}{4}$,

Dojčilo Šarac p. Nikole, Civljane, za $\frac{1}{4}$.

ag) upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Civljane u listu A:

- kat. čest. 2412/1 Šarinica, oranica površine 765 m², oranica površine 766 m², oranica površine 765 m², sveukupne površine 2296 m²,

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Đuro Šarac, Cvitko, Civljane, Civljane, za 766/2296 dijela,

Maša Šarac, Civljane, Civljane, za 765/2296 dijela,

Mirko Šarac p. Dušana, Željezničke kolonije 1, Batajnica, Srbija, za 765/2296 dijela.

II Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina ovjerenog kod javnog bilježnika Marijane Buljan iz Sinja br. OV-2295/2023 od 26. ožujka 2026., punomoćja za prodaju nepkretnina u KO Civljane ovjerena kod javnog bilježnika Save Dedajića iz Stare Pazove br. UOP-IV:1304-2026 od 26. ožujka 2026., punomoćja za prodaju nepkretnina u KO Civljane ovjerena kod javnog bilježnika Save Dedajića iz Stare Pazove br. UOP-I:1453-2026 od 26. ožujka 2026., tabularne izjave ovjerene kod javnog bilježnika Marijane Buljan iz Sinja br. OV-2297/2023 od 26. ožujka 2026. dopušta se:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 171 katastarske općine Civljane

- uknjižba prava vlasništva kat. čest. 2853 Zeleni brijeg lastva, oranica površine 110 m², oranica površine 111 m², oranica površine 111 m², oranica površine 111 m², oranica površine 221 m², oranica površine 221 m², sveukupne površine 885 m²

na imenu predlagatelja:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 111/1774 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 111/1774 dijela,

uz istodoban izbris tog prava s imena: 6. suvlasnički dio: 111/887 Paspalj Pera, OIB: 42573131612, Bana Berislavića 35, 21236 Vrlika;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 172 katastarske općine Civljane

- uknjižba prava vlasništva kat. čest. 2854 Zeleni brijeg lastva, oranica površine 94 m², oranica površine 96 m², oranica površine 96 m², oranica površine 96 m², oranica površine 190 m², oranica površine 190 m², sveukupne površine 762 m²

na imenu predlagatelja:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 48/762 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 48/762 dijela,

uz istodoban izbris tog prava s imena: 6. suvlasnički dio: 96/762 Paspalj Pera, OIB: 42573131612, Bana Berislavića 35, 21236 Vrljika;

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 173 katastarske općine Civljane

- uknjižba prava vlasništva kat. čest. 2859 Zeleni brijeg lastva, oranica površine 58 m², oranica površine 60 m², oranica površine 60 m², oranica površine 60 m², oranica površine 118 m², oranica površine 119 m², sveukupne površine 475 m²

na imenu predlagatelja:

Jure Marasović, OIB: 22668609790, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 30/477 dijela,

Ankica Marasović, OIB: 61486580207, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj, za 30/477 dijela,

uz istodoban izbris tog prava s imena: 7. suvlasnički dio: 60/477 Paspalj Pera, OIB: 42573131612, Bana Berislavića 35, 21236 Vrljika.

III Određuje se upis zabilježbe u listu C da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige za K. O. Civljane i da je otvoren rok za ispravak, da se upisi u zemljišnoj knjizi ne smatraju istinitima i potpunima, te da se nitko ne može pozvati da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost i potpunost. Rok za ispravak je 30 dana, računajući od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda, a koji rok počinje teći 1. srpnja 2026., a istječe protekom 1. kolovoza 2026.

IV Nalaže se zatvaranje kartona zemljišta za nekretnine iz točke I izreke s danom provedbe ovog rješenja.

V Odbija se prijedlog predlagatelja za uknjižbom prava vlasništva kat. čest. 2474, kat. čest. 2475/1, kat. čest. 2412/1, kat. čest. 2421/2, kat. čest. 2418, kat. čest. 2417/4 i kat. čest. *372 K. O. Civljane, kao neosnovan.

VI Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji Jure Marasović i Ankica Marasović su 31. ožujka 2026. podnijeli prijedlog za uknjižbom prava vlasništva nekretnina upisanih u K.O. Civljane i to kat. čest. *240/1, *287, *288, *289/2, *294/3, *294/4, *367, 2555/3, 2628/7, 2628/9, 2628/11, 2641/1, 2642, 2659/11, 2659/24, 2659/29, 2659/31, 2659/32, 2549/1, 2549/2, 2549/3, 2572/2, 2489, 2485/1, 2485/2, 2487, 2475/1, 2476/1, *289/1, *286, 2476/2, 2479/1, 2479/2, 2480, 2481, 2482, *372, 2474, *373, 2417/4, 2418, 2421/2, 2411, 2412/1, 2853, 2854 i 2859.

2. Sud je u postupku izvršio uvid u: ugovor o kupoprodaji nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Marijane Buljan iz Sinja br. OV-2295/2023 od 26. ožujka 2026., punomoćje za prodaju nepkretnina u KO Civljane ovjerena kod javnog bilježnika Save Dedajića iz Stare Pazove br. UOP-IV:1304-2026 od 26. ožujka 2026., punomoćje za prodaju nepkretnina u KO Civljane ovjerena kod javnog bilježnika Save Dedajića iz Stare Pazove br. UOP-I:1453-2026 od 26. ožujka 2026., tabularnu izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika Marijane Buljan iz Sinja br. OV-2297/2023 od 26. ožujka 2026., izvod iz posjedovnog lista 186 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 3421 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 3524 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 3559 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 3560 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 3561 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 3605 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4839 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4840 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4841 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4899 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4900 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4901 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4907 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4923 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4945 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4999 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5015 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5046 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5054 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5106 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5108 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5136 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5137 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5138 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5152 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5156 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5181 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4890 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 182 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 393 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 187 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 4995 K.O. Civljane, izvod iz posjedovnog lista 5135 K.O. Civljane, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 171 K.O. Civljane, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 172 K.O. Civljane, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 173 K.O. Civljane, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 29 K.O. Civljane.

2.1. Pregledom ugovora o kupoprodaji nekretnina ovjerenog kod javnog bilježnika Marijane Buljan iz Sinja br. OV-2295/2023 od 26. ožujka 2026., punomoćja za prodaju nepkretnina u KO Civljane ovjerena kod javnog bilježnika Save Dedajića iz Stare Pazove br. UOP-IV:1304-2026 od 26. ožujka 2026., punomoćja za prodaju nepkretnina u KO Civljane ovjerena kod javnog bilježnika Save Dedajića iz Stare Pazove br. UOP-I:1453-2026 od 26. ožujka 2026. i tabularne izjave ovjerene kod javnog bilježnika Marijane Buljan iz Sinja br. OV-2297/2023 od 26. ožujka 2026. proizlazi da su Jure Marasović i Ankica Marasović kupili od Predraga Paspalja, Petra Paspalja i Nenada Paspalja, kao pravnih slijednika Pere Paspalj, kat. čest. *240/1, *287, *288, *289/2, *294/3, *294/4, *367, 2555/3, 2628/7, 2628/9, 2628/11, 2641/1, 2642, 2659/11, 2659/24, 2659/29, 2659/31, 2659/32, 2549/1, 2549/2, 2549/3, 2572/2, 2489, 2485/1, 2485/2, 2487, 2475/1, 2476/1, *289/1, *286, 2476/2, 2479/1, 2479/2, 2480, 2481, 2482, *372, 2474, *373, 2417/4, 2418, 2421/2, 2411, 2412/1, 2853, 2854 i 2859 K.O. Civljane.

2.2. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 186 K.O. Civljane utvrđeno je da je kao posjednik kat. čest. *240/1, *294/3, *367, *373, 2411, 2422/2, 2628/7, 2659/24, 2659/31, 2659/32 upisana za cijelo Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja za cijelo.

2.3. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 3421 K.O. Civljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. *286 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, i Nikola Travica p. Đure.

2.4. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 3524 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. *294/4 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Nikola Zukanović p. Bože, Slavko Zukanović, Stevan Zukanović i Rade Zukanović.

2.5. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 3559 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. *287 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, i Nikola Travica p. Đure.

2.6. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 3560 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. *288 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.7. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 3561 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. *289/2 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.8. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 3605 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. *289/1 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.9. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4839 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2549/2 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić, Nikola Travica p. Đure i Dragan Travica.

2.10. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4840 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2549/1 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić, Nikola Travica p. Đure i Dragan Travica.

2.11. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4841 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2555/3 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.12. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4899 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2476/1 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić, Nikola Travica p. Đure i Dragan Travica.

2.13. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4900 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2480 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, i Nikola Travica p. Đure.

2.14. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4901 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2485/1 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.15. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4907 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2549/3 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić, Nikola Travica p. Đure i Dragan Travica.

2.16. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4923 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2659/11 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, i Sava Zukanović p. Sime.

2.17. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4945 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2485/2 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić, Nikola Travica p. Đure, Ante Milković p. Bože, Stipe Milković p. Ivana, Mladen Milković, Ivan Milković p. Mile i Dragan Travica.

2.18. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 4999 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2479/2 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.19. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5015 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2659/29 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.20. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5046 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2479/1 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, i Nikola Travica p. Đure.

2.21. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5054 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2572/2 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, i Nikola Travica p. Đure.

2.22. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5106 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2628/9 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Zukanović, Rade Zukanović, Stevan Zukanović p. Bože i Nikola Zukanović p. Bože.

2.23. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5108 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2642 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Zukanović, Rade Zukanović, Stevan Zukanović p. Bože i Nikola Zukanović p. Bože.

2.24. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5136 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2476/2 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.25. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5137 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2481 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.26. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5138 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2487 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić, Stipe Milković p. Ivana, Mladen Milković, Darko Milković, Ivan Milković p. Mile i Dragan Travica.

2.27. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5152 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2628/11 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Zukanović, Rade Zukanović, Stevan Zukanović p. Bože, Nikola Zukanović p. Bože, Ilija Zukanović p. Ilije, Đuro Šarac, Nikola Zukanović p. Laze i Sava Zukanović p. Sime.

2.28. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5156 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2641/1 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Zukanović, Rade Zukanović, Stevan Zukanović p. Bože i Nikola Zukanović p. Bože.

2.29. Pregledom izvoda iz posjedovnog lista 5181 K.O. Civiljane utvrđeno je da su kao posjednici kat. čest. 2482 upisani Pera Paspalj, pravna prednica predlagatelja, Slavko Travica p. Sime, Dragana Gverić i Dragan Travica.

2.30. Pregledom izvotka iz zemljišne knjige Z.U. 171 K.O. Civiljane utvrđeno je da je pravna prednica predlagatelja Pera Paspalj upisana kao suvlasnica kat. čest. 2853.

2.31. Pregledom izvotka iz zemljišne knjige Z.U. 171 K.O. Civiljane utvrđeno je da je pravna prednica predlagatelja Pera Paspalj upisana kao suvlasnica kat. čest. 2854.

2.32. Pregledom izvotka iz zemljišne knjige Z.U. 171 K.O. Civiljane utvrđeno je da je pravna prednica predlagatelja Pera Paspalj upisana kao suvlasnica kat. čest. 2859.

2.33. Pregledom zemljišne knjige za K.O. Civiljane utvrđeno je da za nekretnine oznake kat. čest. kat. čest. *240/1, *287, *288, *289/2, *294/3, *294/4, *367, 2555/3, 2628/7, 2628/9, 2628/11, 2641/1, 2642, 2659/11, 2659/24, 2659/29, 2659/31, 2659/32, 2549/1, 2549/2, 2549/3, 2572/2, 2489, 2485/1, 2485/2, 2487, 2475/1, 2476/1, *289/1, *286, 2476/2, 2479/1, 2479/2, 2480, 2481, 2482, *372, 2474, *373, 2417/4, 2418, 2421/2, 2411, 2412/1 ne postoji zemljišna knjiga.

3. Dopunu zemljišne knjige sud je proveo temeljem stanja katastarskog operata, a sve sukladno čl. 206. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) pritom provevši ugovor o kupoprodaji dostavljen uz prijedlog na suvlasničkom dijelu pravne prednice predlagatelja.

4. Točka III izreke rješenja temelji se na odredbi članka 194. ZZK, a točka IV izreke na odredbi članka 193. st. 4. ZZK.

5. U odnosu na kat. čest. kat. čest. 2474, kat. čest. 2475/1, kat. čest. 2412/1, kat. čest. 2421/2, kat. čest. 2418, kat. čest. 2417/4 i kat. čest. *372 K.O. Civiljane sud je dopustio dopunu zemljišne knjige, ali je odbio uknjižbu prava vlasništva predlagatelja na istima jer iz stanja katastarskog operata i zemljišne knjige ne proizlazi da bi kao suvlasnik/suposjednik bio upisan

pravni prednik predlagatelja. Slijedom navedenog, u odnosu na predmetne nekretnine, predlagatelj je ovlašten pokrenuti drugi odgovarajući sudski postupak u kojem će dokazivati osnovanost svojeg prijedloga.

Knin, 29. svibnja 2026.

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom (čl. 202. st. 3. ZZK).

Prigovor ili prijava se podnose u tijeku ispravnog postupka u otvorenom roku, a koji rok je određen oglasom i zabilježen u zemljišnu knjigu na nekretninama koje su predmet dopune (čl. 194. st. 2. ZZK) **Prijave i prigovori se podnose u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. MARASOVIĆ JURE, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj
2. MARASOVIĆ ANKICA, Brnaze 739/G, Brnaze, 21230 Sinj
3. PASPALJ PREDRAG, Vojvode Vratka 25, Zemun, Srbija
4. PASPALJ PETAR, Vojvode Vratka 25, Zemun 11186, Srbija
5. PASPALJ NENAD, Vojvode Vratka 25, Zemun, Srbija
6. ZUKANOVIĆ STEVAN, Luka 13, 21230 Sinj
7. Zukanović Rade, Dunavska 30, 11273 Beograd Batajanica, Srbija
8. Zukanović Slavko, Dunavska 30, 11273 Beograd Batajnica, Srbija
9. GVERIĆ DRAGANA, Vinalić 111, Vinalić, 21236 Vrlika
10. TRAVICA DRAGAN, Kesara Novaka 6, Zemun, Srbija, Srbija
11. Travica Slavko, Vojni Put 612/A, 11080 Zemun, Srbija
12. Milković Mladen, Ulica Petra Krešimira IV 29, 21210 Solin
13. MILKOVIĆ ANTE, Miljkovići 4, Civiljane, 22310 Kijevo
14. MILKOVIĆ DARKO, Put Dragovoda 4, 21000 Split
15. Šarac Mirko, Željezničke Kolonije 1, 11273 Beograd Batajnica, Srbija
16. ŠARAC ŠPIRO, Hrvoja Vukčića Hrvatinića 2, 21236 Vrlika
17. E-OGLASNA PLOČA - do 1.8.2026.

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Knin, 22300 Knin, Dr. Franje Tuđmana 2
2. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
3. Općina Civiljane, Kod doma 3, Civiljane, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.06.2026 09:
36

**Serijski broj
certifikata**

257107292334258259596203426667753368571681954168

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1867361563c89eb6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-