Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Cehovska ulica 1

Poslovni broj: St-206/2024-410

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Varteks d.d. u stečaju, OIB: 00872098033, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, Dravska poljana 1, na temelju rješenja o dosudi ovoga suda poslovni broj St-206/2024-275 od 10. srpnja 2026. izvan ročišta 13. studenoga 2026., donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

Kupcu STYPE CS d.o.o., Veliko Polje, Velikopoljska ulica 32, OIB: 18426914660, predaje se slijedeća nekretnina:

1. kat. čestica broj 3924/2, Zagrebačka ulica sa 1476 m2, dvorište sa 877 m2, industrijska zgrada sa 234 m2, industrijska zgrada sa 76 m2 i industrijska zgrada sa 289 m2, ukupno 1476 m2, upisana u z. k. ul. 15368 k.o. Varaždin, upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Varaždinu za cijenu u iznosu od 750.000,00 eura.

Obrazloženje

Nakon što je rješenje o dosudi nekretnine kupcu poslovni broj St-206/2024-277 od 10. srpnja 2026. postalo pravomoćno i nakon što je kupac položio kupovninu, sud je primjenom odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnoga zakona ("Narodne novine", broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24., dalje: OZ-a) odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 13. studenoga 2026.

Sudac:
Hugo Wedemeyer

Dokument je elektronički potpisan:
HUGO WEDEMEYER
Vrijeme potpisivanja:
13-11-2026
11:39:35

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
2.5.4.97=#130D485230373339373931353131 31
L=VARAŽDIN
S=WEDEMEYER
G=HUGO
CN=HUGO WEDEMEYER

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

Stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, Dravska poljana 1,

Kupac STYPE CS d.o.o. Veliko Polje, Velikopoljska ulica 32, kojeg zastupa punomoćnica Sandra Grilec, odvjetnica iz Odvjetničkog društva Župić & Partneri d.o.o. iz Zagreba, Pere Budmanija 1,

Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel Varaždin,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30890-1c694**

Kontrolni broj: **0d30a-4dce7-d0aac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.