

**REPUBLIKA HRVATSKA****Sisačko-moslavačka županija****Grad Sisak****Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša****Odsjek za graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000034

URBROJ: 2176/05-07-02/4-24-0041

Sisak, 11.03.2024.

Sisačko-moslavačka županija, Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, OIB 08686015790, Odsjek za graditeljstvo, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor WOODECO SYSTEM j.d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Dragutina Golika 48, OIB 18212974719 po opunomoćeniku IVANU KAPOVU, HR-10000 Zagreb, DOLČIĆ 54, OIB 83184491161, izdaje

**GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

I. Dozvoljava se investitoru WOODECO SYSTEM j.d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Dragutina Golika 48, OIB 18212974719:

- građenje zgrade stambene namjene, 2.b skupine
- građenje zgrade poslovne namjene, 2.b skupine (za tihe i čiste djelatnosti bez stalnih zaposlenika)

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 58/78 nastaloj od stare k.č.br. 58/78 i k.č.br. 58/79, k.o. Sisak Stari (Sisak), u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 86/22-ID, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Ivan Kapov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3424, a sadržava:

**MAPA 1**

**arhitektonski projekt – Ispravak 3**, oznake 86/22-ID-ARH od 01.2024. godine

- projektant: Ivan Kapov, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3424
- projektantski ured: KAPOV, d.o.o., HR-21000 Split, Doverska 24, OIB 33737942604

**MAPA 2**

**građevinski projekt - projekt konstrukcije – Ispravak 2**, oznake 16/23 od 11.2023. godine

- projektant: Andrej Marković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3722
- projektantski ured: ULTRA STUDIO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Pantovčak 27, OIB 19274387099

**MAPA 3**

**elektrotehnički projekt – Ispravak 1**, oznake E-24/23 od 08.2023. godine

- projektant: Jure Grgić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2579
- projektantski ured: ELEKTRO KLIMA PROJEKT d.o.o., HR-21000 Split, Smiljanićeva 2, OIB 95782162509



- Grad Sisak, Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav, HR-44000 Sisak, Rimska 26
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- SISAČKI VODOVOD d.o.o., HR-44000 Sisak, Obala Ruđera Boškovića 10
  - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 2176/05-13-24-250 od 18.01.2024. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak, HR-44000 Sisak, Tomislavova 42
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24
  - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda, KLASA: 245-02/24-04/316, URBROJ: 511-01-364-24-2 od 18.01.2024. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba sanitarne inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 5794, k.o. Sisak Stari, od 07.04.2023. godine za k.č.br. 58/79, te Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 5572, k.o. Sisak Stari, od 07.04.2023. godine za k.č.br. 58/78.

Građevna čestica nije izgrađena građevinama.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
  - GUP grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" broj 11/02., 05/06., 03/11. i 04/11. – pročišćeni tekst)
  - UPU "Zgmajne-Sjever" u Sisku ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" broj 29/14.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana UPU "Zgmajne - Sjever" u Sisku i to:



## DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - WOODECO SYSTEM j.d.o.o.  
HR-10000 Zagreb, Ulica Dragutina Golika 48
  - IVAN KAPOV - opunomoćenik  
HR-10000 Zagreb, DOLČIĆ 54
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis u trajanju od osam dana
- elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis u trajanju od osam dana
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

## NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Grad Sisak, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
Rimska ulica 26, 44 000 Sisak
  - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Banovina"  
HR-44000 Sisak, Ruđera Boškovića 11
  - PUK Sisak, Odjel za katastar nekretnina Sisak  
HR-44000 Sisak, Trg hrvatskih branitelja 9
  - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za ruralni razvoj i turizam  
HR-44000 Sisak, Rimska 28



