

### Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

SPLIT

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 7 St-732/2021-8

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC SPLIT

1

01-12-2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA  
UR. BROJ

120-11/21-20/100  
07-02-21

### PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv GRAD SPLIT

OIB 78755598868

Adresa / sjedište

Obala kneza Branimira 17, 21000 Split

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv SAN DIEGO TOURS d.o.o.

OIB 40613211988

Adresa / sjedište

Obala Lazareta 3, 21000 Split

#### PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o zakupu javne površine, Obvezni prekršajni nalog

Iznos dospjele tražbine 4.913,00 (kn)

Glavnica 3.200,00 (kn)

Kamate 1.713,00 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 4.913,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Ugovor, Obvezni prekršajni nalog

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Split, 26.11.2021. godine



Potpis vjerovnika

*e. Mikas*  
Tel. 310-146

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD SPLIT, Obala kneza Branimira 17, Split OIB 78755598868, zastupan po gradonačelniku Ivi Baldasaru, a ovaj po punomoćniku Špiru Cokariću, temeljem Punomoći ovjerene kod javnog bilježnika Nevenke Kekez pod poslovnim brojem: OV-426/14 od 24.01.2014. godine (u tekstu koji slijedi: zakupodavac)

SAN DIEGO TOURS D.O.O., OBALA LAZARETA 3, 21000 SPLIT OIB: 40613211988 zastupano po BOJANOVIĆ ANA (u tekstu koji slijedi: zakupnik) sporazumno sklapaju sljedeći

## U G O V O R O ZAKUPU JAVNE POVRŠINE

### Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup javnu površinu, anagrafske oznake Marmontova ulica (nasuprot rk Zara), zona 2, za korištenje 4 komada, a postavljanje 2 komada segway-a s pripadajućim pultom, radi obavljanja turističko-uslužnih djelatnosti, sukladno uvjetima Pododsjeka za promet Klasa:940-06/15-01/00461 Urbroj:2181/01-11-02/10-15-03 od 12.lipnja 2015.godine.

### Članak 2.

Ovaj Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme od 03.07.2015. do 31.10.2015. godine.

### Članak 3.

Zakupnina za korištenje javne površine iznosi 100,00 kn mjesečno po komadu, što ukupno iznosi 400,00 kn mjesečno, temeljem Rješenja o visini zakupnine, zonama i načinu korištenja javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta ("Službeni glasnik grada Splita" 54/13, 1/14 i 19/14).

Zakupnik se obvezuje zakupninu iz stavka 1.ovog članka plaćati unaprijed do desetog dana u mjesecu na račun otvoren kod SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D. IBAN HR4023300031840900000, Grad Split, Gradski proračun - "Naknada za upotrebu javnih površina", model 68 uz poziv na broj odobrenja 5738-40613211988.

Ukoliko zakupnik ne uplati zakupninu u roku, dužan je platiti i zakonsku zateznu kamatu od dana dospijeca zaduženog iznosa do uplate.

Zakupnik je suglasan da će se, ukoliko zakupnina temeljem zakona postane usluga koja podliježe oporezivanju, navedeni iznos zakupnine iz prethodnog stavka uvećati za iznos poreza, te se Zakupnik obvezuje plaćati tako uvećani iznos zakupnine po ispostavljenim računima.

### Članak 4.

Zakupnik ne može zakupljenu javnu površinu koristiti u druge svrhe bez prethodnog odobrenja Zakupodavca. Zakupljena javna površina ne može se davati u podzakup, niti na istoj graditi, dograditi ili postaviti bez odobrenja nadležnog upravnog tijela Grada Splita.

### Članak 5.

Za eventualnu štetu koja bi mogla nastati trećim osobama u vezi s korištenjem dodijeljene lokacije isključivu odgovornost snosi Zakupnik.

Ako na strani Zakupnika nastupe okolnosti od utjecaja na prava i obveze ugovorene ovim Ugovorom, Zakupnik se obvezuje da će o istima obavijestiti Zakupodavca bez odlaganja.

Zakupnik se obvezuje, za slučaj promjene adrese, u roku od 8 (osam) dana o tome pismeno obavijestiti Zakupodavca.

### Članak 6

U slučaju prestanka Ugovora po bilo kojoj osnovi, Zakupnik se odriče prava na naknadu troškova.

Zakupnik je dužan održavati zakupljenu javnu površinu uredno i čisto, te se u cijelosti pridržavati propisa o komunalnom redu i zaštiti okoliša.

### Članak 7.

Ovaj Ugovor prestaje važiti istekom roka na koji je sklopljen ili sporazumom ugovornih strana u svako vrijeme.

Ukoliko Zakupnik želi produžiti zakup nakon isteka roka utvrđenog ovim Ugovorom, dužan je 15 dana prije isteka ugovornog roka postaviti pismeni zahtjev za produženje ugovora Zakupodavcu, pri čemu Zakupodavac zadržava pravo odobriti ili odbiti produženje zakupa.

*Handwritten signature*

U slučaju da u naznačenom roku Zakupnik ne podnese zahtjev za produženje ovog Ugovora Zakupodavac će smatrati da Zakupnik odustaje od daljnjeg korištenja javne površine utvrđene ovim Ugovorom.

#### Članak 8.

Zakupodavac može otkazati ovaj Ugovor i prije isteka ugovorenog roka, ako i poslije pismene opomene Zakupnik:

- koristi javnu površinu protivno ovom Ugovoru;
- ne obavlja dopuštenu djelatnost na dodijeljenoj lokaciji;
- koristi javnu površinu protivno posebnim propisima o komunalnom redu, ili na način na koji se okolišu nanosi šteta;
- ne plati dospjelu zakupninu;
- bez odobrenja koristi veću javnu površinu od ugovorene;
- u slučaju da na bilo koji način prenese prava iz ovog Ugovora na treće osobe;
- u slučaju privođenja zemljišta drugoj namjeni ili uređivanja zemljišta;

#### Članak 9.

Otkazni rok po ovom Ugovoru iznosi 8 (osam) dana, a teče od dana dostave pisane obavijesti o otkazu Zakupniku na adresu zakupnika iz zaglavlja ovog Ugovora.

#### Članak 10.

U slučaju prestanka zakupa po bilo kojoj osnovi, Zakupnik je dužan ukloniti 4 komada segway, a javnu površinu vratiti u prvobitno stanje slobodnu od osoba i stvari u roku koji mu utvrdi Zakupodavac, u protivnom Zakupodavac ima pravo uspostaviti prijašnje stanje o trošku i riziku Zakupnika.

#### Članak 11.

Na odnose koji nisu uređeni odredbama ovog Ugovora primjenjivat će se odredbe Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Splita za postavljanje kioska, štekata, štandova, pokretnih naprava i dr. („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 53/13 i 21/14).

#### Članak 12.

U slučaju spora ugovara se nadležnost Općinskog suda u Splitu.

#### Članak 13.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 primjerka od kojih Zakupnik zadržava 1 (jedan), a 2 (dva) zadržava Zakupodavac.

#### Članak 14.

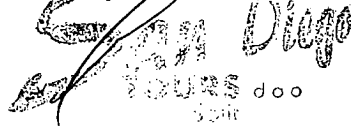
Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Splitu, 03.07.2015. godine

KLASA: 940-06/15-01/000461  
URBROJ: 2181/01-11-04/09-15-0004

ZAKUPNIK:

SAN DIEGO TOURS D.O.O.



ZAKUPODAVAC:  
GRAD SPLIT  
po punomoćniku

Špiro Čekarić



Obala Kneza Branimira 17  
21000 Split  
OIB: 78755598868

### Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi

prema nadnevku dokumenta / ispis po šifri partnera

za partnere od 2147572 do 2147572

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
<b>Uplatni račun: 5738</b>									
<b>Vrsta prostora: 7 JPP - JAVNO PROMETNA POVRŠINA</b>									
<b>Partner: 2147572 SAN DIEGO TOURS D.O.O.</b>									
<b>Prostor: 214858</b>									
<b>Adresa: JAVNO PROMETNA POVRŠINA 0 BB NEPOZNATO NASELJE, 99999 Nepoznata pošta, NEPOZNATA DRŽAVA</b>									
Glavnica:									
01.01.2021	IRR	15/0000791 R=1165593866	01.08.2015	10.08.2015		400,00	0,00	400,00	NE
01.01.2021	IRR	15/0000792 R=1165593874	01.09.2015	10.09.2015		400,00	0,00	800,00	NE
01.01.2021	IRR	15/0000793 R=1165593882	01.10.2015	10.10.2015		400,00	0,00	1.200,00	NE
Ukupno za glavniciu						1.200,00	0,00	1.200,00	
Ukupno za prostor: 214858						1.200,00	0,00	1.200,00	
Ukupno za partnera :						1.200,00	0,00	1.200,00	
<b>Ukupno za vrstu prostora 7</b>						<b>1.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.200,00</b>	
<b>Ukupno za uplatni račun 5738</b>						<b>1.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.200,00</b>	
<b>Uplatni račun: 6700</b>									
<b>Vrsta prostora: nerasp.</b>									
<b>Partner: 2147572 SAN DIEGO TOURS D.O.O.</b>									
<b>Prostor:</b>									
<b>Adresa:</b>									
Glavnica:									
01.01.2021	IRR	15/0000229 R=1165675404	01.09.2015	05.11.2015		2.000,00	0,00	2.000,00	NE
Ukupno za glavniciu						2.000,00	0,00	2.000,00	
Ukupno za prostor:						2.000,00	0,00	2.000,00	
Ukupno za partnera :						2.000,00	0,00	2.000,00	
<b>Ukupno za vrstu prostora nerasp.</b>						<b>2.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.000,00</b>	
<b>Ukupno za uplatni račun 6700</b>						<b>2.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.000,00</b>	
<b>Ukupno glavnica:</b>						<b>3.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.200,00</b>	
<b>Ukupno kamata:</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>SVEUKUPNO</b>						<b>3.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.200,00</b>	



Obala Kneza Branimira 17

21000Split

78755598868

## Skupni kamatni list prema obračunu

Skupni obračun: 21/0000011

Partner: 2147572

Prostor:

SAN DIEGO TOURS D.O.O.

OBALA LAZARETA 3

21000 Split

OIB: 40613211988

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	06.11.2015.	31.12.2015.	56	2.000,00	10,140000	1,555730	31,11
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.01.2016.	30.06.2016.	182	2.000,00	10,050000	4,997540	99,95
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.07.2016.	31.12.2016.	184	2.000,00	9,880000	4,966990	99,34
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.01.2017.	30.06.2017.	181	2.000,00	9,680000	4,800220	96,00
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	2.000,00	9,410000	4,743670	94,87
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.01.2018.	30.06.2018.	181	2.000,00	9,090000	4,507640	90,15
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.07.2018.	31.12.2018.	184	2.000,00	8,820000	4,446250	88,93
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.01.2019.	30.06.2019.	181	2.000,00	8,540000	4,234900	84,70
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	2.000,00	8,300000	4,184110	83,68
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.01.2020.	30.06.2020.	182	2.000,00	8,110000	4,032840	80,66
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.07.2020.	31.12.2020.	184	2.000,00	7,890000	3,966560	79,33
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.01.2021.	30.06.2021.	181	2.000,00	7,750000	3,843150	76,86
1165675404	01.09.2015.	05.11.2015.	05.11.2021.	01.07.2021.	05.11.2021.	128	2.000,00	7,610000	2,668710	53,37

Ukupno kamata za partnera

1.058,95



Obala Kneza Branimira 17  
21000Split  
78755598868

## Skupni kamatni list prema obračunu

Skupni obračun: 21/0000011

Partner: 2147572

Prostor: 214858

SAN DIEGO TOURS D.O.O.

MARMONTOVA

OBALA LAZARETA 3

JAVNO PROMETNA POVRŠINA 0BB

21000 Split

99999 NEPOZNATO NASELJE

OIB: 40613211988

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	11.08.2015.	31.12.2015.	143	400,00	10,140000	3,972660	15,89
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.01.2016.	30.06.2016.	182	400,00	10,050000	4,997540	19,99
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.07.2016.	31.12.2016.	184	400,00	9,880000	4,966990	19,87
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.01.2017.	30.06.2017.	181	400,00	9,680000	4,800220	19,20
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	400,00	9,410000	4,743670	18,97
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.01.2018.	30.06.2018.	181	400,00	9,090000	4,507640	18,03
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.07.2018.	31.12.2018.	184	400,00	8,820000	4,446250	17,79
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.01.2019.	30.06.2019.	181	400,00	8,540000	4,234900	16,94
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	400,00	8,300000	4,184110	16,74
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.01.2020.	30.06.2020.	182	400,00	8,110000	4,032840	16,13
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.07.2020.	31.12.2020.	184	400,00	7,890000	3,966560	15,87
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.01.2021.	30.06.2021.	181	400,00	7,750000	3,843150	15,37
1165593866	01.08.2015.	10.08.2015.	05.11.2021.	01.07.2021.	05.11.2021.	128	400,00	7,610000	2,668710	10,67
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	11.09.2015.	31.12.2015.	112	400,00	10,140000	3,111450	12,45
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.01.2016.	30.06.2016.	182	400,00	10,050000	4,997540	19,99
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.07.2016.	31.12.2016.	184	400,00	9,880000	4,966990	19,87
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.01.2017.	30.06.2017.	181	400,00	9,680000	4,800220	19,20
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	400,00	9,410000	4,743670	18,97
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.01.2018.	30.06.2018.	181	400,00	9,090000	4,507640	18,03
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.07.2018.	31.12.2018.	184	400,00	8,820000	4,446250	17,79
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.01.2019.	30.06.2019.	181	400,00	8,540000	4,234900	16,94
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	400,00	8,300000	4,184110	16,74
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.01.2020.	30.06.2020.	182	400,00	8,110000	4,032840	16,13
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.07.2020.	31.12.2020.	184	400,00	7,890000	3,966560	15,87
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.01.2021.	30.06.2021.	181	400,00	7,750000	3,843150	15,37
1165593874	01.09.2015.	10.09.2015.	05.11.2021.	01.07.2021.	05.11.2021.	128	400,00	7,610000	2,668710	10,67
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	12.10.2015.	31.12.2015.	81	400,00	10,140000	2,250250	9,00

Obala Kneza Branimira 17  
21000Split  
78755598868

### Skupni kamatni list prema obračunu

Skupni obračun: 21/0000011

Partner: 2147572

Prostor: 214858

SAN DIEGO TOURS D.O.O.

MARMONTOVA

OBALA LAZARETA 3

JAVNO PROMETNA POVRŠINA 0BB

21000 Split

99999 NEPOZNATO NASELJE

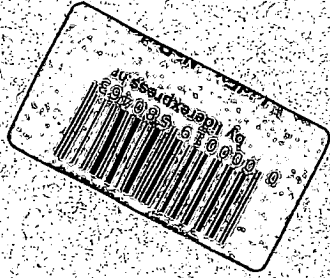
OIB: 40613211988

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.01.2016.	30.06.2016.	182	400,00	10,050000	4,997540	19,99
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.07.2016.	31.12.2016.	184	400,00	9,880000	4,966990	19,87
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.01.2017.	30.06.2017.	181	400,00	9,680000	4,800220	19,20
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.07.2017.	31.12.2017.	184	400,00	9,410000	4,743670	18,97
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.01.2018.	30.06.2018.	181	400,00	9,090000	4,507640	18,03
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.07.2018.	31.12.2018.	184	400,00	8,820000	4,446250	17,79
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.01.2019.	30.06.2019.	181	400,00	8,540000	4,234900	16,94
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	400,00	8,300000	4,184110	16,74
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.01.2020.	30.06.2020.	182	400,00	8,110000	4,032840	16,13
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.07.2020.	31.12.2020.	184	400,00	7,890000	3,966560	15,87
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.01.2021.	30.06.2021.	181	400,00	7,750000	3,843150	15,37
1165593882	01.10.2015.	10.10.2015.	05.11.2021.	01.07.2021.	05.11.2021.	128	400,00	7,610000	2,668710	10,67
<b>Ukupno kamata za partnera</b>										<b>654,05</b>
<b>SVEUKUPNO</b>										<b>1.713,00</b>



GRAD SPLIT  
UPRAVNI ODJEL ZA  
FINANCIJSKO UPRAVLJANJE  
I KONTROLING

lid@express  
30-11-2021  
SPLIT 3



FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT

01-12-2021

PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

UR. BROJ \_\_\_\_\_

FINANCIJSKA AGENCIJA

MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24

21 000 SPLIT

( ZA PREDSTEAJNU PISARNICU )

"  
"  
"  
"  
"