

**ODVJETNICA
NICOLE KWIATKOWSK**

**Predmet: SAFE NUMBERS d.o.o.
(Opomena pred tužbu od 23. svibnja 2025.g.)**

U Zagrebu, dana 12. lipnja 2025. godine

Poštovani gđa. Kwiatkowsk,

Nastavno na Vaš dopis od 9. lipnja 2025. godine kojim neosnovano osporavate potraživanje moje stranke prema društvu GABARIT USLUGE d.o.o. i kojim nas obavještavate da će Vaša stranka sačiniti završni obračun svih izvršenih radova i troškova ugrađenog materijala, te ispostaviti završni obračun, uz poziv na plaćanje, očitujemo se kako slijedi.

Dana 8.5.2025. godine, usmenim putem sklopljen je ugovor o djelu između društva SAFE NUMBERS d.o.o. kao naručitelja radova i društva GABARIT USLUGE d.o.o. kao izvođača radova.

Sklopanju predmetnog ugovora prethodio je sastanak koji je održan u uredima računovodstvenog servisa KJ FISKAL d.o.o. na adresi Ravnice VIII 3, Zagreb u prisutnosti sljedećih svjedoka: Jeka Kukura - direktor društva KJ Fiskal j.d.o.o., Ivica Jerbića direktora društva I&I Interijeri d.o.o., Ronija Devčića kao zaposlenika društva SAFE NUMBERS d.o.o., Darije Sosa kao direktora društva SAFE NUMBERS d.o.o. i Ivica Šituma kao direktora društva Gabarit usluge d.o.o.

Na navedenom sastanku dogovoren je predmet radova koji je uključivao izradu glazura, hidroizolacija, postavljanje keramičkih pločica i laminatnih podova na objektu Novačka ulica 325, 10000 Zagreb. Nakon održanog sastanka g. Ivica Šitum se obvezao dostaviti pisani ugovor o djelu obzirom da su se ugovorne strane usuglasile o svim bitnim sastojcima predmetnog ugovora, a što podrazumijeva i ugovorenu vrijednost radova u iznosu od 10.000,00 EUR-a.

Sukladno sklopljenom ugovoru temeljem izdanog računa za predujam društvo SAFE NUMBERS d.o.o. je izdalo račun za predujam u iznosu od 10.000,00 EUR-a, međutim g. Ivica Šitum u ime društva GABARIT USLUGE d.o.o. nikada nije dostavio drugoj strani pisani ugovor o nalogu, iako se na to obvezao na održanom sastanku.

Posebno napominjemo da je izvođač radova postavio keramičke pločice na zidu u kuhinji (otprilike svega 6m²). Uvidom u dotada izvedene radove utvrđeno je da na gradilištu

radove izvode radnici koji nisu stručno osposobljeni za takvu vrstu građevinskih radova i da nemaju položen ispit o stručnoj osposobljenosti, da ne slijede pravila građevinske struke s obzirom da je loša kvaliteta izvedenih radova bila evidentna.

Radovi su jednostrano prekinuti na zahtjev naručitelja, a o čemu je naručitelj radova obavijestio izvođača radova na sastanku koji je održan dana 14. svibnja 2025. godine. Prije svega predmetni ugovor je raskinut iz razloga što izvođač radova nije bio voljan angažirati kvalificiranog keramičara za sanaciju i završetak radova, već je posao želio prepustiti istim nekvalificiranim stranim radnicima koji su uslijed nestručnog izvođenja radova uzrokovali materijalnu štetu, pa je ugovorni odnos raskinut kako bi se spriječio nastanak još veće štete, dok bi u protivnom nastavak radova doveo do daljnjeg uništavanja materijala koje je naručitelj osigurao za potrebe radova i ne bi se otklonio problem jer je bilo očito da radnici koje izvođač zapošljava nemaju adekvatnih znanja i stručnosti za obavljanje ugovorenih radova.

Svjedoci sastanka su slijedeći: Ivica Jerbić - direktor tvrtke I&I Interijeri d.o.o., Roni Devčić - zaposlenik tvrtke Safe Numbers d.o.o., Darija Sosa - direktor tvrtke Safe Numbers d.o.o. i Ivica Šitum - direktor tvrtke Gabarit usluge d.o.o.

Iz navedenih razloga naručitelj radova je kako usmeno tako i pisanim putem obavijestio izvođača da jednostrano raskida predmetni ugovor te zatražio povrat uplaćenog avansa u iznosu od 10.000,00 EUR-a.

Izvođač je također potvrdio neadekvatnu izvedbu navedenih radova jer je u obračunu koji je ispostavio 16. svibnja 2025. godine cijenu postavljanja keramike snizio sa inicijalno dogovorenih 25,00 EUR-a po m² na 20,00 EUR-a po m². Iako je prema navedenom obračunu izvođač obračunao svega 120,00 EUR-a vrijednost usluge za izvedene radove postavljanja keramike koje je ugovorilo društvo SAFE NUMBERS d.o.o., dok razlika vrijednosti od 9.880,00 EUR-a do uplaćenih sredstava nikada nije izvršena.

Slijedom navedenog, ovim putem obavještavam Vas da i dalje ostajemo kod svog zahtjeva za povratom uplaćenog iznosa predujma u iznosu od 10.000,00 EUR-a, a koji temeljimo na odredbama Zakona o obveznim odnosima kojima su uređene pravne posljedice raskida ugovora koji je isključivo posljedica nepoštivanja ugovornih i zakonskih odredbi uslijed krivnje jedne ugovorne strane, dok u potpunosti otklanjamo kao neosnovana bilo kakva potraživanje društva GABARIT USLUGE d.o.o. prema društvu SAFE NUMBERS d.o.o. temeljem sklopljenog ugovora o nalogu jer za to nemate nikakve pravne osnove.

S poštovanjem,

SAFE NUMBERS d.o.o.

zastupano po: