

ODVJETNICI
ZVONIMIR BUTERIN
SNJEŽANA POSAVEC MITROV
VALENTINA KUČIĆ
ANA CRNKOVIĆ
JELENA LUČIĆ-NÖTHIG
LADA ČUSTIĆ
PETAR CERONJA
MARKO PAULINOVIĆ

BUTERIN & POSAVEC

ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.

Draškovićeva 82, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel.: +385 01 55 02 660, Fax: +385 01 55 02 661
E-mail: ured@buterin-posavec.hr

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

07-05-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB 85821130368
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

Trgovački sud u Zagrebu
St-876/18

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
OIB 23057039320
Rijeka, Jadranski trg 3a

PODACI O DUŽNIKU:

EXPLORER SPORT d.o.o.
OIB 51895238027
Zagreb, Trnjanska cesta 37
(pravni sljednik EXPLORER PROJEKT d.o.o. za trgovinu, Zagreb, Trnjanska cesta 37, OIB 43279514454)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 /34012053-5302015431 od 31.08.2012. i pripadajući Aneks br. 01 od 18.10.2012. i pripadajući Aneks br. 02 od 01.09.2013.
2. Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /34012003-5001822649 od 30.04.2015.
3. Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa broj 1100582245 od 16.09.2010.
4. Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5106569350 od 04.11.2011. kojim dužnik jamči za obveze društva T.E.A.M. d.o.o. za trgovinu i usluge iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /34015005-5106569350 od 04.11.2011.

Iznos dospjele tražbine: kn 1.566.394,77
Glavnica: kn 1.059.514,84
Redovne kamate: kn 37.572,61
Zakonske zatezne kamate: kn 464.777,88
Naknade: kn 4.529,44

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 13.04.2018.
- Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 /34012053-5302015431 od 31.08.2012. i pripadajući Aneks br. 01 od 18.10.2012. i pripadajući Aneks br. 02 od 01.09.2013.
- Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /34012003-5001822649 od 30.04.2015.
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa broj 1100582245 od 16.09.2010.
- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5106569350 od 04.11.2011. kojim dužnik jamči za obveze društva T.E.A.M. d.o.o. za trgovinu i usluge iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /34015005-5106569350 od 04.11.2011

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos kn 1.562.921,03

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica od 05.09.2012. posl.br. OV-3900/12
- Zadužnica od 02.05.2013. posl.br. OV-1775/13
- Zadužnica od 09.11.2011. posl.br. OV-5971/11

Zagreb, 03.05.2018.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.,
zastupan po

BUTERIN & POSAVEC
ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.
ZAGREB, Draškovićeve 82

ODVJETNIK
ZVONIMIR BUTERIN
ZAGREB, Draškovićeve 82

Prilozi:

- punomoć
- Povijesni izvadak iz sudskog registra za EXPLORER SPORT d.o.o.
- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 13.04.2018.
- Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 /34012053-5302015431 od 31.08.2012. i pripadajući Aneks br. 01 od 18.10.2012. i pripadajući Aneks br. 02 od 01.09.2013.
- Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /34012003-5001822649 od 30.04.2015.
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa broj 1100582245 od 16.09.2010.
- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5106569350 od 04.11.2011. kojim dužnik jamči za obveze društva T.E.A.M. d.o.o. za trgovinu i usluge iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /34015005-5106569350 od 04.11.2011
- Zadužnica od 04.09.2012. posl.br. OV-3900/12
- Zadužnica od 30.04.2013. posl.br. OV-1775/13
- Zadužnica od 04.11.2011. posl.br. OV-5971/11

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

BUTERIN & POSAVEC
ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.

ODVJETNICI
ZVONIMIR BUTERIN
SNJEŽANA POSAVEC MITROV
VALENTINA KUČIĆ
ANA CRNKOVIĆ
JELENA LUČIĆ-NÖTHIG
LADA ČUSTIĆ
PETAR CERONJA
MARKO PAULINOVIĆ

Draškovićeva 82, 10000 Zagreb, Hrvatska; Tel.: +385 01 55 02 660, Fax: +385 01 55 02 661

u _____ postupku koji se vodi

pred _____

pod poslovnim brojem _____

na tužbu (prijedlog, optužnicu) _____

Erste & Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, OIB 23057039320

protiv EXPLORER SPORT d.o.o., Trnjanska 37, Zagreb, OIB:51895238027

radi _____

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te dade u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

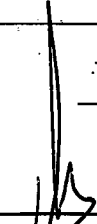
Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u _____

U _____


Zagrebu

, dne

18.04.2018.


Mario Majstorić
Direktor Direkcije upravljanja lošim
plasmanima

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 904


Mirjana Buljević
Zamjenica direktora Sektora
naplate i upravljanja lošim
plasmanima

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080789464

OIB:

51895238027

TVRTKA:

1 EXPLORER SPORT d.o.o. za trgovinu

1 EXPLORER SPORT d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Zagreb (Grad Zagreb)
Antuna Heinza 3

4# Zagreb (Grad Zagreb)
Šestinski vrh 39

5 Zagreb (Grad Zagreb)
Trnjanska 37

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - poslovanje nekretninama
- 1 * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 1 * - nadzor nad gradnjom
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 1 * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 1 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
- 3 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 3 * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 3 * - Pružanje usluga smještaja
- 3 * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 3 * - Turističke usluge u nautičkom turizmu
- 3 * - Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- 3 * - Ostale turističke usluge
- 3 * - Turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 3 * - Pružanje usluga u trgovini
- 3 * - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 3 * - Posredovanje u prometu nekretnina
- 3 * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 3 * - Upravljačke djelatnosti holding društava
- 3 * - Usluge informacijskog društva
- 3 * - Računalne i srodne djelatnosti
- 3 * - Izrada web stranica
- 3 * - Djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- 3 * - Univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- 3 * - Usluga s posebnom tarifom
- 3 * - Djelatnost javnog informiranja
- 3 * - Usluge prevođenja
- 3 * - Računovodstveni poslovi
- 3 * - Djelatnost nakladnika
- 3 * - Organiziranje sajnova, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, seminara, tečajeva i tribina
- 3 * - Audiovizualne djelatnosti
- 3 * - Komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- 3 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- 3 * - Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- 3 * - Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- 3 * - Javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- 3 * - Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 3 * - Prijevoz za vlastite potrebe
- 3 * - Premještanje vozila
- 3 * - Tehnički pregledi vozila
- 3 * - Održavanje i popravak motornih vozila
- 3 * - Djelatnost autopraonica
- 3 * - Iznajmljivanje motornih vozila
- 3 * - Čišćenje svih vrsta objekata

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1# EXPLORER PROJEKT d.o.o. za trgovinu, pod MBS: 080692369, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 43279514454
Zagreb, Antuna Heinza 3
- 2# EXPLORER/PROJEKT d.o.o. za trgovinu, pod MBS: 080692369, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 43279514454
Zagreb, Antuna Heinza 3
- 1# - jedini osnivač d.o.o.
- 2# - jedini osnivač d.o.o.
- 2# - prestaje biti jedini osnivač d.o.o.
- 2# CENTAR GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge, pod MBS: 080702461, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 56930956982
Zagreb, Antuna Heinza 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

2 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Momir Stanić, OIB: 67882084358
Zagreb, Šestinski vrh 39
1 - direktor
1 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju od 06. veljače 2012.g.
3 Odlukom člana društva od 09.02.2015.godine, izmijenjena je Izjava o osnivanju društva od dana 06.02.2012.godine, mijenja se čl. 5. - odredbe o osnivačima društva, mijenja se čl. 6. - odredbe o predmetu poslovanja, čl. 8. - odredbe o poslovim udjelima. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od dana 09.02.2015.godine, dostavljen je u zbirku isprava.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 6 Ovom društvu pripojeno je društvo EXPLORER PROJEKT d.o.o. za trgovinu, Zagreb (Grad Zagreb), Trnjanska cesta 37, upisano u registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080692369, OIB: 43279514454, temeljem Ugovora o pripajanju od 21.12.2017. godine, Odluke Skupštine društva preuzimatelja od 21.12.2017. godine i Odluke Skupštine pripojenog društva od 21.12.2017. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.06.13	2012	20.02.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj
eu	29.06.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj
eu	26.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU/Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-12/2423-2	20.02.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-13/23992-2	24.10.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-15/5054-2	20.03.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-15/38439-2	15.01.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-16/35919-2	18.10.2016	Trgovački sud u Zagrebu

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0006 Tt-17/49870-4	09.02.2018	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	29.06.2016	elektronički upis
eu /	26.06.2017	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

NESLUŽBENI PRIMJERAK

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA
na dan 13.04.2018.g.

Erste & Steiermaerkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, kao pravni sljedbenik Bjelovarske banke d.d., Bjelovar, Čakovečke banke d.d., Čakovec, Trgovačke banke d.d., Zagreb i Riječke banke d.d., Rijeka na dan 13.04.2018. ima tražbinu prema društvu **EXPLORER SPORT d.o.o.** Zagreb, Trnjanska 37, OIB:51895238027, temeljem:

Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj:5302015431			
	Glavnica	55.836,07 EUR	417.095,44 HRK
	Redovna kamata	3.626,31 EUR	27.088,54 HRK
	Zatezna kamata	28.412,72 EUR	212.243,02 HRK
	UKUPNO	87.875,10 EUR	656.427,00 HRK
	Naknade		1.055,70 HRK
	SVEUKUPNO		657.482,70 HRK

Ugovor o kratkoročnom kreditu broj:5001822649			
	Glavnica	40.000,00 EUR	298.800,00 HRK
	Redovna kamata	483,96 EUR	3.615,18 HRK
	Zatezna kamata	12.222,29 EUR	91.300,51 HRK
	UKUPNO	52.706,25 EUR	393.715,69 HRK

Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa broj 1100582245 (6600232388)			
	Naknada platnog prometa		3.473,74 HRK
	UKUPNO		3.473,74 HRK

Ugovor o solidarnom jamstvu za kreditnu partiju:5106569350 od tvrtke T.E.A.M. d.o.o., OIB:79670107615			
	Glavnica	45.999,92 EUR	343.619,40 HRK
	Redovna kamata	919,53 EUR	6.868,89 HRK
	Zatezna kamata	21.584,25 EUR	161.234,35 HRK
	UKUPNO	68.503,70 EUR	511.722,64 HRK

*Društvo EXPLORER PROJEKT d.o.o. pripojeno je društvu EXPLORER SPORT d.o.o. te je temeljem pravnog sljedništva na društvo EXPLORER SPORT d.o.o. prešla obveza s osnove navedenog ugovora o kreditu te ugovora o solidarnom jamstvu.



ERSTE&STIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Direkcija naplate i upravljanja lošim plasmanima u gospodarstvu
BANK D.D.

173 RJEKA 804

h

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. ; 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
Žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

EXPLORER PROJEKT D.O.O. ZA TRGOVINU
10000 ZAGREB, A. Heinza 3
Žiro račun broj 2402006-1100582245, OIB 43279514454
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Sklopili su dana 31.08.2012. (tridesetprvi kolovoz dvijetisućedvanaeste) godine

UGOVOR O KRATKOROČNOM REVOLVING KREDITU

2402006-1031262160 /34012053-5302015431

1. OSNOVA UGOVORA:

Ovaj Ugovor Banka zaključuje na temelju Kreditnog zahtjeva broj 2173066356 i Odluke Banke broj 201208212065501 od 24.08.2012. (dvadesetčetvrti kolovoz dvijetisućedvanaeste) godine.

2. IZNOS KREDITA:

=150.000,00 EUR (stopedesettisuća EUR)

3. NAMJENA:

Revolving kredit

4. NAČIN KORIŠTENJA (PUŠTANJE KREDITA U TEČAJ):

Sukladno Zahtjevu za puštanje sredstava, koji je sastavni dio ovog Ugovora.

5. ROK KORIŠTENJA:

Po odobrenju, počevši s 03.09.2012. (treći rujan dvijetisućedvanaeste) godine.

6. ROK VRAĆANJA:

01.09.2013. godine (prvi rujan dvijetisućetrinaeste).

7. NAČIN VRAĆANJA:

Kredit se može vraćati sukcesivno tijekom roka korištenja, a krajni rok povrata kredita je 01.09.2013. godine (prvi rujan dvijetisućetrinaeste).

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen; efektivno na Žiro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospijeaća.

Dospjeli dug obračunava se u ugovorenoj valuti i plaća kupnjom deviza po prodajnom tečaju Banke ili prijenosom deviza s deviznog računa.

8. KAMATA:

EURIBOR + 6,30000 postotnih poena godišnje. Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini na ostatak duga. Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno.

KORISNIK KREDITA:

Lc

EXPLORER PROJEKT
EXPLORER PROJEKT D.O.O.
ZAGREB

BANKA:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

Korisnik kredita je suglasan da se za vrijeme trajanja ovog Ugovora mogu vršiti promjene ugovorene kamatne stope, kao i način obračuna i naplate u skladu s važećim odlukama Banke. O navedenoj promjeni Banka će pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.

9. UGOVORENA KAMATA PO DOSPIJEĆU:

Na sva dospjela, a nenaplaćena novčana potraživanja, kao i na iznos kredita koji se koristi protivno ovom Ugovoru, Banka će Korisniku kredita zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

Banka će obračunati kamatu iz stavka 1 ovog članka na sva potraživanja koja nisu plaćena u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom, i to od datuma dospjeća svake pojedine tražbine Banke prema Korisniku kredita pa do naplate iste, na način propisan Zakonom o kamata i Zakonom o obveznim odnosima.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu kamate za zakašnjenje u plaćanju.

10. NAKNADA:

Za obradu zahtjeva i odobravanje kredita Korisnik kredita dužan je uplatiti u roku 8 dana 0,900 % (nula cijelih devedeset posto) naknade na iznos kredita, obračunate s datumom Ugovora.

Naknada za rezervaciju sredstava obračunava se u visini 1,000 % (jedan posto) godišnje na odobreni, a neiskorišteni iznos kredita. Obračun se vrši kvartalno unatrag za cijeli period roka korištenja.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke izvršiti uplatu naknade.

11. INSTRUMENTI OSIGURANJA VRAĆANJA:

Korisnik kredita dužan je prije puštanja kredita u tečaj predati Banci:

- izjavu sukladno članku 125. Ovršnog zakona (zadužnica),
- 2 (dva) komada bjanko akceptiranih mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
- Ugovor(i) o solidarnom jamstvu broj 5302015431 sklopljen(i) između Banke i solidarnog jamca:

1) STANIĆ MOMIR, OIB: 67882084358

2) T.E.A.M. D.O.O., OIB: 79670107615

- Depozit u visini 54,000 % (pedesetčetiriposto) od iznosa kredita što prema Ugovoru o oročenom depozitu broj 7404118139 iznosi =81.431,48 EUR (osamdesetjednatisućačetristotridesetjedna EUR i četrdesetosam/100)

Korisnik kredita je suglasan i neopozivo dozvoljava Banci da sva njegova kunška i devizna sredstva, koja se nalaze na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim računima Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih obveza Korisnika kredita prema Banci s bilo kojeg osnova uz ovaj Ugovor, i to zajedno s nastalim troškovima.

Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita daje neopozivi nalog Banci da bez njegovih daljnjih pitanja i odobrenja, a u slučaju neispunjenja obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora, dospjeli nenaplaćeni iznos naplati s bilo kojeg odnosno svih računa Korisnika kredita koji se vode u Banci, te ujedno ovlašćuje Banku da u slučaju nemogućnosti naplate sa računa u Banci, podnese nalog drugim pravnim osobama koje vode poslove platnog prometa radi naplate

KORISNIK KREDITA

Lc

BANKA

EXPLORER PROJEKT
EXPLORER PROJEKT D.O.O.
ZAGREB

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.

173 RIJEKA 257

dospjelog nenaplaćenog duga Korisnika kredita prema Banci. Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje pravne osobe koje vode poslove platnog prometa da izvrše Bančin nalog za naplatu i sa svih ostalih računa ako na računu na koji nalog glasi nema uopće ili nema dovoljno sredstava za naplatu.

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu pozitivnim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Banke položiti takve instrumente.

Banka može naknadno, za vrijeme važenja ovog Ugovora, zahtijevati od Korisnika kredita da položi ili pribavi koje drugo osiguranje plaćanja ako Korisnik kredita ne bude uredno udovoljavao svojim ugovornim obvezama, a Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje udovoljiti takvom zahtjevu Banke.

12. OSTALI UVJETI:

Korisnik kredita obvezuje se za vrijeme trajanja ovog Ugovora redovno dostavljati svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća), revizorske nalaze, podatke o statusu društva, podatke o promjeni vlasničke strukture i podatke o svom poslovnom položaju po pozivu Banke.

Kamatna stopa vezana je uz promjenu tromjesečnog EURIBOR-a. Visina EURIBOR-a utvrđuje se kalendarski kvartalno dva radna dana prije prvog u mjesecu i vrijedi za tekući kvartal. Visina EURIBOR-a utvrđuje se na stranici REUTERS-a (EURIBOR 01).

Korisnik kredita prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog kredita rasknjižiti po redosljedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

Korisnik kredita je suglasan da se sredstva iz predmetnog kredita isplate na sljedeći način: na djelomično zatvaranje glavnice kredita broj 5301975652 u iznosu od 50.000eur (pedesetisuća i 00/10eur) odobrenog u Banci i na cjelokupno zatvaranje glavnice kredita broj 5301976241 u iznosu od 100.000eur (stotisuća i 00/100eur) odobrenog u Banci.

Korisnik kredita se obvezuje obavljati 100% platnog prometa preko poslovnog računa u Banci za vrijeme trajanja kredita. U slučaju neispunjenja uvjeta Banka može zaračunati naknadu u visini 2% od ukupne izloženosti Klijenta u Banci.

Korisnik kredita se obvezuje prije puštanja kredita u tečaj predati Banci dokaz o zasnivanju založnog prava na ustupljenim tražbinama u vezi s policama mješovitog osiguranja života S-PROFIT od strane Erste osiguranje Vienna Insurance Group d.d. ukupne osigurane svote u iznosu od 3.000,00EUR (tritisuće i 00/100).

Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i opći akti Banke.

Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na ugovoreni

KORISNIK KREDITA:

Lc

EXPLOITER PROJEKT
d.o.o.
ZAGREB

BANKA:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

poslovni odnos smatraju se sastavnim dijelom ovog Ugovora. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

13. OTKAZ KREDITA:

Banka može otkazati kredit i zahtijevati naplatu kredita prije isteka ugovorenog roka nastupom bilo kojeg od slijedećih slučajeva:

- blokade Žiro-računa Korisnika kredita,
- ukoliko Korisnik kredita raskine Ugovor o depozitu po viđenju s Bankom,
- ukoliko Korisnik kredita u tijeku korištenja kredita prenese više od 30% svog prometa u odnosu na promet koji je obavljao u trenutku puštanja kredita u tečaj,
- ukoliko Korisnik kredita zakasni s podmirenjem obveza iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana,
- promjene poslovanja, likvidnosti ili financijsko-materijalnog stanja Korisnika kredita koje po ocjeni Banke dovodi u pitanje uredan povrat kredita,
- ukoliko ne ispuni bilo koju obvezu iz ovog Ugovora.

Otkazni rok u kojem je Korisnik kredita dužan vratiti neotplaćeni iznos kredita s pripadajućim kamatama, je 15 (petnaest) dana, računajući od dana otpreme otkaznog pisma na zadnju adresu koju je Korisnik kredita dostavio Banci. Korisnik kredita dužan je o promjeni adrese pravovremeno izvijesti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi Korisnik Kredita.

Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili Javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o obveznim odnosima i Zakona o parničnom postupku, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko ugovorne strane pismenim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

Korisnik kredita prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos kredita zajedno s pripadajućim kamatama dospio na naplatu s danom otpreme otkaznog pisma, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

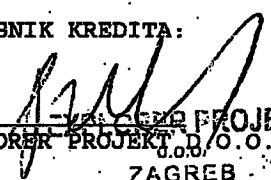
14. SPOROVI:

U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

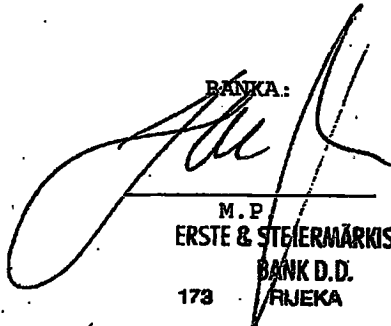
Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Korisnika kredita, a ostali za Banku.

KORISNIK KREDITA:


EXPLOER PROJEKT D.O.O.
ZAGREB

Lc

BANKA:


M.P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 / RJEKA 257

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

EXPLORER PROJEKT D.O.O. ZA TRGOVINU
10000 ZAGREB, A. Heinza 3
žiro račun broj 2402006-1100582245, OIB 43279514454
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

ANUA STANIĆ, ISTARSKA 1, ZAGREB, OIB 86866378906
(u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

Sklopili su u Zagrebu, dana 18.10.2012. (osamnaesti listopada
dvijetisućedvanaeste) godine.

ANEKS BROJ 01 UGOVORA O KRATKOROČNOM REVOLVING KREDITU
2402006-1031262160 /34012053-5302015431

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka i Korisnik kredita, dana 31.08.2012. (tridesetprvi kolovoz dvijetisućedvanaeste) godine sklopile Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160/34012053-5302015431 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

Ovim Aneksom ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 11. Osnovnog Ugovora, tako da isti sada glasi:

11. INSTRUMENTI OSIGURANJA VRAĆANJA:

Korisnik kredita dužan je prije puštanja kredita u tečaj predati Banci:

- izjavu sukladno članku 125. Ovršnog zakona (zadužnica),
- 2 (dva) komada bjanko akceptiranih mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
- Ugovor(i) o solidarnom jamstvu broj 5001782533 sklopljen(i) između Banke i solidarnog jamca:
 - 1) STANIĆ MOMIR, OIB: 67882084358
 - 2) T.E.A.M. D.O.O., OIB: 79670107615

- Depozit u visini 59,000 % (pedesetdevet posto) od iznosa kredita što prema Ugovoru o oročenom depozitu broj 7405672904 iznosi =89.339,15 eur (osamdesetdevettisućatristotridesetdevet EUR i petnaest/100)

Korisnik kredita je suglasan i neopozivo dozvoljava Banci da sva njegova kunska i devizna sredstva, koja se nalaze na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim računima Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih obveza Korisnika kredita prema Banci s bilo kojeg osnova uz ovaj Ugovor, i to zajedno s nastalim troškovima.

Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita daje neopozivi nalog Banci da bez njegovih daljnjih pitanja i odobrenja, a u slučaju neispunjenja obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora, dospjeli nenaplaćeni iznos naplati s bilo kojeg odnosno svih računa Korisnika kredita koji se vode u Banci, te ujedno ovlašćuje Banku da u slučaju nemogućnosti naplate sa računa u Banci, podnese nalog drugim pravnim osobama koje vode poslove platnog prometa radi naplate dospjelog nenaplaćenog duga Korisnika kredita prema Banci. Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje pravne osobe koje vode poslove platnog prometa da izvrše Bančin nalog za naplatu i sa svih ostalih računa ako na računu na koji nalog glasi nema uopće ili nema dovoljno sredstava za naplatu.



Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu pozitivnim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Banke položiti takve instrumente.

Banka može naknadno, za vrijeme važenja ovog Ugovora, zahtijevati od Korisnika kredita da položi ili pribavi koje drugo osiguranje plaćanja ako Korisnik kredita ne bude uredno udovoljavao svojim ugovornim obvezama, a Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje udovoljiti takvom zahtjevu Banke.

Članak 3.

Ostale odredbe Osnovnog Ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi.

Članak 4.

Odredbe ovog Aneksa mogu se izmijeniti samo u pismenom obliku uz suglasnost svih ugovorenih strana.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da će sve sporove proistekle iz Osnovnog ugovora i ovog Aneksa pokušati riješiti sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće. Ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 6.

Na sve što Osnovnim ugovorom i ovim aneksom nije ugovoreno, primjenjuju se odredbe općih akata Banke i važeći propisi.

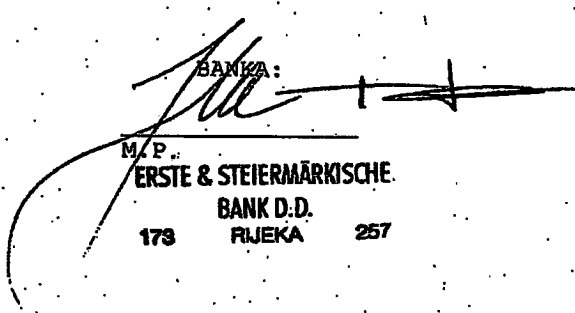
Članak 7.

Ovaj Aneks ugovora sastavljen je u 4 (četiri) primjerka, jedan za Korisnika kredita, jedan za Založnog dužnika i dva za Banku.

KORISNIK KREDITA:


EXPLORER PROJEKT
d.o.o.
EXPLORER PROJEKT D.O. ZAGREB

BANKA:


M/P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RJEKA 257

ZALOŽNI DUŽNIK


ANJA STANIĆ

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
račun broj HR9524020061031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

EXPLORER PROJEKT D.O.O. ZA TRGOVINU
10000 ZAGREB, ANTUNA HEINZA 3
račun broj HR5724020061100582245, OIB 43279514454
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)



i

T.E.A.M. D.O.O.
10000 ZAGREB, A. HEINZA 3, OIB: 79670107615
(u daljnjem tekstu: Jamac - platac)

i

MOMIR STANIĆ
10000 ZAGREB, ŠESTINSKI VRH 39, OIB: 67882084358
(u daljnjem tekstu: Jamac - platac)

i

ANJA STANIĆ, 10000 ZAGREB, ZAGREB, ISTARSKA 1, OIB 86866378906
(u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

Sklopili su dana 01.09.2013. (prvog rujna dvijetisućetrinaeste) godine

ANEKS BROJ 02. UGOVORA O KRATKOROČNOM REVOLVING KREDITU

2402006-1031262160 /34012053-5302015431

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 31.08.2012. godine sklopile Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 /34012053-5302015431 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od =150.000,00 EUR (stopedesettisuća EUR), a dana 18.10.2012. godine Aneks broj 01 Osnovnog ugovora.

OSNOVA ANEKSA UGOVORA:

Ovaj Aneks ugovora Banka zaključuje na temelju Odluke Banke broj 2173106689 od 04.09.2013. (četvrtog rujna dvijetisućetrinaeste) godine.

Članak 2.

U OSNOVNOM UGOVORU MIJENJAJU SE ČLANCI 6., 7., 10. I 12. TAKO DA SADA GLASE:

6. ROK VRAĆANJA:

30.04.2014. godine (trideseti travanj dvijetisućečetnaeste).

KORISNIK KREDITA: EXPLORER PROJEKT d.lj

EXPLORER PROJEKT D.O.O.
d.o.o. ZAGREB

JAMAC-PLATAČ:
"T.E.A.M."
d.o.o.
T.E.A.M. ZAGREB, A. Heinza 3

JAMAC-PLATAČ:
MOMIR STANIĆ

BANKA:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
173 RIJEKA 255

ZALOŽNI DUŽNIK:
ANJA STANIĆ

7. NAČIN VRAĆANJA:

Kredit se može vraćati sukcesivno tijekom roka korištenja, a krajni rok povrata kredita je 30.04.2014. godine (trideseti travanj dvijetisućečetnaeste).

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen, efektivno na žiro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospijeca.

Dospjeli dug obračunava se u ugovorenoj valuti i plaća kupnjom deviza po prodajnom tečaju Banke ili prijenosom deviza s deviznog računa.

10. NAKNADA:

Za obradu zahtjeva i odobravanje kredita Korisnik kredita dužan je uplatiti u roku 8 dana 0,900 % (nula cijelih devedeset posto) naknade na iznos kredita, odnosno minimalno =450,00 HRK (četristopedeset HRK), obračunate s datumom Ugovora.

Naknada za rezervaciju sredstava obračunava se u visini 1,000 % (jedan posto) godišnje na odobreni, a neiskorišteni iznos kredita. Obračun se vrši kvartalno unatrag za cijeli period roka korištenja.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke izvršiti uplatu naknade.

12. OSTALI UVJETI:

Korisnik kredita obvezuje se za vrijeme trajanja ovog Ugovora redovno dostavljati svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća), revizorske nalaze, podatke o statusu društva, podatke o promjeni vlasničke strukture i podatke o svom poslovnom položaju po pozivu Banke.

Kamatna stopa vezana je uz promjenu tromjesečnog EURIBOR-a. Visina EURIBOR-a utvrđuje se kalendarski kvartalno dva radna dana prije prvog u mjesecu i vrijedi za tekući kvartal. Visina EURIBOR-a utvrđuje se na stranici REUTERS-a (EURIBOR 01).

Korisnik kredita prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog kredita rasknjižiti po redosljedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

Korisnik kredita je suglasan da se sredstva iz predmetnog kredita isplate na sljedeći način: na djelomično zatvaranje glavnice kredita broj 5301975652 odobrenog u Banci i na cjelokupno zatvaranje glavnice kredita broj 5301976241 odobrenog u Banci.

Korisnik kredita se obvezuje do 30.09.2014. godine obavljati 20% (dvadeset posto) platnog prometa preko računa u Banci.

U protivnom Banka ima pravo naplatiti proviziju u iznosu 2,00% (dva posto) na ukupan iznos kredita iz članka 2. i/ili proglasiti kredit dospjelim i poduzeti sve radnje prisilne naplate tražbine Banke koja proizlazi iz Ugovora.

Korisnik kredita se obvezuje prije puštanja kredita u tečaj predati Banci dokaz o zasnivanju založnog prava na ustupljenim tražbinama u vezi s policama

KORISNIK KREDITA
[Signature]
EXPLOREER PROJEKT
J.o.o.
EXPLOREER PROJEKT ZAGREB

dlj

BANKA:
[Signature]
ERSTE STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 255

JAMAC-PLATAC
[Signature]
"T.E.A.M."
J.o.o.
T.E.A.M. ZAGREB, A. Heinza 3

JAMAC-PLATAC
[Signature]
MONIR STANIĆ

ZALOŽNI DUŽNIK:
[Signature]
ANJA STANIĆ

mješovitog osiguranja života S-PROFIT od strane Erste osiguranje Vienna Insurance Group d.d. ukupne osigurane svote u iznosu od 3.000,00EUR (tristisuće i 00/100).

Korisnik kredita neće, bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.


Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i opći akti Banke.

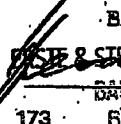
Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na ugovoreni poslovni odnos smatraju se sastavnim dijelom ovog Ugovora. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

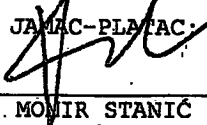
Ostali uvjeti iz osnovnog ugovora i pripadajućih aneksa ostaju nepromijenjeni i u cijelosti se primjenjuju.

Ovaj Aneks sklopljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, 2 (dva) za Banku te po 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita, Jamce-platce i Založnog dužnika.

KORISNIK KREDITA:  EXPLORE PROJEKT dlj
d.o.o.
ZAGREB
EXPLORE PROJEKT D.O.O.

BANKA:
 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RUDOLFS 255

JAMAC-PLATAC:  "TEAM"
d.o.o.
T. E. A. H. ZAGREB, A. Heinza 3

JAMAC-PLATAC: 
MOMIR STANIĆ

ZALOŽNI DUŽNIK: 
ANJA STANIĆ

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. , 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
Žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu: Banka)

EXPLORER PROJEKT D.O.O. ZA TRGOVINU
10000 ZAGREB, ANTUNA HEINZA 3
Žiro račun broj 2402006-1100582245, OIB 43279514454
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Sklopili su dana 30.04.2013. (trideseti, travanj dvijetisućetrinaeste) godine

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU BROJ

2402006-1031262160 /34012003-5001822649

1. OSNOVA UGOVORA:

Ovaj Ugovor Banka zaključuje na temelju Kreditnog zahtjeva broj 2173091493 i Odluke Banke broj 201304152072156 od 22.04.2013. (dvadesetdrugi travanj dvijetisućetrinaeste) godine.

2. IZNOS KREDITA:

=60.000,00 EUR (šezdesettisuća EUR)

3. NAMJENA:

Kredit za obrtna sredstva Krediti u suradnji s Europskom bankom za obnovu i razvoj (EBRD financiranje malih i srednjih poduzeća)

4. NAČIN KORIŠTENJA (PUŠTANJE KREDITA U TEČAJ):

U skladu s nalogom Korisnika kredita, koji je sastavni dio ovog Ugovora.

5. ROK KORIŠTENJA:

Po odobrenju, počevši s 02.05.2013. (drugi svibanj dvijetisućetrinaeste) godine, zaključno s 15.06.2013. (petnaesti lipanj dvijetisućetrinaeste) godine, a iskorišteni iznos na zadnji navedeni datum prenosi se u otplatu, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita. U slučaju promjene krajnjeg datuma korištenja, Banka će obavijestiti Korisnika kredita o promjeni Otplatnog plana.

6. ROK VRAĆANJA:

12 (dvanaest) mjeseci, od puštanja kredita u tečaj.


7. NAČIN VRAĆANJA:

Otplata kredita je u 12 (dvanaest) mjesečnih rata kupnjom deviza ili s deviznog računa, prva rata dospijeva 01.08.2013. godine (prvi kolovoz dvijetisućetrinaeste).

Iznos rate =5.000,00 EUR (pettisuća EUR).

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen, efektivno na žiro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospijeća.

KORISNIK KREDITA:


EXPLORER PROJEKT
d.o.o.
EXPLORER PROJEKT D.O.O.ZAGREB

Lc

BANKA:


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

Dospjeli dug obračunava se u ugovorenoj valuti i plaća kupnjom deviza po prodajnom tečaju Banke ili prijenosom deviza s deviznog računa.

8. UGOVORNE KAMATE:

EURIBOR + 6,70000 postotnih poena godišnje. Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode, na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini na ostatak duga. Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno.

Korisnik kredita je suglasan da se za vrijeme trajanja ovog Ugovora mogu vršiti promjene ugovorene kamatne stope, kao i način obračuna i naplate u skladu s važećim odlukama Banke. O navedenoj promjeni Banka će pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.

9. UGOVORENA KAMATA PO DOSPIJEĆU:

Na sva dospjela, a nenaplaćena novčana potraživanja, kao i na iznos kredita koji se koristi protivno ovom Ugovoru, Banka će Korisniku kredita zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

Banka će obračunati kamatu iz stavka 1 ovog članka na sva potraživanja koja nisu plaćena u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom, i to od datuma dospelosti svake pojedine tražbine Banke prema Korisniku kredita pa do naplate iste, na način propisan Zakonom o kamatama i Zakonom o obveznim odnosima.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu kamate za zakašnjenje u plaćanju.

10. NAKNADA:

Za obradu zahtjeva i odobravanje kredita Korisnik kredita dužan je uplatiti u roku 8 dana 1,000 % (jedanposto) naknade na iznos kredita, odnosno minimalno =300,00 HRK (tristo HRK), obračunate s datumom Ugovora.

Za slučaj prijevremenog povrata kredita, Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu sukladno odlukama Banke važećim u trenutku prijevremenog povrata.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke izvršiti uplatu naknade.

11. INSTRUMENTI OSIGURANJA VRAĆANJA:

Korisnik kredita dužan je prije puštanja kredita u tečaj predati Banci:

- izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica),
- 5 (pet) komada bjanko akceptiranih mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
- Ugovor(i) o solidarnom jamstvu broj 5001822649 sklopljen(i) između Banke i solidarnog jamca:

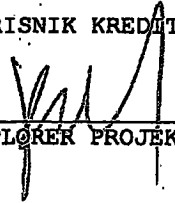
1) T.E.A.M. D.O.O., OIB: 79670107615

2) STANIĆ MOMIR, OIB: 67882084358

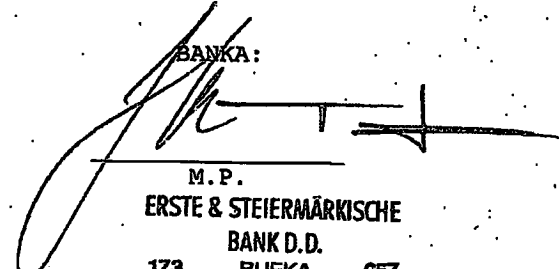
Korisnik kredita je suglasan i neopozivo dozvoljava Banci da sva njegova kunska i devizna sredstva, koja se nalaze na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim računima Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih obveza Korisnika kredita prema Banci s bilo kojeg osnova uz ovaj Ugovor, i to zajedno s nastalim troškovima.

KORISNIK KREDITA:

Lc


EXPLORER PROJEKT D.O.O. d.o.o.
ZAGREB

BANKA:


M. P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita daje neopozivi nalog Banci da bez njegovih daljnjih pitanja i odobrenja, a u slučaju neispunjenja obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora, dospjeli nenaplaćeni iznos naplati s bilo kojeg odnosno svih računa Korisnika kredita koji se vode u Banci, te ujedno ovlašćuje Banku da u slučaju nemogućnosti naplate sa računa u Banci, podnese nalog drugim pravnim osobama koje vode poslove platnog prometa radi naplate dospjelog nenaplaćenog duga Korisnika kredita prema Banci. Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje pravne osobe koje vode poslove platnog prometa da izvrše Bančin nalog za naplatu i sa svih ostalih računa ako na računu na koji nalog glasi nema uopće ili nema dovoljno sredstava za naplatu.

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu pozitivnim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Banke položiti takve instrumente.

Banka može naknadno, za vrijeme važenja ovog Ugovora, zahtijevati od Korisnika kredita da položi ili pribavi koje drugo osiguranje plaćanja ako Korisnik kredita ne bude uredno udovoljavao svojim ugovornim obvezama, a Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje udovoljiti takvom zahtjevu Banke.

12. OSTALI UVJETI:

Korisnik kredita obvezuje se za vrijeme trajanja ovog Ugovora redovno dostavljati svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća), revizorske nalaze, podatke o statusu društva, podatke o promjeni vlasničke strukture i podatke o svom poslovnom položaju po pozivu Banke.

Kamatna stopa vezana je uz promjenu tromjesečnog EURIBOR-a. Visina EURIBOR-a utvrđuje se kalendarski kvartalno dva radna dana prije prvog u mjesecu i vrijedi za tekući kvartal. Visina EURIBOR-a utvrđuje se na stranici REUTERS-a (EURIBOR 01).

Korisnik kredita prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog kredita rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i opći akti Banke.

Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na ugovoreni poslovni odnos smatraju se sastavnim dijelom ovog Ugovora. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

13. OTKAZ KREDITA:

KORISNIK KREDITA:

Lc

BANKA:

EXPLORER PROJEKT D.O.O.

EXPLORER PROJEKT
d.o.o.
ZAGREB

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

Banka može otkazati kredit i zahtijevati naplatu kredita prije isteka ugovorenog roka nastupom bilo kojeg od slijedećih slučajeva:

- blokade žiro-računa Korisnika kredita,
- ukoliko Korisnik kredita raskine Ugovor o depozitu po viđenju s Bankom,
- ukoliko Korisnik kredita u tijeku korištenja kredita prenese više od 30% svog prometa u odnosu na promet koji je obavljao u trenutku puštanja kredita u tečaj,
- ukoliko Korisnik kredita zakasni s podmirenjem obveza iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana,
- ukoliko nenamjenski koristi kredit,
- promjene poslovanja, likvidnosti ili financijsko-materijalnog stanja Korisnika kredita koje po ocjeni Banke dovodi u pitanje uredan povrat kredita,
- ukoliko ne ispunji bilo koju obvezu iz ovog Ugovora.

Otkazni rok u kojem je Korisnik kredita dužan vratiti neatplaćeni iznos kredita s pripadajućim kamatama, je 15 (petnaest) dana, računajući od dana otpreme otkaznog pisma na zadnju adresu koju je Korisnik kredita dostavio Banci. Korisnik kredita dužan je o promjeni adrese pravovremeno izvijesti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi Korisnik Kredita.

Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izriječom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili Javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o obveznim odnosima i Zakona o parničnom postupku, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko ugovorne strane pismenim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

Korisnik kredita prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neatplaćeni iznos kredita zajedno s pripadajućim kamatama dospio na naplatu s danom otpreme otkaznog pisma, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izriječom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

14. SPOROVI:

U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Korisnik kredita izjavljuje da mu je Banka predočila uvjete kredita i efektivnu kamatnu stopu, te da je s njom upoznat i prihvaća je.

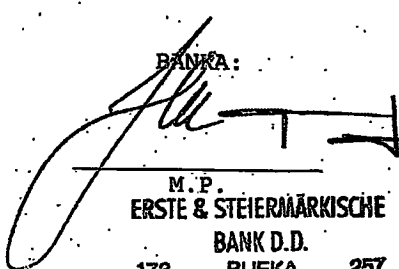
Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Korisnika kredita, a ostali za Banku.

KORISNIK KREDITA:


EXPLORER PROJEKT
d.o.o.
ZAGREB

Lc

BANKA:


M.P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257



RK-OtvKnRacU-01

70010000

7300455229

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) i

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

EXPLORE PROJEKT d.o.o.

OIB Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

43279514454

IBAN

HR5724020061100582245

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA broj:

1100582245

Članak 1.

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Banka Klijentu otvara transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te Aktima Banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući Posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Banka i Klijent, ukoliko se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Odluka o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminski plan te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim Aktima Banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa predaje Banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa.

Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u naslovu ovog Ugovora.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje i podizanje gotovog novca s Računa
- izvršenje platnih transakcija
- izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka,

te u poslovnicama FINA-e (navedene platne usluge mogu se obavljati samo ako je otvoren račun u domaćoj valuti):

- polaganje i podizanje gotovog novca sa Računa u domaćoj valuti
- izvršenje platnih transakcija u domaćoj valuti

2.3. Pojedine platne usluge navedene u prethodnom stavku Klijent može obavljati i Distributivnim kanalima (primjerice putem ErsteNetBanking-a, putem dnevno noćnog trezora, ErsteFonBanking-a itd.) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju od strane Banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo Ovlaštenici.

Članak 3.

3.1. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa objavljenoj na internetskoj stranici Banke <http://www.erstebank.hr>. Kamatna stopa je promjenjiva te ju Banka može promijeniti bez prethodne obavijesti i suglasnosti Klijenta. Obavijest o izmjeni kamatne stope Banka će Klijentu dostaviti na prvom sljedećem izvodu o isplati kamate za prethodno razdoblje. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz Čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Banci ispravan nalog za plaćanje sukladno Općim uvjetima.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Banku da naknade iz Članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ukoliko sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da poštuju po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po priljevu sredstava iste izvrše, ukoliko sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u članku 5.1. Općih uvjeta Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i /ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Banka će izvijestiti Klijenta na ugovoreni način sukladno Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa.

5.2. Ukoliko nije naveden niti jedan način dostave izvataka, Banka će Klijentu po vlastitom izboru (e-mailom ili poštom na adresu sjedišta Klijenta) dostaviti izvadak jednom mjesečno i sukladno Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima za to naplatiti naknadu.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane:

6.2. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi Akti Banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Mjesto, datum i ovjera Banke
(popunjava Banka)

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
ULJEKA 1271

24.09.2012

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje
i pečat Poslovnog subjekta

PROJEKT
S.D.D.
ZAGREB

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu Banka)

EXPLORER PROJEKT D.O.O.
10000 ZAGREB; ISTARSKA 1,
OIB: 43279514454
(u daljnjem tekstu Jamac - platac)

Sklopili su dana 04.11.2011. (četvrti studeni dvijetisućejedanaeste)

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU BROJ 5106569350

Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne da su Banka i društvo T.E.A.M. D.O.O. ZA TRGOVINU I POSLOVNE USLUGE, ZAGREB, OIB: 79670107615 (u daljnjem tekstu: Glavni dužnik), sklopili dana 04.11.2011. Ugovor o kreditu broj 5106569350, u iznosu =230.000,00 EUR (u daljnjem tekstu: Ugovor). Jamac platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti sve obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Ugovora.

Članak 2.

INSTRUMENTI OSIGURANJA:

- izjavu sukladno članku 125. Ovršnog zakona (zadužnica)
- jednu (1) vlastitu bianco mjenicu Jamca platca s klauzulom "bez protesta".

Potpisom ovog Ugovora Jamac platac neopozivo ovlašćuje Banku da za slučaj neispunjenja obveze Jamca platca iz ovog Ugovora, bianco mjenice iz stavka 1. ovog članka ispunji na dospjeli neplaćeni iznos tražbine, upiše datum dospijeca mjenice te popuni ostale bitne elemente mjenice, domicilira i podnese mjenice na isplatu, a u slučaju nemogućnosti isplate poduzme odgovarajuće, na zakonu osnovane radnje.

Po podmirenju svih obveza Glavnog dužnika iz Ugovora odnosno Jamca platca iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje Jamcu platcu vratiti mjenice iz stavka 1 ovog članka.

Jamac platac potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku da može bez njegovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem ovog Ugovora, naplatiti sa svih njegovih računa koji se vode kod Banke.

Jamac platac se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

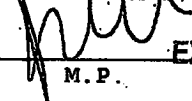
Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platac izriječkom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko Jamac platac pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.


Članak 3.

Ovaj Ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme i ostaje na snazi do podmirenja obveza Glavnog dužnika po Ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci proizašlih iz članka 1. ovog Ugovora.

Članak 4.

J A M A C P L A T A C :


M.P. EXPLORER PROJEKT
d.o.o.
ZAGREB

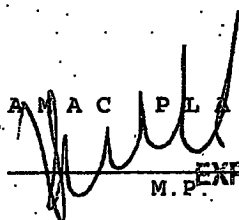

M.P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

U slučaju spora nadležan je sud u sjedištu Banke.

Članak 5.

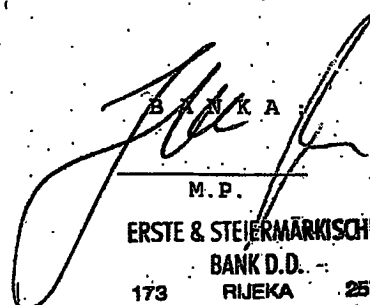
Ovaj Ugovor sačinjen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Jamca platca, a 2 (dva) za potrebe Banke.

JAMAC PLATAC:



EXPLOKER PROJEKT
d.o.o.
ZAGREB

BANKA:



M.P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
Žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

T.E.A.M. D.O.O. ZA TRGOVINU I POSLOVNE USLUGE
10000 ZAGREB, A. HEINZA 3
Žiro račun broj 2402006-1100610046, OIB 79670107615
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Sklopili su dana 04.11.2011. (četvrti studeni dvijetisućejedanaeste) godine

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ

2402006-1031262160 /34015005-5106569350

1. OSNOVA UGOVORA:

Ovaj Ugovor Banka zaključuje na temelju Kreditnog zahtjeva broj 2173037715 i Odluke Banke broj 201110172056146 od 26.10.2011. (dvadesetšesti listopad dvijetisućejedanaeste) godine.

2. IZNOS KREDITA:

=230.000,00 EUR (dvjestotridesettisuća EUR)

3. NAMJENA:

Kredit za trajna obrtna sredstva

4. NAČIN KORIŠTENJA (PUŠTANJE KREDITA U TEČAJ):

U skladu s nalogom Korisnika kredita, koji je sastavni dio ovog Ugovora.

5. ROK KORIŠTENJA:

Po odobrenju, počevši s 06.11.2011. (šesti studeni dvijetisućejedanaeste) godine, zaključno s 30.11.2011. (trideseti studeni dvijetisućejedanaeste) godine, a iskorišteni iznos na zadnji navedeni datum prenosi se u otplatu, bez obzira na ugovoreni iznos kredita. U slučaju promjene krajnjeg datuma korištenja, Banka će obavijestiti Korisnika kredita o promjeni Otplatnog plana.

6. ROK VRAĆANJA:

30 (trideset) mjeseci, od prijenosa kredita u otplatu.

7. NAČIN VRAĆANJA:

Otplata kredita je u 30 (trideset) mjesečnih rata, prva rata dospijeva 01.01.2012. godine (prvi siječanj dvijetisućedvanaeste).


Iznos rate =7.666,67 EUR (sedamtisućašestošezdesetšest EUR i šezdesetsedam/100).

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen, efektivno na žiro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospijea.

Dospjeli dug obračunava se u ugovorenoj valuti i plaća kupnjom deviza po prodajnom tečaju Banke ili prijenosom deviza s deviznog računa.

KORISNIK KREDITA

Lc


T.E.A.M. D.O.O.
ZAGREB, A. Heinza 3

BANKA:



M. P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

8. KAMATA:

EURIBOR + 6,50000 postotnih poena godišnje. Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini na ostatak duga. Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno.

Korisnik kredita je suglasan da se za vrijeme trajanja ovog Ugovora mogu vršiti promjene ugovorene kamatne stope, kao i način obračuna i naplate u skladu s važećim odlukama Banke. O navedenoj promjeni Banka će pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.

Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorene kamatne stope na iskorišteni iznos kredita od početka korištenja pa do stavljanja kredita u otplatu, naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa kredita u otplatu.

9. UGOVORENA KAMATA PO DOSPIJEĆU:

Na sva dospjela, a nenaplaćena novčana potraživanja, kao i na iznos kredita koji se koristi protivno ovom Ugovoru, Banka će Korisniku kredita zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

Banka će obračunati kamatu iz stavka 1 ovog članka na sva potraživanja koja nisu plaćena u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom, i to od datuma dospjeća svake pojedine tražbine Banke prema Korisniku kredita pa do naplate iste, na način propisan Zakonom o kamata i Zakonom o obveznim odnosima.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu kamate za zakašnjenje u plaćanju.

10. NAKNADA:

Za obradu zahtjeva i odobravanje kredita Korisnik kredita dužan je uplatiti u roku 8 dana 0,750 % (nulacijelihsedamdesetpetposto) naknade na iznos kredita, obračunate s datumom Ugovora.

Naknada za rezervaciju sredstava obračunava se u visini 1,000 % (jedanposto) godišnje na odobreni, a neiskorišteni iznos kredita. Obračun se vrši kvartalno unatrag za cijeli period roka korištenja.

Za slučaj prijevremenog povrata kredita, Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu sukladno odlukama Banke važećim u trenutku prijevremenog povrata.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke izvršiti uplatu naknade.

11. INSTRUMENTI OSIGURANJA VRAĆANJA:

Korisnik kredita dužan je prije puštanja kredita u tečaj predati Banci:

- izjavu sukladno članku 125. Ovršnog zakona (zadužnica),
- 5 (pet) komada bjanko akceptiranih mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
- Ugovor(i) o solidarnom jamstvu broj 5106569350 sklopljen(i) između Banke i solidarnog jamca:

1) STANIĆ MOMIR, OIB: 67882084358

2) EXPLORER PROJEKT D.O.O., OIB: 43279514454

Korisnik kredita je suglasan i neopozivo dozvoljava Banci da sva njegova kunsa i devizna sredstva, koja se nalaze na namjenskim ili nenamjenskim

KORISNIK KREDITA

Lc

BANKA:

T.E.A. ZAGREB, A. Heinza 3

M. P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 257

depozitnim računima Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih obveza Korisnika kredita prema Banci s bilo kojeg osnova uz ovaj Ugovor, i to zajedno s nastalim troškovima.

Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita daje neopozivi nalog Banci da bez njegovih daljnjih pitanja i odobrenja, a u slučaju neispunjenja obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora, dospjeli nenaplaćeni iznos naplati s bilo kojeg odnosno svih računa Korisnika kredita koji se vode u Banci, te ujedno ovlašćuje Banku da u slučaju nemogućnosti naplate sa računa u Banci, podnese nalog drugim pravnim osobama koje vode poslovne platnog prometa radi naplate dospjelog nenaplaćenog duga Korisnika kredita prema Banci. Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje pravne osobe koje vode poslove platnog prometa da izvrše Bančin nalog za naplatu i sa svih ostalih računa ako na računu na koji nalog glasi nema uopće ili nema dovoljno sredstava za naplatu.

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu pozitivnim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Banke položiti takve instrumente.

Banka može naknadno, za vrijeme važenja ovog Ugovora, zahtijevati od Korisnika kredita da položi ili pribavi koje drugo osiguranje plaćanja ako Korisnik kredita ne bude uredno udovoljavao svojim ugovornim obvezama, a Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje udovoljiti takvom zahtjevu Banke.

12. OSTALI UVJETI:

Korisnik kredita obvezuje se za vrijeme trajanja ovog Ugovora redovno dostavljati svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća), revizorske nalaze, podatke o statusu društva, podatke o promjeni vlasničke strukture i podatke o svom poslovnom položaju po pozivu Banke.

Kamatna stopa vezana je uz promjenu tromjesečnog EURIBOR-a. Visina EURIBOR-a utvrđuje se mjesečno dva radna dana prije prvog u mjesecu i vrijedi za tekući mjesec. Visina EURIBOR-a utvrđuje se na stranici REUTERS-a (EURIBOR 01).

Korisnik kredita prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog kredita rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

Korisnik kredita se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke.

Ugovorne strane su suglasne da će Korisnik kredita prije isplate sredstava dostaviti sklopljen Ugovor o cesiji između Grupa VERN d.o.o. (Cesus), Veleučilište VERN (Jamac), T.E.A.M. D.O.O. (Cedent) i Banke (Cesionar).

Korisnik kredita se obvezuje obavljati minimalno 20% platnog prometa preko poslovnog računa u Banci za vrijeme trajanja kredita. U suprotnom Banka može zaračunati kaznenu proviziju sukladno Tarifnom pravilniku Banke.

Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

KORISNIK KREDITA:


T. E. A. M. d.o.o. Hejzla 3

Lc

BANKA:


ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 267

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i opći akti Banke.

Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na ugovoreni poslovni odnos smatraju se sastavnim dijelom ovog Ugovora. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

13. OTKAZ KREDITA:

Banka može otkazati kredit i zahtijevati naplatu kredita prije isteka ugovorenog roka nastupom bilo kojeg od slijedećih slučajeva:

- blokade žiro-računa Korisnika kredita,
- ukoliko Korisnik kredita raskine Ugovor o depozitu po viđenju s Bankom,
- ukoliko Korisnik kredita u tijeku korištenja kredita prenese više od 30% svog prometa u odnosu na promet koji je obavljao u trenutku puštanja kredita u tečaj,
- ukoliko Korisnik kredita zakasni s podmirenjem obveza iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana,
- ukoliko nenamjenski koristi kredit,
- promjene poslovanja, likvidnosti ili financijsko-materijalnog stanja Korisnika kredita koje po ocjeni Banke dovodi u pitanje uredan povrat kredita,
- ukoliko ne ispuni bilo koju obvezu iz ovog Ugovora.

Otkazni rok u kojem je Korisnik kredita dužan vratiti neotplaćeni iznos kredita s pripadajućim kamatama, je 15 (petnaest) dana, računajući od dana otpreme otkaznog pisma na zadnju adresu koju je Korisnik kredita dostavio Banci. Korisnik kredita dužan je o promjeni adrese pravovremeno izvijesti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi Korisnik Kredita.

Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili Javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o obveznim odnosima i Zakona o parničnom postupku, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko ugovorne strane pismenim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

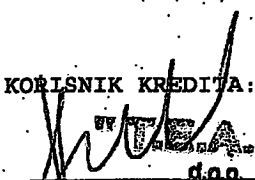
Korisnik kredita prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos kredita zajedno s pripadajućim kamatama dospio na naplatu s danom otpreme otkaznog pisma, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

14. SPOROVI:

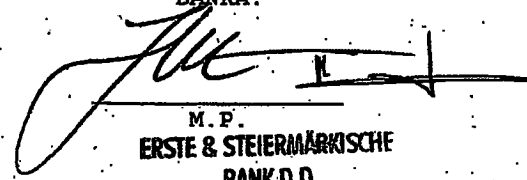
U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

KORISNIK KREDITA:


"TEAM"
d.o.o. 1
T. E. A. ZAGREB, A. Heinza 3

Lc

BANKA:


M. P.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 257

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Korisnik kredita izjavljuje da mu je Banka predočila uvjete kredita i efektivnu kamatnu stopu, te da je s njom upoznat i prihvaća je.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Korisnika kredita, a ostali za Banku.

KORISNIK KREDITA:


T.E.A.M. d.o.o. 1
ZAGREB, A. Heinza 3

Lc

BANKA:


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.

173 RIJEKA 257

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
EXPLORER PROJEKT D.O.O. ZA TRGOVINU
Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB, A. HEINZA 3
OIB: 43279514454

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
OIB: 23057039320

u iznosu od[1]: =150.000,00 EUR (stopedesettisuća EUR)

uvećano za[2]: kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 6,300 postotnih poena godišnje, promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 15,000%, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog ovršitelja, odnosno javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb 04.09.2012.

Potpis dužnika

EXPLORER PROJEKT
d.o.o.
ZAGREB

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
MOMIR STANIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ŠESTINSKI VRH 039

OIB: 67882084358

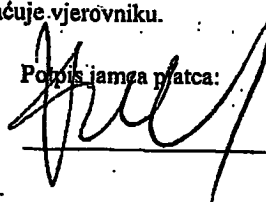
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 04.09.2012.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
T.E.A.M. D.O.O. ZA TRGOVINU I POSLOVNE USLUGE

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB A.HEINZA 0003

OIB: 79670107615

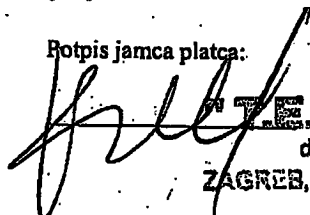
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 04.09.2012.

Potpis jamca platca:



"T.E.A.M."
d.o.o. 1
ZAGREB, A. Heinza 3

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Dubravka Grladinović** sa sjedištem u Zagrebu, Draškovićeva 13, potvrđujem da mi je **Momir Stanić** iz Zagreba, Šestinski vrh 39, OIB: 67882084358, osobno i kao direktor **EXPLORER PROJEKT d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Grad Zagreb, Antuna Heinza 3, OIB: 43279514454, podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu.

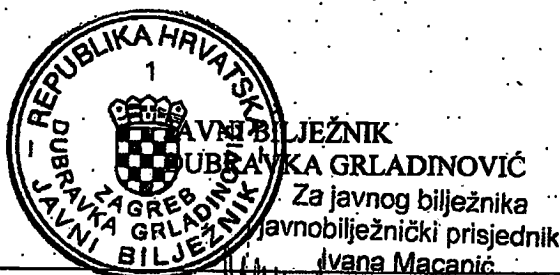
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju osobne iskaznice broj 104676992 izdane od PU Zagrebačka, a čije ovlaštenje za zastupanje **EXPLORER PROJEKT d.o.o.** sam utvrdila uvidom u sudski registar Trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan putem informatičkog medija iz kojeg proizlazi da je trgovačko društvo **EXPLORER PROJEKT d.o.o.** upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS:080692369, te da je osoba ovlaštena za zastupanje direktor **Momir Stanić** koji društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

Nazočni je upozoren na moguće pravne posljedice da se prebivalište utvrđeno uvidom u osobnu iskaznicu: "Zagreb, Šestinski vrh 39", razlikuje od prebivališta upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu: "Republike Mađarske, Budimpešta, Erkelci 6", no unatoč upozorenju ustraje na daljnjoj solemnizaciji.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata temeljem čl. 7. i 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku (NN 8/11), u iznosu od 500,00 kn uvećana za 25% pdv-a.

Broj: OV-3900/2012
U Zagrebu, 05.09.2012.



Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Dubravka Grladinović** sa sjedištem u Zagrebu, Draškovićeve 13, potvrđujem da mi je **Momir Stanić** iz Zagreba, Šestinski vrh 39, OIB: 67882084358, kao direktor **T.E.A.M. d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Grad Zagreb, A. Heinza 3, OIB: 79670107615, podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju osobne iskaznice broj 104676992 izdane od PU Zagrebačka, a čije ovlaštenje za zastupanje **T.E.A.M. d.o.o.** sam utvrdila uvidom u sudski registar Trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan putem informatičkog medija iz kojeg proizlazi da je trgovačko društvo **T.E.A.M. d.o.o.** upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS:080348459, te da je osoba ovlaštena za zastupanje direktor **Momir Stanić** koji društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

Nazočni je upozoren na moguće pravne posljedice da se prebivalište utvrđeno uvidom u osobnu iskaznicu: "Zagreb, Šestinski vrh 39", razlikuje od prebivališta upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu: "Zagreb, N. H. Grge Jankeza 1", no unatoč upozorenju ustraje na daljnjoj solemnizaciji.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata temeljem čl. 7. i 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku (NN 8/11), u iznosu od 500,00 kn uvećana za 25% pdv-a.

Broj: OV-3900/2012
U Zagrebu, 05.09.2012.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Macanić

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
 EXPLORER PROJEKT D.O.O. ZA TRGOVINU
 Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ANTUNA HEINZA 0003
 OIB: 43279514454

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
 ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
 OIB: 23057039320

u iznosu od[1]: =60.000,00 EUR (šezdesettisuća EUR)
 uvećano za[2]: ugovorne kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 6,700 postotnih poena godišnje,
 promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove
 sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 15,000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima: dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 30.04.2013.

Potpis dužnika

EXPLORER PROJEKT
 d.o.o.
 ZAGREB

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
T.E.A.M. D.O.O. ZA TRGOVINU I POSLOVNE USLUGE

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB A.HEINZA 0003

OIB: 79670107615

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 30.04.2013.

Potpis jamca platca:
"T.E.A.M."
D.O.O.
ZAGREB, A. Heinza 3

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
MOMIR STANIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ŠESTINSKI VRH 039

OIB: 67882084358

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 30.04.2013.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Posl. broj: OV-1775/13

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, javni bilježnik Dubravka Grladinović, Zagreb, Draškovićeve 13 potvrđujem da su -----

1. Momir Stanić (OIB: 67882084358), Zagreb, Šestinski vrh 39, kao direktor trgovačkog društva EXPLORER PROJEKT d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Antuna Heinza 3, MBS: 080692369, OIB: 43279514454, zastupa pojedinačno i samostalno, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104676992 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem informatičkog medija na današnji dan, kao dužnik -----

2. Momir Stanić (OIB: 67882084358), Zagreb, Šestinski vrh 39, kao direktor trgovačkog društva T. E. A. M. d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), A. Heinza 3, MBS: 080348459, OIB: 79670107615, zastupa pojedinačno i samostalno, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104676992 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem informatičkog medija na današnji dan, kao jamac platac podnijeli prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara njegovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata temeljem čl. 7., 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku (NN 8/11), u iznosu od 350,00 kn + PDV 25%. --

U Zagrebu, 02.05.2013. (drugog svibnja dvijetisućetrinaeste)-----



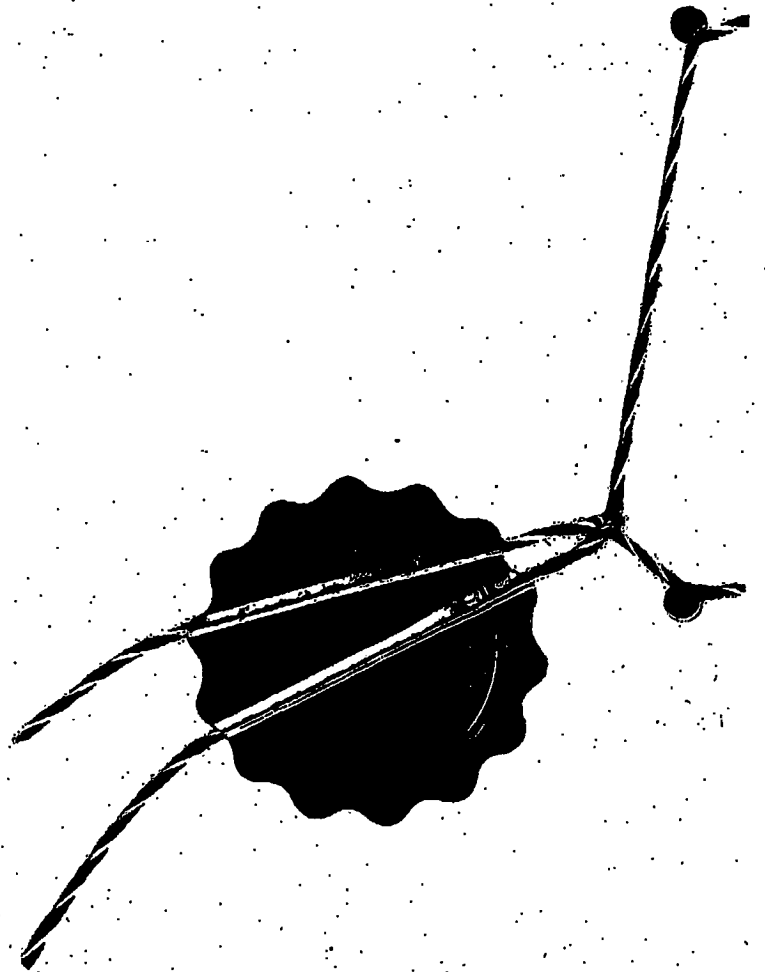
Javni bilježnik

Dubravka Grladinović

za javnog bilježnika

javnobilježnički prisjednik

Olivera Macanić



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
 T.E.A.M. D.O.O. ZA TRGOVINU I POSLOVNE USLUGE
 Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB A.HEINZA 0003
 OIB: 79670107615

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
 ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
 OIB: 23057039320

u iznosu od[1]: =230.000,00 EUR (dvjestotridesettisuća EUR)
 uvećano za[2]: kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 6,500 postotnih poena godišnje, promjenjivo
 te pripadajuće naknade i troškove
 sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 15,000%, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svih računa koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni izvršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrhi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog izvršitelja, odnosno javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvjestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine», broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb 04.11.2011.

Potpis
 T.E.A.M. D.O.O.
 10000
 ZAGREB, A. Heinsa 3

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
MOMIR STANIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB, ŠESTINSKI VRH 39

OIB: 67882084358.

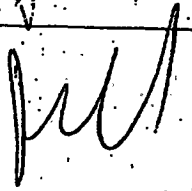
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 04.11.2011.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
EXPLORER PROJEKT D.O.O: ZA TRGOVINU

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ISTARSKA 0001

OIB: 43279514454

SUGLASAN SAM

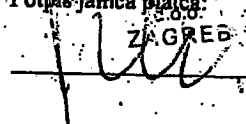
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 04.11.2011.

Potpis jamca platca:

EXPLORER PROJEKT
D.O.O.
ZAGREB



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

EXPLORER PROJEKT
D.O.O.
ZAGREB



Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Dubravka Grladinović** sa sjedištem u Zagrebu, Draškovićeve 13; potvrđujem da mi je **Momir Stanić** iz Zagreba, Šestinski vrh 39; osobno i kao direktor **T.E.A.M. d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, A. Heinza 3, podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Istovjetnost podnosioca isprave utvrdila sam na temelju osobne iskaznice broj 104676992 izdane od PU Zagrebačka, a čije ovlaštenje za zastupanje **T.E.A.M. d.o.o.** sam utvrdila uvidom u sudski registar Trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan putem informatičkog medija iz kojeg proizlazi da je trgovačko društvo **T.E.A.M. d.o.o.** upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS:080348459; te da je osoba ovlaštena za zastupanje direktor **Momir Stanić** koji društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

Nazočni je upozoren na moguće pravne posljedice obzirom da se prebivalište utvrđeno uvidom u osobnu iskaznicu: "Zagreb, Šestinski vrh 39", razlikuje od prebivališta osobe ovlaštene za zastupanje upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu: "Zagreb, N. H. Grge Jankeza 1", no unatoč upozorenju ustraje na daljnjoj solemnizaciji.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata temeljem čl. 7. i 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku (NN 8/11), u iznosu od 500,00 kn uvećana za 23% pdv-a.

Broj: OV-5971/2011
U Zagrebu, 09.11.2011.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Macanić

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Dubravka Grladinović** sa sjedištem u Zagrebu, Draškovićeve 13, potvrđujem da mi je **Momir Stanić** iz Zagreba, Šestinski vrh 39, kao direktor **EXPLORER PROJEKT d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Antuna Heinza 3, podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju osobne iskaznice broj 104676992 izdane od PU Zagrebačka, a čije ovlaštenje za zastupanje **EXPLORER PROJEKT d.o.o.** sam utvrdila uvidom u sudski registar Trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan putem informatičkog medija iz kojeg proizlazi da je trgovačko društvo **EXPLORER PROJEKT d.o.o.** upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS:080692369, te da je osoba ovlaštena za zastupanje direktor **Momir Stanić** koji društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

Nazočni je upozoren na moguće pravne posljedice obzirom da se prebivalište utvrđeno uvidom u osobnu iskaznicu: "Zagreb, Šestinski vrh 39", razlikuje od prebivališta osobe ovlaštene za zastupanje upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu: „Mađarska, Budimpešta, Erkelci 6, te obzirom da se sjedište društva upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu: „ Zagreb, Antuna Heinza 3“ razlikuje od sjedišta društva upisanog u prednju ispravu koja se solemnizira: „ Zagreb, Istarska 0001“, no unatoč upozorenju ustraje na daljnjoj solemnizaciji.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada, zaračunata temeljem čl. 7. i 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku (NN 8/11), u iznosu od 500,00 kn uvećana za 23% pdv-a.

Broj: OV-5971/2011
U Zagrebu, 09.11.2011.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Macarić

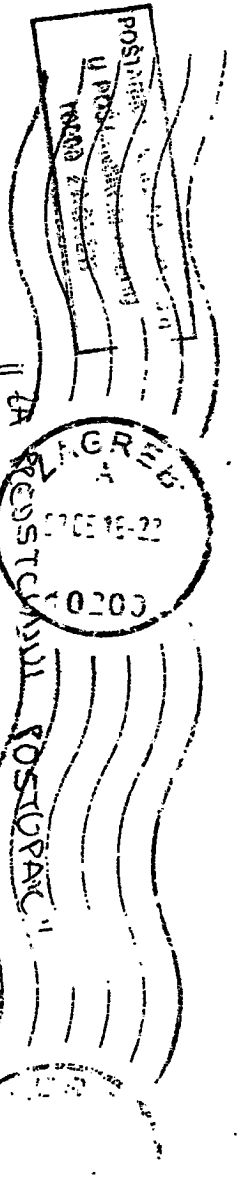
[Handwritten signature]



BUTERIN & POSAVEC

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Draškovićeva 82 • 10000 Zagreb • Hrvatska - Croatia



DA BEOB. SK-876/2018

FINANCIJSNA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70

/10000 ZAGREB

