



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-1803/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damir Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Giovannino Raffanelli, OIB: 90747132599, iz Rošpoh Del 172 A, Kamnica, Slovenija 2351, Slovenija protiv protustranke Callahan Kruse Cathy Louise, OIB: 95132348471, iz 14TH ST W 723Williston,, Sad, Kruse Mark Allan, OIB: 81720464374, iz 14th St.W 723, Williston,, Sad radi Uknjižba prava vlasništva Prijedlog za uknjižbu prava vlasništva dana 27. ožujka 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4730 katastarske općine Makarska - Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedlog za upis Prijedlog za upis u ZK - OV-1897-2023 od 17.03.2023., ugovor o kupoprodaji Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 12.02.2023., punomoć Punomoć od 24.10.2022., potvrda Potvrda o konačnom namirenju od 17.03.2023., punomoć Punomoć od 12.02.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Callahan Kruse Cathy Louise, OIB: 95132348471, iz 14TH ST W 723Williston,, Sad, Kruse Mark Allan, OIB: 81720464374, iz 14th St.W 723, Williston,, Sad (E-13)koja se sastoji od:

- 5470/82432 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 626/6 put makra 698 m2 (dvorište 423 m2, stambena zgrada, put makra, put makra 71 275 m2), povezano s vlasništvom dijela č. zem.626/6 s kojim je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana na 1. katu, označenog u Planu posebnih dijelova građevine – višestambenog objekta K-02 kao jednosobni stan oznake S5, koji se u naravi sastoji od jedne (1) sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, kupaonice i hodnika, ukupne površine 50,09 m2 odnosno korisne površine 50,09 m2 i pripadajućih sporednih dijelova i to balkona i ostave O5 (u suterenu) ukupne površine 9,22 m2 odnosno korisne površine 4,61 m2, sve obojano žutom bojom, za korist: Giovannino Raffanelli, OIB: 90747132599, iz Rošpoh Del 172 A, Kamnica, Slovenija 2351,

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 27. ožujka 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. Giovannino Raffanelli, Rošpoh Del 172 A, Kamnica, Slovenija 2351,
2. CALLAHAN KRUSE CATHY LOUISE, 14TH ST W 723Williston,, Sad
3. KRUSE MARK ALLAN, 14th St.W 723, Williston,, Sad

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

27.03.2023 09:21

Serijski broj certifikata

233759235588441570500394512527647159498

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z14811995594848ac

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-