OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Tužitelj:
Velimir Višnjić, OIB: 35257599298, Vodice, Ivana Gorana Kovačića 4,
zastupan po pun. Šime Mrdeža, odvjetnik u Šibeniku

Tuženi:

1. Davor Škugor, OIB: 44519297590, Škugori južni 41, Dubrava kod Šibenika, Šibenik
2. Ivica Škugor, OIB: 49711881960, Škugori južni 53, Dubrava kod Šibenika, Šibenik
3. Davorka Relja, OIB: 72644283701, 8.dalmatinske udarne brigade 24, Šibenik
4. Zdenka Matić, Danilo Biranj, Cesta Perković-Šibenik 22
5. Anđelka Gilja, Zagreb, Božidara Magovca 50
6. Slavka Pilipac, oib: 99682990680, Višnjići 10, Danilo Biranj, Šibenik
7. Natalija Karlić, oib: 53050145606, Vrbik VI 4, Zagreb
8. Anđelko Pilipac, oib: 64609284973, Višnjići 10, Danilo Biranj, Šibenik
9. Tatjana Kapetanović, oib: 25812331247, Ulica Miroslava Milića 2, Zagreb
10. Marija Pilipac, oib: 3085034447, Frane Supila 14, Šibenik
11. Tomislav Petković, Vrpoljačka cesta 50, Vrpolje
12. Luka Pilipac, Frana Supila 16, Šibenik
13. Krešimir Pilipac, oib: 85609698207, Danilo Biranj, Višnjići 12
14. Veljko Pilipac, Danilo Biranj, Cesta Šibenik-Perković 77
15. Branko Fakčević, Danilo Biranj, Cesta Šibenik-Perković 92
16. Branko Pilipac, Frane Supila 16, Šibenik
17. Žarko Klarendić, Šibenik, Ive Družića 5
18. Svetin Malenica, oib: 46078945825, Cesta Šibenik-Perković 58, Danilo Biranj
19. Nikola Bralić, Mostarska 44, Šibenik
20. Vlatka Višnjić, oib: 85388509039, Bilice, Šibenik, Bosuć 7
21. Tomislav Višnjić, oib: 51325707926, Mažurica 9, Šibenik

TUŽBA

Vps 1000 Eur

radi utvrđenja prava vlasništva
i ispravke uknjižbe

Predmet ove tužbe je utvrđenje prava vlasništva i ispravka uknjižbe u odnosu na nekretnine položene u K.O. Danilo Biranj, i to čest.br.242/7 (skladi, maslinik, 633m2), čest.br.242/8(skladi, maslinik, 362m2) i čest.br 244/4(skladi, maslinik, 513m2) sve upisane u Z.U. 1766, zatim čest.br. 29/3 (skladi, maslinik, 1289m2) Z.U. 813, te u odnosu na nekretnine položene u K.O.Dubrava, čest.br. 564/3 (Dubrava pašnjak, 6133m2), čest.br. 565/5 (Dubrava, pašnjak, 5516m2) i čst.br. 569/3 (Dubrava pašnjak, 1231m2) sve upiane u Z.U. 2666.

Predmetne nekretnine nastale su parcelacijom na temelju pravomoćne presude naslovnog suda poslovni broj P-1611/2022, a u kojem u postupku je utvrđeno vlasništvo tužitelja na predmetnim nekretninama, odnosno na fizički određenim dijelovima matičnih čestica od kojih su nastale čestice koje su predmet ove tužbe za uknjižbu.
Dakle, pravomoćnom presudom poslovni broj P-1611/2022 utvrđeno je da je tužitelj vlasnik za cijelo dijelova nkretnina prikazanih na ABCD SNIMCI koju je izradio Domagoj Matijević, tvrtka GEOLIDER d.o.o. Šibenik, od 21.06.2022.godine, a koji snimci su sastavni dio navedene presude kao:
dio čest.zem.244/2, K.O. Danilo Biranj, površine 513m2, M-N-NJ-O-M
dio čest.zem.242/5, K.O. Danilo Biranj, površine 633m2, NJ-O-P-R-NJ
dio čest.zem.242/3, K.O. Danilo Biranj, površine 362m2, P-R-S-Š-P
dio čest.zem. 29/1, K.O. Danilo Biranj, površine 1289m2, T-U-V-Z-T,
te u odnosu na dijelove nekretnine položenih u K.O. Dubrava, a rikazanih na ABCD SNIMCI koju je izradio Domagoj Matijević, tvrtka GEOLIDER d.o.o. Šibenik, od 21.06.2022.godine, a koji snimak je sastavni dio navedene presude kao:
dio čest.zem. 564/2 K.O. Dubrava, površine 6133m2, A-B-C-D-A,
dio čest.zem. 565/2 K..O.Dubrava, površine 5516m2, C-D-E-F-C
dio čest.zem. 569/1 K.O. Dubrava, površine 1231m2, E-F-G-H-E.
Na osnovu navedenog provedena je parcelacija na čestice koje su predmet ove tužbe.

Dokaz: -presuda poslovni broj P-1611/2022 sa skicama
-uvid u spis P-1611/22
-pregled zemljišnika, zk izvatci

Tužitelj je stvarni vlasnik i posjednik predmetnih nekretnina a koje vlasništvo je stekao temeljem naljedstva od svog oca p. Višnjić Nikole Ivana pok.Nikole iz Danila Birnja, te se nalazi u neometanom vlasničkom posjedu predmetnih nekretnina dugi niz godina, a nastavno na svoje prednike u takvom posjedu je od davnine. Predmetne nekretnine u naravi su dijelom maslinik, nekoć bio vinograd i ograda-pašnjak na kojem se čuvalo blago. U kast.operatu upisani su prednici tužitelja te tuženi i njihovi prednici,a i u zemljišnim knjigama suda su upisani isti, dakle, prednici tužitelja, tuženika te tuženici.
Dokaz: -rješenje o nasljeđivanju iza smrti Višnjić Nikole Ivana p.Nikole, poslovni broj O-678/07
-pregled zemljišnika
-pregled katastra
-posjedovni listovi
-očevid na mjestu
-saslušanje stranaka i svjedoka

Tužitelj ima pravni interes da riješi svoje vlasničke odnose, uskladi stvarno i zk stanje, stoga predlaže da sud pozove tužene, zakaže ročište, pa da se makar i zbog ogluhe ili izostanka donese sljedeća

PRESUDA

Utvrđuje se da je tužitelj Velimir Višnjić, OIB: 35257599298, Vodice, Ivana Gorana Kovačića 4, vlasnik za cijelo nekretnina upisanih kod Zemljišnoknjižnog odjela naslovnog sud u K.O. Danilo Biranj, i to: čest.br.242/7 (skladi, maslinik, 633m2), čest.br.242/8(skladi, maslinik, 362m2) i čest.br 244/4(skladi, maslinik, 513m2) sve upisane u Z.U. 1766, zatim čest.br. 29/3 (skladi, maslinik, 1289m2) Z.U. 813, te u odnosu na nekretnine položene u K.O.Dubrava, čest.br. 564/3 (Dubrava

pašnjak, 6133m2), čest.br. 565/5 (Dubrava, pašnjak, 5516m2) i čest.br. 569/3 (Dubrava pašnjak, 1231m2) sve upisane u Z.U. 2666, te se ovlašćuje tužitelj temeljem ove presude zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva predmetnih nekretnina na svoje ime za cijelo, a sve uz istodobni izbris istog prava s dosadašnje uknjižbe,u Z.U. 1766 K.O. Danilo Biranj s imena: Višnjić Antula ž.Ive, Davor Škugor, OIB: 44519297590, Škugori južni 41, Dubrava kod Šibenika, Šibenik, Ivica Škugor, OIB: 49711881960, Škugori južni 53, Dubrava kod Šibenika, Šibenik i Davorka Relja, OIB: 72644283701, 8.dalmatinske udarne brigade 24, Šibenik; u Z.U. 813 K.O.Danilo Biranj s imena: Pilipac Josip p.Ive, Pilipac Mate p.Ive, Pilipac Stana p.Ive, Pilipac Ana p.Marka, Pilipac Joso p.Ive, Pilipac Mate p.IVe, Klarendić Ana žena Ive, Škugor Ana ud.Stipe, Pilipac Joso p.Ive, Pilipac Vinko p.Luke, Pilipac Šime p.Paške, Pilipac mal.Vinko p.Luke, Pilipac mal.Anđelko p.Luke, Višnjić Milka žena Stipe, Višnjić Mara ud.Nike, Pilipac Vinko p.Luke (2.1.vlasništvo za ¼ od 12/280+4/320+3/672), Pilipac mal.Anđelko p.Luke, Pilipac al.Veljko Danin, Pilipac Joso p.Ive,(te sse briše nasljednička zajednica), Fakčević Ruža ž.Jere, Pilipac Veljko p.Dane, Pilipac Krešimir, oib: 85609698207, Danilo Biranj, Višnjići 12, Pilipac Vinko p.Luke, Petković Tomislav p.Vjekoslava, Slavka Pilipac, oib: 99682990680, Višnjići 10, Danilo Biranj, Šibenik, Natalija Karlić, oib: 53050145606, Vrbik VI 4, Zagreb, Hrvatska, Anđelko Pilipac, oib: 64609284973, Višnjići 10, Danilo Biranj, Šibenik, Tatjana Kapetanović, oib: 25812331247, Ulica Miroslava Milića 2, Zagreb i Marija Pilipac, oib: 3085034447, Frane Supila 14, Šibenik, te izbris tereta na suvl.dio 13 (3472/235200), na suvl.dio 14 (3472/235200) i na suvl.dio 21 (3472/235200) na osnovu rješenja o nasljeđivanju 25/6 1959 O 420/59 pravo doživotnog odnosno preudajnog plodouživanja 465/16800 vrhu 744/16800 dijela 1.i.2.zem.bića Pilipac Ive, Vinka i Anđelka p.Luke na korist: Pilipac Vica ud.Luke iz D.Birnja te u K.O.Dubrava, Z.U. 2666 s imena: Višnić Niko p.Marka, Danilo Biranj, Višnić Stipe p.Marka, Danilo Biranj, Bralić Pavle Ivanov, Bralić mldb.Marija Ivanova, Bralić mld.Ika Ivanova, Bralić mld.Mate Ivanov, Bralić Pavle Ivanov, Bralić Marija Ivanova, Bralić Ika Ivanova, Bralić Mate Ivanov, Višnjić Ante p.Jose, Višnjić Ante p.Stipe, Bralić mld.Pave Ivanov, Bralić mld.Mate Ivanov, Bralić mld.Ika Ivanova, Višnjić Ante p.Jose, Višnjić Ante p.Jose, Višnjić Stipan p.Nikole, Višnjić Ante p.Nikole, Višnjić Milka p.Nikole, Višnjić Mara ud.Nike, Blaće Marija p.Ante, Višnjić Vlatka, oib: 85388509039, Bosuć 7, Bilice, Šibenik, Bralić Pavle Ivanov, Višnjić Tomislav oib: 51325707926, Mažurica 9, Šibenik.

U Šibeniku, 22.01..2025.g.

Tužitelj, po pun.

Šime Mrdeža

Digitalno potpisao: Šime Mrdeža
Datum: 2025.01.22 14:12:37 +01'00'