

10



knjigovodstvo DUNKO <ddunko@gmail.com>

Andrija Frinčić vs. Gion Arte d.o.o. u stečaju- dostava dokumentacije

Law firm Župan & Babić <info@zba.hr>
Prima: ddunko <ddunko@gmail.com>

16. srpnja 2020. u 13:45

Poštovani gospodine Dorčić,

Naša stranka već godinama uživa posjed nekretnine.

Lijep pozdrav,

LAW FIRM
ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ Ltd.
Radnička 47, 10 000 Zagreb
T/F: 00 385 1 88 97 684
W: www.zba.hr



**ODVJETNIČKO
DRUŠTVO
ŽUPAN
BABIĆ
& ANTUNOVIĆ**

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen je samo osobama ili subjektima koji su navedeni u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene priložene odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo.

DISCLAIMER: The contents of this email as well as any files attached to it are confidential and intended solely for individuals or entities which they are addressed to. If you have received this email message in error, please notify the sender and permanently remove the message and all attached files from the computer. Any disclosure, copying or distribution of all or a part of information contained herein to or by third parties is prohibited and may be unlawful.

[Citirani tekst je skriven]



knjigovodstvo DUNKO <ddunko@gmail.com>

Andrija Frinčić vs. Gion Arte d.o.o. u stečaju- dostava dokumentacije

ddunko <ddunko@gmail.com>

15. srpnja 2020. u 09:12

Prima: Law firm Župan & Babić <info@zba.hr>

Poštovani,

zaprimio sam ugovor o kupoprodaji nekretnine koji je sa stečajnim dužnikom zaključila vaša stranka g. Andrija Frinčić.

Molim vas da me obavijestite tko je trenutno u posjedu navedene nekretnine - apartmana br. 4 u naselju GAJAC, Novalja.

s poštovanjem

Stečajni upravitelj

Sanjin Dinko Dorčić

[Citirani tekst je skriven]



knjigovodstvo DUNKO <ddunko@gmail.com>

Andrija Frinčić vs. Gion Arte d.o.o. u stečaju- dostava dokumentacije

ddunko <ddunko@gmail.com>

4. kolovoza 2020. u 20:55

Prima: Law firm Župan & Babić <info@zba.hr>

Poštovani g. Andrija Frinčić (zastupan po odvjetničkom društvu ŽUPAN, Babić, Antunović doo po punomoći od 06.07.2020 dostavljenoj stečajnom upravitelju)

Uvidom u zemljišnu knjigu koja se za k.o. NOVALJA NOVA vode na Općinskom sudu u Zadru, ZK odjel Pag stečajni upravitelj društva GION ARTE doo u stečaju je utvrdio da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine i to K.č. 11421 GAJAC DVORIŠTE I STAMBENA ZGRADA 603M2 10.suvlasnički dio 978/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) u naravi apartman A11 br.4 u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.11421, neto korisne površine 36,71 m2 sa pripadajućim vrtom površine 24 m2 kao sporednim dijelom upisana u z.k.ul. 552 k.o. NOVALJA NOVA

Iz vašeg dopisa od 16.07. proizlazi da se nalazite u posjedu predmetne nekretnine.

Odredbom iz čl. 216 st.1 SZ-a propisano je da je nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj dužan imovinu koja ulazi u stečajnu masu odmah preuzeti u posjed.

Slijedom navedenog molim da neodložno obavijestite stečajnog upravitelja o vremenu predaje predmetnog apartmana u posjed stečajnog dužnika odnosno obavijestite istog kada može preuzeti ključeve predmetnog apartmana. Predaja ključeva predmetnog apartmana i sastavljanje zapisnika o primopredaji bi se izvršila isključivo na licu mjesta u naselju Gajac.

Isto tako molim da neodložno obavijestite stečajnog upravitelja o alternativnoj mogućnosti zaključenja ugovora o najmu predmetnog apartmana između stečajnog dužnika kao najmodavca i Vas kao najmoprimca, a koje trajanje najma bi se zaključilo za period od otvaranja stečaja 15.06.2020 do unovčenja.

Ukoliko stečajni upravitelj ne zaprimi odgovor na ovaj dopis u roku od 3 dana smatrati će se da se protivite predaji predmetnog apartmana u posjed stečajnog dužnika kao i alternativnom zaključenju ugovora o najmu predmetnog apartmana između stečajnog dužnika kao najmodavca i Vas kao najmoprimca.

S poštovanjem

Stečajni upravitelj GION ARTE doo u stečaju

Sanjin Dinko Dorčić

[Citirani tekst je skriven]



knjigovodstvo DUNKO <ddunko@gmail.com>

Andrija Frinčić vs. Gion Arte d.o.o. u stečaju- dostava dokumentacije

Law firm Župan & Babić <info@zba.hr>

6. kolovoza 2020. u 13:32

Prima: ddunko <ddunko@gmail.com>

Cc: Luka Antunović <luka.antunovic@zba.hr>, Ivan Župan <ivan.zupan@zba.hr>

Poštovani gospodine Dorčić,

U prilogu Vam dostavljamo dopis kojim smo se očitovali na Vaš zahtjev za predaju nekretnine u posjed.

Također napominjemo kako ćemo isti danas uputiti i poštom.

Lijep pozdrav,

LAW FIRM

ŽUPAN, BABIĆ & ANTUNOVIĆ Ltd.

Radnička 47, 10 000 Zagreb

T/F: 00 385 1 88 97 684

W: www.zba.hr



IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen je samo osobama ili subjektima koji su navedeni u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene priloške odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo.

DISCLAIMER: The contents of this email as well as any files attached to it are confidential and intended solely for individuals or entities which they are addressed to. If you have received this email message in error, please notify the sender and permanently remove the message and all attached files from the computer. Any disclosure, copying or distribution of all or a part of information contained herein to or by third parties is prohibited and may be unlawful.

[Citirani tekst je skriven]



20200806113031.pdf

746K