Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Krešimir Valić
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 423642-2022
Sudski predmet: Ovrv-100901/2022
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1487/2022

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 12.10.2023.

Zagreb, 13.11.2023.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Krešimir Valić

KREŠIMIR VALIĆ

Digitally signed by KREŠIMIR VALIĆ
DN: c=HR, o=VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA KREŠIMIR VALIĆ, 2.5.4.97=HR85212453317, l=ZAGREB, sn=VALIĆ, givenName=KREŠIMIR, cn=KREŠIMIR VALIĆ, serialNumber=HR85212453317.2.34
Date: 2023.11.13 16:00:55 +01'00'

Broj zapisa: **eb31c-1d9fd**

Kontrolni broj: **04c24-1632f-bf877**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi: **https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/**

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Krešimir Valić
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 423642-2022
Sudski predmet: Ovrv-100901/2022
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1487/2022

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Krešimir Valić, Zagreb, Trg Nikole Zrinskog 17
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 122,77 EUR / 925,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 21.09.2023.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Krešimir Valić

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

KREŠIMIR VALIĆ

Digitally signed by KREŠIMIR VALIĆ
DN: c=HR, o=VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA KREŠIMIR VALIĆ, 2.5.4.97=HR85212453317, l=ZAGREB, sn=VALIĆ, givenName=KREŠIMIR, cn=KREŠIMIR VALIĆ, serialNumber=HR85212453317.2.34
Date: 2023.09.28 16:41:48 +02'00'

Broj zapisa: **eb31b-c21e8**

Kontrolni broj: **0e4f3-98b44-cc9eb**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi: **https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **423642-2022**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

ZORAN TOMIĆ Digitalno potpisao: ZORAN TOMIĆ Datum: 2022.09.08 22:29:31 +02'00'

PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15/a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	ZDRAVKO ZAJEC
OIB	94613732432
Adresa prebivališta/sjedišta	Ulica baruna Trenka 7, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	INES DEAK RADIĆ
OIB	59349417913
Adresa prebivališta	BARTOLIĆI 51, 10000 Zagreb

Ovršenik (redni broj: 2)	
Ime i prezime	TOMISLAV RADIĆ
OIB	08479317891
Adresa prebivališta	BARTOLIĆI 51, 10000 Zagreb

Odgovornost za dug

Odgovornost više ovršenika za dug	Solidarna

Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	1191418
Datum isprave	06.09.2022.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjeli računi za isporučenu toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	1.439,61 HRK / 191,07 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.02.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	1.439,61 HRK / 191,07 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	1.125,96 HRK / 149,44 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.03.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	1.125,96 HRK / 149,44 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	1.111,93 HRK / 147,58 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.04.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	1.111,93 HRK / 147,58 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	903,68 HRK / 119,94 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.05.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	903,68 HRK / 119,94 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9
Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	415,78 HRK / 55,18 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.06.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	415,78 HRK / 55,18 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9

Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	182,03 HRK / 24,16 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	23.07.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	182,03 HRK / 24,16 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9
Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	182,03 HRK / 24,16 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.08.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	182,03 HRK / 24,16 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9

Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	182,03 HRK / 24,16 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	23.09.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	182,03 HRK / 24,16 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9
Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	182,03 HRK / 24,16 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.10.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	182,03 HRK / 24,16 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9

Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	870,11 HRK / 115,48 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.11.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	870,11 HRK / 115,48 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
HRK / EUR	6.595,19 / 875,33	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	6.595,19 / 875,33

Ovršenici nisu podmirili dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršenicima:

- INES DEAK RADIĆ, OIB: 59349417913, BARTOLIĆI 51, 10000 Zagreb,
- TOMISLAV RADIĆ, OIB: 08479317891, BARTOLIĆI 51, 10000 Zagreb,

da solidarno ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15/a, 10000 Zagreb:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 1.439,61 HRK / 191,07 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.02.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 1.125,96 HRK / 149,44 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.03.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun

ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 1.111,93 HRK / 147,58 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.04.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 903,68 HRK / 119,94 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 22.05.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 415,78 HRK / 55,18 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.06.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 182,03 HRK / 24,16 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 23.07.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 182,03 HRK / 24,16 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.08.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 182,03 HRK / 24,16 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 23.09.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun

ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 182,03 HRK / 24,16 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 26.10.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 1191418, namire tražbinu u iznosu od 870,11 HRK / 115,48 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 25.11.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 925,00 HRK / 122,77 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 1191418-202204-9, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršenicima određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

INES DEAK RADIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

TOMISLAV RADIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	750,00 HRK	1	750,00 HRK	0,00 %	750,00 HRK
Ukupno					750,00 HRK / 99,54 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	75,00 HRK	1	75,00 HRK	0,00 %	75,00 HRK
Ostatak naknade	75,00 HRK	1	75,00 HRK	0,00 %	75,00 HRK
Trošak daljnjih dostava	25,00 HRK	1	25,00 HRK	0,00 %	25,00 HRK
Ukupno					175,00 HRK / 23,23 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	925,00 HRK / 122,77 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	1191418-202204-9

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	generalna_punomoc.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	176,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	d114e7ec081bc6b4116e9988d16d9ed667143e1e2759d86036fd6fd51d5f434d

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	1191418.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	57,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	dc29606f2006ad40f4252a98c29feb06f09b2bb175dbdf4076182046c2bc44ea

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 08.09.2022.

Broj zapisa: **3c4-b182b**

Kontrolni broj: **01cf9-c2c35-67299**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP TOPLINARSTVO

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Mišević 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

357
Datum: 06.09.2022

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 31.08.0022

Šifra: 1191418
DEAK RADIĆ INES, OIB: 59349417913, BARTOLIĆI 51, 10000 ZAGREB

RADIĆ TOMISLAV, OIB: 08479317891, BARTOLIĆI 51, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: BARTOLIĆI 51, 10000 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeća plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
08.02.2021	31.01.2021	23.02.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202101	1.439,61	0,00
08.03.2021	28.02.2021	23.03.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202102	1.125,96	0,00
08.04.2021	31.03.2021	23.04.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202103	1.111,93	0,00
06.05.2021	30.04.2021	21.05.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202104	903,68	0,00
08.06.2021	31.05.2021	23.06.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202105	415,78	0,00
07.07.2021	30.06.2021	22.07.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202106	182,03	0,00
06.08.2021	31.07.2021	23.08.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202107	182,03	0,00
07.09.2021	31.08.2021	22.09.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202108	182,03	0,00
08.10.2021	30.09.2021	25.10.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202109	182,03	0,00
09.11.2021	31.10.2021	24.11.2021	ZADUŽENJE PO RN ZA 202110	870,11	0,00
				6.595,19	0,00
			Za platiti:	6.595,19	
			Za platiti EUR (tečaj 7,5345)	875,33	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-Toplinarstva d.o.o. Zdravko Zajec, dipl.oec.

HEP - TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB
Mišević 15 /a

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.04.2026. 10:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uloška: 10623

Broj zadnjeg dnevnika: Z-65377/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1954/12	ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, BARTOLIĆI BR. 51, 53 I 55		618	2224	PODULOŽAK 3979
		UKUPNO:		618	2224	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 17.10.2012. broj Z-49330/12 Temeljem čl.116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 90/11), zabilježuje se da je za zgradu Bartolići br.51, 53 i 55 izgrađena na čk. br.1954/12 u A, priloženo Uvjerenje za uporabu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Klasa:361-05/2012-004/10; Urbroj:251-13-22/604-2012-3 od 06. travnja 2012.godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Suvlasnički dio: 3,24/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
Stan br. 1 u prizemlju, površine 100,84 čm, Bartolići br. 51.		
5.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
RADIĆ TOMISLAV, OIB: 08479317891, BARTOLIĆI 51, 10000 ZAGREB		
5.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
DEAK RADIĆ INES, OIB: 59349417913, BARTOLIĆI 51, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22. Na suvlasnički dio: 5 (3,24/100)			
22.1	Zaprimljeno 08.02.2024.g. pod brojem Z-7104/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 02.02.2024, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 9 OVR-501/24-2 08.02.2024, na nekretnini Radić Tomislava, OIB: 08479317891, koja se sastoji od 1/2 dijela stana , radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 548,74 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime troškova postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom sve kako je utvrđeno u prijedlogu za osiguranje , za korist: **HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB**	548,74 EUR	vezano uz B 5.1 (5.1.1)
22.2	Zaprimljeno 08.02.2024.g. pod brojem Z-7104/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 22.1
23. Na suvlasnički dio: 5 (3,24/100)			
23.1	Zaprimljeno 14.02.2024.g. pod brojem Z-8167/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-496/2024 12.02.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 05.02.2024, na nekretninama Deak Radić Ines, OIB: 59349417913, Bartolići 51, 10000 Zagreb koje se sastoje od 1/2 dijela stana radi osiguranja novčane tažbine predlagatelja osiguranja u iznosu 548,74 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime troškova postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom sve kako je navedeno u rješenju o osiguranju, za korist: **HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB**	548,74 EUR	vezano uz B 5.2 (5.2.1)
23.2	Zaprimljeno 14.02.2024.g. pod brojem Z-8167/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 23.1
26. Na suvlasnički dio: 5 (3,24/100)			
26.1	Zaprimljeno 22.09.2025.g. pod brojem Z-48538/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2922/2025 22.09.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 218,14 EUR sa zateznim kamatama, u iznosu od 73,05 EUR na ime nastalih troškova ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom te radi naplate troškova ovog postupka sa zateznim kamatama sve prema uvjetima iz citiranog rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2922/2025 od 22.09.2025., za korist: **HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB**	218,14 EUR	vezano uz B 5.1 (5.1.1), (5.2.1)
26.2	Zaprimljeno 22.09.2025.g. pod brojem Z-48538/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 26.1
28. Na suvlasnički dio: 5 (3,24/100)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
28.1	Zaprimljeno 16.12.2025.g. pod brojem Z-65377/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR.OVR-4128/2025-2 16.12.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 10.12.2025, radi naplate novčane tražbine u iznosu od 166,08 EUR, te radi naplate troška ovršnog postupka u iznosu od 70,00 EUR, kao i radi naplate troška ovog ovršnog postupka, zajedno sa zateznim kamatama u skladu s Rješenjem - za korist: **HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB**	166,08 EUR	vezano uz B 5.1 (5.1.1), (5.2.1)
28.2	Zaprimljeno 16.12.2025.g. pod brojem Z-65377/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 28.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.04.2026.