Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-6772/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Milohanović, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Mirković Ameriga, OIB: 80820596141 iz Pule, Ulica Videlanka 22, Mirković Emila, OIB: 32604965316 iz Raklja, Mate Balote 53, Vidović Marije, OIB: 55414996078 iz Pule, Prolaz kod kazališta 4, Vlačić Lovorke, OIB: 44993075821 iz Trgetara, Perčići 63, svi zastupani po punomoćniku Denisu Kobaiću, odvjetniku u Opatiji te protustranaka Općine Marčana, OIB: 34665962557, Marčana, Marčana 158, Nicozia Angeline, nepoznatog boravišta, Franconi Amalie, nepoznatog boravišta i Medveščak Albine, nepoznatog boravišta, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 428 katastarske općine Rakalj, na nekretninama u suvlasništvu Općine Marčana, OIB: 34665962557, Nicosia Angeline, rođ. Mirković pok. Jure, Franconi Amalie, rođ. Mirković pok. Jure i Medveščak Albine, rođ. Mirković pok. Jure, dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju Presude Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. P-1899/2019-48 od 4. veljače 2022. godine i Presude i rješenja Županijskog suda u Šibeniku, posl.br. Gž-529/2022-4 od 24. veljače 2026. godine

- uknjižba prava vlasništva na 112/240 dijela kč.br. *349 zgrada, u korist:

Mirković Amerigo, OIB: 80820596141, Pula, Ulica Videlanka 22	u 1/4 dijela
Mirković Emil, OIB: 32604965316, Rakalj, Mate Balote 53	u 1/4 dijela
Vidović Marija, OIB: 55414996078, Pula, Prolaz kod kazališta 4	u 1/4 dijela
Vlačić Lovorka, OIB: 44993075821, Trgetari, Perčići 63	u 1/4 dijela

- brisanje zabilježbe spora, upisane ovosudnim rješenjem posl.br. Z-14121/25 pod B red.br. 1.1.

b) Na temelju Izvatka iz matice umrlih matičnog ureda Opatija, Klasa: 223-03/26-003/241, Urbroj: 2170-06-03-26-1 od 4. svibnja 2026. godine

- uknjižba brisanja prava ploduživanja upisanog u korist Mirković Kate udv. Jakova, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-1486/56 pod C red.br. 1.1., 2.1., 3.1.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 430 katastarske općine Rakalj, na nekretninama u suvlasništvu Općine Marčana, OIB: 34665962557, Nicosia Angeline, rođ. Mirković pok. Jure, Franconi Amalie, rođ. Mirković pok. Jure i Medveščak Albine, rođ. Mirković pok. Jure, dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju Presude Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. P-1899/2019-48 od 4. veljače 2022. godine i Presude i rješenja Županijskog suda u Šibeniku, posl.br. Gž-529/2022-4 od 24. veljače 2026. godine

- uknjižba prava vlasništva na 76/120 dijela kč.br. 1554/3 pašnjak, kč.br. 1554/4 pašnjak i kč.br. 1554/5 oranica, u korist:

Mirković Amerigo, OIB: 80820596141, Pula, Ulica Videlanka 22 u 1/4 dijela
Mirković Emil, OIB: 32604965316, Rakalj, Mate Balote 53 u 1/4 dijela
Vidović Marija, OIB: 55414996078, Pula, Prolaz kod kazališta 4 u 1/4 dijela
Vlačić Lovorka, OIB: 44993075821, Trgetari, Perčići 63 u 1/4 dijela

- brisanje zabilježbe spora, upisane ovosudnim rješenjem posl.br. Z-14121/25 pod B red.br. 1.1.

b) Na temelju Izvatka iz matice umrlih matičnog ureda Opatija, Klasa: 223-03/26-003/241, Urbroj: 2170-06-03-26-1 od 4. svibnja 2026. godine

- uknjižba brisanja prava ploduživanja upisanog u korist Mirković Kate udv. Jakova, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-1486/56 pod C red.br. 5.1., 6.1., 7.1.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 442 katastarske općine Rakalj, na nekretnini u suvlasništvu Općine Marčana, OIB: 34665962557, Nicosia Angeline, rođ. Mirković pok. Jure, Franconi Amalie, rođ. Mirković pok. Jure i Medveščak Albine, rođ. Mirković pok. Jure dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju Presude Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. P-1899/2019-48 od 4. veljače 2022. godine i Presude i rješenja Županijskog suda u Šibeniku, posl.br. Gž-529/2022-4 od 24. veljače 2026. godine

- uknjižba prava vlasništva na 44/60 dijela kč.br. *264/2 zgrada, u korist:

Mirković Amerigo, OIB: 80820596141, Pula, Ulica Videlanka 22 u 1/4 dijela
Mirković Emil, OIB: 32604965316, Rakalj, Mate Balote 53 u 1/4 dijela
Vidović Marija, OIB: 55414996078, Pula, Prolaz kod kazališta 4 u 1/4 dijela
Vlačić Lovorka, OIB: 44993075821, Trgetari, Perčići 63 u 1/4 dijela

- brisanje zabilježbe spora, upisane ovosudnim rješenjem posl.br. Z-14121/25 pod B red.br. 1.1.

b) Na temelju Izvatka iz matice umrlih matičnog ureda Opatija, Klasa: 223-03/26-003/241, Urbroj: 2170-06-03-26-1 od 4. svibnja 2026. godine

- uknjižba brisanja prava ploduživanja upisanog u korist Mirković Kate udv. Jakova, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-1486/56 pod C red.br. 1.1., 2.1.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 456 katastarske općine Rakalj, na nekretninama u suvlasništvu Općine Marčana, OIB: 34665962557, Nicosia Angeline, rođ. Mirković pok. Jure, Franconi Amalie, rođ. Mirković pok. Jure i Medveščak Albine, rođ. Mirković pok. Jure dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju Presude Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. P-1899/2019-48 od 4. veljače 2022. godine i Presude i rješenja Županijskog suda u Šibeniku, posl.br. Gž-529/2022-4 od 24. veljače 2026. godine

- uknjižba prava vlasništva na 448/720 dijela kč.br. 1858/4 vrt i kč.br. 1858/5 oranica, u korist:

Mirković Amerigo, OIB: 80820596141, Pula, Ulica Videlanka 22 u 1/4 dijela
Mirković Emil, OIB: 32604965316, Rakalj, Mate Balote 53 u 1/4 dijela
Vidović Marija, OIB: 55414996078, Pula, Prolaz kod kazališta 4 u 1/4 dijela
Vlačić Lovorka, OIB: 44993075821, Trgetari, Perčići 63 u 1/4 dijela

- brisanje zabilježbe spora, upisane ovosudnim rješenjem posl.br. Z-14121/25 pod B red.br. 1.1.

b) Na temelju Izvatka iz matice umrlih matičnog ureda Opatija, Klasa: 223-03/26-003/241, Urbroj: 2170-06-03-26-1 od 4. svibnja 2026. godine

- uknjižba brisanja prava ploduživanja upisanog u korist Mirković Kate udv. Jakova, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-1486/56 pod C red.br. 1.1., 2.1.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2212 katastarske općine Rakalj, na nekretninama u suvlasništvu Općine Marčana, OIB: 34665962557, Nicosia Angeline, rođ. Mirković pok. Jure, Franconi Amalie, rođ. Mirković pok. Jure i Medveščak Albine, rođ. Mirković pok. Jure dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju Presude Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. P-1899/2019-48 od 4. veljače 2022. godine i Presude i rješenja Županijskog suda u Šibeniku, posl.br. Gž-529/2022-4 od 24. veljače 2026. godine

- uknjižba prava vlasništva na 76/120 dijela kč.br. 1816/1 pašnjak, kč.br. 1816/2 Dalmatinska površine 2553 m2 (kuća, Lokvice sa 500 m2, vinograd sa 2053 m2) i kč.br. 1816/9 pašnjak (Dalmatinska) sa 677 m2, u prvenstvenom redu upisa zabilježbe spora pod B red.br. 1.1., u korist:

Mirković Amerigo, OIB: 80820596141, Pula, Ulica Videlanka 22 u 1/4 dijela
Mirković Emil, OIB: 32604965316, Rakalj, Mate Balote 53 u 1/4 dijela
Vidović Marija, OIB: 55414996078, Pula, Prolaz kod kazališta 4 u 1/4 dijela
Vlačić Lovorka, OIB: 44993075821, Trgetari, Perčići 63 u 1/4 dijela

- brisanje zabilježbe spora, upisane ovosudnim rješenjem posl.br. Z-14121/25 pod B red.br. 1.1.

b) Na temelju Izvatka iz matice umrlih matičnog ureda Opatija, Klasa: 223-03/26-003/241, Urbroj: 2170-06-03-26-1 od 4. svibnja 2026. godine

- uknjižba brisanja prava ploduživanja upisanog u korist Mirković Kate udv. Jakova, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-1486/56 pod C red.br. 1.1., 2.1.

VI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 6. svibnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jasna Milohanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Mirković Amerigo po punomoćniku Denisu Kobaiću, odvjetniku u Opatiji
2. Mirković Emil po punomoćniku Denisu Kobaiću, odvjetniku u Opatiji
3. Vidović Marija po punomoćniku Denisu Kobaiću, odvjetniku u Opatiji
4. Vlačić Lovorka po punomoćniku Denisu Kobaiću, odvjetniku u Opatiji
5. Općina Marčana, Marčana, Marčana 158
6. Nicozia Angelina - putem e-oglasne ploče suda
7. Franconi Amalia - putem e-oglasne ploče suda
8. Medveščak Albina - putem e-oglasne ploče suda

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Pula, Forum 13
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, Pula, Carrarina 5

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.05.2026 13:39	**Serijski broj certifikata**	164077971012004607950607092892387059462376523319
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1858812165a73fe2	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -