



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18046/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Majdandžić Matije, OIB: 53675001740, Vrinice 31/C, Zagreb, Tadić Ilije, OIB: 35145710209, Kitani 16, Zagreb i Franulić Vesne, OIB: 50268896249, Vrinice 47, Zagreb, zastupanih po punomoćniku Matei M. Jandras Crnalić, odvjetnici u Zagrebu, protiv protustranaka Mažar Tomislava, OIB: 68301866580, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Mažar Bernadice, OIB: 70156094977, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Galić Pere, OIB: 25907974499, Dubrava 244, Zagreb, Šalić Drage, OIB: 45647269330, Vrinice 31/C, Zagreb, Hadaš Božidara Dare, OIB: 87333638266, Vrinice 29, Zagreb, Sinovec Đurđice, OIB: 83742721822, IV. Retkovec 10, Zagreb, Dikmić Katice, OIB: 35944808344, Brestovečka ulica 145, Sesvete, Steković Josipa Gorana, OIB: 06662676790, IV. Retkovec 10, Zagreb i Sušilović Grge, OIB: 98283157244, Aleja Blaža Jurišića 63, Zagreb, radi upisa uknjižbe prava vlasništva, dana 17. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8214 katastarske općine Resnik, dopušta se:

Na temelju izvansudske nagodbe od 31.03.2026.

1. teretni otpis kč.br. 2843/15 Vrinice sa 385 m² (dvorište sa 198 m², kuća, Vrinice 31A sa 152 m², nadstrešnica sa 18 m², pomoćna zgrada sa 17 m²) i kč.br. 2843/32 Vrinice sa 39 m² (dvorište sa 39 m²), sa imena i vlasništva Mažar Tomislava, OIB: 68301866580, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Mažar Bernadice, OIB: 70156094977, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Galić Pere, OIB: 25907974499, Dubrava 244, Zagreb, Hadaš Božidara-Dare, OIB: 87333638266, Vrinice 29, Zagreb, Šalić Drage, OIB: 45647269330, Vrinice 31/C, Zagreb, Steković Josipa Gorana, OIB: 06662676790, IV. Retkovec 10, Zagreb, Sušilović Grge, OIB: 98283157244, Aleja Blaža Jurišića 63, Zagreb, Sinovec Đurđice, OIB: 83742721822, IV. Retkovec 10, Zagreb i Dikmić Katice, OIB: 35944808344, Brestovečka ulica 145, Sesvete i prijenos u novi zk.ul.br. 111188 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Tadić Ilije, OIB: 35145710209, Kitani 16, 10000 Zagreb,

te prijenos zabilježbi upisanih u drugom odjeljku posjedovnice rješenjem posl.br. Z-39431/2024, pod red.br. 9.1., 10.1. i 11.1. i prijenos založnih prava uknjiženih rješenjima posl.br. Z-66130/2021, Z-28078/2022 i Z-5755/2025, sa upisanim zabilježbama ovršivosti tražbina.

2. teretni otpis kč.br. 2843/21 Vrinice sa 360 m² (dvorište sa 210 m², kuća, Vrinice 31D sa 122 m², kuća, Vrinice 31D/1 sa 28 m², sa imena i vlasništva Mažar Tomislava, OIB: 68301866580, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Mažar Bernadice, OIB: 70156094977, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Galić Pere, OIB: 25907974499, Dubrava 244, Zagreb, Hadaš Božidara-Dare, OIB: 87333638266, Vrinice 29, Zagreb, Šalić Drage, OIB: 45647269330, Vrinice 31/C, Zagreb, Steković Josipa Gorana, OIB: 06662676790, IV. Retkovec 10, Zagreb, Sušilović Grge, OIB: 98283157244, Aleja Blaža Jurišića 63, Zagreb, Sinovec Đurđice, OIB: 83742721822, IV. Retkovec 10, Zagreb i Dikmić Katice, OIB: 35944808344, Brestovečka ulica 145, Sesvete i prijenos u novi zk.ul.br. 111189 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Majdandžić Matije, OIB: 53675001740, Vrinice 31/C, 10000 Zagreb,

te prijenos zabilježbi upisanih u drugom odjeljku posjedovnice rješenjem posl.br. Z-39431/2024, pod red.br. 12.1. i 13.1. i prijenos založnih prava uknjiženih rješenjima posl.br. Z-66130/2021, Z-28078/2022 i Z-5755/2025, sa upisanim zabilježbama ovršivosti tražbina.

3. teretni otpis kč.br. 2843/12 Vrinice sa 705 m² (dvorište sa 474 m², stambena zgrada, Zagreb, Vrinice 47 sa 231 m², sa imena i vlasništva Mažar Tomislava, OIB: 68301866580, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Mažar Bernadice, OIB: 70156094977, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Galić Pere, OIB: 25907974499, Dubrava 244, Zagreb, Hadaš Božidara-Dare, OIB: 87333638266, Vrinice 29, Zagreb, Šalić Drage, OIB: 45647269330, Vrinice 31/C, Zagreb, Steković Josipa Gorana, OIB: 06662676790, IV. Retkovec 10, Zagreb, Sušilović Grge, OIB: 98283157244, Aleja Blaža Jurišića 63, Zagreb, Sinovec Đurđice, OIB: 83742721822, IV. Retkovec 10, Zagreb i Dikmić Katice, OIB: 35944808344, Brestovečka ulica 145, Sesvete i prijenos u novi zk.ul.br. 111190 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Franulić Vesne, OIB: 50268896249, Vrinice 47, 10000 Zagreb,

te prijenos zabilježbe upisane u drugom odjeljku posjedovnice rješenjem posl.br. Z-11050/2017, pod red. br. 5.1. i prijenos založnih prava uknjiženih rješenjima posl.br. Z-66130/2021, Z-28078/2022 i Z-5755/2025, sa upisanim zabilježbama ovršivosti tražbina.

4. teretni otpis kč.br. 2843/36 livada Vrinice sa 852 m², sa imena i vlasništva Mažar Tomislava, OIB: 68301866580, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Mažar Bernadice, OIB: 70156094977, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Galić Pere, OIB: 25907974499, Dubrava 244, Zagreb, Hadaš Božidara-Dare, OIB: 87333638266, Vrinice 29, Zagreb, Šalić Drage, OIB: 45647269330, Vrinice 31/C, Zagreb, Steković Josipa Gorana, OIB: 06662676790, IV. Retkovec 10, Zagreb, Sušilović Grge, OIB: 98283157244, Aleja Blaža Jurišića 63, Zagreb, Sinovec Đurđice, OIB: 83742721822, IV. Retkovec 10, Zagreb i Dikmić Katice, OIB: 35944808344, Brestovečka ulica 145, Sesvete i prijenos u novi zk.ul.br. 111191 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Sinovec Đurđice, OIB: 83742721822, IV. Retkovec 10, 10000 Zagreb, u 1/2 dijela,
Dikmić Katice, OIB: 35944808344, Brestovečka ulica 145, 10360 Sesvete, u 1/2 dijela,

te prijenos založnih prava uknjiženih rješenjima posl.br. Z-66130/2021, Z-28078/2022 i Z-5755/2025, sa upisanim zabilježbama ovršivosti tražbina.

5. teretni otpis kč.br. 2843/37 Vrinice sa 1035 m² (livada sa 1035 m²), sa imena i vlasništva Mažar Tomislava, OIB: 68301866580, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Mažar Bernadice, OIB: 70156094977, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Galić Pere, OIB: 25907974499, Dubrava 244, Zagreb, Hadaš Božidara-Dare, OIB: 87333638266, Vrinice 29, Zagreb, Šalić Drage, OIB: 45647269330, Vrinice 31/C, Zagreb, Steković Josipa Gorana, OIB: 06662676790, IV. Retkovec 10, Zagreb, Sušilović Grge, OIB: 98283157244, Aleja Blaža Jurišića 63, Zagreb, Sinovec Đurđice, OIB: 83742721822, IV. Retkovec 10, Zagreb i Dikmić Katice, OIB: 35944808344, Brestovečka ulica 145, Sesvete i prijenos u novi zk.ul.br. 111192 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Steković Josipa Gorana, OIB: 06662676790, IV. Retkovec 10, 10000 Zagreb,

te prijenos založnih prava uknjiženih rješenjima posl.br. Z-66130/2021, Z-28078/2022 i Z-5755/2025, sa upisanim zabilježbama ovršivosti tražbina.

6. uknjižba prava vlasništva na nekretnini Mažar Tomislava, OIB: 68301866580, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Mažar Bernadice, OIB: 70156094977, Ulica grada Vukovara 230, Zagreb, Galić Pere, OIB: 25907974499, Dubrava 244, Zagreb, Hadaš Božidara-Dare, OIB: 87333638266, Vrinice 29, Zagreb, Šalić Drage, OIB: 45647269330, Vrinice 31/C, Zagreb, Steković Josipa Gorana, OIB: 06662676790, IV. Retkovec 10, Zagreb, Sušilović Grge, OIB: 98283157244, Aleja Blaža Jurišića 63, Zagreb, Sinovec Đurđice, OIB: 83742721822, IV. Retkovec 10, Zagreb i Dikmić Katice, OIB: 35944808344, Brestovečka ulica 145, Sesvete, koja se sastoji od kč.br. 2843/2 Vrinice sa 2533 m² (livada sa 2533 m²), za korist:

Mažar Tomislava, OIB: 68301866580, Ulica grada Vukovara 230, 10000 Zagreb,

u 190/8040 dijela,

Mažar Bernadice, OIB: 70156094977, Ulica grada Vukovara 230, 10000 Zagreb,

u 190/8040 dijela,

Galić Pere, OIB: 25907974499, Dubrava 244, 10000 Zagreb,

u 756/8040 dijela,

Hadaš Božidara-Dare, OIB: 87333638266, Vrinice 29, 10000 Zagreb,

u 177/8040 dijela,

Šalić Drage, OIB: 45647269330, Vrinice 31/C, 10000 Zagreb,

u 4564/8040 dijela,

Sušilović Grge, OIB: 98283157244, Aleja Blaža Jurišića 63, 10000 Zagreb,

u 2163/8040 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 17. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrlijan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Tadić Ilija po opunomoćeniku Matei M. Jandras Crnalić, odvjetnici u Zagrebu
2. Majdandžić Matija po opunomoćeniku Matei M. Jandras Crnalić, odvjetnici u Zagrebu
3. Franulić Vesna po opunomoćeniku Matei Jandras Crnalić, odvjetnici u Zagrebu
4. Mažar Tomislav, Ulica grada Vukovara 230, 10000 Zagreb
5. Mažar Bernadica, Ulica grada Vukovara 230, 10000 Zagreb
6. Galić Pero, Dubrava 244, 10000 Zagreb
7. Šalić Drago, Vrinice 31/C, 10000 Zagreb
8. Hadaš Božidar-Daro, Vrinice 29, 10000 Zagreb
9. Sinovec Đurđica, IV. Retkovec 10, 10000 Zagreb
10. Dikmić Katica, Brestovečka ulica 145, 10360 Sesvete
11. Steković Josip Goran, IV. Retkovec 10, 10000 Zagreb
12. Sušilović Grgo, Aleja Blaža Jurišića 63, 10000 Zagreb
13. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
14. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

17.04.2026 09:
53

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

629670744001876557711695260332750675548090641483

RSA

Z18521866012483ca