



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
KREŠIMIR VALIĆ  
Zagreb, Trg Nikole Zrinskog 17

Posl. broj: O-2379/2026  
UPP/OS-O-29/2026-8

U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski građanski sud u Zagrebu, po javnom bilježniku Krešimiru Valiću iz Zagreba, Trg Nikole Zrinskog 17, na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/2003, 163/2003, 35/2005, 127/2013, 33/2015, 14/2019) i Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 03.04.2026 godine, kao povjereniku suda u ostavinskom predmetu iza pok. MIRE NOVAK po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

riješio je

iza pok. MIRE NOVAK, rođene Šomođi, kćeri Mije, iz Zagreba, Argentinska ulica 4 (ranije na adresi Zagreb, Rujnička br. 1), OIB: 54558369883, rođene 17.02.1940. godine, umrle 03.03.2026. godine, umirovljenice, državljanke Republike Hrvatske, utvrđuje se:

I Ostavinsku imovinu ostaviteljice čine:  
NEKRETNINE:

1. upisane u z.k.ul.br. 1515 k.o. 340065, STENJEVEC SJEVER, k.č.br. 1301/3 Argentinska ulica, STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Argentinska ulica 2, 4 površine 2213 m<sup>2</sup>, 155. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155) stan br.41 na 4. katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice s WC-om, hodnika i lođe površine 62,89 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, Argentinska br. 4 - u 1/2 dijela
2. upisane u z.k.ul.br. 3629 k.o. 335347, MARKUŠEVEC, k.č.br. 1702 KUĆA BR. 236 I DVORIŠTE U MARKUŠEVCU površine 143 čhv – u 1/2 dijela
3. upisane u z.k.ul.br. 4461 k.o. 335347, MARKUŠEVEC, k.č.br. 1703 VOĆNJAK ZA KUĆOM U MARKUŠEVCU površine 107 čhv – u 1/2 dijela
4. upisane u z.k.ul.br. 1428 k.o. 335347, MARKUŠEVEC, k.č.br. 1710/2 ORANICA POD KUĆOM U MARKUŠEVCU površine 92 čhv – u 1/2 dijela
5. pravo na izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u PL 446 k.o. Stinica u - 1/3 dijela  
(temeljem pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Novak Branka Općinskog suda u Zagrebu, Posl.br. X-O-9090/95 od 26.11.1996.)
6. pravo korištenja grobnog mjesta na groblju MIROŠEVAC, odjel RKT polje 296 razred II broj 195

**POKRETNINE:**

1. potraživanje prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje (HZMO) po osnovi neisplaćene mirovine, u neutvrđenom iznosu
2. novčana sredstava na računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 3218871567, u neutvrđenom iznosu
3. novčana sredstava na računu kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 3226474757, u neutvrđenom iznosu.

**II Njenim nasljednicima temeljem zakona proglašavaju se:**

1. **HRVOJE NOVAK** (OIB: 52942839646), rođen 07.11.1972., Zagreb, Bibekov breg 20, sin ostaviteljice, koji nasljeđuje:
  - nekretnine pod I 2, 3 i 4 – u cijelosti
  - nekretnine pod I 5 i 6 – u 1/2 dijela
2. **DAVOR NOVAK** (OIB: 38417318799), rođen 17.08.1966., Zagreb, Argentinska ulica 4, sin ostaviteljice, koji nasljeđuje:
  - nekretnine pod I 1 – u cijelosti
  - nekretnine pod I 5 i 6 – u 1/2 dijela
  - pokretnine pod I od 1 do 3 – u cijelosti.

**III Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel Zagreb izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prienos prava vlasništva na nekretninama iz točke I rješenja na ime nasljednika.**

**IV ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. - Podružnica gradska groblja izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prienos prava korištenja grobnog mjesta iz točke I rješenja na nasljednike.**

**V HZMO i Zagrebačka banka d.d. izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, isplatu novčanih sredstava nasljedniku.**

**Obrazloženje:**

1. U ostavinskom postupku iza pok. Mire Novak, umrle bez oporuke, kao zakonski nasljednici prvog nasljednog reda utvrđeni su Hrvoje Novak i Davor Novak, sinovi ostaviteljice.

2. Zakonski nasljednici prihvatili su nasljedstvo koje im pripada temeljem zakona i o diobi ostavinske imovine sklopili su sporazum kao pod točkom II izreke ovog rješenja.

3. Stoga je, utvrdivši ostavinsku imovinu kako je navedeno u točki I, riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 10. lipnja 2026. godine

M.P.

javni bilježnik  
kao povjerenik suda  
Krešimir Valić, v.r.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Budući da su se stranke odrekle prava na prigovor, prigovor protiv ovog rješenja nije dopušten.

**Dostaviti:**

1. Hrvoje Novak, Zagreb, Bibekov breg 20
2. Davor Novak, Zagreb, Argentinska ulica 4
3. Porezna uprava
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel Zagreb
5. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. - Podružnica gradska groblja
6. HZMO i Zagrebačka banka d.d. - po nasljedniku
7. Općinski građanski sud u Zagrebu.

**RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO** dne 10. lipnja 2026.

U Zagrebu, dne 10. lipnja 2026.

javni bilježnik

kao povjerenik suda

M.P. Krešimir Valić, v.r.



za točnost otpravka  
ovlašteni službenik

Sabrina Kafedžić

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
PRISJEDNIK  
Sabrina Kafedžić